

**MEMORIA OBRAS MENORES**

EMPLAZAMIENTO \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_ PLANTA \_\_\_\_\_

**1. DESCRIPCION DETALLADA DE LA OBRA:**

---

---

---

En caso de Obras en instalaciones de suministro y saneamiento de agua: **Empresa instaladora y/o profesional autorizado y/o habilitado**

Señalar y cumplimentar el apartado correspondiente

 **1.1 VIVIENDAS**                       Baño     Cocina     Otros **Caldera individual de calefacción**, lugar de ubicación: (en caso de exteriores se deberá incluir fotografía): En Cocina     En Terraza interior (no visible desde vía pública)     **Aire acondicionado**, lugar de ubicación: (se deberá incluir fotografía): \_\_\_\_\_ En patio interior o de manzana, acotar en croquis las dimensiones del patio y del A/A     En Terraza interior (no visible desde vía pública)    *En los casos anteriores se justificará en anexo (página 2) el cumplimiento de la normativa (no permitiéndose en la fachada visible desde espacio público)* **Afección a tabiques** sin que ello produzca modificación de la distribución existente (p.e. puerta empotrada tipo "krona"): Dispone de Dirección técnica (datos reflejados en modelo instancia) **1.2 LOCALES**Superficie contruida: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Altura: \_\_\_\_\_ m

 **Rótulos**, acotado en croquis en anexo página 2 el emplazamiento (altura y lugar de ubicación) y sus dimensiones (incluyendo vuelo respecto al vial) justificando el cumplimiento de la normativa vigente.

Vuelo: \_\_\_\_\_ m

 **1.3 OBRAS EN PARAMENTO EXTERIOR Y ZONAS COMUNES** **En paramento exterior** (fachada, tejado,...)                       **Zonas comunes** (patio, zaguán, escaleras, ...) **Obras que dispone de Dirección técnica** (datos reflejados en modelo instancia): Reparaciones puntuales en **cuiertas** de edificios                       **Sustitución de bajantes** de pluviales o de montantes de agua manteniendo el recorrido y las características existentes **Reparación de bajantes de vertido**     Otros Supresión de **barreras arquitectónicas** (rampas, salvaescaleras) justificación técnica (incluyendo memoria y planos en anexo página 2) de que no se afecta a elementos estructurales, no se modifica la distribución, ni se menoscaban las condiciones de seguridad preexistentes, así como que se cumple la normativa de accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas. **1.4 SONDEOS Y CATAS** Cuenta con Dirección Técnica (datos en modelo instancia). **1.5.a) CERRAMIENTO DE FINCAS***Se realizará el vallado completo de finca con postecillos y malla de simple torsión, retranqueado al menos 3 metros al borde de los caminos o 5 metros al eje, salvo que en aplicación de legislación sectorial resulte exigible una distancia superior.* **1.5.b) VALLADO DE SOLARES***Se realizará el vallado con postecillos y mallas hasta una altura de 2,50 metros.* **1.6 ELEMENTOS AUXILIARES** Se incorporará Plano o croquis acotado en la Declaración Responsable de ocupación de acera pública con valla de protección, cumpliendo las condiciones dimensionales establecidas en el art. 58.6 de la O.M. MIAU. En el caso de los elementos auxiliares descritos en el art. 58.8.a) de la O.M. MIAU, se incorpora justificación de la necesidad de ocupación de dominio público por el técnico director de obra en anexo página 2.

I.C. Zaragoza a

Firma:

**1.1 VIVIENDAS**

**1.2 LOCALES**

**1.3 OBRAS EXTERIORES y ZONAS COMUNES**

**1.6 ELEMENTOS AUXILIARES JUSTIFICACIÓN**

**OTROS**

*Incorporar/dibujar plano o croquis, señalando la zona de actuación : dimensiones de aire acondicionado (1.1), medidas de rótulos, banderolas y toldos (1.2), cerramiento de fincas y solares (1.5.a y b), ...*

*En caso de ser necesario puede adjuntar más páginas a este anexo.*

I.C. Zaragoza a

Firma: