



**DECLARACIÓN ANUAL DE BIENES**

(art. 75-7 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local)  
(Modelo aprobado por el Excmo. Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 31 de octubre de 2014)

**I.- DATOS DEL DECLARANTE.**

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| APELLIDOS Y NOMBRE: | CERDAN DIAGO, Eva María |
| CARGO:              | CONCEJAL                |

**II.- RENTAS PERCIBIDAS POR EL CONCEJAL. <sup>(1)</sup>**

| PROCEDENCIA DE LAS RENTAS                                                                                                                                                 | CONCEPTO                 | EUROS       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------|
| Percepciones netas de tipo salarial sueldos, honorarios, aranceles y otras retribuciones, cualquiera que sea su denominación. (Incluidas las percibidas del Ayuntamiento) | AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA | 45.158,71 € |
|                                                                                                                                                                           | ANDOFA, S.L.             | 29.386,45 € |
|                                                                                                                                                                           |                          |             |
|                                                                                                                                                                           |                          |             |
| Dividendos y participación en beneficios de sociedades, comunidades o entidades de cualquier clase.                                                                       |                          |             |
| Intereses o rendimientos de cuentas, depósitos y activos financieros                                                                                                      |                          |             |
| Otras rentas o percepciones de cualquier clase (pensiones, arrendamientos, conferencias, tertulias de radio, derechos de autor...).                                       |                          |             |
|                                                                                                                                                                           |                          |             |
|                                                                                                                                                                           |                          |             |
|                                                                                                                                                                           |                          |             |

**OBSERVACIONES**

(Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en los anteriores apartados y para dejar constancia de cuanto considere añadir)

|  |
|--|
|  |
|--|

**III.- DECLARACIÓN DE BIENES Y DERECHOS PATRIMONIALES.**

(1) Hay que declarar las percibidas en el ejercicio económico anterior a la fecha de la declaración.



| 1.- BIENES DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO.                                                                                                              |                                        |                             |                               |                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| a) Inmuebles urbanos.                                                                                                                                |                                        |                             |                               |                                   |
| Descripción y provincia de localización                                                                                                              | Derechos sobre el bien <sup>(2)</sup>  | Porcentaje de participación | Fecha y título de adquisición | Valor de adquisición en escritura |
| VIVIENDA EN ZARAGOZA                                                                                                                                 | P                                      | 2/5                         | 1994                          | 39.065 €                          |
| GARAJE EN ZARAGOZA                                                                                                                                   | P                                      | 2/5                         | 1994                          | Incluido                          |
|                                                                                                                                                      |                                        |                             |                               |                                   |
|                                                                                                                                                      |                                        |                             |                               |                                   |
|                                                                                                                                                      |                                        |                             |                               |                                   |
| b) Inmuebles rústicos.                                                                                                                               |                                        |                             |                               |                                   |
| Descripción y provincia de localización                                                                                                              | Derechos sobre el bien <sup>(2)1</sup> | Porcentaje de participación | Fecha y título de adquisición | Valor de adquisición en escritura |
| FINCA PROVINCIA DE ZARAGOZA                                                                                                                          | P                                      | 50%                         | 10/01/2021                    | 110.000 €                         |
|                                                                                                                                                      |                                        |                             |                               |                                   |
|                                                                                                                                                      |                                        |                             |                               |                                   |
|                                                                                                                                                      |                                        |                             |                               |                                   |
|                                                                                                                                                      |                                        |                             |                               |                                   |
| c) Bienes inmuebles propiedad de una sociedad, comunidad o entidad que no cotiza en bolsa y de la que el declarante tiene acciones o participaciones |                                        |                             |                               |                                   |
| Descripción y provincia de localización                                                                                                              | Derechos sobre el bien <sup>(2)2</sup> | Porcentaje de participación | Fecha y título de adquisición | Valor de adquisición en escritura |
|                                                                                                                                                      |                                        |                             |                               |                                   |
|                                                                                                                                                      |                                        |                             |                               |                                   |
|                                                                                                                                                      |                                        |                             |                               |                                   |
|                                                                                                                                                      |                                        |                             |                               |                                   |

OBSERVACIONES

(Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en los anteriores apartados y para dejar constancia de cuanto considere añadir)

(2) Tipo de derecho: **P**: Pleno dominio; **N**: Nuda propiedad; **M**: Multipropiedad, propiedad a tiempo parcial o fórmulas similares, con titularidad parcial del bien; **D**: Derecho real de uso y disfrute; **C**: Concesión administrativa.

1

2



2.- BIENES DEL PATRIMONIO MOBILIARIO.

a) Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas

| DESCRIPCIÓN | VALOR <sup>(3)</sup> |
|-------------|----------------------|
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |

b) Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósitos, pagarés y demás valores equivalentes.

| DESCRIPCIÓN | VALOR <sup>(3)</sup> |
|-------------|----------------------|
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |

c) Sociedades participadas por otras sociedades o entidades que sean propiedad en todo o en parte del Concejal declarante.

| DESCRIPCIÓN | VALOR <sup>(3)</sup> |
|-------------|----------------------|
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |
|             |                      |

(3) En bienes o derechos negociados en mercados organizados debe reflejarse el valor de cotización en cualquier día hábil de los sesenta días anteriores a la fecha de la presente declaración y debe indicarse la fecha elegida. En los bienes y derechos no cotizados en mercados organizados debe indicarse el nombre de la sociedad o entidad y el valor de las acciones o participaciones según el balance anual anterior a la fecha de la presente declaración. Si no hubiese balance anual anterior a la declaración, el valor a declarar debe ser el teórico contable.



|                                                                                                               |                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| d) Seguros y planes de pensiones                                                                              |                                                                            |
| ENTIDAD                                                                                                       | VALOR ESTIMADO A 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO ANTERIOR.                         |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |
| e) Depósitos en cuentas corrientes o de ahorro.                                                               |                                                                            |
| CUENTAS CORRIENTES O DE AHORRO<br>(Indicar la clase de depósito sin necesidad de señalar la entidad bancaria) | SALDO SUMATORIO DE TODOS LOS DEPÓSITOS DE TODAS LAS CUENTAS <sup>(4)</sup> |
| CUENTA CORRIENTE                                                                                              | 22.177,77 €                                                                |
| f) Muebles, cuadros y objetos artísticos de especial valor.                                                   |                                                                            |
| CARACTERÍSTICAS                                                                                               | VALOR ESTIMADO                                                             |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |
|                                                                                                               |                                                                            |

(4) Se puede tomar como referencia el saldo medio de las cuentas corrientes durante el año anterior a la declaración o el saldo a cualquiera de los siete días anteriores a la declaración o el saldo a 31 de diciembre del ejercicio anterior. Si toma como referencia una de las posibilidades, debe aplicarse a todas las cuentas



| g) Vehículos, embarcaciones y aeronaves. |                      |
|------------------------------------------|----------------------|
| MARCA/MODELO                             | FECHA DE ADQUISICIÓN |
| FORD KUGA                                | 27/10/2023           |
|                                          |                      |
|                                          |                      |
|                                          |                      |
|                                          |                      |

**OBSERVACIONES**

(Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en los anteriores apartados y para dejar constancia de cuanto considere añadir)

| 3.- CARGAS: DEUDAS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES.                                        |                    |                   |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------------------|
| • PRESTAMOS (DESCRIPCIÓN Y ACREEDOR)                                                    | FECHA DE CONCESIÓN | IMPORTE CONCEDIDO | SALDO PENDIENTE <sup>(5)</sup> |
|                                                                                         |                    |                   |                                |
| 50% HIPOTECARIO                                                                         | 10/02/2021         | 74.593 €          | 60.159,16 €                    |
| PRESTAMO PERSONAL                                                                       | 2025               | 50.000 €          | 47.107,40 €                    |
| PRESTAMO PERSONAL                                                                       | 11/01/2022         | 5.000 €           | 2.736,26 €                     |
| PRESTAMO CONSUMO                                                                        | 29/04/2022         | 9.883,17 €        | 7.752,44 €                     |
| PRESTAMO PERSONAL                                                                       | 27/10/2023         | 18.000 €          | 14.130,57 €                    |
| • OTRAS DEUDAS Y OBLIGACIONES DERIVADAS DE CONTRATOS, SENTENCIAS O CUALQUIER OTRA CAUSA |                    |                   |                                |
|                                                                                         |                    |                   |                                |
|                                                                                         |                    |                   |                                |
|                                                                                         |                    |                   |                                |

**OBSERVACIONES**

(Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en los anteriores apartados y para dejar constancia de cuanto considere añadir)

| 4.- LIQUIDACIÓN DE LOS IMPUESTOS SOBRE LA RENTA, PATRIMONIO Y EN SU CASO SOCIEDADES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANTERIOR. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                             |
| a) Liquidación de la última declaración del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas.                                |

- (5) A la fecha del 31 de diciembre del ejercicio anterior a la declaración o cualquier día del mes inmediatamente anterior a la fecha de la presente declaración.



Cuota resultante de la autoliquidación (casilla 595 de la Declaración del IRPF): 33.735,75 €

b) Liquidación, en su caso, de la última declaración del Impuesto sobre el Patrimonio.

Cuota líquida pagada en el ejercicio anterior:

c) Liquidación, en su caso, de la última declaración del Impuesto sobre Sociedades.

OBSERVACIONES

(Que el declarante hace constar para ampliar información que no le cupo en los anteriores apartados y para dejar constancia de cuanto considere añadir)

En cumplimiento de lo dispuesto en el art. 75-7 de la Ley 7/1985 reguladora de las Bases del Régimen Local el Concejal abajo firmante, formula la presente declaración de bienes y manifiesta que los datos reflejados son rigurosamente ciertos.

I.C. de Zaragoza, a fecha de firma electrónica.