



LICENCIA URBANÍSTICA

GUÍA DE CONTENIDOS PARA PROYECTO

PROYECTO BASICO / EJECUCIÓN PARA ESTABLECIMIENTOS SUJETOS A LA LEY 11/2005 Y EXCLUIDOS DE CALIFICACIÓN POR LA LEY 7/2006. ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL.

<b>1. OBJETO</b>			
<b>2. TITULAR DE LA ACTIVIDAD</b>			
APELLIDOS:		NOMBRE:	
DENOMINACIÓN:		CIF:	
DIRECCIÓN			NUMERO:
BLOQUE:	PLANTA:	ESCALERA:	PUERTA:
MUNICIPIO:	CP:	BARRIO:	
<b>3. EMPLAZAMIENTO</b>			
DIRECCIÓN			NUMERO:
BLOQUE:	PLANTA:	ESCALERA:	PUERTA:
MUNICIPIO:	CP:	BARRIO:	
VIARIOS Y ACCESO PRINCIPAL:			
<b>4. AGENTES</b>			<b>N.I.F.</b>
PROMOTOR:			
PROYECTISTA:			
DIRECTOR DE OBRA:			
DIRECTOR DE LA EJECUCIÓN DE OBRA:			
COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD:			
OTROS AGENTES:			
<b>5. ANTECEDENTES</b>			
TIPO DE LICENCIA:			
NUMERO DE EXPEDIENTE:		FECHA DE CONCESIÓN:	
<b>6. DEFINICIÓN DE LA ACTIVIDAD/ES, USO DEL LOCAL (SEGÚN EPÍGRAFE IAE)</b>			<b>IAE</b>
MARQUE CON UNA X LA CASILLA QUE CORRESPONDA:			
NUEVA IMPLANTACIÓN <input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN <input type="checkbox"/>	MODIFICACIÓN <input type="checkbox"/>	
REFORMA <input type="checkbox"/>	LEGALIZACIÓN DE UNA ACTIVIDAD EXISTENTE:		<input type="checkbox"/>
OBSERVACIONES:			

7. DESCRIPCIÓN DEL ESTABLECIMIENTO					
<b>CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS DEL LOCAL</b>					
SUPERFICIE TOTAL (m <sup>2</sup> )		CONSTRUIDA:		UTIL:	
<b>PLANTA PRINCIPAL</b>					
SUPERFICIES (m <sup>2</sup> )		CONSTRUIDA:		UTIL:	
NÚMERO DE PLANTAS TOTALES DEL LOCAL:				AFORO:	
ALTURA LIBRE (m):		RECORRIDO DE EVACUACIÓN (m):		ANCHURA DE LA PUERTA (m):	
<b>PLANTAS ANEJAS A PLANTA PRINCIPAL</b>					
SÓTANO:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	USO PÚBLICO:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	s (util) =	h (libre) =
ENTREPLANTA:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	USO PÚBLICO:	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	s (util) =	h (libre) =
<b>RELACIÓN DE SUPERFICIE UTIL DE CADA DEPENDENCIA</b>					
<b>POTENCIA INSTALADA: Modificación de la terminología en la Ley 7/2006</b>					
Relación de toda la maquinaria con sus potencias (incluida la calorífica)					
<b>Potencia del Cuadro Eléctrico (Kw):</b>					
8. INFORMACIÓN URBANÍSTICA					
<b>ALINEACIONES:</b> CONFORME <input type="checkbox"/> NO CONFORME <input type="checkbox"/>					
<b>PLANEAMIENTO URBANÍSTICO APLICABLE</b>					
- ZONIFICACIÓN:					
- EN EL AREA DE INTERVENCIÓN NÚMERO:					
- COMPATIBILIDAD DEL USO:					
PERMITIDO <input type="checkbox"/>		TOLERADO PREEXISTENTE: <input type="checkbox"/>			
<b>SITUACIÓN DEL USO EN EL EDIFICIO (art. 2.6.5 NNUU PGOU):</b>					
a) LOCAL EN UN EDIFICIO CON VIVIENDAS, CON ACCESO COMÚN CON ÉSTAS					<input type="checkbox"/>
b) LOCAL EN UN EDIFICIO CON VIVIENDAS, CON ACCESO INDEPENDIENTE DE ÉSTAS					<input type="checkbox"/>
c) LOCAL EN EDIFICIO DE USOS MIXTOS DIVERSOS INDEPENDIENTES ENTRE SI, ENTRE LOS QUE NO ESTÁ EL RESIDENCIAL					<input type="checkbox"/>
d) LOCAL EN EDIFICIO DE USO EXCLUSIVO NO INDUSTRIAL NI DE VIVIENDA					<input type="checkbox"/>
e) LOCAL EN EDIFICIO DE USO EXCLUSIVO INDUSTRIAL LINDANTE CON OTROS USOS NO INDUSTRIALES					<input type="checkbox"/>
f) LOCALES EN EDIFICIOS INDUSTRIALES MEDIANEROS ENTRE SÍ					<input type="checkbox"/>
g) EDIFICIOS INDUSTRIALES EXENTOS					<input type="checkbox"/>
h) EDIFICIOS AISLADOS ALEJADOS DE NÚCLEOS URBANOS					<input type="checkbox"/>
EN USOS HOSTELEROS (BARES Y RESTAURANTES)					<input type="checkbox"/>
LA ZONA DE INODORO TIENE UNA SUPERFICIE MÍNIMA DE 1,50 METROS CUADRADOS					<input type="checkbox"/>
<b>CUMPLIMIENTO DE LAS ORDENANZAS DE EDIFICACIÓN</b>					SI NO
LA APERTURA DE LA PUERTA ES EN SENTIDO DE SALIDA Y NO INVADE EL ESPACIO PÚBLICO ( art. 5.5.2.2.3)					<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
EN CASO DE LOCAL COMERCIAL TIENE UNA SUPERFICIE MÍNIMA DE VENTA AL PÚBLICO DE 10 METROS CUADRADOS, PUDIÉNDOSE INSCRIBIR EN SU INTERIOR UN CÍRCULO DE 2 METROS ( art. 5.5.4.2)					<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
LA RENOVACIÓN DEL AIRE VICIADO SE REALIZA DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 5.5.7.2					<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
LA ENTREPLANTA CUMPLE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 5.5.2.2.4					<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

LOS ASEOS DISPONEN DE LOCAL INTERPUESTO ( art. 5.5.8.1) ( art. 5.5.8.2)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LA ZONA DE INODORO TIENE UNA SUPERFICIE MÍNIMA DE 1,20 METROS CUADRADOS ( art. 5.5.8.1) ( art. 5.5.8.2)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
LA VENTILACIÓN DE LOS ASEOS SE REALIZA POR SHUNT HASTA CUBIERTA ( art. 5.4.8.2)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>CUMPLIMIENTO DECRETO 131/2006 DEL GOBIERNO DE ARAGON</b>		
- Se cumple el Decreto 131/2006,del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Reglamento sobre condiciones sanitarias en los establecimientos y actividades de comidas preparadas <b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b> <input type="checkbox"/>		
- Se da cumplimiento a su artículo 7.3, en que la cocina será como mínimo igual al 10% de la superficie útil total del establecimiento incluyendo todas su dependencias, con una superficie mínima de 6 m2 <b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b> <input type="checkbox"/>		
OBSERVACIONES		
<b>9. ACTUACIONES – ELEMENTOS AFECTADOS POR LA REFORMA</b>		
	DEMOLICIONES	NUEVA CONSTRUCCIÓN
- FACHADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- MEDIANILES	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- TECHOS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- TABIQUES	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- REVESTIMIENTOS Y SOLADOS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- FALSOS TECHOS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- AISLAMIENTO TÉRMICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- CARPINTERIA INTERIOR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- CARPINTERIA EXTERIOR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- VIDRIERÍA INTERIOR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- VIDRIERÍA EXTERIOR	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- AISLAMIENTO ACÚSTICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- PINTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- FONTANERIA Y SANEAMIENTOS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- CERRAJERIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- TUBERÍAS Y CONDUCTOS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>10. MEMORIA CONSTRUCTIVA SEGÚN CTE. ESTADO REFORMADO</b>		
<b>CIMENTACIÓN DEL EDIFICIO</b>		
¿Se modifica la cimentación del edificio y/o la cota de solera?		<b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b> <input type="checkbox"/>
<b>SISTEMA ESTRUCTURAL</b>		
¿Se modifica la estructura portante del edificio?		<b>SI</b> <input type="checkbox"/> <b>NO</b> <input type="checkbox"/>

## SISTEMA ENVOLVENTE

Cerramientos del local: Reformas realizadas:

- Cumplimiento del DB - SUA (Ir a punto 10.1):

\_\_\_\_\_

- Aislamiento térmico:

\_\_\_\_\_

- Aislamiento acústico:

\_\_\_\_\_

## SISTEMAS DE COMPARTIMENTACIÓN

Cumplimiento del CTE-DB-SI ( ver punto 11), el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios y/o OMPCZ-11.

## SISTEMAS DE ACABADOS

- Fachada:
- Pared medianera con otro local:
- Techos:
- Tabiquería separadora de dependencias:
- Carpintería exterior e interior:
- Pavimentos:
- Pintura:
- Vidriera:
- Cerrajería:

## SISTEMAS DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES

Instalación eléctrica e iluminación:

- Relación de maquinaria justificando la potencia total instalada (Kw) excluyendo la potencia eléctrica de alumbrado
- Tipo de cable utilizado
- Alumbrado de emergencia

Suministro de agua (HS4 del CTE)

Evacuación de aguas (HS5 del CTE)

Ventilación:

- Tipo de ventilación: Natural  Justificación 10% superficie ventilación   
Forzada
- En caso de ventilación forzada se hará a través de: Conductos   
Plenum
- Nº renov. / h, o caudal de extracción (caudal m<sup>3</sup> / h): \_\_\_\_\_

Climatización: características del equipo A / A (Potencia Kcal-Frig. / h)

- Con conductos **SI**  **NO**
- Bomba de calor **SI**  **NO**

Ubicación:

- de la máquina exterior y/o cabina de extracción que no será visible desde vía pública \_\_\_\_\_
- salida de aire viciado:
  - altura \_\_\_\_\_
  - velocidad \_\_\_\_\_
- las condensadoras se ubican en el interior del local con toma y salida de aire a la fachada del local sin ser visibles desde la vía pública, o a la fachada de patio interior o patio de luces sin ser visible desde los mismos, justificándose en estos casos el cumplimiento del artículo 30.3 y 42 de la OMPCRV.

Otras instalaciones (telecomunicaciones, sistemas de anti-intrusión, sistemas de elevación, sistemas de evacuación de residuos, etc.)

**EQUIPAMIENTO**

Características de la cocina (si existe):

- Potencia calorífica instalada: \_\_\_\_\_ Kw.
- Es un local de riesgo: **NO** 
  - (si >20 Kw) **SI**  Riesgo bajo
  - Riesgo medio
  - Riesgo alto
- Las campanas de extracción están separadas al menos 50 cm. de cualquier material que no sea A1. **SI**  **NO**
- Los ventiladores cumplen con la norma UNE-EN 12101-3:2002 y tienen una clasificación F<sub>400</sub>90. **SI**  **NO**

Características de la chimenea (si existe):

- Se da cumplimiento a la tabla 2.1 del DB SI – 1. **SI**  **NO**
  - Si la chimenea está a una distancia < 1,5 mts. de zonas que sean EI-30 ⇒ chimenea EI-30. **SI**  **NO**
  - El conducto es independiente de toda extracción o ventilación, y exclusivo para la evacuación de humos y gases de cada cocina. **SI**  **NO**
  - Se justifica el cumplimiento del art. 5.5.7.2 de las ordenanzas de edificación, respecto de dotar de ventilación a la cocina del local (entrada de aire directa desde el exterior). **SI**
  - Se cumple el artículo 38 c) de la Ordenanza de Medio Ambiente Atmosférico (evacuación de humos de chimeneas). La chimenea sobresaldrá 1 metro por encima de las cubreras, muros ó cualquier otro obstáculo ó estructura distante menos de 10 metros. Las bocas de chimeneas situadas a distancias comprendidas entre 10 y 50 metros de cualquier construcción, deberán estar a nivel no inferior al del borde superior del hueco más alto que tenga la construcción más cercana. **SI**  **NO**
  - Se justifica el cumplimiento del artículo 5.3.1 B) de las Ordenanzas de Edificación. (evacuación de humos para cocinas de uso colectivo).
- La elevación mínima de la chimenea será 2,50 metros por encima del punto más alto habitable. **SI**

**10.1 JUSTIFICACION DEL DOCUMENTO BÁSICO DE SEGURIDAD DE UTILIZACION (SUA)**

		1	2	3	4	5	6
<b>SUA 1</b>	<b>SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAIDAS</b>						
SUA 1.1	Resbaladidad de los suelos						
SUA 1.2	Discontinuidades en los pavimentos						
SUA 1.3	Desniveles						

SUA 1.4	Escaleras y rampas								
SUA 1.5	Limpieza de los acristalamientos exteriores								
<b>SUA 2</b>	<b>SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO DE ATRAPAMIENTO</b>								
SUA 2.1	Impacto								
SUA 2.2	Atrapamiento								
<b>SUA 3</b>	<b>SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE APRISIONAMIENTO EN RECINTOS</b>								
SUA 3.1	Aprisionamiento								
<b>SUA 4</b>	<b>SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR ILUMINACION INADECUADA</b>								
SUA 4.1	Alumbrado normal en zona de circulación								
SUA 4.2	Alumbrado de emergencia								
<b>SUA 5</b>	<b>SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR SITUACIONES DE ALTA OCUPACION</b>								
SUA 5.1	Condiciones de los graderíos para espectadores de pie								
<b>SUA 6</b>	<b>SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE AHOGAMIENTO</b>								
SUA 6.1	Piscinas								
SUA 6.2	Pozos y depósitos								
<b>SUA 7</b>	<b>SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE VEHICULOS EN MOVIMIENTO</b>								
SUA 7.1	Características constructivas								
SUA 7.2	Protección de recorridos peatonales								
SUA 7.3	Señalización								
<b>SUA 8</b>	<b>SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO CAUSADO POR LA CAIDA DEL RAYO</b>								
SUA 8.1	Procedimiento de verificación tipo de instalación exigido								
<b>SUA 9</b>	<b>ACCESIBILIDAD</b>								
SUA 9.1	CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD								
SUA 9.1.2.6	SERVICIOS HIGIENICOS ACCESIBLES								
<b>CLAVES:</b>									
1.- EXIGENCIA NO APLICABLE, DEBIDO A LAS CARACTERISTICAS DEL EDIFICIO 2.- SOLUCION ADOPTADA, SE AJUSTA A LO ESTABLECIDO EN EL DB SUA 3.- PRESTACION DEL EDIFICIO, MEJORA LOS NIVELES ESTABLECIDOS EN EL DB SUA 4.- SE APORTA DOCUMENTACION JUSTIFICADA DE LA MEJORA EN RELACION A LA EXIGENCIA 5.- SOLUCION ADOPTADA ALTERNATIVA, RESPECTO A LA EXIGENCIA EN LA DB SUA 6.- SE APORTA DOCUMENTACION JUSTIFICATIVA RESPECTO A LA SOLUCION ALTERNATIVA									
<b>OBSERVACIONES</b>									
1.- CLASIFICACION DEL SUELO		RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO:							
		CLASE:							
2.- CARACTERISTICAS DE LAS ESCALERAS		ANCHURA:							
		HUELLA:							
		CONTRAHUELLA:							
		CADA TRAMO MAYOR O IGUAL QUE 3 PELDAÑOS Y 3,20 M ALTURA MAX.							
		* Salvo al tratarse de:							
		Uso sanitario (2,50)							
		Escuelas infantiles, centro de enseñanza primaria y edificios para ancianos (2,10)							
		DIMENSIONES DE LAS MESETAS (MTS):							
3.- RAMPAS		PENDIENTE DE LA RAMPA (%):							

## 11. CONDICIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

### CUMPLIMIENTO DEL CTE

#### EXIGENCIA BÁSICA SI 1: PROPAGACIÓN INTERIOR.

- Nº SECTORES: \_\_\_\_\_ SUPERFICIE SECTOR/ES: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
- RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS PAREDES, TECHOS Y PUERTAS (EI): \_\_\_\_\_
- ZONAS DE RIESGO ESPECIAL DENTRO DEL LOCAL EN ESTUDIO: **SI**  **NO**
- USO: \_\_\_\_\_
  - RIESGO: \_\_\_\_\_
  - CONDICIONES DE LA ZONA DE RIESGO ESPECIAL: \_\_\_\_\_
- SE CUMPLE CON EL PTO. 3. ESPACIOS OCULTOS: **SI**  **NO**
- CLASE DE REACCIÓN AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS: \_\_\_\_\_ TECHOS Y PAREDES \_\_\_\_\_ SUELOS

#### EXIGENCIA BÁSICA SI 2: PROPAGACIÓN EXTERIOR

- RESISTENCIA AL FUEGO DE LAS MEDIANERIAS (EI): \_\_\_\_\_
- SE CUMPLE CON EL APTDO. 3 DEL PTO. 1 (MEDIANERIAS Y FACHADAS) : **SI**  **NO**
- SE CUMPLE CON EL PTO. 2 (CUBIERTAS) DEL SI.2.: **SI**  **NO**

#### EXIGENCIA BÁSICA SI 3: EVACUACIÓN DE OCUPANTES

- CÁLCULO DE LA OCUPACIÓN, SEGÚN TABLA 2.1. (DESARROLLAR EL CÁLCULO DE LA OCUPACIÓN TOTAL)
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- NÚMERO DE SALIDAS: \_\_\_\_\_  SALIDA DE PLANTA  SALIDA DE EDIFICIO
- LONGITUD RECORRIDO DE EVACUACIÓN: \_\_\_\_\_ metros
- DIMENSIONADO (ANCHURA) DE ELEMENTOS DE EVACUACIÓN:
- PUERTAS: \_\_\_\_\_ metros
  - PASILLOS: \_\_\_\_\_ metros
  - ESCALERAS: \_\_\_\_\_ metros

#### EXIGENCIA BÁSICA SI 4: INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

- MEDIOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS QUE SE VAN A INSTALAR \_\_\_\_\_
- EXISTEN EXTINTORES DE EFICACIA 21A-113B, A 15 MTS, DESDE TODO ORIGEN DE EVACUACIÓN: **SI**  **NO**
- EXISTE UN EXTINTOR DE CO<sub>2</sub> AL LADO DEL CUADRO ELECTRICO PRINCIPAL: **SI**  **NO**
- SE HA INSTALADO ALUMBRADO DE EMERGENCIA: **SI**  **NO**

#### EXIGENCIA BÁSICA SI 5: INTERVENCIÓN DE BOMBEROS

- CONDICIONES DE APROXIMACIÓN Y ENTORNO:
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- ACCESIBILIDAD POR FACHADA:
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**EXIGENCIA BÁSICA SI 6: RESISTENCIA ESTRUCTURAL**

- RESISTENCIA AL FUEGO DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES O ESTRUCTURA PORTANTE (R): \_\_\_\_\_

**CUMPLIMIENTO DEL REGLAMENTO DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS (RD 1942/1993)**- SE CUMPLE CON EL APÉNDICE 1 (CARACTERÍSTICAS E INSTALACIÓN DE APARATOS, EQUIPOS Y SISTEMAS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS) **SI**  **NO** **CUMPLIMIENTO ORDENANZA MUNICIPAL DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DE ZARAGOZA - 2011**- SE CUMPLE LA ORDENANZA **SI**  **NO** 

OBSERVACIONES

**12. CONDICIONES DE TRANQUILIDAD, MEDIOAMBIENTALES, HIGIENICO-SANITARIAS, SEGURIDAD Y ACCESIBILIDAD****SI****NO**1.- TENIENDO EN CUENTA LA MAQUINARIA A INSTALAR EN EL LOCAL, SE ESTIMA QUE SÍ CUMPLE CON LOS LÍMITES DE NIVEL SONORO INTERIOR Y EXTERIOR Y DE NIVEL DE VIBRACIONES EXIGIDOS POR LA NORMATIVA VIGENTE (art. 41 y 42 OM Ruidos).  2.- SE CUMPLEN LAS CONDICIONES HIGIÉNICO-SANITARIAS.  3.- SE JUSTIFICA EL CUMPLIMIENTO DE LOS DOCUMENTOS BÁSICOS DE SEGURIDAD DE UTILIZACIÓN DEL CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN (DB – SUA DEL CTE).  **4.- CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA SOBRE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS ( en concordancia con punto 10.1)****Comercial y recreativo**

- Superficie útil de público igual o inferior a 100 m2 por ello no es de aplicación
- Superficie útil de público superior a 100 y hasta 500 m2 el local será practicable
- Superficie útil de público superior a 500 m2 el local será accesible, con aseo adaptado

**Centros de Trabajo**

- Si el número de trabajadores es inferior a 10 no es de aplicación
- Si el número de trabajadores es de 10 a 49 es practicable
- Si el número de trabajadores es de 50 en adelante es accesible

**13. INSTALACIONES, MEDIDAS CORRECTORAS Y OTROS ASPECTOS MEDIOAMBIENTALES****INSTALACIONES REQUERIDAS, EXISTENTES Y/O PREVISTAS:****RIESGOS MEDIOAMBIENTALES PREVISIBLES Y MEDIDAS CORRECTORAS PROPUESTAS**

- VENTILACIÓN Y EVACUACIÓN DEL AIRE ACONDICIONADO

**OTROS ASPECTOS:**



**14. OBSERVACIONES****15. PLIEGO DE CONDICIONES ( en documento anexo)****CONTENIDO :**

- PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS
- DISPOSICIONES GENERALES
- DISPOSICIONES FACULTATIVAS
- DISPOSICIONES ECONÓMICAS
- PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARTICULARES
- PRESCRIPCIONES SOBRE LOS MATERIALES
- PRESCRIPCIONES EN CUANTO A LA EJECUCIÓN POR UNIDADES DE OBRA
- PRESCRIPCIONES SOBRE VERIFICACIONES EN EL EDIFICIO TERMINADO

**16. PRESUPUESTO (ver Anexo)**

**IMPORTE DE EJECUCIÓN MATERIAL CON MEDICIONES CON PARTIDAS DETALLADAS Y RESUMEN DE PRESUPUESTO POR CAPITULOS**

## INDICE DE PLANOS

Deberá existir correspondencia entre la documentación escrita y los planos.

<b>17. INDICE DE PLANOS (ADJUNTOS)</b>	<b>SI</b>	
SITUACIÓN SEGÚN CARTOGRAFÍA MUNICIPAL	<input type="checkbox"/>	
EMPLAZAMIENTO DONDE SE LOCALICE EL OBJETO DE SOLICITUD DE LICENCIA DENTRO DE LA FINCA O EDIFICIO	<input type="checkbox"/>	
PLANTA DEL ESTADO ACTUAL DEL LOCAL ACOTADO	<input type="checkbox"/>	
ALZADO Y SECCIÓN ESTADO ACTUAL	<input type="checkbox"/>	
PLANTA DEL ESTADO REFORMADO MOBILIARIO-SUPERFICIES	<input type="checkbox"/>	
PLANTA DEL LOCAL REFORMADO (ACOTADO)	<input type="checkbox"/>	
ALZADO Y SECCIÓN ESTADO REFORMADO	<input type="checkbox"/>	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	<input type="checkbox"/>	
INSTALACIONES DE FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	<input type="checkbox"/>	
INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN	<input type="checkbox"/>	
PLANTA Y SECCIÓN CON UBICACIÓN DE MAQUINARIA (conforme a memoria)	<input type="checkbox"/>	
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	<input type="checkbox"/>	
CARPINTERIAS	<input type="checkbox"/>	
SECCIÓN CONSTRUCTIVA	<input type="checkbox"/>	
SECCIÓN CON TODO EL RECORRIDO DE LA CHIMENEA (si existe) Y DISTANCIA A VENTANAS	<input type="checkbox"/>	
OTROS	<input type="checkbox"/>	

## ANEXOS

18. ANEXO	SI	NO
ANEXO FOTOGRÁFICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## OTROS DOCUMENTOS PRESENTADOS

19. OTROS DOCUMENTOS	SI	NO
NORMATIVA UTILIZADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PLIEGO DE CONDICIONES	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
JUSTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA ORDENANZA DE PREVENCIÓN CONTRA RUIDOS Y VIBRACIONES	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
MEDICIONES Y PRESUPUESTO REFORMAS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CÁLCULOS (si son necesarios)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

El local, las instalaciones y la actividad proyectadas, cumplen con la normativa vigente aplicable, y en especial las de prevención de incendios, sanitarias y seguridad, reuniendo las condiciones de tranquilidad, seguridad y salubridad precisas para el ejercicio de la actividad pretendida y no se producen molestias a terceros.

Y para que conste, a los efectos oportunos ante el Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza, para solicitud y obtención, en su caso, de la Licencia Urbanística, lo firmo en

SELLO
COLEGIO OFICIAL
FECHA

Zaragoza, a            de            de 20

En calidad de .....

Fdo. ....