

Orden del día para la sesión ordinaria que el Consejo de Gerencia Municipal de Urbanismo celebrará el próximo día **22 de julio de 2019 a las 9,00 horas.**

**EXPEDIENTES PARA APROBACIÓN DEL CONSEJO DE GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO:**

**GERENTE DE URBANISMO**

1. Dar cuenta de los expedientes aprobados por el Consejero de Urbanismo y Sostenibilidad, por Decreto de delegación de la Alcaldía de fecha 3 de mayo de 2019. Resoluciones de fechas 29 de Abril; 6, 7, 13, 20 y 27 de Mayo; 3, 10 y 17 de Junio.

**1.1. SERVICIO ADMINISTRATIVO DE URBANISMO**

- 1.1.1. Quedar enterado de la Sentencia firme que estima parcialmente el recurso contencioso-administrativo interpuesto por “La Enagua 2017 S.L.U.” contra acuerdo del Consejo de Gerencia que dejó sin efecto declaración responsable efectuada por la recurrente notificando al actividad de bar en establecimiento sito en C/ Maestro Marquina nº 22 [P.O. nº 323/2018]. (470.630/2019)
- 1.1.2. Quedar enterado de la sentencia firme que estima el recurso interpuesto por la Congregación de Nuestra Señora del Pilar y Santiago Apóstol contra acuerdo del Consejo de Gerencia que le impuso una sanción del 6.000,01 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en la utilización de fosa séptica en el Camino de San Ramón nº 90 del Barrio de Movera [P.A. nº 371/2017]. (464.239/19)
- 1.1.3. Quedar enterado del Auto que acuerda denegar la medida cautelar de suspensión del acuerdo del Consejo de Gerencia que impuso a Sweet Caroline, S.L. una sanción de 601,00 € por incumplir las condiciones de licencia de funcionamiento del local “Rock and Blues Café”, sito en el Pasaje de los Giles, C/ Cuatro de Agosto nº 5 [P.A. nº 56/2019]. (562.227/19 y 560.346/19)
- 1.1.4. Queda enterado del Auto de la Sala de lo Contencioso-administrativo, Sección 1ª del Tribunal Superior de Justicia de Aragón que acuerda tener por preparado recurso de casación a instancia de Estación de Servicio San Juan Bosco contra la sentencia de 5 de noviembre de 2018 que desestimó recurso de apelación interpuesto contra la sentencia de 2 de mayo de enero de 2013 que estimó parcialmente el recurso contencioso interpuesto por la Confederación de Empresarios de Aragón contra acuerdo del Consejo de Gerencia que concedió licencia ambiental y de actividad clasificada a Repsol Comercial de productos petrolíferos, S.A. para estación de servicio en la Avda. de Ranillas s/n [P.O. nº 494/2011]. (527.440/19)
- 1.1.5. Quedar enterado del Auto que acuerda denegar la solicitud de ejecución provisional de la sentencia dictada por el Juzgado contencioso-administrativo nº 4, que estimó el recurso interpuesto por F.S.D. contra acuerdo del Consejo de Gerencia que revocó la licencia de funcionamiento del local “Casa Manelelor” sito en la C/Dato nº 18 [P.O. nº 360/2017, P.E.P. nº 6/2019]. (593.398/19)
- 1.1.6. Quedar enterado de la sentencia firme que estima el recurso interpuesto por M.V.M.G. contra acuerdo del Consejo de Gerencia que estimó recurso de revisión formulado por D.M.M. contra otro acuerdo del mismo órgano que ordenó finalizar procedimiento de restablecimiento de la legalidad iniciado contra el recurrente por el cambio de uso de oficina a vivienda en la calle Contamina nº 7 [P.O. nº 47/2018]. (575.769/19)

- 1.1.7. Quedar enterado de la sentencia firme que desestima el recurso contencioso-administrativo interpuesto por R.L.L. contra acuerdo del Consejo de Gerencia que dejó sin efecto comunicación previa notificando el ejercicio de la actividad de bar en local sito en la C/ Horno Alcorta n.º 25 [P.O. n.º 303/2018]. (578.866/19)
- 1.1.8. Quedar enterado del Decreto que acuerda archivar provisionalmente los autos de Procedimiento n.º 333/2018, instado por “Cascovi Sociedad Civil” contra acuerdo del Consejo de Gerencia que suspendió cautelarmente la actividad de bar con música, sala selfie, sito en la C/ Santa Isabel n.º 10. (604.579/19)
- 1.1.9. Quedar enterado del Decreto que acuerda continuar el recurso de apelación interpuesto por A.M.A. contra acuerdo del Consejo de Gerencia que requirió para que en el plazo de 1 mes reponga el terreno a su estado anterior en Torre Bernardona, polígono 164, parcela 97, Garrapinillos [P.O. n.º 372/2018, RAP n.º 166/2019]. (620.682/19)
- 1.1.10. Quedar enterado de la Sentencia firme que desestima el recurso interpuesto por S.Y. contra acuerdo del Consejo de Gerencia que le denegó licencia de funcionamiento para el ejercicio de la actividad de bar-cafetería en local sito en la C/ Manifestación n.º 5 [P.O. n.º 397/2018]. (622.917/19)
- 1.1.11. Quedar enterado del Auto que dispone suspender el Procedimiento Abreviado n.º 218/2018, instado por M.M.Y.V. contra acuerdo del Consejo de Gerencia que le impuso una sanción de 6.000 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en el vallado perimetral de base de hormigón de finca sita en la Carretera de Logroño Km 7,8 [P.A. n.º 218/2018]. (633.356/19)
- 1.1.12. Quedar enterado del Decreto que dispone la suspensión del Procedimiento Ordinario n.º 294/2018, instado por M.J.B.R. contra acuerdo del Consejo de Gerencia que le requirió la reposición de la carpintería del mirador acristalado en la fachada del edificio sito en la C/ Coso n.º 172, 4º G. (677.519/19)
- 1.1.13. Quedar enterado de la Sentencia firme favorable a los intereses municipales, confirmada en apelación, que desestima el recurso interpuesto por la Fundación Canónica Stadium Casablanca contra acuerdo del Consejo de Gerencia que desestimó la solicitud de licencia para la legalización de almacén y acondicionamiento de edificio para vestuario en Vía Ibérica n.º 69-77. [P.O. n.º 341/2015]. (688.753/19)
- 1.1.14. Quedar enterado del Auto dictado por el Juzgado Contencioso-Administrativo n.º 3 que acuerda mantener la medida cautelar adoptada en Auto de 15 de mayo de 2019 de suspensión de la resolución del Coordinador de Área que dejó sin efecto título habilitante para el ejercicio de la actividad de bar-cafetería en local sito en el Pº de Calanda n.º 37 [P.O. n.º 156/2019]. (747.494/19)
- 1.1.15. Quedar enterado del Decreto que declara terminado el procedimiento n.º 139/2019 por desistimiento de D.M.M. que interpuso recurso contencioso contra acuerdo del Consejo de Gerencia que concedió a “Comprometidos por el Ocio, S.L.” licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para bar-cafetería en local sito en la C/Contamina n.º 7. (712.512/19 y 654.693/19)

## **1.2. SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN DE SUELO Y VIVIENDA**

- 1.2.1. Incoar de oficio, expediente expropiatorio respecto de una porción de terreno de 381,-- m2 de superficie, procedentes de la finca situada en la calle Maestro Estremiana nº 32 de esta ciudad, propiedad de Á.R.M., afectada por nueva alineación en el vigente P.G.O.U., así como por la prolongación de la calle Santiago Guallar de conformidad con la Modificación Aislada nº 94 del P.G.O.U., sometiendo el mismo a información pública por plazo de quince días. (578.023)
- 1.2.2. Incoar de oficio, expediente expropiatorio respecto de una porción de terreno de 52,13 m2 de superficie procedentes de la finca con referencia catastral 3029441XM7133A, situada en la calle Alejandro Oliván nº 9-15, propiedad de la Comunidad de Propietarios de la calle Alejandro Oliván 9-15, destinada a viario público en la modificación aislada nº 165 del vigente P.G.O.U., sometiendo el mismo a información pública por el plazo de quince días. (623.962/19).

### **1.3. SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS**

- 1.3.1. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 40 proyectadas frente a 35 necesarias y conceder a Plataforma Logística de Arteixo, S.L., licencia urbanística para construcción de edificio de 33 viviendas, 2 oficinas, estacionamientos y trasteros en C/. Cubel nº 4, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.424.847/18)
- 1.3.2. Quedar enterado de la subrogación en el trámite de solicitud de licencia urbanística y conceder a Miradores del Huerva, S.L., licencia urbanística para construcción de edificio de 9 viviendas, trasteros y estacionamientos sito en C/. Río Huerva nº 19, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.619.802/18)
- 1.3.3. Conceder a M.R.E., licencia urbanística para construcción de Capilla sita en Cementerio Municipal de Torrero número G - Cuadro 103 [Avda. América nº 94], según proyecto básico y de ejecución. (198.094/19)
- 1.3.4. Quedar enterado del informe favorable emitido por el Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza con fecha 9 de abril de 2019 a la autorización, previa a la licencia municipal de obras, en Suelo No Urbanizable Genérico – Núcleo Rural Tradicional y conceder a C. M. Licencia de Legalización de obra nueva sin uso definido sita en Camino Barrio de las Flores nº 6 del Barrio de Montañana. (1.050.929/2018 y 518.590/19)
- 1.3.5. Conceder a J.M.M.B. licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar aislada sita en Urbanización Colonia San Lamberto nº 2, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (146.234/19)
- 1.3.6. Conceder a A.Q.H., licencia urbanística para ampliación de vivienda unifamiliar sita en C/ Faustino Casamayor, nº 9, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.141.006/18)
- 1.3.7. Conceder a A.Q.C., licencia urbanística para ampliación de vivienda unifamiliar sita en C/ Junio nº 240, de la Urbanización El Zorongo, según proyecto básico y de ejecución. (193.801/19)

- 1.3.8. Conceder a Promociones Andriz, S.L., licencia de modificaciones de la licencia concedida por el Consejo de Gerencia el 22 de noviembre de 2017 en expediente nº 691.837/2017, al Proyecto Básico y Ejecución para la construcción de un edificio de 15 viviendas, 20 estacionamientos, 20 trasteros y 1 local sito en la calle Nuestra Señora de Begoña nº 44. (389.335/19)
- 1.3.9. Conceder a U.T.E. Grupo Bruesa, licencia de modificaciones consistente en establecer predeterminación de 3 fases de la licencia concedida por el Consejo de Gerencia el 27 de junio de 2006 a Proyecto Básico en expediente nº 802.480/2005, el 31 de octubre de 2006 a Proyecto de Ejecución con modificaciones en expediente 764.922/2006 y en expediente 75.118/2008, del edificio sito en C/. Santa María Reina nº 16, Duquesa Villahermosa nº 107-111 y Vía Universitas nº 26. (207.260/19)
- 1.3.10. Quedar enterado de la Declaración Responsable presentada por J.M.J.S., con fecha 11-02-2019, para la realización de las obras de construcción de piscina en parcela de vivienda unifamiliar sita en Avda. de la Ilustración, nº 32 casa 36-B de la Urbanización Montecanal, según proyecto básico y de ejecución. (153.937/19)
- 1.3.11. Conceder a T.M.B., licencia de legalización de construcción de piscina en parcela de vivienda unifamiliar sita en C/. Octubre nº 396 de la Urbanización "El Zorongo". (428.334/19)
- 1.3.12. Quedar enterado de la comunicación previa del cambio de titularidad a favor de Neurbe Promociones S.L. de la licencia urbanística concedida por acuerdo de la M.I. Comisión de Gobierno de fecha 4 de abril de 2003 a Repoker S.L., para la legalización de cinco vallas publicitarias en C/. Semiesquina, A-68 con Paseo María Agustín [81.377/2003] y Conceder a Neurbe Promociones S.L., la cuarta renovación por cuatro años de vigencia de tres carteleras publicitarias situadas en Paseo María Agustín esquina con c/ José María Escrivá de Balaguer. (434.125/19)
- 1.3.13. Aprobar a Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, S.A. [S.A.R.E.B.] Propuesta de Intervención en edificio catalogado de Interés Ambiental, sito en C/ Estébanes, nº 7, según documentación técnica redactada por el arquitecto Daniel Moreno Domingo fechada en Febrero de 2019. (324.104/19)
- 1.3.14. Aceptar a Neurbe Promociones, S.L., desistimiento del trámite de la solicitud de licencia urbanística para construcción de 56 VPA en parcela C-11-1 del Sector 89/3 Arcosur. (377.179/19, 1.022.313/10 y 119.121/12)
- 1.3.15. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, ya que se proyectan 71 plazas de estacionamiento siendo la dotación mínima exigible de 30, conforme al art. 2.4.11 de las normas del PGOU superando la cifra de 40 y el 50% de las plazas exigidas, y conceder a Veria Iniciativas Urbanas, S.L. licencia urbanística para la construcción de un edificio de 20 viviendas, 28 trasteros, 71 estacionamientos y local sito en Avenida de San José, nº 32 y 34, según Proyecto Básico. (1.565.257/18)
- 1.3.16. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento para toda la parcela ALI 3.2 de Plaza, ya que se proyectan un total de 174 plazas siendo la dotación mínima exigible de 143; conceder a Moncanti, S.L., licencia urbanística para la construcción de nave sin uso y urbanización vial

- interior en Parcela ALI 3.2 de Plaza, Calle Bari nº 28 Nave H, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (199.138/19)
- 1.3.17. Requerir pronunciamiento expreso sobre la exención de la dotación de plazas de estacionamiento, al encontrarse la intervención dentro de los supuestos previstos en el art. 2.4.10.1. de las Normas Urbanísticas del PGOU; conceder a Desplek Home, S.L., licencia urbanística para la construcción de un edificio de 13 viviendas y trasteros, sito en C/ Santa Cecilia nº 1, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.707.148/18)
- 1.3.18. Conceder a Alonta Reoco, S.L., licencia urbanística para construcción de 38 viviendas unifamiliares y zonas comunes sitas en C/. Ibón de Marbore nº 35 al 55, C/. Lagos de Llosas nº 81 al 103, C/. Ibón de Ordiceto nº 40, casas 1-3-5-7-9 y 11 y C/. Ibón de Ordiceto nº 42 al 58 [Manzana 5.1 del Sector 56/2], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.144.677/18)
- 1.3.19. Conceder a Tarrigüel, S.L., licencia urbanística para construcción de 3 viviendas unifamiliares adosadas sitas en C/. Arboleda nº 51, 53, 55 del Bº de Santa Isabel [Parcela R3a del Área U-71-13], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.532.584/18)
- 1.3.20. Aprobar a Zaragoza Urbana, S.A. Modificación de Propuesta de Intervención de fecha julio de 2018 para rehabilitación de edificio sito en C/. Coso nº 9 aprobada por el Consejo de Gerencia el 3 de diciembre de 2013 y tramitada en expte. 753.037/2013. (984.640/18 y 463.769/19)
- 1.3.21. Aceptar a Zaragoza Urbana, S.A., desistimiento del trámite de la solicitud de modificación de la Propuesta de Intervención aprobada por el Consejo de Gerencia el 3 de diciembre de 2013 en expediente 753.037/2013 para rehabilitación de edificio sito en C/. Coso nº 9. (993.564/18 y 1.035.724/16)
- 1.3.22. Tener por desistido de su petición y, en consecuencia, archivar a Marisa Serrano Serrano, la solicitud de Consulta Previa en cuanto a un posible cambio de uso de unas oficinas en planta primera situadas en el Edificio Kasan. (67.531/19)
- 1.3.23. Desestimar a M.P.A.B. y J.C.A., licencia urbanística para construcción de edificio de 12 viviendas, traseros y estacionamientos y C/. Ramón Pignatelli nº 78 y C/. Mariano Cerezo nº 6, según proyecto básico y de ejecución. (836.795/18)
- 1.3.24. No aceptar al Subdirector General de Contratación y Gestión Patrimonial de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura, la renuncia a la licencia urbanística concedida en acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20 de julio de 2004, en expediente 913.134/2004, para reforma parcial de Biblioteca sita en C/. Doctor Cerrada nº 22. (257.104/19)
- 1.3.25. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, ya que se proyectan 128 plazas de estacionamiento siendo la dotación mínima exigible de 118 [110 para viviendas + 8 para locales comerciales]; conceder a Sociedad Cooperativa de Viviendas Gran Canal, licencia urbanística para la construcción de un edificio de 98 viviendas, 128

- estacionamientos, 105 trasteros y locales sito en C/ Tintoretto nº 13 [Parcelas R06-C y R06-D del Sector 88/1], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.332.223/18)
- 1.3.26. Conceder a Sociedad Cooperativa de Viviendas Gran Canal III y otras Cooperativas, licencia urbanística para construcción de piscina y zonas verdes sitas en C/. Tintoretto nº 11, C/. Canaleto nº 12 y C/. Bial del Arte [Parcelas R06a, R06b, R06c y R06d del Sector 88/1 Montes de Torrero], según proyecto básico y de ejecución. (175.707/19)
- 1.3.27. Conceder a D.P.P., licencia urbanística para legalización y ampliación de edificaciones para cobertizos sitios en Polígono 168, Parcela 81, El Copao del Bº de Garrapinillos, según proyecto básico y de ejecución. (396.930/19)
- 1.3.28. Conceder al Departamento de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno de Aragón, licencia urbanística para ampliación [construcción de 12 unidades de Educación Secundaria] y transformación de Centro de Educación Infantil y Primaria en Centro Público Integrado sito en C/. Ibón de Astún nº 5 [Parcela EE[PU] 56.61], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (142.814/19 y 574.248/19)
- 1.3.29. Requerir pronunciamiento expreso sobre la exención de la dotación de plazas de estacionamiento y conceder a C.N.B., licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar sita en C/. Soria nº 2, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (436.849/19)
- 1.3.30. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, ya que se proyectan 3 plazas de estacionamiento siendo la dotación mínima exigible de 2, y conceder a C.M.A R., licencia urbanística para reforma, rehabilitación y ampliación de vivienda unifamiliar sita en C/ Claustro nº 52, del Barrio de la Cartuja Baja, según Proyecto Básico. (65.136/19)
- 1.3.31. Requerir pronunciamiento expreso sobre la reducción de la dotación de plazas de estacionamiento, 11 las necesarias frente a las 7 proyectadas, y conceder a Cervantes 43ZGZ, S.L., licencia urbanística para construcción de 11 viviendas, estacionamientos y trasteros sito en C/. Cervantes nº 43, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (1.105.174/18 y 1.105.748/18)
- 1.3.32. Requerir pronunciamiento expreso sobre la exención de la dotación de plazas de estacionamiento y conceder a A.L.Ch., licencia urbanística para rehabilitación y ampliación de vivienda unifamiliar entre medianeras, sita en C/ Gabriel Gombao nº 6, según proyecto básico y de ejecución. (583.943/19)
- 1.3.33. Conceder a I.A.A., licencia urbanística para reforma y ampliación de vivienda unifamiliar sita en Avda. Santa Isabel nº 171, según proyecto básico y de ejecución. (596.617/19)
- 1.3.34. Aprobar a Damerik, S.L. Propuesta de Intervención para modificar carpintería y rótulo de un local comercial en un edificio catalogado sito en C/. Alfonso I nº 18. (492.717/19)

- 1.3.35. Requerir pronunciamiento expreso sobre la reducción de la dotación de plazas de estacionamiento [1 plaza proyectada, frente a 2 necesarias], y conceder a P.M.V-G, licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar entre medianerías sita en C/. Pedrola nº 7, según proyecto básico, y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (82.442/19)
- 1.3.36. Requerir pronunciamiento expreso sobre la exención de la dotación de plazas de estacionamiento y conceder a M.R.M., licencia urbanística para reforma y ampliación en edificio de 3 viviendas sito en C/. Orense nº 84, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (378.566/19)
- 1.3.37. Quedar enterado de la Declaración Responsable presentada por C.C.T. con fecha 08-04-2019, para la realización de las obras de construcción de piscina en C/. Benito Jerónimo Feijoo, nº 23 A de la Urbanización Torres de San Lamberto, según proyecto básico y de ejecución. (449.768/19)
- 1.3.38. Aceptar a Corpocoa, S.L., desistimiento del trámite de la solicitud de modificación de licencia urbanística concedida el 03-03-2009 en expediente 887.301/2008 para remodelación de edificio sito en Avda. de Madrid nº 121. (1.356.400/16 y 53.592/19)
- 1.3.39. Conceder a Master Distancia S.A. licencia urbanística para la instalación de rótulos y lona publicitaria en fachada sitas en edificio de la Avenida de Navarra nº 93, según proyecto básico y de ejecución. X444 Número de soporte de control municipal 01254. (1.448.363/16)
- 1.3.40. Rectificar de oficio el error material producido en el punto Cuarto del acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 13 de mayo de 2019, en el que se resolvió Conceder a Neurbe Promociones S.L., la cuarta renovación por cuatro años de vigencia de tres carteleras publicitarias situadas en Paseo María Agustín esquina con c/ José María Escrivá de Balaguer [exp. 434.125/2019]. (434.125/19)
- 1.3.41. Requerir ampliación de la dotación de las plazas de estacionamiento, son necesarias 27 plazas y se proyectan 43 + 2 para motos, siendo la provisión superior al 50% de las exigidas y conceder a Construcciones Alfonso Sánchez S.A., licencia urbanística para construcción de un edificio de 24 viviendas, trasteros, estacionamientos y zonas comunes con piscina en C/. Lapuyade nº 21 y C/. Génova nº 3, según proyecto básico. (395.749/2019)
- 1.3.42. Requerir pronunciamiento expreso sobre la exención de la dotación de plazas de estacionamiento y conceder a Promotora Matilla Aragón, S.A. Licencia urbanística para la construcción de un edificio de 5 viviendas y trasteros sito en C/ Nobleza, nº 7, según proyecto Básico. (206.398/2019)
- 1.3.43. Conceder a Sociedad Cooperativa Espartero nº 4, licencia de modificaciones de la licencia concedida por el Consejo de Gerencia el 8 de febrero de 2017 en expediente nº 1.006.923/2016, al Proyecto Básico y de Ejecución para obras de rehabilitación de edificio para 10 viviendas, sito en C/ Espartero, nº 4. (520.581/2019)
- 1.3.44. Quedar enterado de la comunicación previa del cambio de titularidad de la licencia urbanística concedida a nombre de Carolina Navarro Bona, por acuerdo del

Consejo de Gerencia de fecha 3-10-2018, para la construcción de un edificio de 4 viviendas, 4 estacionamientos y trasteros, sito en C/ Soria nº 6, [expediente nº 1.255.467/2017, con acuerdo de rectificación de error de 6-02-2019 en expte. 75.239/2019], a favor de Provivienda 2018-Zgz, S.L. (709.035/2019)

#### **1.4. DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA**

- 1.4.1. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 2, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4º del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca situada en la parcela catastral que abarca la totalidad de las instalaciones de Mercazaragoza. (1.095.306/18)
- 1.4.2. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 2, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4º del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de las fincas de referencia catastral 50900A00300042 y 9609508XM7291B. (1.729.383/18)
- 1.4.3. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 6, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4º del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 7322303XM7172C. (1.739.940/18)
- 1.4.4. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4º del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 000200900XM61D. (191.858/19)
- 1.4.5. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4º del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 000300700XM61D. (279.803/19)
- 1.4.6. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 13, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4º del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 9069904XL7996G. (441.388/19)
- 1.4.7. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4º del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 0977446XM6117E. (434.186/19)
- 1.4.8. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 1, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4º del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de las fincas de referencia catastral 6011713XM7161A y 6011702XM7161A. (434.614/19)

- 1.4.9. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 1, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 5809115XM7150H. (434.626/19)
- 1.4.10. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 2, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de las fincas de referencia catastral 50900A20400085 y 9190202XM6199A. (500.716/19)
- 1.4.11. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 1, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 6017616XM7161E. (526.028/19)

## **1.5. SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD**

- 1.5.1. Conceder a L.D. licencia ambiental de actividad clasificada a precario para taller de reparación de vehículos [molesta, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, producción de residuos peligrosos y almacenamiento de productos inflamables y combustibles] en nave sita en Polígono Industrial Europa Fase I, nave 3, km. 3,7. (671.417/18)
- 1.5.2. Conceder a Diputación General de Aragón, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de sala de radioterapia en Hospital Clínico [molesta y peligrosa por ruidos y vibraciones y radiaciones ionizantes] sito en Avenida San Juan Bosco, 15. (1.147.872/18 y 166.037/19)
- 1.5.3. Conceder a Compresores Josval, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para fabricación de compresores [molesta y nociva por ruidos y vibraciones, residuos tóxicos y peligrosos] en nave sita en Polígono Malpica, calle F, nº 50. (1.388.095/17)
- 1.5.4. Conceder a Saim Mantenimientos, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reparación de maquinaria industrial [molesta por ruidos, vibraciones, humos, gases y residuos tóxicos y peligrosos] sita en San Valero, Pg. Ind. Nave 63. (172.298/18)
- 1.5.5. Conceder a Comercial Aragonesa de Manutención, S.A. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de reparación, venta de maquinaria y formación en su manejo en nave sita en Polígono Malpica, calle E, nº 7 7-8 [parcela 31]. (352.018/17)
- 1.5.6. Conceder a L.W. Licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Unceta 97. (486.467/18)
- 1.5.7. Estimar el recurso potestativo de reposición interpuesto por A.M.S.R., contra el acuerdo del Consejo de la Gerencia de Urbanismo de fecha 6 de junio de 2018, que le tuvo por desistido de la solicitud de licencia urbanística para cafetería restaurante, sita

en c/ Sor Juana de la Cruz, 10, por no presentar la documentación requerida [exp.154.071/18]. (1.109.902/18)

- 1.5.8. Desestimar el recurso potestativo de reposición interpuesto por Gymroll Fitness SL contra el acuerdo del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 23 de enero de 2019, que deniega la solicitud de licencia urbanística y de actividad para la ampliación de un gimnasio sito en el Polígono Argualas, nave nº20. Exp. nº 1.153.044/15. (299.777/19)
- 1.5.9. Tener por desistido a A.N.G. en representación de Distribuciones Valmor S.A. de la solicitud de quiosco afecta a la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón para heladería en el interior de Centro Comercial a desarrollar en Centro Comercial Gran, quiosco K04. (1.744.954/18)
- 1.5.10. Conceder a Celulosa Fabril, S.A. licencia urbanística para refuerzo de cubierta de nave en Polígono Industrial Malpica, Calle E, parcela 5. (1.030.967/18)
- 1.5.11. Conceder a Ebers Medical Technology, S.L. licencia ambiental de actividad clasificada para desarrollo y fabricación de equipos para cultivo de células y tejidos [molesta e insalubre por ruidos, vibraciones y riesgo de enfermedades infecto-contagiosas] sita en nave en Malpica, PG. [C/. F] 63 oeste. (1.448.474/2018)
- 1.5.12. Conceder a Recreativos Delicias SA, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Conde de Aranda, 80. (1.206.821/18)
- 1.5.13. Conceder a B.H., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de cafetería [III.1], [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Cortes, Hernán 22. (1.458.602/18)
- 1.5.14. Conceder a Desarrollos Actur 1920 S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Jaca 9. (1.677.318/18)
- 1.5.15. Conceder a J.P. y Otros SC, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Paseo de las Damas, 23 local. (86.595/19)
- 1.5.16. Conceder a Cepsa Comercial Petróleo, S.A.U. licencia urbanística para sustitución de surtidores en estación de servicio existente en Cº de las Torres, nº 2. (1.111.124/18)
- 1.5.17. Conceder a Iberian Assets, S.A. licencia urbanística para ampliación del depósito de reserva de agua contra incendios y sustitución del grupo contra incendios en centro comercial Grancasa sito en C/ María Zambrano, nº 35. (1.614.274/18)

- 1.5.18. Conceder a Impecasa, S.L., licencia urbanística de modificación en planta sótano y planta baja para adaptación de accesibilidad en hotel San Jorge sito en C/ Mayor, nº 4. (27.074/18)
- 1.5.19. Conceder a Centro de Investigación y Tecnología Agroalimentaria licencia urbanística para reforma de aseos existentes en centro de investigación y tecnología agroalimentaria de Aragón sito en Avda. Montañana, nº 930. (784.767/18)
- 1.5.20. Quedar enterado de la declaración responsable de instalación de caldera de vapor en local sito en Avda. Salvador Allende, nº 76-78 presentada por Tereos Starch & Sweeteners Iberia, SAU. (1.117.941/18)
- 1.5.21. Conceder a Todo Concuerta, S.C licencia ambiental de actividad clasificada para local destinado a academia de música [molesta por ruidos y vibraciones] sito en Coloso, El 2 local. (1016954/18)
- 1.5.22. Conceder a C.U.B. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clinica dental [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas, producción de residuos peligrosos y radiaciones ionizantes] sita en calle Monasterio de Poblet, 2. (1.144.960/18 y 357.645/19)
- 1.5.23. Conceder a S.B.G. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica veterinaria [molesta, insalubre y peligrosa por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas y radiaciones ionizantes] sita en Avenida Puente del Pilar, 39-local. (1.178.652/18)
- 1.5.24. Conceder a Cecosa Supermercados, S.L.U. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de supermercado [molesta por ruidos, vibraciones y olores] en local sito en calle Concepción Saiz De Otero, nº 17, 17-19, y calle Rosa Chacel, 14. (383.709/18)
- 1.5.25. Conceder a Synergym Holding SL, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de centro deportivo [epígrafe III.18 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Francisco de Vitoria, 28 Bj 2ª. (1.303.434/18)
- 1.5.26. Conceder a Servicios Hosteleros Sandi, Ur. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Bar Restaurante, [epígrafe III.1.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Av. Pablo Gargallo, 35 local 4. (68.001/19)
- 1.5.27. Conceder a Magic Gamer Bar S.L., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Fernando el Católico, Ps 18. (892.748/18)
- 1.5.28. Desestimar a Carinianan Legalis SL el recurso potestativo de reposición interpuesto contra el acuerdo del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 6 de febrero de 2019, que otorga licencia urbanística y de apertura para la actividad de

bar-cafetería [sin ambientación musical] sita en el CC Aragonia C/Juan Carlos I nº44 baja B-18 [exp. Nº1.499.576/17]. (252.774/19)

- 1.5.29. Rectificar el error material cometido en la resolución de 23 de enero de 2019 que incluye erróneamente la siguiente limitación en aplicación del art.32.1.b de la O.M. para la protección contra ruidos y vibraciones: “el equipo de música deberá funcionar equipo hasta las 23:00 de lunes a jueves y hasta las 0:00 horas viernes y vísperas de festivo” eliminándola de la licencia otorgada a Imperio Black SL para la actividad de Bar con música III.2 sito en la C/María Lostal nº25. (499.320/19)
- 1.5.30. Conceder a Cepsa Comercial Petróleo, S.A.U. licencia urbanística para sustitución de caseta en estación de servicio existente en Cº de las Torres, nº 2. (1.112.034/18)
- 1.5.31. Conceder a Patronato Deportivo Cultural Santiago licencia urbanística para acondicionamiento de sala para clases colectivas a desarrollar en c/ Augusto Bebel nº 16 [Centro Deportivo Santiago]. (804.751/18)
- 1.5.32. Conceder a Ractem Sistemas, S.L licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para nave destinada a almacén logístico y distribución de estanterías metálicas [molesta por ruidos y vibraciones] sita en calle Pertusa (EJE 24), nº 5-Naves 4 y 5. (291.782/2018)
- 1.5.33. Conceder a S.O.R. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de parque infantil, [epígrafe III.15 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Avenida de Cataluña, 134. (1.080.042/18)
- 1.5.34. Conceder a Mt Fitness Romareda Sl Ur licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de gimnasio con equipo de música, [epígrafe III.21 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Pl. Emperador Carlos, 8 C.C. Auditorium lc. F y C.4. (1.178.890/17)
- 1.5.35. Conceder a Delitabernas SL licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar [ampliación sin equipo de música] [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Monasterio de Oliva, 2 Local. (1.348.519/18)
- 1.5.36. Conceder a Franchozar, S.L licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar-restaurante, [epígrafe III.1.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Paseo de los Rosales, 36 Local. (66.669/19, 365.549/19, 387.674/19)
- 1.5.37. Tener por desistido a Omar Chafii de la solicitud de licencia urbanística afecta a la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón para bar-cafetería a desarrollar en calle Lugo, 86, dupl. Local dcha. (1.078.612/18)
- 1.5.38. Tener por desistido a JBF de la solicitud de licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley de Espectáculos Públicos de Aragón para Instalación de un hogar en local a desarrollar en local sito en Canal Imperial de Aragón P., 4, local. (472.040/18, 411.103/19)
- 1.5.39. Rectificar el error material cometido en el acuerdo del Consejo Municipal de la Gerencia de Urbanismo de fecha 19 de septiembre de 2018 que otorgó licencia

- urbanística para la actividad de Juegos recreativos [II.8 del Catálogo] sito en C/Ciudadano Kane nº17 [exp.128.710/18] indicando que el titular correcto de la actividad es Nuria Betoré Pardos. (357.926/19)
- 1.5.40. Conceder a Colegio Mayor Peñalba licencia urbanística y apertura para rehabilitación del colegio mayor Peñalba sito en C/ Alar del Rey, nº 20. (1.718.858/18)
- 1.5.41. Conceder a la Provincia Canónica de España de la Compañía de Jesús. licencia urbanística para reforma interior de edificio sito en Pº de la Constitución, nº 6, Duplicado. (142.728/19)
- 1.5.42. Conceder a Residencia de Ancianos Misioneras Nuestra Señora del Pilar licencia urbanística y de apertura para remodelación de cuatro habitaciones en residencia de ancianos sita en Plaza Misioneras Nuestra Señora del Pilar, nº 1 [Santa Isabel]. (307.959/19)
- 1.5.43. Conceder a Sandra Puisac Nogarol licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para academia de baile [molesta por ruidos y vibraciones] en local sito en Avenida San José, 191-local semisótano. (1.249.261/17)
- 1.5.44. Conceder a Antonio Caraballo Sánchez licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma en local destinado a taller de carpintería para estacionamiento de vehículo de empresa [molesta y peligrosa por ruidos, gases y almacenamiento de productos inflamables o combustibles] sita en calle Mariano Gracia, nº 13-dpdo y calle Sixto Celorrio, nº 40. (249.877/18)
- 1.5.45. Conceder a Aidcar Servicios 24H licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de reparación de vehículos [molesta, nociva y peligrosa por ruidos y vibraciones, residuos tóxicos y peligrosos y productos combustibles] sita en calle Batalla de Lepanto, 35. (879.670/18)
- 1.5.46. Conceder a J.A.T., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Santa Lucía 6 local. (1.458.296/18)
- 1.5.47. Conceder a Cdad. Bienes Duaso Palacio, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar restaurante [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Heroísmo 38 local. (202.544/18)
- 1.5.48. Conceder a A.A.T. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar-cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Plaza la Albada, 7. (915.291/18)
- 1.5.49. Conceder a Ilunion Hotel, S.A., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de instalación de climatización en hotel Romareda [molesta por ruidos y vibraciones] sito en C/ Miguel Asín y Palacios, nº 11. (1.140.121/18)

- 1.5.50. Quedar enterado de la declaración responsable de modificación de distribución de residencia para personas mayores dependientes sita en Pº de la Noria, nº 4, presentada por Vitalia Expo, S.L. (382.831/19)
- 1.5.51. Quedar enterado de la declaración responsable de reforma de salas de calderas en el Colegio Alemán sito en C/ Padre Benito Feijoo, nº 4, presentada por la Asociación Cultural del Colegio Alemán. (687.592/18)
- 1.5.52. Conceder a Equipos y Suministros SL licencia ambiental de actividad clasificada para almacén de productos químicos [molesta, insalubre y nociva por ruidos, vibraciones y sustancias y productos insalubres y nocivos] sita en Ajedrea Crt 13. (451.302/2018)
- 1.5.53. Conceder a Fusteria De Suenios, S.L licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de carpintería y cerrajería y oficinas de empresa [molesta por ruidos y vibraciones y polvo] en nave sita en calle George Stephenson, 8-Bj. (1.062.951/18)
- 1.5.54. Conceder a Centro Especial de Empleo Gardenier; SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para realización de conservas de vegetales [molesta por ruidos, vibraciones, humos y gases] en nave sita en Carretera de Cogullada, 15D, local 6.01 Mercazaragoza. (1.091.207/17)
- 1.5.55. Conceder a Neumaticos Solano, S.L licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada a precario para taller de reparacion de vehiculos, especialidad neumáticos [molesta, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, humos y gases, residuos tóxicos y peligrosos y sustancias y productos combustibles] en nave sita en Carretera de Castellón, km. 7.3 [Polígono Industrial La Unión, nave 15]. (688.599/18)
- 1.5.56. Conceder a Guillen Vivas Veterinarios Residencia Canina, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para modificación de residencia canina [molesta por ruidos, vibraciones y olores] en nave sita en Camino de la Canal, nº 130-Pol. 127, parcela 225. (938.777/18)
- 1.5.57. Conceder a Nonasand Wich SI Licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de cafetería-restaurante [epígrafe III.1 y 7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Plaza San Francisco, 12. (127.756/19)
- 1.5.58. Conceder a Hermopan SL licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de panadería con degustación [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Av. Pablo Gargallo, 69 Dp LC. (859.292/18)
- 1.5.59. Rectificar error material existente en la licencia urbanística y de apertura para centro de formación en nave de nueva planta prefabricada de hormigón sita en Cº Asirón, Polígono 168, Parcela 119 de Garrapinillos, concedida por el Consejo de Gerencia de fecha 3 de abril de 2019. (952.808/17)
- 1.5.60. Tener por desistido a Querqus SP, S.L., de su solicitud de legalización de ampliación de oficinas en C/ Boro, nº 12 [PTR] La Cartuja Baja. (634.993/18)

- 1.5.61. Conceder a Sagasta Miravete 32 SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para elaboración y venta de comida para llevar [molesta por ruidos, humos, gases y olores] sita en calle Cortesías 4. (1.358/2018)
- 1.5.62. Conceder a Centro Dental Torres Lear, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica dental [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas y por radiaciones ionizantes] en local sito en calle Desiderio Escosura, 46-Planta Baja Puerta 6 [Plaza Roma]. (269.509/2018)
- 1.5.63. Conceder a Demory Cuatro Acuerdos 2018 SI Ur , licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar restaurante [ampliación] [epígrafe III.1 y 7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Rioja 2 Local. (1.192.494/18)
- 1.5.64. Conceder a Francisco Javier López Brun, licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar reparación siniestro), (epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06) en Isabel Ram, 2 Local. (1.622.594/18)
- 1.5.65. Denegar a Bulderland Escalada S.L. la solicitud de licencia urbanística y clasificada para reforma de local para la actividad de escalada Indoor, [epígrafe III.18 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en sito Avenida de Navarra, 22. (285.881/18)
- 1.5.66. Rectificar el error material cometido en el acuerdo del Consejo Municipal de la Gerencia de Urbanismo de fecha 6 de marzo de 2019 que otorgó licencia urbanística a Xiaowei Wang para la actividad de bar-cafetería [III.1 del Catálogo] sita en la C/Zaragoza la vieja nº 25 y eliminar la limitación horaria de 8:00 a 22:00 [Exp.955.575/17]. (559.142/19)
- 1.5.67. Informar a Angel Calvo García en representación de Proytec Zaragoza SLP sobre su solicitud de fecha 30 de enero de 2018 de legalización de carpa unida a edificio destinado a bar-restaurante, sito en c/ Junio, s/n urbanización El Zorongo, Zaragoza. (121.458/18)
- 1.5.68. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, [27 plazas de estacionamiento proyectadas frente a 26 plazas necesarias] y conceder a Gerialia Home, S.L., licencia urbanística y de apertura para residencia y centro de día para personas mayores en situación de dependencia en Avda. Casablanca, nº 2 de Valdespartera. (1.256.267/17)
- 1.5.69. Desestimar la solicitud de licencia municipal de instalación solar fotovoltaica sobre cubierta en nave en C/ Tomás Edison, nº 27 [Pgno. Cogullada] instada por Echeman, S.A. (1.097.077/18)
- 1.5.70. Conceder a Ctc externalizacion Slu licencia de actividad clasificada para almacén y distribución de material deportivo en nave sita en OSCA (EJE 8) 10. (17.014/2019)
- 1.5.71. Conceder a Edificios Industriales y Urbanos SI licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de celebración de

- eventos, [epígrafe III.15 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Juan Pablo Bonet, 10 Local. (130.304/19)
- 1.5.72. Conceder a W.Q., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Av. Santa Isabel, 137 local. (1.729.762/18)
- 1.5.73. Conceder a Franchozar SI , licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar restaurante [sin música], [epígrafe III.1.y 7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Poeta M. Zambrano, 35 local 210. (269.815/18)
- 1.5.74. Conceder a A.L.M. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de sala de reuniones y eventos, [epígrafe III.22 no reglamentado del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Donantes de Sangre, H 2. (841.138/18)
- 1.5.75. Desestimar el recurso potestativo de reposición interpuesto por Sandra Albericio Peña en representación de la Comunidad de Propietarios de la finca situada en la C/ Gertrudis Gómez de Avellaneda nº43-51 contra el acuerdo del Consejo Municipal de la Gerencia de Urbanismo de fecha 6 de junio de 2018 , que otorgaba licencia urbanística de actividad clasificada por la Ley 11/05 de espectáculos públicos, actividades recreativas y establecimientos públicos de Aragón para ejercer por la mercantil American Actur Company 3, SL la actividad de restaurante sita en la C/Gómez de Avellaneda nº43, local. (972.264/18; 781.597/18)
- 1.5.76. Desestimar el recurso potestativo de reposición interpuesto por Luis Gascón Simorte contra el acuerdo del Consejo Municipal de la Gerencia de Urbanismo de fecha 6 de junio de 2018 , que otorgaba licencia urbanística de actividad clasificada por la Ley 11/05 de espectáculos públicos, actividades recreativas y establecimientos públicos de Aragón para ejercer por la mercantil American Actur Company 3, SL la actividad de restaurante sita en la C/Gómez de Avellaneda nº43, local. X478 (973.150/18)
- 1.5.77. Conceder a El Esqueje S. Coop., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar cafetería insonorización, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Universidad 3 local. (1.039.487/18)
- 1.5.78. Conceder a Pompas Fúnebres Aragón, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para velatorio [molesta e insalubre por ruidos, vibraciones, y riesgo de enfermedad infecto-contagiosa] en local sito en C/ Santa Ana nº 61 [Monzalbarba\*. (1.451.858/17)

## **1.6. SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA**

- 1.6.1. Conceder a Iban Celma Querol modificación de tabiquería y licencia de primera ocupación para vivienda unifamiliar en C/ M. Juan Goicoechea, nº 26. (65.637/19)
- 1.6.2. Conceder a J.C.R.B. licencia de primera ocupación para ampliación de vivienda unifamiliar en C/ Ntra. Sra. Pilar, 23 Bajo, Crt. (1.043.850/18)

- 1.6.3. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de cerramiento o acristalamiento de galería o sustitución del existente, en C/ Salvador Minguijón, nº 35 , 2º B, realizadas por M.A.A.S. (470.092/19)
- 1.6.4. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de cerramiento de terraza que constituye un aumento de superficie y/o volumen edificable, en C/ Emilia Pardo Bazan, nº 20 , 5º B, realizadas por J.M.R.V. ( 297.371/19)
- 1.6.5. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de realización de obras en camino consistentes en elevación y construcción acera de aproximadamente 1 m. de anchura en Suelo Urbanizable no delimitado, Área Suz 59/1 Camino Fuente de la Junquera, s/nº, en Almotilla, realizadas por Sindicato de Riegos de Almotilla y Miralbueno el Viejo. (190.655/19)
- 1.6.6. Requerir a Promociones Ocotol 2000 S.L. para que en el plazo de un mes proceda a colocación de arqueta en un local suficientemente ventilado, a ser posible en patio o piezas abiertas al exterior en C/ Rio Duero, nº 51. (1.686.072/18)
- 1.6.7. Requerir a Promociones Ocotol 2000SL para que en el plazo de un mes proceda a restaurar el trastero y el cuarto de instalaciones a su estado anterior en C/ Rio Duero, nº 51. X450 (1.315.369/18)
- 1.6.8. Requerir a E.R.R. para que en el plazo de un mes proceda a retirada aparato aire acondicionado en C/ Rodrigo Rebolledo, nº 5 , 2º G. (1.544.790/18)
- 1.6.9. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 21/11/2018 por haber restablecido en relación con las obras de movimiento terreno en camino agrícola que no respeta linderos con camino municipal, ni deja retranqueo al mismo nivel del suelo, realizadas por E.C.P. en C/ Jabonera, Pol.180, parc. 124, Cst. (920.123/18)
- 1.6.10. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20/02/2019 por haber restablecido en relación con las obras de demolición de fachada principal, ampliándose salón a través de terraza y cerramiento de terraza lateral incrementando la superficie edificable, realizadas por A.L.N. en Vía Hispanidad, nº 123 , esc. 3, 1º B. (877.605/18)
- 1.6.11. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 21/11/2018 por haber restablecido en relación con las obras de colocación de dos ventanas en pared que dan al patio sin reja de hierro y red de alambre, realizadas por M.C.B.V. en C/ San Antonio M Claret, nº 34, 1º. (1.187.381/18)
- 1.6.12. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 21/11/2018 por haber restablecido en relación con las obras de instalar aparato de aire acondicionado en fachada inmueble, realizadas por P.D.G.L. en C/ La Rosa nº 3, Mrl. (1.082.864/18)

- 1.6.13. Incoar a V.R.I. expediente sancionador por elevación de cubierta edificio, en zona recayente a calle, en mas de 1 m de altura abriendo dos huecos de ventanas; elevación faldón de cubierta posterior en toda una planta y construcción en patio luces eliminando prácticamente el existente, en C/ San Blas nº 10 dpdo, Mnz. (1.221.218/18)
- 1.6.14. Incoar a G.I.D. expediente sancionador por condenar ventana en caja escalera comunidad, destinada a ventilación e iluminación, en C/ Batalla de Lepanto, nº 24. (1.160.706/18)
- 1.6.15. Incoar a Lorengest S.L. expediente sancionador por conversión de local en trasteros, con licencia denegada en expediente 409.140/16 - 949.601/17 en C/ San Blas nº 11. (1.102.994/18)
- 1.6.16. Imponer a I.P.P. la sanción de 8.000,00 € por suprimir terraza, anexionándola a vivienda con derribo tabique, en Camino De Las Torres, nº 45, 4º A. (601.537/18)
- 1.6.17. Imponer a Cdad. Propietarios Blasón Aragonés nº 4 la sanción de 6.000,01 € por deficiencias en la acometida particular de red de saneamiento que origina retenciones en la red pública, en C/ Blasón Aragonés nº 4. (564.530/18)
- 1.6.18. Estimar el Recurso de Reposición interpuesto por Gestarnal 1, S.A., contra Acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 06/03/2019, del expediente 274061/2018, que ordenó Imponer a Gestarnal 1-SA una multa de 6.000,01 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en no retirar señalización badén ni reponer acera a su estado original en C/ Antonio Canovas, nº 12. (334.158/19)
- 1.6.19. Estimar el Recurso de Reposición interpuesto por Bodegas Almau S.L., Noe Almau Trujillo en representación, contra Acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 09/01/2019 que ordenó Requerir para que en el plazo de un mes procediera a supresión instalación eléctrica particular reponiéndolo a su estado inicial en C/ Estébanes nº 13 -15. (175.023/19)
- 1.6.20. Conceder licencia de inicio de actividad para ampliación de lavadero de vehículos en estación de servicio en Avenida José Atarés, nº 3 a solicitud de Estación de Servicio San Juan Bosco, S.A. (1.047.935/17)
- 1.6.21. Conceder licencia de inicio de actividad para almacén de electrodomésticos en Pg Industrial Insider, naves 7, 8 y 9, Crt, a solicitud de BSH Electrodomésticos España, S.A. (1.340.908/16)
- 1.6.22. Conceder licencia de inicio de actividad para tienda de ropa en C/ Mayor nº 11, local a solicitud de Maxiparty S.L. (787.643/16)
- 1.6.23. Conceder licencia de inicio de actividad para supermercado en Avda. Diagonal Plaza, Eje 1, nº 8 Centro Comercial Plaza Imperial - Local B01-B02 a solicitud de Duprocom Desarrollo de Hipermercados, S.L. (392.357/15)
- 1.6.24. Rectificar acuerdo de Consejo de Gerencia de 20-3-19 adoptado en exp. 1132791/18 por error en la descripción de la actividad y denegar licencia de inicio de actividad para almacen de productos de higiene industrial, venta y reparación de maquinaria y herramientas para limpieza industrial en Malpica II, C/ E, núm. 9-10, nave 12 a solicitud de Higienizar, S.L. (461.448/19)

- 1.6.25. Requerir a Actualidad Rústica y Urbana, S.L. titular de la actividad de alquiler de naves sita en Camino De Valimaña,, s/n para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. (594.949 /18)
- 1.6.26. Requerir al titular/titulares de la actividad de asociación-peña sita en C/ Heraldo De Aragon nº 12 local para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. (355.350 /19)
- 1.6.27. Suspender la actividad de comercio menor de alimentación, bazar y venta de plantas y flores frescas que se ejerce por Familia Lin Wu, S.C. en C/ Mayor nº 20 local, por desarrollarse dicha actividad con incumplimiento de las condiciones establecidas en la licencia concedida. (1.728.010/18)
- 1.6.28. Suspender la actividad de tienda de alimentación que se ejerce por Frutas y Verduras Zaragoza S.L. en C/ Huesa Del Comun nº 2 local, por desarrollarse dicha actividad con incumplimiento de las condiciones establecidas en la licencia concedida. (1.363.748/18)
- 1.6.29. Suspender la actividad de peluquería y venta de cosmética que se ejerce por M.I. en C/ Bélgica nº 15 local, puerta dch, local comercial, por desarrollarse dicha actividad con incumplimiento de las condiciones establecidas en la licencia concedida. (1.153.040/18)
- 1.6.30. Requerir a Susana del Río Sanz para que proceda a ajustar la actividad de guardería canina y felina que se ejerce en Cno. Del Soto, Almozara, s/n a las condiciones de la declaración responsable/licencia. (506.372/19)
- 1.6.31. Incoar procedimiento sancionador a Pastelería Aragonesa de Calidad S.L. titular de la actividad de obrador - pastelería sita en C/ Porvenir nº 34 local por infracción administrativa prevista en el art. 28 de la ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (560.530/19)
- 1.6.32. Imponer a Hispania Real Motor, S.L.L. una sanción de 1.000,00 € por la comisión de una infracción administrativa consistente en el ejercicio de la actividad de compra venta-venta de vehículos sin la autorización municipal correspondiente en local sito en Autovía De Logroño, Km 1,5. (320.990/19)
- 1.6.33. Conceder licencia de funcionamiento a Dalu Twins, S.L. para la actividad de restaurante denominada Mc Donalds, sita en C/ Francia nº 8. (953.022/17)
- 1.6.34. Conceder licencia de funcionamiento a Juan Carlos López Moreno para la actividad de bar, restaurante denominada El Tablón, sita en C/ San Vicente Paul nº 10 incluido en la Zona Saturada N. (1.627.828/18)
- 1.6.35. Conceder licencia de funcionamiento a Ovelba División, S.L. para la actividad de bar denominada Santa Catalina, sita en C/ Santa Catalina nº 1 incluido en la Zona Saturada H. (1.057.666/18)
- 1.6.36. Conceder licencia de funcionamiento a Mª Mar Sanz Valenzuela para la actividad de cafetería, restaurante denominada Cafetería del Mar, sita en Paseo Echegaray y Caballero nº 76 [Sede Once]. (962.700/18)

- 1.6.37. Quedar Enterado de la subrogación en el trámite y Conceder licencia de funcionamiento a Pilar Castro Santana para la actividad de bar denominada El Tapeo de Pilar, sita en Avenida de la Almozara nº 47. (867.100/18)
- 1.6.38. Conceder licencia de funcionamiento a Iglarton, S.L. para la actividad de bar, cafetería denominada Bakery, sita en C/ Dr. Antonio Val-Carreres nº 1-3-5. (642.494/18)
- 1.6.39. Conceder Licencia de Funcionamiento a Bar Ganivet S.L., para la actividad de bar, denominado Cerveceria Ganivet, sita en C/ Angel Ganivet nº 3-5. (126.310/19)
- 1.6.40. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Norberto Gutierrez Fernández para la actividad de bar, sita en C/ Miguel Servet nº 256. (604.407/17)
- 1.6.41. Denegar licencia de funcionamiento a Pastificio Service S.L. para la actividad de restaurante denominada La Tagliatella, sita Plaza Emperador Carlos V, nº 2. (1.543.000/18)
- 1.6.42. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Los Hermanos Davidson del Tubo, S.L. para la actividad de bar denominada Bristó Emilia, sita en C/ Cuatro de Agosto nº 14, C.C. Puerta Cinegia, local 4, planta baja. (386.415/18)
- 1.6.43. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Zhenjiao Xu, para la actividad de bar, cafetería, sita en C/Antonio de Leyva nº 68. X548 (284.867/19)
- 1.6.44. Desestimar por extemporáneo el recurso de reposición interpuesto por Delicias Servicios Deportivos, S.L.U. contra el acuerdo del expediente 613840/2018, por el que se le denegó licencia de funcionamiento para la actividad de Gimnasio, denominado Avant Fitness Club sita en C/ Santander 30. (317.452/19)
- 1.6.45. Iniciar procedimiento de declaración de caducidad de la licencia cedida a Erika Julieth Acevedo Gutiérrez de cuya comunicación se quedó enterado en el acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 28 de enero de 2016 (expte nº 1.383.324/2015), para ejercer la actividad de bar con música, en establecimiento denominado Tranvía, sito en C/ Maestro Marquina nº 17, incluido en la Zona Saturada A. (270.183/19)
- 1.6.46. Dejar sin efecto la Declaración Responsable efectuada por Milocasas Integral, S.L. y proceder a la clausura de la actividad de bar denominada Vermuteo, sita en la C/ Mariano Royo Urieta, nº 14. (615.097/18)
- 1.6.47. Requerir a la actividad de bar, restaurante denominada Idílico, sita en la C/ Doctor Cerrada nº 12, Zona Saturada F, con titular Idílico S.L., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. (486.254/19)
- 1.6.48. Requerir a la actividad de bar, cafetería denominada Pastelería La Almolda, sita en la Ps. Fernando Católico nº 40, local dcha, con titular Viena Lalmolda S.L., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. (425.250/19)
- 1.6.49. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada Araya, sita en la C/ Joaquín Costa nº 11, con titular Araya Gestión S.L., de

- conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.425.708/18)
- 1.6.50. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de pub, bar [actividades sucesivas] denominada Tribal Café, sita en la C/ Marques de la Cadena nº 41, con titular Frango S.C. (532.260/19)
- 1.6.51. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de pub denominada Vintage Café, sita en la C/ Riela 14, Zona Saturada F, con titular Texicana Style, S.C. (423.515/19)
- 1.6.52. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada bar Yoli, sita en la C/ Monasterio de Siresa nº 7, con titular D.L.B.T. (226.898/19)
- 1.6.53. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Doner Kebab Mi-K, sita en la C/ Coso 162, Zona Saturada N, con titular A.M., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (460.710/19)
- 1.6.54. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Baviera, sita en la C/ Antón García Abril nº 35, con titular M.L.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. [molestias ruidos] X805 (514.313/19)
- 1.6.55. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada El Cartujano, sita en la C/ Pilar Cavero Jadraque 3 - 5, Zona Saturada M, con titular E.R.F.B. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.436.343/18)
- 1.6.56. Dejar sin efecto expediente sancionador e Incoar procedimiento sancionador a la actividad de salón recreativo denominada Salón Recreativo Alea, sita en la Avda. Madrid nº 206, con titular Tecno-Mei 206, S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (423.540/19)
- 1.6.57. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de bar denominada Atípico, sita en la C/ José María Lacarra de Miguel nº 18-20, local dcha., Zona Saturada E, con titular Herederos Tabernillas, S.L. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (65.264/18)
- 1.6.58. Imponer a Cocamily S.L. en calidad de titular de la actividad de bar denominada La Clave, sita en C/ Vasconia 4 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (73.468/19)
- 1.6.59. Imponer a J.F.B.Q. en calidad de titular de la actividad de bar denominada Artik, sita en C/ Calatorao nº 5 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (67.824/19)

- 1.6.60. Imponer a Paixarella Soc. Coop. Aragonesa en calidad de titular de la actividad de bar denominada La Flama, sita en C/ Mayor nº 53 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.732.750/18)
- 1.6.61. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de pub, bar, cafetería [actividades sucesivas] denominada Laguna de Gómez, sita en la C/ Juan Carlos I Borbón nº 26, con titular M.I.R.S. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.731.974/18)
- 1.6.62. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada El Chipirón Bravo, sita en la Avda. Fco. de Goya nº 64, con titular S.E.H. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.659.152/18)
- 1.6.63. Imponer a Cocamily S.L. en calidad de titular de la actividad de bar denominada La Clave, sita en C/ Vasconia nº 4 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.574.952/18)
- 1.6.64. Imponer a Hostelería Sánchez Izaga, S.L. en calidad de titular de la actividad de bar denominada La Tasca de la Mina, sita en Ps. de la Mina 7 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.527.336/18)
- 1.6.65. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de bar denominada Vitorinos II, sita en la C/ Mayor, nº 21 -23 [acceso por Pza. Santa Marta], Zona Saturada N, con titular Pescador García, S.L. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.444.846/18)
- 1.6.66. Imponer la sanción de 1.500,00 € a la actividad de cafetería denominada Proffumo Di Caffè, sita en la Avda. Cesar Augusto nº 40, con titular Explotaciones Hosteleras Los Riscos S.L. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (760.750/18)
- 1.6.67. Imponer a L.L. en calidad de titular de la actividad de bar denominada Xin Xin, sita en C/ Rebojería nº 24 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.211.922/18)
- 1.6.68. Imponer la sanción de 1.800,00 € a la actividad de pub denominada Dama China, sita en la C/ José Pellicer nº 52, con titular Asociación Por La Música Independiente y Avanzada [M.I.A.] de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (856.562/18)
- 1.6.69. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de restaurante, cafetería denominada Pura Vida, sita en la C/ Inglaterra 32, con titular J.E.B. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.079.008/18)

- 1.6.70. Imponer la sanción de un mes de suspensión de la licencia de apertura a la actividad de bar denominada Burbujas 2, sita en la C/ Fray Juan Regla 10-12, con titular C.A.M.E. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (753.940/18)
- 1.6.71. Imponer a la Asociación La Bóveda Culturalmedia, por el ejercicio de la actividad de Bar Con Música denominada Sala Creedence en Plaza San Lamberto 3 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 601,00 €. (163.258/19)
- 1.6.72. Imponer a Hostelería Sánchez Izaga, S.L., por el ejercicio de la actividad de bar denominada La Tasca de la Mina sita en Ps. de la Mina nº 7 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 601,00 €. (69.670/19)
- 1.6.73. Imponer a la actividad de pub denominada El Zorro, sita en la Ps. Independencia nº 24 Centro Comercial, con titular Pub El Zorro S.L., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (1.435.580/18)
- 1.6.74. Imponer a la actividad de pub denominada Family, sita en la Avda. Pablo Ruiz Picasso nº 26, local dcho., con titular Gilsoshostelera S.L., la sanción de 900,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (1.211.630/18)
- 1.6.75. Imponer a A.B.B., por el ejercicio de la actividad de bar denominada El Cubetazo en C/ Santa Teresita nº 5 entrada por C/. San Rafael incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 1.200,00 €. (1.006.070/18)
- 1.6.76. Imponer a la actividad de discoteca denominada Bar Estación 52, sita en la C/ Galicia, nº 7, Cst, con titular J.L.A.C., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (1.535.686/17)
- 1.6.77. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 06/03/2019 a la actividad de pub, bar [actividades sucesivas] denominada Tusitio, sita en la Avda. de la Almozara nº 38, con titular Tusitio 2000 S.L., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado C de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.586.350/18)
- 1.6.78. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 06/03/2019 a la actividad de bar denominada Gorricho Café Bar, sita en el Ps. Pamplona nº 9, Zona Saturada F, con titular H.J., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.239.628/18)
- 1.6.79. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Hostelería Dejavu Latino S.L., titular de la actividad de bar denominada Deja Vu, sita en la C/ Eduardo Dato 18, Zona Saturada F, contra el acuerdo municipal de fecha 23 de enero de 2019 [exp: 467171/2018], por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 €. (350.529/19)

- 1.6.80. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por B.A.T., titular de la actividad de bar con música, asociación de billar denominada El Buscavidas, sita en la C/ Antonio Sangenis nº 20, contra el acuerdo municipal de fecha 03 de abril de 2019, [exp: 1079326/2018], por el que se imponía al recurrente la sanción de suspensión de la licencia durante un periodo de 1 mes y un día. (532.284/19)
- 1.6.81. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por Hostelería Dejavu Latino. S.L., titular de la actividad de bar denominada Deja Vu, sita en la C/ Eduardo Dato nº 18, Zona Saturada F, contra el acuerdo municipal de fecha 19 de septiembre de 2018, [exp: 1022366/2018], por el que se requería al recurrente a ajustarse a las condiciones de su licencia. (1.700.167/18)
- 1.6.82. Suspender la actividad y proceder a la clausura de horno panadería que se ejerce por Constantin Rasmirita. en C/ Pedro Lapuyade nº 14 local, por desarrollarse dicha actividad con incumplimiento de las condiciones establecidas en la licencia concedida en expediente nº 3.000.856/91. (934.214/17)
- 1.6.83. Conceder a R.H.C. licencia de primera ocupación para vivienda unifamiliar en Av. de la Ilustración, nº 4 , parcela 35. (533.658/19)
- 1.6.84. Requerir a Écija Legal Zaragoza S.L. para que en el plazo de un mes proceda a retirada de vinilos y carteles que ocultan cerrajería de forja en C/ Cádiz nº 3 , entlo. dcha. (458.693/19)
- 1.6.85. Requerir a Vox para que en el plazo de un mes proceda a retirada de vinilos y carteles que ocultan cerrajería de forja en C/ Cádiz nº 3, entlo. izda. (46.059/19)
- 1.6.86. Requerir a C.P. Perpetuo Socorro 4 para que en el plazo de un mes proceda a retirada de chapa y modificar la acera en el sentido que autorice el Servicio de Conservación de Infraestructuras en C/ Perpetuo Socorro nº 4. (359.282/19)
- 1.6.87. Requerir a EPE Estación Delicias Adif para que en el plazo de un mes proceda a limpieza y mantenimiento del colector particular, que traslada su suciedad al colector de pluviales, y donde se ha constatado agua almacenada en degradación; además, desconexión si existe de cometidas particulares fecales al colector particular que deriva al colector municipal de pluviales, 2000 mm, en pozo mslink 26636 proveniente de Estación Delicias Adif. (119.510/19)
- 1.6.88. Requerir a M.A.J.M. para que en el plazo de un mes proceda a retirada aparato aire acondicionado anclado a barandilla metálica en Paseo Constitución, nº 18-20, 7º B. (1.658.767/18)
- 1.6.89. Requerir a Eizasa-Hoteles S.L. para que en el plazo de un mes proceda a retirada chimenea en Avda. Cesar Augusto, [Edificio "Los Girasoles"] nº 27, pl. 1,esc. 2, Apt. E. (1.645.520/18)
- 1.6.90. Requerir a P.S.B. para que en el plazo de un mes proceda a reposición de galería a su estado anterior en C/ María Guerrero, nº 40, 4º dcha. (1.351.764/18)
- 1.6.91. Requerir a R.L.M. para que en el plazo de un mes proceda a retirar aparato aire acondicionado de patio interior en C/ Jeronimo Blancas, nº 8, 1º izda. (976.515/18)

- 1.6.92. Requerir a Iberlatre Norte S.L. para que en el plazo de un mes proceda a cesar uso ilegal de trasteros como vivienda en C/ Escultor Moreto nº 23 ,trasteros 30 y 31. ( 843.997/18)
- 1.6.93. Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto, con fecha 01/03/2019, por Joan Carles Castella Salat, contra Acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 436855/2018, que ordeno requerir para que en el plazo de un mes procediera a supresión cerramiento en cubierta del edificio en C/ Lagos De Coronas, 39, 7º D. (249.360/19)
- 1.6.94. Estimar en parte el Recurso Extraordinario de Revisión presentado por Miguel Ángel Fajardo Berna contra Acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 4 de mayo de 2016, del expediente 940090/2015, que ordenó 'Imponer a Miguel Ángel Fajardo Berna una multa de 30.000,00 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en obras de nueva planta de construcción de porche en planta baja y ampliación de vivienda en planta primera en C/ Mayor, nº 30, Mtn, e imponer una multa de 15.000 €. (1.561.460/18)
- 1.6.95. Requerir a Yu Youman titular de la actividad de venta menor comercio textil y taller confección sita en C/ Martín Cortés, nº 21, local para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. (432.930 /19)
- 1.6.96. Requerir a Movement Barcelona 2005 S.L. titular de la actividad de almacén de bicicletas sita en C/ Basilio Boggiero, colindante al nº 154 para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. (432.904 /19)
- 1.6.97. Levantar parcialmente la suspensión de la actividad de horno-panadería ejercida por Constantin Rasmirita sita en C/ Pedro Lapuyade, nº 14 local, para permitir exclusivamente el ejercicio de la actividad de despacho de panadería. (934.214/17)
- 1.6.98. Conceder licencia de funcionamiento a Malecón Latino, S.L. para ampliación de horario de la actividad de bar con música denominada El Malecón, sita en Av. Pintor Fco. de Goya, nº 20, incluido en la Zona Saturada B. (864.234/18)
- 1.6.99. Declarar la caducidad de la licencia concedida a A.T.A. para ejercer la actividad de pub, bar [actividades sucesivas] denominada Y que? sita en C/ García Galdeano, nº 13, local izdo, incluido en la Zona Saturada K. (641.610/18)
- 1.6.100. Iniciar procedimiento de declaración de caducidad de la licencia titularidad de Franchos, S.C. para ejercer la actividad de pub denominada Candy Warhol sita en C/ Bolonia nº 28, incluida en la zona saturada I. (554.384/19)
- 1.6.101. Iniciar procedimiento de declaración de caducidad de la licencia titularidad de H.G.M. para ejercer la actividad de bar con música denominada Decache Warhol sita en C/ Santa Isabel nº 13, incluida en la Zona Saturada C. (253.757/19)
- 1.6.102. Iniciar procedimiento de declaración de caducidad de la licencia titularidad de El Segundo de Contamina, S.L. para ejercer la actividad de bar denominada La Beltraneja sita en C/ Contamina nº 3, incluida en la Zona Saturada C. (253.733/19)
- 1.6.103. Decretar el cierre y consiguiente clausura de la instalación de carpa, sita en la C/ San Adrián de Sasabe, nº 15 zona deportiva Colegio Santo Domingo de Silos, con titular All Padel Vip Zaragoza, S.L. (1.667.789/18)

- 1.6.104. Requerir a la actividad de bar denominada Charli Donner Kebab, sita en la C/ Santander, nº 17, Zona Saturada Ñ, con titular A.M., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. (1.220.803/17)
- 1.6.105. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar, cafetería denominada Tabernalia Oliver, sita en la C/ Antonio de Leyva, nº 57, con titular Y.D.G. (558.831/19)
- 1.6.106. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de pub denominada Hadas y Duendes, sita en la C/ Bernardo Fita, nº 8-14, Zona Saturada F, con titular A.A.M. (545.191/19)
- 1.6.107. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada La Cepa Dorada, sita en la C/ Asalto, nº 3, Zona Saturada H, con titular V.P.S. (232.311/19)
- 1.6.108. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Beer Corner, sita en la C/ Heroísmo, nº 2, Zona Saturada H, con titular Beer Corner S.C. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (545.459/19)
- 1.6.109. Imponer a K.B. en calidad de titular de la actividad de bar con música denominada Pacific, sita en C/ Bernardo Fita, nº 15 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.696.065/18)
- 1.6.110. Imponer la sanción de 900,00 €. a la actividad de bar denominada Danche, sita en la Avenida Pablo Gargallo, nº 108, con titular Cocina Aragonesa Servicios de Hostelería y Restauración, S.L., de conformidad con el art. 48, apartado C de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.574.817/18)
- 1.6.111. Imponer la sanción de 601,00 €. a la actividad de bar, restaurante denominada Kimbara, sita en la C/ San Rafael, nº 31, con titular N.S.M., de conformidad con el art. 48, apartado C de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.378.683/18)
- 1.6.112. Imponer a Antea Grupo Ocio Norte, S.L. en calidad de titular de la actividad de pub denominada Refugio de Las Musas, sita en C/ María Lostal, nº 26, local dcho. la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.527.275/18)
- 1.6.113. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de pub denominada Swing Karaoke, sita en la C/ Vidal de Canellas, nº 16, con titular T.N.M. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.123.719/18)
- 1.6.114. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de bar denominada Bar La Tasca de La Mina, sita en la Paseo de la Mina, nº 7, con titular Hostelería Sánchez Izaga, S.L. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.343.395/18)
- 1.6.115. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Belvedere, sita en la C/ María Lostal, nº 25, Zona Saturada E, con titular Jedo y Cabretti, S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (1.658.657/18)

- 1.6.116. Imponer la sanción de 900,00 € a la actividad de bar denominada La Ostreria, sita en la C/ Santa Joaquina de Vedruna, nº 27, Zona Saturada E, con titular Gizostrá 2014 S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.211.665/18)
- 1.6.117. Imponer a Grupo Valcarreres S.L., por el ejercicio de la actividad de bar denominada Quoc en C/ San Vicente Mártir nº 19 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/2005 la sanción de 3.000,00 €. (1.732.615/18)
- 1.6.118. Imponer a la actividad de cafetería denominada La Imperial, sita en la C/ Murallas Romanas, nº 6, con titular S.CH., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (1.436.465/18)
- 1.6.119. Imponer a Hostelería Benilevant S.C., por el ejercicio de la actividad de bar denominada Casa Felix en Avda. San Juan de la Peña nº 149 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/2005, la sanción de 601,00 €. (1.152.973/18)
- 1.6.120. Imponer a la actividad de bar denominada Xiang Gang, sita en la C/ Miguel Molino, nº 8, Zona Saturada D, con titular Y.A., la sanción de una semana de suspensión de la licencia de apertura, por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (926.719/18)
- 1.6.121. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por N.K., titular de la actividad de bar, cafetería denominada Los Hermanos, sita en la C/ Conde de Aranda, nº 92, contra el acuerdo municipal de fecha 12/09/2018, [exp. 467525/2018], por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 €. (61.472/19)
- 1.6.122. Requerir a Alfredo Sanz Ruiz para que en el plazo de un mes a partir de la recepción de este acuerdo proceda a retirada de tejadillo en terraza interior de patio de luces en C/ Cruz Del Sur, nº 8, Bj A. (394.057/19)
- 1.6.123. Incoar a M.P.P.F. expediente sancionador por instalación de tejadillo nuevo en patio, en C/ Miguel Servet, nº 59 dpdo, 1º B. (1.302.023/18)
- 1.6.124. Incoar a C. P. Río Aguas Vivas 1 expediente sancionador por colocar dados de hormigón para paso en jardinera comunitaria, en C/ Río Aguas Vivas, nº 1. (1.168.328/18)
- 1.6.125. Incoar a M.P.B.M. expediente sancionador por cuatro locales en planta sótano y con acceso independiente, empleados como vivienda siendo su uso prohibido en C/ Ramiro II El Monje nº 3. (845.597/18)
- 1.6.126. Imponer a F.C.M. la sanción de 6.000,01 € por acometida incorrecta de aguas residuales a la red pública de saneamiento en C/ Río Huerva, nº 16, bajo. (489.796/18)
- 1.6.127. Imponer a D.L.H. la sanción de 6.000,01 € por suprimir la cerrajería a modo de barandilla en dos ventanas de vivienda en C/ San Francisco de Borja nº 9, esc. dcha. 6º B. (401.188/18)
- 1.6.128. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 19/12/2018 por haber

- restablecido en relación con las obras de pozo de registro Mslk 32897 llenado de hormigón e inutilizado, realizadas por Gesplaza 14 S.L. en C/ Luis Bermejo. (1.444.052/18)
- 1.6.129. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 06/03/2019 por haber restablecido en relación con las obras de sustitución cerramiento de dos galerías, una exterior a fachada y otra interior en patio manzana, realizadas por J. P. S. en C/ Terminillo nº 57 esc. dcha 2º A. (1.266.781/18)
- 1.6.130. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 09/01/2019 por haber restablecido en relación con las obras de arrendamiento de trastero como vivienda incumpliendo las condiciones mínimas de habitabilidad, realizadas por A.S.G. en C/ Juan José Lorente, nº 57. (1.075.527/18)
- 1.6.131. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 08/11/2017 por haber restablecido en relación con las obras de instalación aérea tendido de cable para fibra óptica y con canalización denegada en expediente nº 1384588/15, realizadas por Vodafone Ono S.A. en C/ Antonio Candalija, nº 7. (1.009.990/15)
- 1.6.132. Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto, con fecha 22/06/2018, por Cuéllar Concesionario S.A., contra Acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 1287952/2017, que ordenó 'Imponer a Cuéllar Concesionario S.A. una multa de 6.000,01 € por la comisión de una infracción urbanística Grave consistente en monoposte publicitario en vía pública en Vía Hispanidad, 4, local. (519.657/19)
- 1.6.133. Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto, con fecha 25/04/2019, por Movistar Telefónica de España S.A.U., contra Acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 488440/2017, que ordenó Requerir para que en el plazo de un mes procediera a supresión de acometida/instalación telefónica en fachada edificio catalogado en C/ Eras, nº 7. (517.251/19)
- 1.6.134. Estimar el Recurso de Reposición interpuesto por C. P. La Ventana Indiscreta 12, Aragonum Gestión en rep., contra Acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 20/03/2019, del expediente 251857/2018, que ordenó 'Imponer a Cdad. Prop. La Ventana Indiscreta nº 12 una multa de 6.000,01 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales. (479.761/19)
- 1.6.135. Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto, con fecha 07/03/2019, por F.C.R., contra Acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 695519/2016, que ordenó Requerir para que en el plazo de un mes procediera a retirar pérgola de terraza en C/ Mi Tío nº 15, 1º, puerta 10. (273.646/19)
- 1.6.136. Dar por cumplimentado el requerimiento realizado a Sanitas Nuevos Negocios, S.L.U. titular de la actividad de centro dental que ejerce en C/ Alcalde Gómez Laguna nº 9 bajos una vez comprobado por el servicio de inspección el cumplimiento de las condiciones en su día establecidas en el expediente 44976/2014. (542.557/17)

- 1.6.137. Conceder licencia de funcionamiento a Jin Zheng para la actividad de bar, restaurante denominada Jaser, sita en C/ Antonio De Leyva, nº 10. (1.645.531/18)
- 1.6.138. Conceder licencia de funcionamiento a S.A.R. para la actividad de bar, cafetería denominada Grupo Cssf, sita en C/ Mariano Turmo, nº 27, local 2 dcho. (1.004.792/17)
- 1.6.139. Conceder licencia de funcionamiento a Restaurante Nuevo Rogelios Zaragoza S.L. para la actividad de bar, restaurante denominada Rogelios, sita en C/ Eduardo Ibarra, nº 10. (625.127/18)
- 1.6.140. Conceder licencia de funcionamiento a Bingo Roma S.A. para la actividad de sala de bingo con servicio de bar denominada Bingo Roma, sita en Plaza de Roma, nº 6 F-1. (233.153/18)
- 1.6.141. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a J.M.U. para la actividad de bar con música denominada Sensación De Vivir, sita en C/ Marcos Zapata, nº 33. (665.846/18)
- 1.6.142. Requerir al titular de la actividad de bar denominada Brasil, sita en la C/ R. Jordan De Urries, nº 3, Zona Saturada N, con titular J.S.V., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. (551.410/19)
- 1.6.143. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar denominada Zoco, sita en la Andador de los Hudies 2, con titular A.T. (591.030/19)
- 1.6.144. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar denominada Olalla, sita en la Avda Compromiso de Caspe 113, con titular L.L.. (377.436/19)
- 1.6.145. Incoar procedimiento sancionador a E.C.P. respecto a la actividad de bar, denominada El Fagueño sita en C/ Andrés Soler Giménez , nº 3 por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento. (611.244/19)
- 1.6.146. Incoar procedimiento sancionador a J.S.V. respecto a la actividad de bar, denominada Brasil sita en C/ R. Jordán De Urries, nº 3, Zona Saturada N por incumplimiento de las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento. (551.336/19)
- 1.6.147. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Casa Pichu, sita en la C/ Escultor Benlliure nº 13, con titular J.C.P., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (586.538/19)
- 1.6.148. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Tropicco, sita en la C/ Eduardo Dato nº 21, Zona Saturada F, con titular Dato 21 S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (566.564/19)
- 1.6.149. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Deja Vu, sita en la C/ Eduardo Dato nº 18, Zona Saturada F, con titular Hosteleria Dejavu Latino S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (566.540/19)

- 1.6.150. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de salón de juego con servicio de bar denominada Pause & Play, sita en Travesía de los Jardines Reales nº 7 C.C. Puerto Venecia local 56-57, con titular Vision Innovation Diversión S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 48 epígrafe C de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (469.572/19)
- 1.6.151. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada Beer House, sita en la C/ Arzobispo Apaolaza nº 2, con titular The Beer House S.C., de conformidad con el art. 48 apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.586.570/18)
- 1.6.152. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Peña El Tonel, sita en la C/ Emilio Castelar 75, con titular Asociación Cultural Peña El Tonel por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (566.650/19)
- 1.6.153. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Luna, sita en la Avda Pablo Gargallo nº 7, con titular X.G. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (551.348/19)
- 1.6.154. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Esquinica, sita en la C/ Muza Ben Zeya 2 entrada por C/ Alarife Marien Margual 1, con titular Y.Z. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (532.420/19)
- 1.6.155. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Deja Vu, sita en la C/ Eduardo Dato nº 18, Zona Saturada F, con titular Hostelería Dejavu Latino S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (1.733.012/18)
- 1.6.156. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Xiang Gang, sita en la C/ Miguel Molino, nº 8, Zona Saturada D, con titular Y.A. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.519.360/18)
- 1.6.157. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Antoñito's El Sevillano, sita en la C/ Valle de Zuriza 15, con titular Antoñito's El Sevillano S.L.U. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (176.348/19)
- 1.6.158. Imponer a J.S.S. en calidad de titular de la actividad de bar denominada El Buen Aroma, sita en C/ Don Jaime I, nº 28 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (86.558/19)
- 1.6.159. Imponer a Cócteles De Fantasía 2018, S.L. en calidad de titular de la actividad de bar denominada Royal, sita en C/ Delicias nº 63 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.732.640/18)

- 1.6.160. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar, restaurante denominada San Roque sita en la Avda. Montañana nº 590, con titular R.J.D. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (86.534/19)
- 1.6.161. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Beer Corner, sita en la C/ Heroísmo, nº 2, Zona Saturada H, con titular Beer Corner S.C. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (294.740/19)
- 1.6.162. Imponer la sanción de 900,00 € a la actividad de bar denominada Infiernos, sita en la C/ Luis del Valle, nº 17, Zona Saturada J, con titular Rock Sisters Zgz,S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (176.410/19)
- 1.6.163. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar, cafetería denominada King Donner Kebab Asia, sita en la C/ Sobrarbe 7, con titular Super Halal Carne S.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (176.104/19)
- 1.6.164. Imponer a la actividad de bar denominada La Casona, sita en la C/ Cortes de Aragón nº 8 entrada por C/ Princesa, nº 1, con titular N.D.F.R., la sanción de 900,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (294.628/19)
- 1.6.165. Imponer a la actividad de pub denominada Vintage Café, sita en la C/ Riela nº 14, Zona Saturada F, con titular Texicana Style, S.C., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (239.304/19)
- 1.6.166. Imponer a la actividad de bar denominada Alaysa, sita en la C/ Rebojería 1, con titular A.G.A., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (182.140/19)
- 1.6.167. Imponer a la actividad de bar, restaurante denominada Feliz Paraíso, sita en la C/ Italia, nº 60, con titular J.C., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (85.856/19)
- 1.6.168. Imponer a la actividad de bar denominada Quoc, sita en la C/ San Vicente Mártir, nº 19, Zona Saturada E, con titular Grupo Valcarreres S.L., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (85.758/19)
- 1.6.169. Imponer a G.W., por el ejercicio de la actividad de bar, cafetería denominada Milenium en Avda. Pablo Gargallo, nº 120 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 601,00 €. (815.678/18)
- 1.6.170. Imponer a la actividad de bar, cafetería denominada Código 12, sita en la C/ Federico Ozanan, nº 12, con titular Alimentación La Parada, S.L., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (1.211.714/18)
- 1.6.171. Imponer a V.G., por el ejercicio de la actividad de bar denominada Casanova en C/ Lastanosa, nº 18 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 601,00 €. (187.710/18)

- 1.6.172. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 03/04/2019 a la actividad de bar denominada La Forana, sita en la Avda. Pablo Gargallo, nº 116, con titular La Forana Hostel Zgz, S.L., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (355.128/19)
- 1.6.173. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 03/04/2019 a la actividad de bar denominada La Sabina, sita en la C/ Desiderio Escosura, nº 22, Zona Saturada Ñ, con titular X.X., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (355.006/19)
- 1.6.174. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 03/04/2019 a la actividad de bar, cafetería denominada King Donner Kebab Asia, sita en la C/ Sobrarbe, nº 7, con titular Super Halal Carne S.L., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (323.940/19)
- 1.6.175. Conceder licencia de inicio de actividad para centro de referencia y recuperación de atención a personas con dependencia -fase 2ª en C/ Jesús Gracia, nº 2 a solicitud de Fundación DFA. X547 (877.798/19)
- 1.6.176. Tener por desistido de su solicitud de licencia de ocupación para 24 viviendas, local y aparcamientos en C/ Lastanosa, nº 25-27, formulada por Comunidad de Propietarios Lastanosa, 25-27. (1.486.107/17)
- 1.6.177. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con la realización de obras sin ajustarse a la licencia concedida, en C/ Batalla de Lepanto, nº 4 , Bar Costa Azul, realizadas por Mª Cristina Lapetra Gascón. (486.229/19)
- 1.6.178. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con el acto de realización de obras sin ajustarse a licencia urbanística concedida en expediente 20180520708, en C/ La Ventana Indiscreta, nº 2 , realizadas por C.P. La Ventana Indiscreta nº 2. (340.634/19)
- 1.6.179. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras tapa registro de agua en deficiente estado, en C/ Las Escuelas, nº 3 , realizadas por C.P. Escuelas 3. (290.585/19)
- 1.6.180. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de instalación de carpa/quiosco sin título habilitante, en Ps. Echegaray y Caballero nº 118, "La Ternasca", realizadas por Ternastubo S.L. (274.305/18)
- 1.6.181. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 23/05/2018 por haber restablecido en relación con las obras de acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales, realizadas por Cdad. Prop. Un Americano en París nº 65 en C/ Un Americano En París, nº 65. (245.638/18)
- 1.6.182. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 23/05/2018 por haber

- restablecido en relación con las obras de acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales, realizadas por Cdad. Prop. Un Americano en París 61 en C/ Un Americano En París, nº 61. (245.590/18)
- 1.6.183. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20/06/2018 por haber restablecido en relación con las obras de eliminación barreras arquitectónicas, que no se ajustan a licencia concedida en expediente 1.325.912/16, realizadas por Cdad. Prop. San Vicente Paúl 47 en C/ San Vicente Paul nº 47. (181.602/18)
- 1.6.184. Incoar a P.T.V. expediente sancionador por rótulos publicitarios en local comercial en Plaza De Reina Sofía, nº 1 , Clínica Dental. (1.451.486/18)
- 1.6.185. Incoar a C.A.I. expediente sancionador por realización obras ampliación sin licencia de aproximadamente 60 m2 más el posible aprovechamiento bajocubierta en finca clasificada como SNU de Protección Ecosistema agrario [SNU EP] en el regadío alto tradicional (R) en Cn De La Frondosa, nº 26, casa 8, Grp. (1.395.756/18)
- 1.6.186. Imponer a Ecozara Sociedad Cooperativa la sanción de 18.000,00 € por caseta edificación en Suelo Urbano No Consolidado SU [NC], reservado para zona verde pública ZV (PU) en Br. Peñaflor Pgno. 17, parc 249. (91.427/19)
- 1.6.187. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico e imponer la sanción atenuada de 1.000,00 € a A.R.S. por obras de construcción de habitáculo anexo a vivienda, terraza en cubierta de 6 m. x 3 m. con accesos al interior vivienda, 2 ventanas y puerta salida al balcón en 1ª planta en C/ Del Azahar, nº 4, Sjn. ( 534.726/17)
- 1.6.188. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 20/03/2019 por informe de Policía Local en fecha 4 de marzo de 2019, de que no hay constancia incumplimiento Orden de Paralización contra J.E.M.F. acordada en expte. nº 101.307/19 en fecha 19/2/19 en C/ Felipe Sanclemente, nº 3 , 6º C. (262.755/19)
- 1.6.189. Estimar el Recurso de Reposición interpuesto por C.P. Quimera del Oro 20, contra acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 23/01/2019, del expediente 251845/2018, que ordenó 'Imponer a Cdad. Prop. Quimera del Oro 20 una multa de 6.000,01 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales, por quedar acreditado que se inició el restablecimiento antes del inicio procedimiento sancionador en C/ La Quimera De Oro, nº 20. (218.505/19)
- 1.6.190. Estimar el Recurso de Reposición interpuesto por C.P. Quimera del Oro 12, contra acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 23/01/2019, del expediente 251821/2018, que ordenó 'Imponer a Cdad. de Propietarios Quimera del Oro nº 12 una multa de 6.000,01 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales, por quedar acreditado que se inició el restablecimiento antes del inicio procedimiento sancionador en C/ La Quimera De Oro, nº 12. ( 218.470/2019)
- 1.6.191. Conceder licencia de inicio de actividad para alquiler y reparación de maquinaria en C/ Trapani, nº 2 a solicitud de Berdiel Manutención, S.L. (380.705/19)

- 1.6.192. Conceder licencia de inicio de actividad para modificación de almacén logístico en C/ Castillo de Capua, nº 17 Pla-Za a solicitud de Aerospace Cargo Logistics, S.L. y Transportes Azkar, S.A. (1.251.149/18)
- 1.6.193. Denegar licencia de inicio de actividad para fabricación de colas en Camino De La Noguera, s/n, nave 3-A a solicitud de Colas Artiach, S.L. (1.690.570/18)
- 1.6.194. Denegar licencia de inicio de actividad para centro religioso musulmán en C/ Horno nº 5 local a solicitud de Comunidad Musulmana de Arrabal Zaragoza. ( 425.976/18)
- 1.6.195. Denegar licencia de inicio de actividad para venta de ropa y complementos en Paseo De Las Damas, nº 28 a solicitud de Pull & Bear España, S.A. ( 528.061/16)
- 1.6.196. Incoar procedimiento sancionador a Consejo Evangalista de Aragón titular de la actividad de culto sita en C/ Pantano De Yesa, nº 18, local por infracción administrativa prevista en el art. 28 de la ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (669.994/19)
- 1.6.197. Incoar procedimiento sancionador a Endesa Distribución Eléctrica S.L.U. titular de la actividad de transformador eléctrico sita en C/ San Lazaro nº 3 local por infracción administrativa prevista en el art. 28 de la ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (669.957/19)
- 1.6.198. Conceder licencia de funcionamiento a Padel Los Enlaces, S.L. para la actividad de centro deportivo denominada Regal Padel Club, sita en Avenida de las Estrellas nº 2, C.C. Alcampo Los Enlaces. (1.365.146/17)
- 1.6.199. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a M.J.O.L. para la actividad de bar denominada El Panal, sita en C/ Pablo Iglesias nº 16. (1.531.741/17)
- 1.6.200. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Castdivan S.L. para la actividad de bar, cafetería denominada Chumy Chumy, sita en Travesía de los Jardines Reales, nº 7 Local 181 A, Edificio Sur [Ocio]. (906.579/17)
- 1.6.201. Desestimar por extemporánea y archivar la documentación aportada por Donde Estuvo El Minas, S.L. para subsanar las deficiencias puestas de manifiesto en expediente 92.104/2017 de licencia de funcionamiento para la actividad de bar, cafetería denominada Castrobar, en local sito en C/ Minas nº 19. (387.405/19)
- 1.6.202. Declarar la caducidad de la licencia de funcionamiento concedida a S.M.C. en expediente 1.302.896/17, para ejercer la actividad de pub, bar [actividades sucesivas] denominada Duke, en establecimiento sito en C/ Fray Luis Amigo nº 8 [acceso por Alfonso X El Sabio]. (285.019/19)
- 1.6.203. Declarar la caducidad de la licencia de apertura concedida a Curto-Sanchez, S.C. en expediente 3.180.721/89, para ejercer la actividad de bar denominada La Alcahueta, en establecimiento sito en C/ Contamina nº 6, zona saturada C. (284.977/19)
- 1.6.204. Declarar la caducidad de la licencia cedida a M.N.N. de cuya comunicación se quedó enterado en expediente 194.453/2017, para ejercer la actividad de bar

- denominada Cat's, en establecimiento sito en C/ Burgos n° 16 local dcha. (250.050/19)
- 1.6.205. Decretar el cierre y consiguiente clausura de la actividad de bar, cafetería denominada Doner Kebab sita en la Avenida Tenor Fleta, n° 67, con titular Ahsan S. Coop. (1.475.993/18)
- 1.6.206. Requerir a la actividad de bar, cafetería denominada Casa Robert, sita en la C/ Heroísmo, n° 39, Zona Saturada H, con titular De Morro Fino S.L., para que proceda a solicitar la autorización municipal que resulte pertinente. (545.411/19)
- 1.6.207. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar con música denominada Rincón Latino, sita en la C/ Mompeon Motos, Ant., n° 3, con titular K.T.T. (435.720/19)
- 1.6.208. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar denominada Dolche Caffè, sita en la C/ San Jorge, n° 7, Zona Saturada N, con titular La Ultima Copa que Tome Contigo S.L. (354.891/19)
- 1.6.209. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar denominada Bacharach, sita en la C/ Espoz y Mina, n° 12, Zona Saturada D, con titular Alta, S.C. (232.225/19)
- 1.6.210. Incoar procedimiento sancionador por incumplimiento de horarios de conformidad con la Ley 11/2005 a la actividad de bar denominada Clochard, sita en la C/ Reconquista, n° 18, Zona Saturada H, con titular Doko 2015, S.L. (232.359/19)
- 1.6.211. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada Döner Kebab, sita en la C/ Alfonso I, n° 28, con titular Las Delicias Servicios Hoteleros, S.L., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (566.491/19)
- 1.6.212. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada Tabernalia Oliver, sita en la C/ Antonio De Leyva, n° 57, con titular Y.D.G., por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (531.887/19)
- 1.6.213. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada El Pozal, sita en la C/ Fco Cantin y Gamboa, n° 9, Zona Saturada N, con titular Barre la Roque S.L., de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (440.979/19)
- 1.6.214. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de pub denominada Galan 21, sita en la C/ Demetrio Galan Bergua, n° 21, con titular G.G.D. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (580.651/19)
- 1.6.215. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada Biarritz, sita en la C/ Biarritz, n° 6, con titular Y.Z. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (545.643/19)
- 1.6.216. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar, cafetería denominada Araya, sita en la C/ Joaquín Costa,, n° 11, con titular Araya Gestion S.L. por

- incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.732.077/18)
- 1.6.217. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de bar denominada La Flama, sita en la C/ Mayor, nº 53, Zona Saturada N, con titular Paixarela Soc. Coop. Aragonesa por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.211.641/18)
- 1.6.218. Incoar procedimiento sancionador a la actividad de restaurante, cafetería denominada Pura Vida, sita en la C/ Inglaterra, nº 32, con titular J.E.B. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.079.033/18)
- 1.6.219. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de bar, cafetería denominada King Donner Kebab Asia, sita en la C/ Santa Teresita, nº 2, con titular I.M. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (253.990/19)
- 1.6.220. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de bar, venta menor alimentación denominada Birosta, sita en la C/ Universidad 3, Zona Saturada N, con titular El Esqueje, S. Coop. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.053.380/18)
- 1.6.221. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar con música denominada Pacific, sita en la C/ Bernardo Fita, nº 15, Zona Saturada F, con titular K.B. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (35.291/19)
- 1.6.222. Imponer a la actividad de bar con música, asociación de billar denominada El Buscavidas, sita en la C/ Antonio Sangenis, nº 20, con titular Hostelería Gisma 2015 S.L., la sanción de 900,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (182.323/19)
- 1.6.223. Imponer a la actividad de bar con música denominada Rincón Latino, sita en la C/ Mompeon Motos, Ant., nº 3, con titular K.T.T., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. ( 86.033/19)
- 1.6.224. Estimar el recurso de reposición interpuesto por A.M.E., titular de la actividad de bar denominada Burbujas 2, sita en la C/ Regla, Juan [Fray], nº 10 -12, contra el acuerdo municipal de fecha 17/04/2019, [exp: 1020143/2018], por el que se imponía al recurrente la sanción de 900,00 €. (576.068/19)
- 1.6.225. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado a la actividad de bar denominada Nick Havanna, sita en la C/ Ramon Pignatelli, nº 7, con titular T.M.G. (115.295/19)
- 1.6.226. Conceder a Inversiones Cebollada, S.L. licencia de primera ocupación para reforma de edificio de viviendas y zonas comunes en C/ Tarragona, nº 5-7. (1.706.458/18)

- 1.6.227. Conceder a Construcciones Martín Valencia, S.L. licencia de primera ocupación para edificio de 31 viviendas, aparcamientos, trasteros y locales en Pl De J. Ignacio Asso, nº 4. (903.820/18)
- 1.6.228. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de colocación de armario de grandes dimensiones en patio de terraza en el que se ubica lavadora y caldera con salida de chimenea, en C/ Coso nº 160 , bajo, realizadas por A.A.C. (674.068/19)
- 1.6.229. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de depositar restos de obra y limpieza de maquinaria obra en sumidero, el conducto y pozo con mslink 19515, en C/ Luis Bermejo - C/ Asín y Palacios, realizadas por Gesplaza 14, S.L. (537.714/19)
- 1.6.230. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de colocación de valla no respetando la distancia mínima de 1,2 m. para el paso de peatones, en C/ Francisco Rallo Lahoz - C/ López Sanz y Sánchez Rodríguez, realizadas por Cerámicas y Construcciones Roca S.L. (469.767/19)
- 1.6.231. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de cerramiento en terraza ubicada en patio luces interior, en Ps. Lagos De Alba, nº 69, 2º D, realizadas por L.G.B. (379.183/19)
- 1.6.232. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de ejecución de mejora de condiciones de accesibilidad sin ajustarse a la licencia concedida en expediente 20170871992, en C/ Mariano De La Gasca , nº 23 , realizadas por C.P. Mariano Lagasca nº 23. (1.707.038/18)
- 1.6.233. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de realización obras en local y uso del mismo como vivienda, no siendo legalizables por no contar con dimensiones mínimas exigidas, en C/ Coso nº 160 , bajo, realizadas por A.A.C. (1.188.266/18)
- 1.6.234. Requerir a L.M.C.S. para que en el plazo de un mes proceda a colocar una red de saneamiento que recoja las aguas de lluvia y riego que caigan a la solera de hormigón, dirigiendo las aguas captadas a la red de vertido, o en su defecto a una zona que no produzca daños y reparando los que se han generado en la cueva. en C/ Almacén nº 15 , Bj, Jsl. ( 195.902/19)
- 1.6.235. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20/03/2019 porque las obran han sido realizadas por los arrendatarios en relación con colocación conducto salida humos estufa de pellets, realizadas por Asesoría Aranda 1983 S.L. y la Sociedad Iber Domus S.L e iniciar nuevo procedimiento contra ellos en Avenida Cataluña, nº 35 Bl. 4, 1º D, oficina. (1.587.479/18)
- 1.6.236. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 04/04/2018 por haber restablecido en relación con las obras de pérgola de madera y casa rodante en Suelo No Urbanizable de Especial Protección SNU EP [R], realizadas por H.G.G. en Cn De Jordan, nº 173 pgn, parc. 317, Grp. (143.730/18)

- 1.6.237. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 07/11/2018 por haber restablecido en relación con las obras de instalar aparato aire acondicionado en patio interior de la comunidad,, realizadas por E.G.E. en C/ Ntra. Sra. Covadonga, nº 39-43, 2º B. (842.710/18)
- 1.6.238. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico por haber restablecido e imponer la sanción atenuada de 3.000,00 € a Construcciones Lobe S.A. por vallado y casetas de obra sin licencia, que no deja paso mínimo peatonal de acera de 1,20 m. y con una ocupación de acera aproximada de 428 m en C/ Salomon Y La Reina De Saba, P.Naranjos y F.Flor. (368.639/18)
- 1.6.239. Conceder licencia de inicio de actividad para taller de prótesis dental en C/ Antón García Abril, nº 37 local 7 a solicitud de CEP Dental Zaragoza, S.L. (585.188/19)
- 1.6.240. Conceder licencia de inicio de actividad para almacén de materiales de construcción con venta al por mayor en Carretera Cogullada, nº 23-25-27 a solicitud de Saint-Gobain Idaplac, S.L. (471.411/18)
- 1.6.241. Denegar licencia de inicio de actividad para almacén, distribución y fabricación de accesorios de aluminio en C/ Burtina , nº 20 Nave A, Eje 18, a solicitud de Acofal, S.L. (427.307/18)
- 1.6.242. Denegar licencia de inicio de actividad para obrador de pastelería y confitería en C/ Doce De Octubre nº 19 local izqdo a solicitud de Velilla Obrador y Pastelería, S.L.L. (593.184/18)
- 1.6.243. Conceder licencia de funcionamiento a Grupo Deportivo Coliseo, S.L. para la actividad de gimnasio denominada Smilefit, sita en C/ Poeta M. Zambrano, nº 35 C.C. Grancasa, planta 2ª. (1.405.294/18)
- 1.6.244. No admitir a trámite por extemporáneo el recurso extraordinario de revisión interpuesto por Y. Z. contra el acuerdo por el que se concedió licencia de funcionamiento para bar denominado “La Esquinica” sito en C/ Muza Ben Zeya nº 2. (630.040/19)
- 1.6.245. Imponer la sanción de quince días de suspensión de la licencia de funcionamiento a la actividad de cafetería, restaurante denominada Bar Boquilla, sita en la Avda. Cesáreo Alierta, nº 95 local dcho, con titular X.L. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.093.657/18)
- 1.6.246. Imponer la sanción de quince días de suspensión del título habilitante para el ejercicio de la actividad de bar denominada El Cubetazo, sita en la C/ San Rafael, nº 44, con titular A.B.B. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (965.123/18)
- 1.6.247. Imponer la sanción de 1.500,00 €. a la actividad de bar denominada Bohemios, sita en la C/ Perpetuo Socorro, nº 5, Zona Saturada A, con titular J.U.F., de conformidad con el art. 48, apartado C de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (294.799/19)

- 1.6.248. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de bar denominada 2d2, sita en la Plaza La Albada, nº 7 lc.8, con titular A.A.T. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (91.733/19)
- 1.6.249. Imponer la sanción de 1.800,00 € a la actividad de bar denominada La Clave, sita en la C/ Vasconia, nº 4, Zona Saturada A, con titular Cocamily S.L., de conformidad con el art. 48, apartado C de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.379.373/18)
- 1.6.250. Imponer la sanción de 1.500,00 € a la actividad de panadería con degustación denominada Kanela Bakery And Coffee, sita en la Paseo de los Rosales, nº 32, lc. 8, con titular C.A.B.M. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (705.755/18)
- 1.6.251. Imponer a Franchos, S.C. en calidad de titular de la actividad de pub denominada Candy Warhol, sita en C/ Bolonia, nº 28 la sanción de 1.800,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado E de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (676.077/18)
- 1.6.252. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar, restaurante denominada Casa de Castilla y León, sita en la C/ Heroísmo, nº 3, Zona Saturada H, con titular V.D.V. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.089.613/18)
- 1.6.253. Imponer a C.N.M., por el ejercicio de la actividad de bar denominada La Esperanza en C/ Borja, nº 49 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 601,00 €. (989.079/18)
- 1.6.254. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 17/04/2019 la actividad de bar denominada Blondy, sita en la Avda. Tenor Fleta, nº 132, local 4 [acceso por Cº Puente Virrey], con titular D.M.B., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (323.927/19)
- 1.6.255. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20/03/2019 la actividad de bar denominada Vermuteo, sita en la C/ Mariano Royo Urieta, nº 14, con titular Milocasas Integral,S.L., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.672.059/18)
- 1.6.256. Conceder a Easy Media Integral, S.L. licencia para legalización de modificaciones realizadas en la licencia de primera ocupación en edificio construido en C/ Cesar Augusto, nº 1-3 angular C/ San Pablo y C/ Echandía. (35.779/19)
- 1.6.257. Levantar la suspensión de la actividad tienda de alimentación ejercida por Frutas y Verduras Zaragoza S.L. en C/ Huesa Del Común nº: 2, local. (1.363.748/18)

## **1.7. SERVICIO DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA**

- 1.7.1.Requerir a la propiedad de la finca sita en Alvarez, Casta 111, Casco Histórico, para que proceda a previa adopción de medidas de seguridad, a investigar el estado de conservación y capacidad resistente de: vivienda 3º puerta izquierda, viga de

madera, miradores. Revisar y reparar la impermeabilización y desagües de la terraza. Repintado de las partes reparadas o renovadas de fachada principal. (844.423/15)

- 1.7.2. Requerir a la propiedad de la finca sita en Barrioverde 9-11, Casco Histórico, para que proceda a realizar revisión y consolidación del muro de cierre posterior [a patio interior de manzana], reparando boquetes, deformaciones, disgregaciones y desmoronamientos, sanear las zonas deterioradas de enfoscados. (304.007/19)
- 1.7.3. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Pablo 57 y local, Catalogado, para que proceda a realizar revisión de forjados de las galerías exteriores de fachada posterior. Reparación y consolidación, sustitución de viguetas o rollizos e impermeabilización del solado. Revisión de la red de saneamiento y reparación. Observación y vigilancia de las fisuras. Reparación de dinteles. En el local realizar cerramiento de huecos de ventanas. Presentación de la Inspección Técnica de Edificios. (1.397.920/18)
- 1.7.4. Requerir a la propiedad de la finca sita en Sanclemente 26, Catalogado, para que proceda a realizar revisión de la totalidad de la imposta moldurada en el que se ha producido el desprendimiento, saneado y reparación/reconstrucción de lo que proceda. Presentación de la Inspección Técnica de Edificios. (276.951/19)
- 1.7.5. Requerir a la propiedad de la finca sita en Zamoray 6, Catalogado y en planta baja, para que proceda a realizar revisión de las instalaciones de saneamiento. Saneado del enfoscado, reparándolo con mortero de cal y se evitarán en todo caso efectos de parcheado, de tal manera que el resultado quede perfectamente integrado. Finalmente se pintará la totalidad del paramento. (132.515/19)
- 1.7.6. Requerir a la propiedad de la finca sita en Mayoral 20, Casco Histórico, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de finalización de las obras requeridas y justificante del abono de ICIO. (672.170/18)
- 1.7.7. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Miralbueno] Blecua 20, para que proceda a realizar revisión y reparación de cubierta y torreón. Limpieza y desinfección del patio e interior de vivienda, y desratización de la parcela por empresa especializada. (167.155/19)
- 1.7.8. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Monzalbarba] Pº Ntra. Sra. De la Sagrada 52, para que proceda a realizar revisión de cubierta y obras de reparación. (224.345/19)
- 1.7.9. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Monzalbarba] Santa Ana 25, para que proceda a realizar revisión del estado del muro y cimentación y acometer los obras necesarias para su reparación. (819.343/18)
- 1.7.10. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Santa Isabel] Ostariz Forcen 78, para que proceda a realizar la revisión de los alféizares de coronación del peto de la terraza de cubierta y a la reparación de las partes afectadas. (144.475/19)
- 1.7.11. Requerir a la propiedad de la finca sita en Bonet, Juan Pablo, marquesina 18, para que proceda a eliminar el rótulo de la actividad que ya no está en uso, reparar el alero/marquesina y saneamiento de la zona comprendida entre los huecos del local y la planta primera. (502.505/18)

- 1.7.12. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ctra. Cogullada 129, para que proceda a realizar trabajos encaminados a garantizar la seguridad de las personas y cosas, tales como consolidación o retirada de muro, consolidación de aleros o fachadas. (1.511.040/18)
- 1.7.13. Requerir a la propiedad de la finca sita en Dato 10, para que proceda a realizar reparación de los frentes de forjado de balcones y del alero. (1.451.254/18)
- 1.7.14. Requerir a la propiedad de la finca sita en Doctor Lozano Monzón [El Dieciséis] 3, para que proceda a realizar reparación y pintado de la fachada en aras del ornato público. (248.876/19)
- 1.7.15. Requerir a la propiedad de la finca sita en Doctor Lozano Monzón [El Diecisiete] 3, para que proceda a realizar reparación y pintado de la fachada en aras del ornato público. (248.890/19)
- 1.7.16. Requerir a la propiedad de la finca sita en Fray Luis de León 9, para que proceda a realizar limpieza [vegetación, escombros y diversos enseres], desinfección y desratización del interior y del patio posterior por empresa especializada, quedando sometidas a vigilancia. Correcto cerramiento de todos los huecos de fachadas. (322.626/19)
- 1.7.17. Requerir a la propiedad de la finca sita en Lacruz Berdejo 4 dpdo, para que proceda a realizar revisión generalizada de las fachadas, antepecho con la cubierta plana, analizando patologías, y reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas de revestimiento de mortero. (295.135/19)
- 1.7.18. Requerir a la propiedad de la finca sita en Río Ebro 3, para que proceda a realizar revisión de la cubierta, sustitución de tejas de los aleros desprendidas y consolidación, reconstrucción del alero y retejado. Consolidación de canalones. Revisión generalizada de fachada y reparación. (147.828/19)
- 1.7.19. Requerir a la propiedad de la finca sita en Tenor Gayarre 49, para que proceda a realizar revisión general de la red de saneamiento en planta baja, llevando a cabo las actuaciones necesarias bajo dirección que aseguren su correcta limpieza, estado y conservación. (106.273/19)
- 1.7.20. Requerir a la propiedad de la finca sita en Tintoretto 12, para que proceda a realizar revisión de las losas de coronación de las chimeneas y de los alféizares de coronación del peto de la terraza superior y a la reparación de las partes afectadas. (1.112.437/18)
- 1.7.21. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Casetas] Mosen Benedí 3, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de finalización de las obras requeridas y justificante del abono de ICIO. (627.986/18)
- 1.7.22. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cabrero 1, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de finalización de las obras requeridas. (1.056.524/18)
- 1.7.23. Requerir a la propiedad de la finca sita en Gómez Laguna 51-53-55, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de finalización de las obras requeridas. (601.439/18)

- 1.7.24. Requerir a la propiedad de la finca sita en Madre Sacramento 32, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de finalización de las obras requeridas y justificante del abono de ICIO. (1.062.830/18)
- 1.7.25. Requerir a la propiedad de la finca sita en Madre Vedruna 38, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de finalización de las obras requeridas y justificante del abono de ICIO. (449.994/18)
- 1.7.26. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Lázaro 11, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de finalización de las obras requeridas y justificante del abono de ICIO. (116.858/18)
- 1.7.27. Conceder a Inmo Criteria Caixa, S.A.U., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Mariano de Lagasca 2, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 19/12/2018.(1.715.591/18)
- 1.7.28. Conceder a J.M.A.M, licencia de demolición de la edificación sita en la calle Polígono 15, Parcela 691 [Montañana], con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 20/03/2019.(423.417/19)
- 1.7.29. Conceder a Gestión Patrimonial Corinto S.L., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Polígono de Malpica, Calle D, 67, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 01/03/2019. (277.433/19)
- 1.7.30. Conceder a Sabiñánigo en Red S.L., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Río Huerva 19, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 23/01/2019. (178.291/19)
- 1.7.31. Conceder a Inversiones San Miguel Residencial S.L., licencia de demolición de la edificación sita en la calle San Miguel 10, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 07/03/2019. (287.304/19)
- 1.7.32. Conceder a Ssesampro S.L., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Trovador 15, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 01/03/2019. (309.610/19)
- 1.7.33. Conceder a R.V.S., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Lucio Anneo Séneca, 30, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 05/02/2019. (366.460/19)
- 1.7.34. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Hermanos Ibarra nº 5 [Referencia Catastral 69338-10] para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del mismo. (238.932/19)
- 1.7.35. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Hermanos Ibarra nº 3 [Referencia Catastral 69338-11] para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del mismo. (91.171/19)
- 1.7.36. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Mateo Flandro 14 [Referencia Catastral 68338-05] para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del mismo. (238.920/19)

- 1.7.37. Requerir a la propiedad del solar sito en B° de Monzalbarba AR F-64-5 [Referencia Catastral 50900A188000240000GK] para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del terreno. (1.633.399/18)
- 1.7.38. Requerir a la propiedad del solar sito en c/Palafox nº 17 [B° Monzalbarba] [Referencia Catastral 87897-11] para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar. (493.383/19)
- 1.7.39. Estimar el recurso de reposición interpuesto por D. Julio Méndez Casado, en nombre y representación de Buildingcenter S.A.U. contra el acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 20 de febrero de 2019 por el que se imponía multa coercitiva a la propiedad del solar sito en c/ María Blasco nº 4. (690.910/18)
- 1.7.40. Desestimar las alegaciones presentadas por D. Ignacio Lorente Echevarría con fecha 20 de marzo de 2019, tras comunicación de 12 de noviembre de 2018, por la cual se adjuntaba requerimiento de ejecución de obras para su conocimiento y debido cumplimiento, como consecuencia de ser el nuevo propietario del solar sito en c/Coso nº 101 (1.413.230/17)
- 1.7.41. Requerir a la propiedad de la finca sita en Alcober 25, Casco Histórico, para que proceda a revisar y consolidar el muro de cierre posterior a patio de manzana, retirar el fragmento de una viga de madera empotrada en su extremo derecho, rellenando el hueco resultante con fábrica de ladrillo macizo. (304.019/19)
- 1.7.42. Requerir a la propiedad de la finca sita en Conde Aranda, local deha. 19, Catalogado, para que proceda a reparar y reconstruir la parte desaparecida de la marquesina de fachada o bien desmontar y retirar los perfiles metálicos, saneando y reparando la parte que ha quedado al descubierto; sujetar y afianzar los focos de iluminación existentes, o su completa retirada. (300.159/19)
- 1.7.43. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santa Teresa de Jesús 39, Conjunto de Interés, para que en el chaflán de sus fachadas a Santa Teresa de Jesús y a Bruno Solano, proceda a reponer las piezas desprendidas de pizarra negra de la losa del balcón de la cuarta 4ª planta; revisión de la totalidad de los frentes de forjados y paramentos, afianzar las piezas con deficiencias en sus sujeciones y anclajes. (344.641/19)
- 1.7.44. Inadmitir recurso de reposición interpuesto en representación de Dña. Paula Monzón Jiménez, copropiedad propiedad de la finca sita en Cantin y Gamboa 21, Casco Histórico, contra la carta de pago por multa coercitiva, por estar fuera de plazo y en cuanto al fondo las obras fueron ejecutadas con fecha posterior a la imposición. (551.788/19)
- 1.7.45. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por la propiedad de la finca sita en Cesar Augusto 45, Catalogado contra orden de ejecución de obras de 20 de marzo de 2019, el motivo: ha sido requerido correctamente y con suficiente concreción. La orden se dictó sin previa audiencia de los interesados, facultado en casos de urgencia justificada o peligro en la demora. (278.832/19)
- 1.7.46. Requerir a la propiedad de la finca sita en Jiménez, Juan Ramón 6, para que proceda a realizar reposición de las monjas de hormigón prefabricado de la

- chimenea desmontada de ventilación por bomberos y revisión y consolidación de todas las chimeneas de ventilación de cubierta. (303.843/19)
- 1.7.47. Requerir a la propiedad de la finca sita en Lasala, Manuel 42, local, para que proceda a realizar la limpieza y retirada de enseres, todo ello en aras del ornato y salubridad. (415.380/19)
- 1.7.48. Requerir a la propiedad de la finca sita en Maestro Estremiana 4, para que proceda en fachada principal, reparar las zonas desprendidas, agrietadas y ahuecadas del enfoscado y revisión del resto, reparar o sustituir las partes y repintado las partes reparadas o renovadas. (344.628/19)
- 1.7.49. Requerir a la propiedad de la finca sita en Rigel 24, para que proceda a adoptar de medidas de seguridad que sé consideren oportunas, para evitar daños mientras se obtiene la licencia de demolición solicitada. (572.666/18)
- 1.7.50. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santa Orosia 38, para que proceda a realizar reparación y consolidación de las partes afectadas por desprendimientos partes del revoco del medianil. (224.162/19)
- 1.7.51. Requerir a la propiedad de la finca sita en Valencia, Avda. 44, para que proceda a realizar reposición de las placas que han caído [algunas de mármol que realizan el contorno del hueco de la puerta] y a su vez revisten el dintel y las jambas. (128.776/19)
- 1.7.52. Requerir a la propiedad de la finca sita en Franklin, Benjamín 9, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de finalización de las obras requeridas y justificante del abono de ICIO. (176.483/19)
- 1.7.53. Quedar enterado de la finalización de las obras de demolición de la edificación sita en la calle El Cascajo, 182, Polígono 6, parcela 9509, en virtud de la certificación emitida por el técnico autor del proyecto de demolición y visada por el Colegio Oficial de Arquitectos de Aragón, Demarcación de Zaragoza, (1.176.086/18)
- 1.7.54. Quedar enterado de la finalización de las obras de demolición de la edificación sita en la calle Camino Cascajares, Polígono 86, Parcela 471,, en virtud de la certificación emitida por el técnico autor del proyecto de demolición y visada por el Colegio Oficial de Arquitectos de Aragón, Demarcación de Zaragoza, (52.877/19)
- 1.7.55. Requerir a la propiedad del solar en mal estado sito en c/ José Zamoray 17 para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar, dejarlo nivelado y sin socavones y con pendientes que eviten filtraciones a los edificios colindantes y a la eliminación de la vegetación arbórea (179.836/19)
- 1.7.56. Requerir a la propiedad de la finca sita en Conde Aranda 67, Catalogado, para que proceda a revisar y reparar losa de hormigón armado de mirador de segunda, revisión de enfoscados y molduras de fachada, repintado de las partes reparadas. (308.810/2019)
- 1.7.57. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cerezo, Mariano 44, Casco Histórico, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de finalización de las obras requeridas y justificante del abono de ICIO. (116.398/2015)

- 1.7.58. Requerir a la propiedad de la finca sita en [Peñaflor] La Cruz 4, para que proceda a realizar limpieza y desratización y desinsectación, aportando certificado que así lo acredite. (405.849/2019)
- 1.7.59. Requerir a la propiedad de la finca sita en Sancho, Manuela 18, Casco Histórico, para que proceda a realizar en el muro de cierre derecho revisión y reparación, o sustituir, las partes del enfoscado de dicho muro que se encuentren en mal estado de conservación y seguridad. (1.415.752/2018)
- 1.7.60. Requerir a la propiedad de la finca sita en C° de los Molinos 51, para que proceda a realizar revisión generalizada de fachada, revisando cornisas, fabrica de ladrillo, alféizares y vuelos y frentes de balcones, analizando patologías, reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. (354.500/2019)
- 1.7.61. Requerir a la propiedad de la finca sita en Madrid, Avda. 139, para que proceda a realizar revisión de la fachada y eliminar todo riesgo de desprendimientos a la vía pública. (344.630/2019)
- 1.7.62. Requerir a la propiedad de la finca sita en Molino de las Armas 43, para que proceda a realizar revisión generalizada de fachada, revestimientos, vierteaguas, cornisas, remates y realizar obras subsanación desprendimientos observados. (289.283/2019)
- 1.7.63. Requerir a la propiedad de la finca sita en Obispo Peralta 21, para que proceda a adoptar medidas de seguridad que se consideren oportunas, para evitar daños a las personas y cosas en tanto se obtiene la licencia demolición. (202.870/2019)
- 1.7.64. Requerir a la propiedad de la finca sita en Rodrigo, Joaquín 4-6-Beethoven 56 al 60, para que proceda a realizar revisión de la totalidad de las fachadas y reparaciones que se estimen necesarias para evitar la caída de elementos a la vía pública. (816.320/2018)
- 1.7.65. Requerir a la propiedad de la finca sita en Madrid, Avda. 89, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de finalización de las obras requeridas y justificante del abono de ICIO. (738.380/2018)
- 1.7.66. Requerir a la propiedad de la finca sita en Agustín, P° Mª 4, Casco Histórico, para que proceda a revisar, reparar y reforzar las vigas de hormigón armado, realizar completa y detallada revisión de la estructura resistente de los vuelos, reparar y/o reforzar y repintado de las partes reparadas o renovadas de las fachadas en los mismos colores y tonos. (573.742/19)
- 1.7.67. Requerir a la propiedad de la finca sita en Doctor Palomar [Casa de los Sitios] 20, Catalogado, para que proceda a dotar de un sistema de ventilación adecuado y eficaz a la totalidad de la planta semisótano y al zaguán de acceso a las viviendas. (1.078.538/18)
- 1.7.68. Requerir a la propiedad de la finca sita en Doctor Palomar 33, Catalogado, para que proceda a en el 1° y 2° derechas retirar escombros y enseres del interior y 2° derecha cierre de huecos exteriores. En el edificio, adopción de medidas de seguridad, atestiguamiento y seguimiento, investigar el estado de conservación y seguridad de forjados; reparación y refuerzo revestimientos de frentes de forjados de galerías y tabiques de cuartos de aseo; reconstruir la parte hundida de cubierta y

revisar el resto; revisión y reparación, o sustitución de las instalaciones de recogida y evacuación de aguas pluviales, agua y vertido del inmueble. (391.645/19)

- 1.7.69. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Alfonso I, 29, Catalogado, por un importe de 200,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (99.501/17)
- 1.7.70. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Torrenueva 13, Casco Histórico, por un importe de 1.096,46 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (161.784/14)
- 1.7.71. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Torrenueva 15, Catalogado, por un importe de 662,35 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (161.796/14)
- 1.7.72. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Barrioverde 15, Casco Histórico, por un importe de 3.554,08 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.371.254/15)
- 1.7.73. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Estébanes 12-14, Catalogado, por un importe de 363,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (625.133/17)
- 1.7.74. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ciudadano Kane 25-31, para que proceda a realizar reposición de la totalidad del falso techo de los 4 portales. (312.462/19)
- 1.7.75. Requerir a la propiedad de la finca sita en San José [3º E] 214, para que proceda a aportar Certificado expedido por la empresa encargada de la limpieza y desinfección, fotografías de la actuación, facturas y justificante del pago del ICIO. (31.260/17)
- 1.7.76. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en [Peñaflor] Paso 58, por un importe de 3.775,02 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (810.724/16)
- 1.7.77. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Ctra. Logroño, Km 8,300, por un importe de 543,37 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.073.943/13)
- 1.7.78. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Hermanos Gimeno Vizarra, Bajo A 31-33-35, por un importe de 86,39 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (872.572/17)
- 1.7.79. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Lugo 105, por un importe de 303,77 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.121.756/13)

- 1.7.80. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Parque Roma F-1, por un importe de 358,59 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (666.414/18)
- 1.7.81. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Sirio 21, por un importe de 510,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (495.257/18)
- 1.7.82. Conceder a Comercial Salgar S.A., licencia de demolición parcial de naves industriales en calle Autovía de Logroño km 9,5, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado. (271.264/19)
- 1.7.83. Conceder a M. K., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Cardenal de Bardají, 10, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado (235.713/19)
- 1.7.84. Conceder a C.N.B., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Soria 2, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado (479.651/19)
- 1.7.85. Quedar enterado de las obras realizadas por ejecución subsidiaria en el solar sito en Los Caracoles 30, por la empresa Derribos Salvador S.L., justificadas mediante certificación Unica, por un importe total de 8.294,53 € relativas a “desbrozado y eliminación de vegetación, limpieza, desinfección y desratización solar”. (208.585/19)
- 1.7.86. Requerir a la propiedad de la finca sita en Méndez Nuñez 10, Casco Histórico, para que proceda a realizar el desmontaje y retirada de restos de una antigua chimenea o conducto de ventilación que se encuentran anclados al muro de cierre derecho del edificio n 12 de la Calle Méndez Nuñez. Presupuesto estimativo de las obras a realizar 150,00 €. (554.360/19)
- 1.7.87. Requerir a la propiedad de la finca sita en Liñan 1, Casco Histórico, para que proceda a efectuar atestiguamiento y seguimiento de grietas y fisuras, si hay progresión, previa medidas de seguridad realizar estudio y subsanación y reparación. (174.687/19)
- 1.7.88. Requerir a la propiedad de la finca sita en Escosura 2, para que proceda a realizar revisión generalizada de fachada de patio de manzana, frentes de forjado, revestimientos, vierteaguas, cornisas, remates y posteriormente subsanación de los desprendimientos. (227.429/19)
- 1.7.89. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Biescas [Antiguo Colegio Lestonnac] s/n, por un importe de 792,95 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.259.170/2017)
- 1.7.90. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Madre Vedruna 35, por un importe de 308,86 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (109.509/2018)
- 1.7.91. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Nayim 14, por un importe de 627,29 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (707.768/2014)

- 1.7.92. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Alvarez, Casta 70, Casco Histórico, por un importe de 518,37 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (820.179/16)
- 1.7.93. Requerir a la propiedad del solar sito en c/ Escopetería 1-3/Pza José María Forqué para que proceda en el plazo de un mes al desbrozado y limpieza del solar, eliminación del arbolado existente y a ejecutar un nuevo cerramiento. (1.456.904/18)
- 1.7.94. Requerir a la propiedad del solar sito en c/ Mateo Flandro 6-8 para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del solar y tala del arbolado existente. (238.956/19)
- 1.7.95. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por E.R.N., en nombre y representación de Servihabitar Servicios Inmobiliarios S.L. contra la carta de pago recibida en fecha 3 de mayo de 2019, por la cual se le gira el importe a abonar como consecuencia de la realización de las obras por ejecución subsidiaria, en C/ Agustina de Aragón, 26. (652.347/19)
- 1.7.96. Conceder a Canply ITG, S.L. licencia de demolición de la edificación sita en la calle Miguel Artigas 26, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 24/05/2019. (451.761/19)
- 1.7.97. Tener por recibidas las obras realizadas por ejecución subsidiaria en Gascón de Gotor núm. 3 y otros. (989.158/17)

## **1.8. SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA**

- 1.8.1. Recibir, a instancia de C.P. General Mayandía 2-10 y otros, las obras ordinarias correspondientes al “Proyecto de obras ordinarias de renovación de tramo en red de alcantarillado en Avda. Anselmo Clavé 1-3”.(253.770/19)
- 1.8.2. Incautar parcialmente aval constituido por Gil Berges 2, S.A. en garantía de las obras y servicios en las calle Galo Ponte y Gil Berges.(445.602/17, 76.345/19)
- 1.8.3. Quedar enterado del cambio de titularidad y aprobar el proyecto de obras ordinarias en calle Río Huerva entorno al solar nº 19, a instancia de Miradores del Huerva, S.L. (297.053/19, 552.075/19)
- 1.8.4. Aprobar Proyecto de Obras Ordinarias para construcción de aparcamiento y mejoras de andador de las Cortes de Aragón en parcela SA [PU] 44.44, a instancia de las Cortes de Aragón. (135.929/19)
- 1.8.5. Conceder Licencia de Parcelación en polígono Malpica II calle O, a instancia de Alda, S.L. (568.298/19)
- 1.8.6. Corregir error material en acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 17 abril de 2019 por el que se concedía Licencia de Parcelación en la parcela OU1 del sector 89/1. (1.641.952/18, 1.704.394/18)
- 1.8.7. Aprobar, a instancia de Promociones Turísticas Santa Águeda, S.L., Proyecto de Obras Ordinarias en calle Monasterio Santa María del Olivar [área H-53-5]. (1.593.185/18)

- 1.8.8. Conceder Licencia de Parcelación en calle Colón nº 10 del Barrio de Peñaflor, a instancia de M.R.G. (83.401/19, 345.123/19, 478.007/19)
- 1.8.9. Recibir, a instancia de Pirenauto, S.L. y Automóviles La Oscense, S.A., las obras ordinarias correspondientes al “Proyecto de obras ordinarias para la urbanización de accesos a la parcela del área de suelo urbano no consolidado H-53-5, Avda. Alcalde Caballero 54”. (1.003.693/18, 1.433.222/18, 166.783/19)
- 1.8.10. Informar a Promociones Santa Rosa, S.L. en relación con la no procedencia a otorgar cuarta prórroga en el inicio de las obras ordinarias del proyecto de “Conducción desde el Canal Imperial de Aragón hasta el llano Soriano, t.m. de Zaragoza”. (478.802/19)
- 1.8.11. Denegar la recepción de las obras correspondientes al proyecto de obras ordinarias en calle Francisco Rallo Lahoz, parcela EL A-4 del AC-56, solicitada por Cerámicas y Construcciones Rosa, S.L. (546.405/17)
- 1.8.12. Denegar innecesariedad de licencia de parcelación de finca situada en el paraje El Regao del barrio de Peñaflor. (135.074/19, 447.765/19)
- 1.8.13. Declarar innecesariedad de licencia de parcelación en la parcela 232 del polígono 18 junto a la urbanización “El Regao”, en Peñaflor, a instancia de E.M.M. (135.074/19, 447.765/19)
- 1.8.14. Aprobar, a instancia de la Junta de Compensación del área de intervención F-57-3, proyecto de obras ordinarias en calle Biel. (323.353/19)

2. Dar cuenta de los expedientes aprobados por el Consejero de Urbanismo y Equipamientos, por Decretos de delegación de Alcaldía de fecha 3 y 25 de junio de 2019. Resoluciones de 24 de junio, 1, 8 y 15 de julio.

### **2.1. SERVICIO ADMINISTRATIVO DE URBANISMO**

- 2.1.1. Quedar enterado de la Sentencia firme favorable a los intereses municipales que desestima el recurso interpuesto por “Espacio Publicidad Exterior, S.A.” contra acuerdo del Consejo de Gerencia que denegó la legalización de la colocación de tres carteleras publicitarias en la Autovía de Logroño, Km. 2,200 [P.A. n° 90/2019]. (750.249/19)
- 2.1.2. Quedar enterado de la sentencia firme favorable a los intereses municipales que desestima el recurso interpuesto por A.S.A. y “Recepciones y Vistas, S.L.” contra acuerdo del Consejo de Gerencia que les requirió la limpieza y vallado del solar sito en la Autovía de Logroño Km. 11,700 [P.A. n° 263/2018]. (774.609/19)
- 2.1.3. Quedar enterado del Auto que acuerda suspender el procedimiento ordinario n° 322/2015, por prejudicialidad civil en relación con el recurso n° 237/2019 del Juzgado de Primera Instancia n° 20. (868.113/19)

### **2.2. SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN DE SUELO Y VIVIENDA**

- 2.2.1. Incoar de oficio expediente expropiatorio respecto de la finca de referencia catastral 50900A10100093, de 5.495,83 m2 de superficie, propiedad de M&M Deals 2013 S.A., clasificada como Suelo Urbano en el vigente P.G.O.U., Sistema General Zona Verde Pública. X201 (371.880/19)

### **2.3. SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS**

- 2.3.1. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de estacionamientos, ya que se proyectan 80 plazas, siendo necesarias 70, conceder a Promociones Inmobiliarias Primalar, S.L. licencia urbanística para la construcción de un edificio Passivhaus de 55 viviendas, 80 estacionamientos, 55 trasteros 2 locales y zona común con piscina, sito en C/ Canaletto, n° 4-6 y Vaporetto, n° 15 [parcela R-05D del Sector 88/1], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (499.527/19)
- 2.3.2. Conceder a Construcciones Martín Valencia, S.L. licencia urbanística para la construcción de un edificio de 8 viviendas y 8 estacionamientos sito en C/ Gil Morlanes, n° 7, según Proyecto Básico. (419.752/19)
- 2.3.3. Conceder a J.T.A. licencia urbanística para rehabilitación de vivienda unifamiliar aislada sita en Carrera de la Herradura, n° 73, del B° de Garrapinillos, según proyecto básico. (841.676/18)
- 2.3.4. Conceder a Bussiness Mar, S.L., licencia urbanística para adecuación de nave sin uso sita en Autovía de Logroño, Km. 1,5, manzana 17616 del Área de Intervención H-61-1, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (184.230/19)
- 2.3.5. Conceder a Inmuebles Benamar, S.L., licencia de modificaciones de la licencia concedida por el Consejo de Gerencia el 6-02-2019 en expediente n°

1.260.832/2018, al Proyecto Básico y Ejecución de acondicionamiento de edificio para 4 apartamentos y modificación de cubierta inclinada interior, sito en la calle San Jorge, nº 24. (419.617/19)

- 2.3.6. Quedar enterado de la comunicación previa del cambio de titularidad de la presente solicitud de licencia, requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 69 proyectadas frente a 67 necesarias y conceder a Promociones Venecia 2019, S.L., licencia urbanística para construcción de un edificio de 58 viviendas, 69 estacionamientos, 58 trasteros, 3 locales y zonas comunes [juegos infantiles] sito en C/. Carnaval de Venecia nº 7 y C/. Carlos Scarpa, nº 19 [Parcela R10b del Sector 88/1, Montes de Torrero], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (273.255/2019 )
- 2.3.7. Requerir pronunciamiento expreso sobre la exención de la dotación de plazas de estacionamiento y conceder a S.J.G., licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar sita en C/ Marte, nº 6, según Proyecto Básico. (629.079/2019)
- 2.3.8. Conceder a N.L.M., licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar entre medianerías, sita en C/ Norte, nº 4, del Barrio Santa Isabel, según proyecto Básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de Ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (630.064/2019)
- 2.3.9. Conceder a D.M.P.A., S.L., licencia urbanística para construcción de nave sin uso y urbanización vial interior sita en C/. Civitella nº 11 [Parcelas Ali 12.8-10 y 12.8-11 – PLAZA], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (444.167/2019)
- 2.3.10. Conceder a Repoker S.L. la cuarta renovación por cuatro años de vigencia de cuatro carteleras publicitarias situadas en Ronda Hispanidad – Camino Miraflores. (472.914/2019)
- 2.3.11. Conceder a Repoker S.L. la cuarta renovación por cuatro años de vigencia de cuatro carteleras publicitarias situadas en Ronda Hispanidad – rotonda 4º cinturón. (472.999/19)
- 2.3.12. Conceder a Repoker S.L., la cuarta renovación por cuatro años de vigencia de tres carteleras publicitarias situadas en Camino Fuente de la Junquera [frente al colegio Liceo Europa]. (473.054/2019)
- 2.3.13. Conceder a Repoker S.L. la cuarta renovación por cuatro años de vigencia de cuatro carteleras publicitarias situadas en Ronda Hispanidad – Quinta Julieta. (472.877/2019)
- 2.3.14. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 103 proyectadas [27 para carga y descarga], frente a 87 [12 para carga y descarga], necesarias y conceder a Merlín Logística, S.L., licencia urbanística para construcción de nave sin uso y urbanización en C/ Castillo de Capua, nº 8 [ALI 10.2 – PLAZA], según proyecto básico. X404 (618.042/19)

- 2.3.15. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento, 263 proyectadas frente a 251 necesarias [42 para carga y descarga], aprobar predeterminación de fases y conceder a Inversiones Valenzuela, S.L., licencia urbanística para construcción de 21 naves sin uso + urbanización de vial interior en C/ Castillo de Capua, nº 14 [Parcela Ali 11 – PLAZA], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución de la Fase 1 [7 naves sin uso más vial interior], que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (519.584/19)
- 2.3.16. Requerir pronunciamiento expreso sobre la reducción de plazas de estacionamiento [102 necesarias frente a 100 proyectadas], aprobar predeterminación de fases y conceder a Neurbe Vivienda, S.L., licencia urbanística para construcción de 76 viviendas, 100 plazas de estacionamientos [3 para PMR] y 76 trasteros sitios en C/ María Callas, nº 1 y Avda. Ciudad de Soria, nº 3 y 5, según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución de la Fase 1 [estructura] que lo desarrolla sin modificaciones. X404 (224.553/19)
- 2.3.17. Quedar enterado de la presentación del Proyecto de Ejecución presentado a instancia de Edificio Plaza Tenerías, S.L.U., en desarrollo de la licencia urbanística concedida por resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 9 de enero de 2019, en expte. 1.224.266/2018 para la rehabilitación de bloque de 7 viviendas sito en Plaza de las Tenerías, nº 2. X404 (686.346/19)
- 2.3.18. Quedar enterado de la presentación del Proyecto de Ejecución presentado a instancia de Altamira Santander Real Estate, S.A., en desarrollo de la licencia urbanística concedida por resolución del Consejo de Gerencia de Urbanismo de fecha 20 de marzo de 2019, en expte. 1.412.215/2018 para la construcción de un edificio de 22 viviendas, estacionamientos y trasteros en C/ Alberto Antonio Mustienes Luesma, nº 17 [Parcela 11.2 del Sector 56/1]. X404 (638.163/19)
- 2.3.19. Quedar enterado de la presentación del Proyecto de Ejecución presentado a instancia de Veria Iniciativas Urbanas, S.L. en desarrollo de la licencia urbanística concedida por resolución del Consejero del Área de Urbanismo y Sostenibilidad de fecha 20 de mayo de 2019, en expte. 1.565.257/2018 para la construcción de un edificio de 20 viviendas, 28 trasteros, 71 estacionamientos y local sito en Avenida San José, nº 32 y 34. X404 (832.465/19)
- 2.3.20. Conceder a Global Inteur, S.L. licencia de modificaciones de la licencia concedida por el Consejo de Gerencia el 20 de marzo de 2019 en expediente nº 1.035.798/2018, al Proyecto Básico y Ejecución para la construcción de un edificio pasando de 7 a 5 viviendas, trasteros y estacionamientos sito en la calle Río Huerva, nº 14. X404 (730.678/19)

- 2.3.21. Conceder a P.B.R., legalización de construcción de piscina en parcela de vivienda unifamiliar sita en Avda. de la Ilustración, nº 25 [Parcela 271 del Sector 89/1 Montecanal]. X404 (443.245/19)
- 2.3.22. Admitir a A.L.R., actuando en representación de E & J FLY, S.L., prórroga del plazo de inicio de las obras amparadas en la licencia concedida por acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 6 de junio de 2018 en expediente nº 1.403.015/2017, para la construcción de edificio de 9 viviendas y trasteros en C/ La Vía, nº 12. X471 (797.265/19)

#### **2.4. DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA Y DISCIPLINA**

- 2.4.1. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre), de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 5076343XM6147H. (575.635/19)
- 2.4.2. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre), de la situación urbanística de la finca referencia catastral 4958902XM6145H. (623.791/19)
- 2.4.3. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre), de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 2933102XM7123D. (623.815/19)
- 2.4.4. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 3372808XM6137C. (518.882/19)
- 2.4.5. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 15, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 50900A01400076. (568.579/19)
- 2.4.6. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 15, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 50900A01500520. (568.799/19)
- 2.4.7. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 9, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4ºc del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre],

de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 2820130XM7122B. (664.307/19)

2.4.8. Informar al Registro de la Propiedad de Zaragoza nº 10, en cumplimiento de lo preceptuado en el artículo 28.4º del Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana [Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre], de la situación urbanística de la finca de referencia catastral 0185201XM6108E. (740.855/19)

## **2.5. SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD**

2.5.1. Conceder a Fundación para la atención integral del menor licencia urbanística y de apertura para acondicionamiento y reforma de edificio para atención integral del menor en C/ Numancia, nº 4. (969.180/18)

2.5.2. Conceder a Orden de Hermanos Menores Capuchinos [P.P. Capuchinos] Convento de Zaragoza licencia de obras al proyecto básico para rehabilitación y adecuación funcional del Convento P.P. Capuchinos San Antonio de Padua en C/ Fray Julián Garás. (1.715.749/18)

2.5.3. Conceder a Comunidad de Religiosas Angélicas de Zaragoza licencia urbanística y apertura para reforma y rehabilitación [Fase I] de la residencia de Nuestra Señora del Pilar sita en Plaza Nuestra Señora del Pilar, nº 22. (372.097/18)

2.5.4. Conceder a Sagasta Miravete 32 SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica radiológica [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas, producción de residuos peligrosos, aparatos a presión y radiaciones ionizantes] sita en Paseo de Sagasta, 32. (1.329.204/17)

2.5.5. Conceder a Productos Gilca, S.C licencia urbanística y ambiental de ampliación de actividad clasificada para implantación de zona de envasado y etiquetado destinada a almacén de productos de limpieza y droguería (molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones y productos inflamables) en nave existente sita en Malpica, PG. [C/ B] 83 Nave C-12. X. (1.414.969/17)

2.5.6. Conceder a T.C.P. C., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica dental [molesta e insalubre por ruidos y vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas] sita en Santa Teresa de Jesús, 24. (876.145/18)

2.5.7. Conceder a Bona Tabuena, S.L, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en María Moliner, 95, Local. (1.577.193/18)

2.5.8. Conceder a A.L.U. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar-cafetería con panadería,

[epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en San Miguel, 48 con C/ Allué Salvador. (294.126/17)

- 2.5.9. Conceder a S.A.B, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de cafetería [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Antonio Candalija, 3. (29.414/19)
- 2.5.10. Conceder a Y.F., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar insonorización, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Cereros, 2. (565.317/18)
- 2.5.11. Conceder a Almaq, S.A. licencia urbanística para cambio de cubierta en nave industrial existente en Pgno. Industrial La Cartuja, nave 1. (283.236/19)
- 2.5.12. Conceder a Plataforma Europa, S.A. licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada para modificaciones en centro logístico de ropa Inditex [Molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones y riesgo de incendio por almacenamiento de materias combustibles] sito en C/ Osca, 7 [Plaza]. (417.094/18)
- 2.5.13. Admitir a Asociación para la Defensa y Prevención de la Crueldad contra los Animales [A.D.P.C.A.] prórroga de inicio de la licencia ambiental de actividad clasificada para núcleo zoológico canino con capacidad para 155 perros y licencia de obras al proyecto básico y de ejecución para nuevo refugio para animales sito en Polígono 23, Parcela 304, en Peñaflor de Gállego, concedida por Resolución del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 25 de abril de 2018 [recaída en expediente 1.369.110/16]. (568.274/19)
- 2.5.14. Conceder a Zara España, SA licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para ampliación de tienda de ropa y complementos [molesta y peligrosa por Ruidos, vibraciones y almacenamiento de productos combustibles] sita en Travesía de los Jardines Reales, 7 [C. C. Puerto Venecia]. (1.500.087/18 y 675.968/19)
- 2.5.15. Conceder a Cubegraf Impresión Digital, S.L.U. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de artes gráficas [molesta por ruidos y vibraciones] en nave sita en Avenida Diagonal Plaza [EJE 1], nº 14-nave 15. (1.322.645/2018)
- 2.5.16. Conceder a Beer-Corner Sc Ur, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar [insonorización], [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Heroísmo, 2. (1.093.352/18)
- 2.5.17. Conceder a M.C.C.Z., licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Ibón de Trigonero, 1 (128.752/19)

- 2.5.18. Conceder a Coco Eventos Zaragoza SL, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de salón recreativo [juegos de escape] [epígrafe III.8 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Paseo de los Rosales, 26 lc. 6. (1.707.980/18)
- 2.5.19. Conceder a Arastur Deporte y Medicina, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de Centro Deportivo, [epígrafe III.18 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Av. Diagonal Plaza, [Eje 1] 14 Nave 40. (29.744/19)
- 2.5.20. Conceder a Port Venecia Espresso SL, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar cafetería, [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Avda Isla de Murano, 9 C.C. Lc. 149. (369.855/18)
- 2.5.21. Conceder a Arpime SL, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de cafetería-charcutería [con degustación] [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito Av de Isla de Murano 9 Local 66 C.C. Puerto Venecia. (428.388/18)
- 2.5.22. Ampliar la licencia urbanística otorgada a Alectoris Energía Sostenible para Parque Eólico Romerales 1 [potencia total instalada: 49,40 MW] en Parcelas 75-3 y 77-44, incorporando la licencia de apertura, habida cuenta que ha sido abonada la tasa de apertura con fecha 26 de junio de 2019. (841.768/19)
- 2.5.23. Ampliar la licencia urbanística otorgada a Alectoris Energía Sostenible para Parque Eólico Romerales 2 y subestación Romerales 2 [potencia total instalada: 49,40 MW] en Parcelas 72-1, 72-3, 72-5 y 84-6, incorporando la licencia de apertura, habida cuenta que ha sido abonada la tasa de apertura con fecha 26 de junio de 2019. (841.829/19)
- 2.5.24. Conceder a Supermercados Sabeco, SAU licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de supermercado [molesta por ruidos, vibraciones y olores] sita en Unceta, 23. X448 (1.057.006/18)
- 2.5.25. Conceder a Afron SA licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para alquiler de maquinaria y equipos para la construcción [molesta, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, residuos tóxicos y peligrosos, sustancias y productos combustibles] sita en nave en Tarento [EJE 7], nº 5, nave 8. (806.204/18)
- 2.5.26. Desestimar la solicitud de licencia municipal para instalación fotovoltaica sobre cubierta de nave de Veolia Servicios Norte sita en Avda. Academia General Militar, nº 74, instada por Veolia Servicios Norte. (1.141.739/18)
- 2.5.27. Desestimar la solicitud de licencia municipal para reforma de comedor en colegio Santo Domingo de Silos sito en C/ La Amistad, nº 6, instada por Compass Group Spain. (918.803/18)

- 2.5.28. Estimar el recurso de reposición interpuesto por Javier Bayod Olmo en representación de Jireh-Rafha S.L contra el Acuerdo del Consejo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de fecha 3 de abril de 2019 y retrotraer el expediente al momento anterior a la propuesta de resolución. (1.489.541/18 y 578.402/19)
- 2.5.29. Conceder a Placeres Gourmet S.L. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Poeta M. Zambrano, 35 [Centro Comercial, planta 2, k01]. (804.690/18)
- 2.5.30. Quedar enterado de la subrogación de la condición de interesado y conceder a R.V.M. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de bar [legalización de almacén], [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Heroísmo, 43-45. (1.069.670/17)
- 2.5.31. Conceder a Festa Di Venezia, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de parque infantil [epígrafe III.15 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Canaletto, 2, local. (1.548.734/18)
- 2.5.32. Conceder a A.R.P. licencia urbanística, afecta por la Ley 11/05 de Espectáculos Públicos de Aragón para la actividad de juegos recreativos [escape room], [epígrafe III,8 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Doctor Iranzo, 90. (332.766/19)
- 2.5.33. Conceder a L.G.O.P., licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de local para eventos y parque infantil [epígrafe III.15 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Ps. Lagos de Alba, 69. (396.256/19)
- 2.5.34. Conceder a Paixarella Sociedad Cooperativa, licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de bar-cafetería [Insonorización], [epígrafe III.1 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Mayor, 53. (338.446/19)

## **2.6. SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA**

- 2.6.1. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de irregular conexión de fechales a la red pluviales del sector 89/4, en pozo con Mslink 30016, en C/ Cantando Bajo la Lluvia, nº 150, realizadas por E.M.C.Y y P.J.H.B. (639.219/19)
- 2.6.2. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de obras zanja canalización eléctrica sin reponer y

tierras en zona parking, en Pg. Ind. Empresarium, nº 1, -1, Par. Mz 3; S.88/2, realizadas por Macabeu S.A. (620.500/19)

- 2.6.3. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de pintado de color negro y gris claro fachada edificio, en Avda. César Augusto, nº 83, realizadas por Leadhouse 2016 S.L. (615.642/19)
- 2.6.4. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de desagüe anclado a fachada, en C/ San Rafael, nº 6, 1º B, realizadas por Y.D.L. (353.560/18)
- 2.6.5. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 03/04/2019 por haber restablecido en relación con las obras de cerramiento terraza con acristalamiento tipo "lumón" suponiendo un incremento de superficie y/o volumen construido, y por tanto de la edificabilidad, realizadas por M.S.G.L. en C/ Alfonso X El Sabio, nº 4, 9º A. (44.191/19)
- 2.6.6. Conceder licencia de inicio de actividad para venta de comida preparada en C/ Espoz y Mina, nº 16, local a solicitud de Nawaz 2012, S.L. (1.483.017/18)
- 2.6.7. Conceder licencia de inicio de actividad para centro médico en C/ Monasterio de Poblet, nº 29, a solicitud de Centro Médico Utrillas, S.L. (648.162/18)
- 2.6.8. Conceder licencia de inicio de actividad para nave para almacenamiento de material deportivo y oficinas en Caravis, Eje 30, nº 16 a solicitud de Elk Sport Distribuciones, S.L. (1.373.576/17)
- 2.6.9. Conceder licencia de inicio de actividad para de fabricación y almacenamiento de productos de descanso en Ronda del Ferrocarril, nº 24, Alif 1 a solicitud de Pikolín, S.L. (1.219.567/16)
- 2.6.10. Imponer a la actividad de pub denominada Corisco Paradise, sita en la C/ Sevilla, nº 24, Zona Saturada A, con titular M.M.N., la sanción de 1.200,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (1.713.526/18)
- 2.6.11. Imponer a Paixarela SOC. Coop. Aragonesa, por el ejercicio de la actividad de bar denominada La Flama en C/ Mayor, nº 53 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, art. 48 F de la Ley 11/05 la sanción de 601,00 €. (1.212.697/18)
- 2.6.12. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 27/05/2019 la actividad de bar denominada Deja Vu, sita en la C/ Dato, Eduardo, nº 18, Zona Saturada F, con titular Hostelería Dejavu Latino S.L., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (566.540/19)

- 2.6.13. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por La Enagua 2017 S.L.U., titular de la actividad de bar denominada Makassy, sita en la C/ Maestro Marquina, nº 22 accesorio, Zona Saturada A, contra el acuerdo municipal de fecha 6 de junio de 2018, [expte. 1.522.877/2017], por el que se imponía al recurrente la sanción de 3.000,00 €, por el incumplimiento del art. 48 F de la Ley 11/05. (1.000.890/18)
- 2.6.14. Desestimar Recurso de Reposición contra el acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 27 de mayo de 2019 por el que se acuerdo requerir A.S.R. para que en plazo de un mes a partir de la recepción de este acuerdo se proceda a la retirada de tejadillo en terraza interior en C/ Cruz del Sur, nº 8, bj. A. (879.530/19)
- 2.6.15. Requerir a M.C.L.G. para que en el plazo de un mes proceda a ocultación de la chimenea conforme a la Licencia Urbanística de modificación de fachada aprobada en expediente nº 584.012/12 en C/ Batalla de Lepanto, nº 4, Bar Costa Azul. (486.229/19)
- 2.6.16. Requerir a C.P. La Ventana Indiscreta, nº 2, para que en el plazo de un mes proceda a retranqueo del vallado ubicado en C/ Ángel Azul, nº 1-9, a 5 m. hacia el interior de la parcela y la eliminación de las cerraduras colocadas en las nuevas puertas impidiendo el acceso público en C/ La Ventana Indiscreta, nº 2. (340.634/19)
- 2.6.17. Requerir a J.M.R.V. para que en el plazo de un mes proceda a reposición de la terraza a su estado anterior en C/ Emilia Pardo Bazán, nº 20, 5º B. (297.371/19)
- 2.6.18. Requerir a C.P. Escuelas 3 para que en el plazo de un mes proceda a reparación de tapa registro de agua en C/ Las Escuelas, nº 3. (290.585/19)
- 2.6.19. Requerir a Sindicato de Riegos de Almotilla y Miralbueno el Viejo para que en el plazo de un mes proceda a reposición del camino a su estado anterior en Camino Almotilla, s/nº. (190.655/19)
- 2.6.20. Requerir a J.I.G.G. para que en el plazo de un mes proceda a devolver el local a su estado inicial originario en C/ Ramón Pignatelli, nº 28, local. (911.895/18)
- 2.6.21. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 03/04/2019 por haber restablecido en relación con las obras de instalación aparato aire acondicionado anclado a barandilla metálica, realizadas por M.A.J.M. en Paseo Constitución, nº 18-20, 7º B. (1.658.767/18)
- 2.6.22. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 03/04/2019 por haber restablecido en relación con las obras de instalación de chimenea perteneciente a una caldera de calefacción individual de gas de un apartamento en fachada, realizadas por Eizasa-Hoteles S.L. en Avda.

Cesar Augusto, Edificio "Los Girasoles", nº 27, pl. 1, esc. 2, Apt. E. (1.645.520/18)

- 2.6.23. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 19/12/2018 por haber restablecido en relación con las obras de colocar nuevo registro de agua, que no se corresponde con el modelario municipal, modelo L-9, donde ponga "toma de agua", realizadas por Promociones Marqués de Lazán S.L. en C/ Reina Fabiola, nº 16. (1.396.825/18)
- 2.6.24. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 05/12/2018 por haber restablecido en relación con las obras de colocar dados de hormigón para paso en jardinera comunitaria, realizadas por C.P. Río Aguas Vivas, 1, en C/ Río Aguas Vivas, nº 1. (1.168.328/18)
- 2.6.25. Desestimar recurso de reposición interpuesto por Alumitest, S.L. contra acuerdo de fecha 17/04/2019 recaído en expediente 730.910/2017 por la que se acordó Denegar licencia de inicio de actividad clasificada sita en C/ Fdo. Díaz de Mendoza, nº 30-32. (580.418/19)
- 2.6.26. Conceder licencia de inicio de actividad para taller de reparación de vehículos en D. Blanca de Navarra, nº 26, local izda., a solicitud de Talleres Meva, S.C. (888.290/18)
- 2.6.27. Conceder licencia de inicio de actividad para taller auxiliar y almacén de fabricación de juntas de estanqueidad [legalización nave 6 y ampliación nave 3] en Pg. Malpica, C/ F, parc. 61B, naves 3 y 6 [Oeste] a solicitud de Dana Automoción, S.A. (784.504/17)
- 2.6.28. Conceder licencia de inicio de actividad para charcutería con obrador en C/ Puente de Rialto, nº 9, local a solicitud de A.M.P. X547 (383.300/17)
- 2.6.29. Denegar licencia de inicio de actividad para taller de reparación de automóviles en C/ Fray Juan Regla, nº 15, local a solicitud de G.B.G. (1.609.637/18)
- 2.6.30. Denegar licencia de inicio de actividad para taller de mecánica de vehículos agrícolas y maquinaria agrícola en Av. de Montañana, nº 709, Mnt., a solicitud de L.E.M. (765.055/18)
- 2.6.31. Denegar licencia de inicio de actividad a precario para modificación de nave destinada a montaje de conjuntos cableados eléctricos de aparatos electrodomésticos en Pg. Ind. Portazgo, nave 39, a solicitud de Electrical Components International S.L.U. X547 (1.514.056/17)
- 2.6.32. Denegar licencia de inicio de actividad para venta, mantenimiento y reparación de baterías industriales en Pg. Malpica, C/ B, nº 93, C2, a solicitud de Batinsa, S.L. (287.058/17)

- 2.6.33. Suspender la actividad de bazar que se ejerce por S.W. en C/ Andrés Giménez Soler, nº 7, local, por desarrollarse dicha actividad con incumplimiento de las condiciones establecidas en la licencia concedida. (334.939/17)
- 2.6.34. Incoar a M.C.S.L. procedimiento sancionador por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en el ejercicio de la actividad de panadería con obrador incumpliendo las condiciones de la licencia ambiental de actividad en C/ Cortes de Aragón, nº 38, local dcha. (169.293/19)
- 2.6.35. Incoar procedimiento sancionador a Cecosa Supermercados S.L. titular de la actividad de supermercado sita en Camino de las Torres, nº 103, local, por infracción administrativa prevista en el art. 28 de la ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (740.476/19)
- 2.6.36. Incoar procedimiento sancionador a Distribuidora Internacional de Alimentos S.A. titular de la actividad de supermercado sita en C/ Miguel Artigas, nº 15, local, por infracción administrativa prevista en el art. 28 de la ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (790.296/19)
- 2.6.37. Incoar procedimiento sancionador a El Corte Ingles S.A. titular de la actividad de comercio al por menor en grandes almacenes sita en Ps Independencia, nº 11, local, por infracción administrativa prevista en el art. 28 de la ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (706.782/19)
- 2.6.38. Precintar los elementos de fuego existentes en la cocina [office] de la actividad de bar denominado Las Gaviotas que se ejerce por L.Y. en C/ Cineasta Carlos Saura, 16, cuando dicha actividad se desarrolle con incumplimiento de las condiciones establecidas en las licencias concedidas [molestias olores]. (314.783/19)
- 2.6.39. Requerir para que se ajuste a las condiciones de la licencia a la actividad de bar, cafetería denominada De Rechupete, sita en la Avda. Alcalde Gómez Laguna, 6-8, con titular Z.B.O.G. [retirada de equipo musical]. (503.458/19)
- 2.6.40. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada El Recreo, sita en la C/ Poeta Rafael Alberti, 11, con titular Salduieturma S.L. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. (355.153/19)
- 2.6.41. Imponer a Asociación por la Música Independiente y Avanzada [M.I.A.] en calidad de titular de la actividad de pub denominada Dama China, sita en C/ José Pellicer, nº 52, la sanción de 1.200,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de seguro]. (294.286/19)

- 2.6.42. Imponer a J.F.B.Q. en calidad de titular de la actividad de bar denominada Artik, sita en C/ Calatorao, nº 5, la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de seguro]. (67.812/19)
- 2.6.43. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de cafetería, restaurante denominada Caball, sita en la C/ Don Jaime I, nº 3, Zona Saturada N, con titular Cesar Augusto Montoya Villa de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de licencia]. (1.738.320/18)
- 2.6.44. Imponer la sanción de 1 mes de suspensión de la licencia a la actividad de bar, cafetería denominada Viva la Vida, sita en la C/ Santa Cruz, nº 7, Zona Saturada D, con titular Prior Ortal S.A., de conformidad con el art. 48, apartado C de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [dedicación distinta]. (419.122/18)
- 2.6.45. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada Noor Doner Kebab, sita en la Avda. de Madrid, 162, con titular M.I. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [horarios]. (417.064/19)
- 2.6.46. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar, cafetería denominada Lo Tienes Crudo, sita en la C/ San Pablo, 26, con titular A.L.L.P. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [horarios]. (176.165/19)
- 2.6.47. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada El Porrón, sita en la C/ Avila, nº 18, Zona Saturada ñ, con titular A.P.P. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [horarios]. (1.713.159/18)
- 2.6.48. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar con música denominada Otro Nivel, sita en la C/ Cadena, 5-7, Zona Saturada H, con titular ActLove S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [molestias ruidos]. (1.575.642/18)
- 2.6.49. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de pub, bar [actividades sucesivas] denominada El Sol, sita en la C/ Jerónimo Blancas, nº 4, con titular Bariberia S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [molestias ruidos]. (1.478.772/18)
- 2.6.50. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar con música denominada Sala en Blanco, sita en la C/ Ciprés, 4, Zona Saturada C, con

titular Elicar Hostelera S.L. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre [molestias ruidos]. (1.212.624/18)

- 2.6.51. Imponer la sanción de una semana de suspensión de la licencia de apertura a la actividad de bar denominada Cubilete, sita en la C/ Mariano Carderera, 3, con titular CH.K. por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [horarios]. (615.085/18)
- 2.6.52. Imponer a la actividad de pub denominada Latinos Del Mundo, sita en la C/ Tomas Zumalacárregui, nº 32, Zona Saturada B, con titular W.R.M.J., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios [horarios]. (312.706/19)
- 2.6.53. Imponer la sanción de un mes de suspensión de la licencia de funcionamiento a la actividad de bar denominada King Donner Kebab, sita en la C/ Temple, nº 19, Zona Saturada C, con titular A.I., por incumplimiento de la normativa sobre horarios [horarios]. (1.093.560/18)
- 2.6.54. Imponer a la actividad de bar denominada Bohemios, sita en la C/ Perpetuo Socorro, nº 5, Zona Saturada A, con titular Vasconia Hostelería Espectáculos S.L., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios [horarios]. (176.324/19)
- 2.6.55. Imponer la sanción de 601,00 € a Los Dramicher S.L., por el ejercicio de la actividad de bar denominada Taberna Rincón del Midrache en C/ Olmo, nº 14, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento y en concreto la vulneración del artículo 48 epígrafe F de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [medidas de acústicas]. (1.480.190/18)
- 2.6.56. Imponer la sanción de 1.500,00 € a Grupo Cannonieri, S.L.U., por el ejercicio de la actividad de pub denominada Mapache sita en C/ Contamina, nº 11, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento [medidas de acústicas]. (1.379.593/18)
- 2.6.57. Imponer la sanción de 601,00 € a ActLove S.L., por el ejercicio de la actividad de bar con música denominada Otro Nivel sita en C/ Cadena, nº 5-7, incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, y en concreto la vulneración del artículo 48 epígrafe F de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [medidas de prevención]. (1.642.299/18)
- 2.6.58. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 17/04/2019 a la actividad de discoteca denominada La Viejoteca, sita en la C/ Ciudad de Fraga, nº 26, con titular J.A.M.B., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa

prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de seguro]. (254.117/19)

- 2.6.59. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20/03/2019 a la actividad de bar denominada Nick Havanna, sita en la C/ Ramón Pignatelli. 7, con titular T.M.G., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de seguro]. (261.590/19)
- 2.6.60. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado por Acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 20/03/2019 a la actividad de pub denominada Flash Pub Zaragoza, sita en la C/ Bernardo Fita, nº 13, Zona Saturada F, con titular J.A., en el que se incoó procedimiento sancionador por infracción administrativa prevista en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre [carecer de seguro]. (1.720.044/18)
- 2.6.61. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por V.A.M.A., titular de la actividad de bar, sita en la C/ Emilio Alfaro Lapuerta, nº 4, contra el acuerdo municipal de fecha 20/03/2019 [expte. 1123646/2018], por el que se imponía al recurrente la sanción de 601,00 €. (486.694/19)
- 2.6.62. Incoar a M.A.P.L. expediente sancionador por excavación y cimentación de algún tipo de construcción de terreno calificado por el PGOU de Suelo No Urbanizable de Protección del ecosistema agrario SNU EP, de protección agricultura en regadío alto tradicional, en Cn De La Olmera, nº 34, Grp. (1.343.737/18)
- 2.6.63. Incoar a Cdad. Prop. Andrés Ruiz Castillo, 3 expediente sancionador por obras accesibilidad universal en zaguán edificio viviendas con meseta, y barrido puerta entrada al edificio no puede invadir el ancho de la escalera en C/ M. Sangüesa Castañosa, nº 21. ( 450.430/18)
- 2.6.64. Incoar a Cdad. Prop. Ruiz Castillo Andrés 3 expediente sancionador por obras accesibilidad zaguán edificio viviendas, meseta y barrido puerta acceso no puede invadir el ancho de escalera en su desembarco en C/ M. Sangüesa Castañosa, nº 19. (450.404/18)
- 2.6.65. Incoar a Cdad. Prop. Andrés Ruiz Castillo 3 expediente sancionador por obras accesibilidad zaguán edificio viviendas, meseta y barrido puerta acceso no puede invadir el ancho de escalera en su desembarco en C/ M. Sangüesa Castañosa, nº 23. (450.343/18)
- 2.6.66. Incoar a J.C.C.S. expediente sancionador por cerramiento sobre la cubierta del edificio de 30 m2 aproximadamente, con carpintería metálica, baldosa vidrio y techo de panel tipo sandwich en C/ Lagos De Coronas, nº 39, 7º D. (436.855/18)
- 2.6.67. Incoar a Rufama S.L. expediente sancionador por eliminación de las ventanas rellenando sus huecos con el mismo ladrillo antiguo enrasado con

- la fachada sin haberle dado tratamiento de hueco rehundido y por abrir ventanas nuevas que no existían en Paseo Maria Agustin, nº 61-63. (605.183/17)
- 2.6.68. Incoar a Movistar Telefónica España S.A.U. expediente sancionador por acometida/instalación telefónica en fachada edificio catalogado que no reúne condiciones estéticas, en C/ Eras nº 7. (488.440/17)
- 2.6.69. Imponer a Movistar Telefónica de España SAU la sanción de 6.000,01 € por instalación aérea de cables cruzando la calle en C/ Santa Barbara nº 2. (807.407/18)
- 2.6.70. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico e imponer la sanción atenuada de 600,00 € a A.M.M. por deficiencias conservación y mantenimiento de la acometida particular de saneamiento, que origina retenciones a la red pública al haber restablecido en Cn. Viejo De Monzalbarba, nº 30, Vno. (504.851/18)
- 2.6.71. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 27/05/2019 porque las obras para restablecer el orden urbanístico infringido se realizaron con anterioridad al Acuerdo de Incoación contra M.P.P.F. por instalación de tejadillo nuevo en patio, en C/ Miguel Servet, nº 59 dpdo, 1º B. (1.302.023/18)
- 2.6.72. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 13/05/2019 porque se procedió al restablecimiento con anterioridad a la incoación del procedimiento sancionador contra G.I.D. por condenar ventana en caja escalera comunidad, destinada a ventilación e iluminación, en C/ Batalla De Lepanto, nº 24. (1.160.706/18)
- 2.6.73. Finalizar sin sanción el procedimiento incoado mediante acuerdo de Consejo de Gerencia de fecha 19/12/2018 porque el inicio del restablecimiento fue anterior a la incoación del procedimiento sancionador contra Cdad. Prop. Veracruz nº 17 por acometida incorrecta tubería aguas fecales conectada a red de pluviales, en C/ Veracruz nº 17. (246.096/18)
- 2.6.74. Desestimar el Recurso de Reposición interpuesto, con fecha 22/05/2019, por M.D.M.M., contra Acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 682.363/2017, que ordenó Finalizar sin Sanción el procedimiento incoado puesto que el local no está siendo utilizado como vivienda. (795.836/19)
- 2.6.75. Desestimar por extemporáneo el Recurso de Reposición interpuesto, con fecha 13/06/2019, por E.D.R., contra Acuerdo de Consejo de Gerencia, del expediente 339948/2018, que ordenó 'Imponer a E.D.R. una multa de 8.000,00 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en chimenea instalada en lindero posterior finca, que invade la propiedad ajena. (768.097/19)
- 2.6.76. Desestimar el Recurso Extraordinario de Revisión presentado por A.A.R., contra Acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 4 de julio de 2018, del

- expediente 893.750/2017, que ordenó 'Imponer a A.A.R. una multa de 6.000,01 € por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en eliminación conducto salida humos cocina de vivienda 1º A a su paso por piso 2º A en C/ Ribagorza 17, 2º A. (662.328/19)
- 2.6.77. Desestimar recurso de reposición interpuesto por Pull & Bear España, S.A contra acuerdo de fecha 03/06/2019 recaído en expediente 528.061/2016 por la que se acordó denegar licencia de inicio de actividad clasificada sita en Paseo De Las Damas, nº 28. (859.702/19)
- 2.6.78. Conceder licencia de inicio de actividad para clínica dental en Avda. Tenor Fleta, nº 67 a solicitud de Narcea Dental, S.L. (1.220.052/18)
- 2.6.79. Conceder licencia de inicio de actividad para tren de lavado en garaje en C/ Vista Alegre, nº 3 a solicitud de Garage Cuellar, S.A. (1.192.799/18)
- 2.6.80. Denegar licencia de inicio de actividad para ampliación de taller de calderería y fabricación de hojas de sierra en Malpica II, C/ E, parc 9-10, naves 13-14-24 a solicitud de Metalúrgica de Sierras, S.L. (24.852/19)
- 2.6.81. Denegar licencia de inicio de actividad para fábrica de juntas de estanqueidad en Malpica II, C/ F, nº 59 -60 a solicitud de Dana Automoción S.A. (1.374.030/18)
- 2.6.82. Denegar licencia de inicio de actividad para planta de carpintería y fábrica de embalajes en Pg. Malpica, C/ G, Nave 89 A a solicitud de Artal Carpintería y Embalajes, S.L. (912.255/18)
- 2.6.83. Denegar licencia de inicio de actividad para almacén de carga y descarga de materias primas y productos terminados para empresa de accesorio de ventilación y climatización en Ct. De Castellon, Crt Km. 7- Pol. Insider a solicitud de Trox España, S.A. (927.562/17)
- 2.6.84. Incoar a Hermanos Clemente, S.C. procedimiento sancionador por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en el ejercicio de la actividad de explotación ganadera sujeta a licencia ambiental de actividad clasificada sin licencia en Cno. de Mozalbarba de Zaragoza, Parcela 277, Polígono 195, Paraje Soto La Almozara. (662.823/18)
- 2.6.85. Incoar a Nawaz 2012, S.L procedimiento sancionador por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en el incumplimiento reiterado de la licencia respecto de la actividad de venta de comida preparada sita en C/ Espoz y Mina nº 16 local. (590.986/19)
- 2.6.86. Dar por cumplimentado el requerimiento realizado a P.J. titular de la actividad de venta de ropa y calzado que ejerce en Avenida De Madrid, nº 48 local una vez comprobado por el Servicio de Inspección Urbanística el cumplimiento de las condiciones en su día establecidas en la licencia. (351.683/17)

- 2.6.87. Conceder licencia de funcionamiento a Winners Apuestas Aragón S.L. para la actividad de salón de apuestas deportivas denominada Bwin, sita en C/ Unceta nº 97. (1.392.380/18)
- 2.6.88. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Zaragoza 2014 S.L. para la actividad de bar, cafetería denominada Smooth, sita en Plaza de Los Sitios nº 18, local dcha. (1.227.747/17)
- 2.6.89. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a A.F.C.C. para la actividad de bar , sita en C/ Lugo nº 70. (394.890/19)
- 2.6.90. Imponer la sanción de un mes y un día de suspensión de la licencia de funcionamiento de bar, cafetería denominada Beer House, sita en la C/ Arzobispo Apaolaza, nº 2, con titular The Beer House, S.C. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (294.249/19)
- 2.6.91. Imponer la sanción de un mes de suspensión de la licencia de apertura a la actividad de bar denominada La Flama, sita en la C/ Mayor, nº 53, Zona Saturada N, con titular Paixarela Soc. Coop. Aragonesa por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.211.641/18)
- 2.6.92. Imponer a M.J.S.S. en calidad de titular de la actividad de bar con música denominada Bachata, sita en C/ María Lostal, nº 25 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (423.503/19)
- 2.6.93. Imponer la sanción de 900,00 € a la actividad de pub denominada Bio Bio La Manele, sita en la C/ Pablo Sarasate, nº 1, con titular A.M.C. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (35.229/19)
- 2.6.94. Imponer la sanción de 1.200,00 € a la actividad de bar denominada Entre Pintxos y Brasas, sita en la C/ Pedro Arnal Cavero, nº 24, con titular R.A.S.S. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (239.121/19)
- 2.6.95. Imponer la sanción de 1.800,00 € a la actividad de pub denominada Flash Pub Zaragoza, sita en la C/ Bernardo Fita, nº 13, Zona Saturada F, con titular J.A. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (35.303/19)
- 2.6.96. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de bar denominada El Bombin, sita en la C/ Heroísmo, nº 45, Zona Saturada H, con titular R.V.M.

por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (5.193/19)

- 2.6.97. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de pub denominada Dragonia, sita en la C/ La Virgen, nº 1, Zona Saturada C, con titular R.F.A. por infracción administrativa prevista en el artículo 28 de la Ley del Ruido 37/2003 de 17 de Noviembre. (1.436.563/18)
- 2.6.98. Imponer a la actividad de pub denominada Vintage Café, sita en la C/ Ricla, nº 14, Zona Saturada F, con titular Texicana Style, S.C., la sanción de 900,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (423.515/19)
- 2.6.99. Imponer a la actividad de bar con música denominada Al Lio, sita en la C/ Santa Isabel, nº 2, Zona Saturada C, con titular Balcon House, S.L., la sanción de 601,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (416.997/19)
- 2.6.100. Imponer a Gilsoshostelera S.L., por el ejercicio de la actividad de pub denominada Family en C/ Pablo Ruiz Picasso, nº 26 local dcho. incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 900,00 €. (35.315/19)
- 2.6.101. Imponer a Cocamily S.L., por el ejercicio de la actividad de bar denominada La Clave en C/ Vasconia nº 4 incumpliendo las condiciones recogidas en la licencia de funcionamiento del establecimiento, la sanción de 1.200,00 €. (74.733/19)

## **2.7. SERVICIO DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA**

- 2.7.1.Requerir a la propiedad del solar sito en C/ Vicente Monforte, 24, para que proceda en el plazo de un mes a la limpieza del mismo. (460.685/19)
- 2.7.2.Requerir a la propiedad del solar sito en Terrazas de Cuéllar, 6, para que proceda en el plazo de un mes a la colocación del vallado adecuado para evitar el aparcamiento indiscriminado en el terreno. (249.212/19)
- 2.7.3.Quedar enterado de las obras realizadas por ejecución subsidiaria en el inmueble sito en Calle Laguna Azorín, nº 57. (1.123.263/10)
- 2.7.4.Conceder a Rosal Gestión Inmobiliaria S.L., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Mateo Flandro, 6-8 y 10-12, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 19/03/2019. (359.709/19)
- 2.7.5.Conceder a Cerney, S.A., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Polígono de Malpica, Calle E, 84 B, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 15/01/2019. (82.332/2019)
- 2.7.6.Conceder a J.M.F., licencia de demolición de anexo en vivienda sita en la calle La Joya 38, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 13/05/2019. (665.902/2019)

- 2.7.7. Conceder a J.L.H.M., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Rigel 24, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 09/05/2019. (603.987/2019)
- 2.7.8. Requerir a la propiedad de la finca de referencia catastral 61083-01 conformada por las comunidades de propietarios de las calles Valle de Benasque, 1, 2, 3, Valle de Ordesa 4, 5, 6, Sallent de Gállego 7, 8, 9, Panticosa 10, 11, 12, Villa de Torla 13, 14, 15 y Avda. América 70, 72, 74 para que proceda en el plazo de UN MES a realizar las labores de mantenimiento del arbolado para garantizar la seguridad en la vía pública efectuando los trabajos de poda necesarios, en los términos indicados en el informe del Servicio de Parques y Jardines de fecha 18 de junio de 2019. (752.515/2018)
- 2.7.9. Requerir a la propiedad de la finca sita en Peñafior, Las Cruces, 39, Casco Histórico, para que proceda a realizar en fachada principal a limpiar, revisar y reparar, así como en canal y bajante; reparar agrietamientos del muro de fachada y reparar el revestimiento. Limpieza y retirada de basura, enseres y vegetación, llevar a cabo la desratización y desinsectación. (560.690/19)
- 2.7.10. Requerir a la propiedad de la finca sita en Baltasar Gracián, 4, Catalogado, para que proceda a revisar y reparar el enfoscado, revisar losa del balcón de 1ª planta; en fachada a Calle Cortes de Aragón, revisar y reparar desprendimientos y alero; repintado de las partes reparadas o renovadas. (431.969/19)
- 2.7.11. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pamplona, Pº, 1, Entorno Casco Histórico, para que proceda a revisar y reparar las partes desprendida en: losa del balcón recto de la 9ª planta; losa del balcón curvo de 9ª planta; el voladizo existente entre las plantas 9ª y 10ª; enfoscado del muro de cierre derecho y de fachada recayente al Paseo de Pamplona. Pintado de las partes reparadas o renovadas y de los muros de cierre derecho e izquierdo. (473.127/19)
- 2.7.12. Requerir a la propiedad de la finca sita en Casetas, Las Huertas, 6, para que proceda a realizar el anclaje de la caja eléctrica de fachada. (771.396/18)
- 2.7.13. Requerir a la propiedad de las fincas sitas en Bruna, Pablo, 2-4 y Viola, 1 al 11, para que procedan a realizar revisión generalizada de cubierta, reparando zonas sueltas y dañadas, sustitución de tejas rotas o en precario estado y consolidación de elementos singulares, tales como chimeneas, antenas y vierteaguas de piedra de río lavada. (1.068.802/18)
- 2.7.14. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cidón, Francisco, 12, para que proceda a realizar revisión generalizada de la fachada, frentes de forjado, revestimientos, cornisas, remates y vierteaguas de ventanas y cubierta, subsanación de piezas desprendidas. (573.509/19)
- 2.7.15. Requerir a la propiedad de la finca sita en Daroca, 75, para que proceda a revisar y reparar la cubierta, eliminar filtraciones y riesgo de caída de tejas. Sanear la fachada principal, para evitar caída de cascotes, reparar dinteles,

- paramentos incluido su pintado final. Eliminación de instalaciones en precario. Cerramiento de huecos y el acceso, con el fin ultimo evitar la entrada de personal ajenas a la propiedad. Requerir Inspección Técnica de Edificios [ITE]. (391.669/19)
- 2.7.16. Requerir a la propiedad de la finca sita en Don Pedro de Luna, 55, para que proceda a realizar revisión y reparación de terraza del piso principal, eliminar filtraciones. Revisión de fachada principal [especialmente los frentes de forjado]. (424.095/19)
- 2.7.17. Requerir a la propiedad de la finca sita en Gascón, Pilar, 9, para que proceda a realizar reparación de cubierta y consolidación. Revisar tejas y reponer. Limpieza, desinfección y desratización del interior por empresa especializada. Revisión generalizada de fachada principal y medianiles. (491.795/19)
- 2.7.18. Requerir a la propiedad de la finca sita en Los Pájaros, 33-43, para que proceda a revisión generalizada de la fachada [especialmente la situada en el patio interior], revisando los frentes de forjado de la fachadas de ladrillo, vierteaguas de las terrazas, cornisas, paños de fabrica de ladrillo, alféizares y los petos de cubierta, reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. (1.156.466/18)
- 2.7.19. Requerir a la propiedad de la finca sita en Moncasi, 13, para que proceda a acondicionar el zaguán de entrada al local [peldaño y paredes laterales del zaguán] y reponer la tapa del cuadro eléctrico de fachada y revisar los cables eléctricos de fachada y asegurarlos. (540.274/19)
- 2.7.20. Requerir a la propiedad de la finca sita en Monforte, 22, para que proceda a comprobar el correcto cerramiento de huecos de fachadas impidiendo el uso y acceso indiscriminado. Retejado y reposición y reparación de la cubierta. Reposición y reparación del revestimiento de mortero de fachada y de medianil con el numero 24. (607.529/19)
- 2.7.21. Requerir a la propiedad de la finca sita en Monforte, 24, para que proceda a comprobar el correcto cerramiento de huecos de fachadas, impidiendo el uso y acceso indiscriminado. Reposición y reparación de cubierta. Limpieza [vegetación, escombros y diversos enseres], desinfección y desratización del interior y del patio posterior. (322.272/19)
- 2.7.22. Requerir a la propiedad de la finca sita en Sainz de Varanda, 34, para que proceda a realizar por técnico competente informe visado de las obras necesarias para garantizar una correcta impermeabilización y aislamiento. (1.364.646/18)
- 2.7.23. Requerir a la propiedad de las fincas sitas en Saiz de Otero, 22, Lagunas, 7, J. de la Cruz, 21-25, Cuartero, 8, para que procedan a realizar revisión generalizada de fachadas, revisando frentes de forjado de fachadas de ladrillo, vierteaguas de terrazas, cornisas, paños de fabrica de ladrillo,

- alféizares y petos de cubierta, reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. (523.677/19)
- 2.7.24. Requerir a la propiedad de la finca sita en Santa Gema, 55, para que proceda a realizar revisión generalizada de cubierta, sustitución de tejas rotas o en precario estado y consolidación de elementos singulares, tales como chimeneas, antenas y vierte aguas de piedra de río lavada. Revisión de la cumbre/caballote de cubierta. (491.856/19)
- 2.7.25. Requerir a la propiedad de la finca sita en Sicilia, Constanza de, 6, para que proceda realizar labores de limpieza [vegetación, escombros y diversos enseres], desinfección y desratización y quedar sometidas a vigilancia con el fin de mantener su eficacia. Cerramiento de huecos de fachada. (474.123/19)
- 2.7.26. Requerir a la propiedad de la finca sita en Casetas, Bº Estación, 21 y 25, para que proceda a aportar Certificado Técnico Final visado de ejecución de las obras requeridas y justificante de abono del ICIO. (229.695/18)
- 2.7.27. Requerir a la propiedad de la finca sita en El Globo, 20, para que proceda a aportar Certificado Técnico Final visado de ejecución de las obras requeridas y justificante de abono del ICIO. (1.069.003/18)
- 2.7.28. Requerir a la propiedad de la finca sita en Navarra, Avda., 45, para que proceda a aportar Certificado Técnico Final visado de ejecución de las obras requeridas y justificante de abono del ICIO. (344.616/19)
- 2.7.29. Requerir a la propiedad de la finca sita en Puente del Pilar, Avda. 1, para que proceda a aportar Certificado Técnico Final visado de ejecución de las obras requeridas y justificante de abono del ICIO. (406.007/18)
- 2.7.30. Requerir a la propiedad de la finca sita en Rey, Florián, 4, para que proceda a aportar Certificado Técnico Final visado de ejecución de las obras requeridas y justificante de abono del ICIO. (1.524.070/18)
- 2.7.31. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ara, Miguel, 44, Casco Histórico, para que proceda a reparar cubiertas, canales de pluviales, sumidero, solera y sistema de recogida y evacuación de aguas, lucernario, red de vertido, losas de galerías forjado y depresión en suelo de planta baja, reparación y refuerzo de muros de cierre y fachadas a patio interior, saneado y eliminación de humedades, limpieza del patio interior y pintado de los elementos reparados. (630.455/19)
- 2.7.32. Requerir a la propiedad de la finca sita en Azoque, 52, Catalogado, para que proceda a realizar en su fachada principal la losa del balcón de 3ª planta revisar y reparar, así como balcones y voladizos de fachada; cierre efectivo y seguro de toda las carpinterías exteriores, limpieza y retirada de los residuos orgánicos del interior, balcones y galerías; repintado de las partes reparadas o renovadas. (289.319/19)

- 2.7.33. Requerir a la propiedad de la finca sita en Azoque, 54, Catalogado, para que proceda a realizar en fachadas al patio interior de manzana reparar o sustituir las mallas textiles que las recubren; reponer vidrios, cierre efectivo y seguro de toda las carpinterías, limpieza y retirada de residuos orgánicos del interior, galerías y cubiertas. (289.344/19)
- 2.7.34. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cerezo, Mariano, 1, Catalogado, para que proceda previa adopción de medidas de seguridad, investigar la conservación y evaluar la capacidad resistente del forjado de suelo del piso 3° [estancia-cocina], procediendo a su reparación y refuerzo. (291.862/19)
- 2.7.35. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cinco de Marzo, 10, Catalogado, para que proceda a adoptar medidas de seguridad y seguimiento periódico en tanto se obtiene la preceptiva licencia urbanística para su rehabilitación y se inician dichas obras. (284.365/17)
- 2.7.36. Requerir a la propiedad de la finca sita en Grupo Balsas de Ebro Viejo. Ortiz de Zárate, 20, Conjunto de Interés, para que proceda a revisar y reparar del alero de hormigón armado, reponer las tejas y conectar la canal con la bajante de pluviales; revisar y reparar ahuecamientos, agrietamientos y caídas de fragmentos de las losas de los balcones; repintado de las partes reparadas o renovadas. (491.477/19)
- 2.7.37. Requerir a la propiedad de la finca sita en Grupo Girón, Pedro Cubero, 19, Conjunto de Interés, para que proceda a reponer las tejas y revisión de sujeción y seguridad del resto, repintado de las partes reparadas o renovadas de la fachadas. (573.473/19)
- 2.7.38. Requerir a la propiedad de la finca sita en Mayor, 70, Catalogado, para que proceda a realizar en el patio interior de manzana revisión de sumideros; limpieza del suelo de dicho patio, limpiar la canal de pluviales existente; llevar a cabo la desratización y desinsectación de la totalidad de la finca. (289.491/19)
- 2.7.39. Requerir a la propiedad de la finca sita en Ponzano, 10, Catalogado, para que proceda en sus fachadas exteriores a revisar y reparar, o sustituir aleros y losas de los balcones; limpieza y retirada de residuos orgánicos de molduras, cableados, salientes y voladizos de fachadas; repintado de los elementos reparados o renovados en los mismos colores y tonos. (487.469/19)
- 2.7.40. Requerir a la propiedad de la finca sita en San Lorenzo, 44, Casco Histórico, para que proceda en fachada principal, a revisar y reparar, o sustituir losas de balcones afectadas por desprendimientos, con agrietamientos y ahuecamientos; en bajante de aguas pluviales revisión de sujeción, seguridad y afianzamiento; repintado de las losas de balcones reparadas. (491.453/19)
- 2.7.41. Requerir a la propiedad de la finca sita en Cesar Augusto, 82, Catalogado, para que proceda a aportar Certificado Técnico Final visado de ejecución de las obras requeridas. (856.317/18)

## **2.8. SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA**

- 2.8.1. Recibir a instancia de V.A.G. las obras ordinarias correspondientes al “Proyecto de obras ordinarias para la impermeabilización en torno a monolito de ascensor de acceso a aparcamiento subterráneo Cesar Augusto desde la calle Boggiero”.  
(606.803/19)
- 2.8.2. Recibir, a instancia de A.V.V., las obras ordinarias en calle Biel 4 del Barrio de Julibol.  
(873.457/17)

**EXPEDIENTES PARA APROBACIÓN DEL CONSEJO DE GERENCIA  
MUNICIPAL DE URBANISMO:**

**DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ESTUDIOS Y PROGRAMAS DE SUELO Y VIVIENDA  
SERVICIO DE LICENCIAS URBANÍSTICAS**

3. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de plazas de estacionamiento 70 proyectadas [3 para personas con discapacidad] frente a 56 necesarias y conceder a Sociedad Cooperativa Aragonesa Lagos de Miralbueno, licencia urbanística para construcción de un edificio de 42 viviendas, 3 locales, 70 estacionamientos y 42 trasteros en Avda. Lagos de coronas nº 52, 54 y 56 [Parcela 17.5 del Sector 56/3], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (235.542/19)
4. Requerir pronunciamiento expreso sobre la ampliación de la dotación de las plazas de estacionamiento, 5 proyectadas frente a 2 necesarias y conceder a Business Plaza 14, S.L., licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar sita en C/. El Greco nº 25 [Departamento 3 del Complejo Inmobiliario Privado], según proyecto básico y quedar enterado de la presentación del proyecto de ejecución que lo desarrolla sin modificaciones. (629.275/2019)
5. Quedar enterado de la Declaración Responsable presentada por O.L.R., con fecha 5 de junio de 2019 para la construcción de piscina en vivienda unifamiliar sita en C/. Juan José Arenas nº 22 [Urb. Torres de San Lamberto], según proyecto básico y de ejecución. (719.639/19)
6. Conceder a JcDecaux España SL, la segunda renovación por cuatro años de vigencia de tres vallas publicitarias situadas en C/ Miguel Servet, frente a Facultad de Veterinaria, cuya licencia urbanística para su colocación "a precario" fue concedida por acuerdo del Consejero de Urbanismo, Infraestructuras, Equipamiento y Vivienda de fecha 2-06-2011, en expediente 1.389.411/2010. (670.514/19)
7. Conceder a JcDecaux España SL, la cuarta renovación por cuatro años de vigencia de dos vallas publicitarias situadas en Ronda Hispanidad [frente a C/ Manuel Viola], cuya licencia urbanística para su colocación fue concedida por acuerdo de Alcaldía-Presidencia de fecha 20 de junio de 2003, en expediente 1.146.282/2002. (758.434/19)
8. Conceder a JcDecaux España SL, cuarta renovación por cuatro años de vigencia de licencia para de dos vallas publicitarias situadas en Avda. Movera nº 200, cuya licencia urbanística para su colocación fue concedida por acuerdo de la M.I. Comisión de Gobierno de fecha 10 de Mayo de 2002, en expediente 812.237/2001. (610.046/18)
9. Conceder a Repoker, SL cuarta renovación por cuatro años de vigencia de tres vallas publicitarias situadas en Avda. Cesáreo Alierta esquina Miguel Servet [Gasolinera Las Nieves], cuya licencia urbanística para su colocación fue concedida por acuerdo la M.I. Comisión de Gobierno de fecha 13 de septiembre de 2002, en expediente 797.024/2001. (1.130.335/18)

10. Estimar recurso de reposición, y conceder a J.Y.O., legalización de la reconstrucción de nave sin uso nº 91, dentro de un conjunto de naves nido sitas en Polígono San Valero. (1.318.893/16)
11. Aceptar a J.A.L.S., que actúa en nombre y representación de M.O.V, desistimiento del trámite de la solicitud de licencia urbanística para construcción de vivienda unifamiliar sita en Avda. de la Ilustración nº 18, casa 46 en expediente 229.567/2019. (761.275/19 y 229.567/19)
12. Desestimar a IEPE S.L. la legalización de instalación de monoposte publicitario situado en Autovía de Logroño - Camino Tomillar. (264.989/17)

**DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE GESTIÓN DE SUELO E INTERVENCIÓN URBANÍSTICA**  
**SERVICIO DE LICENCIAS DE ACTIVIDAD**

13. Conceder a Zaragoza Norte So Food, S.L.U. licencia urbanística y licencia ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para edificio destinado a restaurante y venta de comida preparada [epígrafe III.7 del Anexo Decreto Autonómico 220/06], a oficina en planta primera, urbanización de parcela para estacionamiento, circuito carril coches y terraza descubierta, a desarrollar en c/ San Juan de la Peña, nº 78. (94.964/19)
14. Conceder a Zaraswing S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para academia de baile [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Madre Sacramento 26 Dp Bajo 1. (1.004.627/18)
15. Conceder a Talleres Jorge Y Katy Sl licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para ampliación de maquinaria en taller de reparación de automóviles [molesta, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, producción de residuos y almacenamiento de líquidos inflamables y combustibles] sita en Conde de la Viñaza 15 Local. (1.123.830/18)
16. Conceder a Lidl Supermercados SA licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para supermercado [molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones y aparatos a presión] sita en Berdusán, Vicente 42. (143.687/19)
17. Conceder a Veterinarios Puerto Venecia S.C.P. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para clínica veterinaria [molesta, insalubre, nociva y peligrosa por ruidos, vibraciones, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas, producción de residuos peligrosos, radiaciones ionizantes] sita en Lista De Schindler, La 37-41. (43.677/18)
18. Conceder a Futurelift, S.L. licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para nave destinada a almacén, oficinas y taller de maquinaria de ascensores [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Espliego, nº 29, nave 34 [Pg. Puerta Norte] San Juan de Mozarrifar. (55.340/19)
19. Conceder a Almesa licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para almacen destinado a distribución de tubería metálica [molesta por ruidos y vibraciones] en nave sita en Edison, Tomás A 21. (871.986/18)

20. Conceder a Pasduvia SLL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para obrador de pasta fresca en nave [molesta e insalubre por ruidos, vibraciones y riesgo de enfermedades infecto-contagiosas] sita en Malpica Ii [Calle F] 57 nave 11. (933.740/18)
21. Conceder a Cisternas Aguado SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para nave destinada a la fabricación de cisternas para uso agrícola [molesta por ruidos y vibraciones y humos y gases] en nave sito en Malpica 2, PG. [C/. D] 95 Nave [Pol. Ind. Malpica]. (451.925/18)
22. Conceder a Oper Ortiz Sa Licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada afecta a la Ley 11/2005 de Espectáculos de la Comunidad Autónoma de Aragón para la actividad de salón de juego [reforma], [epígrafe III.21 del Anexo Decreto Autonómico 220/06] a desarrollar en local sito en Maestro Tomás Bretón, 32 Local. (1.652.806/18)
23. Conceder a David Noe Mainar licencia ambiental de actividad clasificada para explotación ovina [molesta, insalubre y nociva por olores, riesgo de enfermedades infecto-contagiosas] y licencia urbanística al proyecto básico para nave destinada a explotación ovina sita en Polígono 19, Parcela 96. (32.438/19)
24. Conceder a Lunia Zaragoza SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de reparación, cambio y colocación de lunas de vehículos [molesta y peligrosa por ruidos, vibraciones y almacenamiento de materias inflamables] sita en AlaÚn [Eje 13] 14 Nave 21. (1.231.664/18)
25. Conceder a Venta de Motos, S.L licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para concesionario y taller de motocicletas [molesta, nociva y peligrosa por ruidos y vibraciones, residuos tóxicos y peligrosos y productos combustibles] en local sito en Tarragona 22-24. (537.487/18)
26. Conceder a GTZ Microlab Detect SL licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para montaje y distribución de kits análisis patógenos [molesta e insalubre por ruidos y riesgo de enfermedades infecto-contagiosas] sita en Tarento [Eje 7] 5 nave 7. (560.718/18)
27. Conceder a Urbano Bernabe licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para taller de control de calidad de piezas y metrología y oficina técnica [molesta por ruidos y vibraciones] en nave sita en Diagonal Plaza, Av [Eje 1] 14 nave 24. (574.132/18)
28. Conceder a Supermercados Sabeco SAU licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para acondicionamiento de local para supermercado [molesta por ruidos y vibraciones] sita en Puente Virrey, Camino 37. (653.043/18)
29. Conceder a Colegio Santa María del Pilar [Marianistas] licencia ambiental de actividad clasificada [molesta por ruidos] y licencia urbanística para torres de iluminación del alumbrado del campo de fútbol del colegio Marianistas sito en Pº Reyes de Aragón, nº 5. (1.664.571/18).
30. Conceder a Estación Central de Autobuses de Zaragoza, S.A. licencia urbanística para reforma interior de aseos existentes para mejora de accesibilidad y aseo de minusválidos

independiente y cuarto de limpieza en estación sita en C/ Miguel Roca y Junyent, nº 7 (638.774/19).

31. Conceder a Transportes Ligeros Hermanos Pastor licencia urbanística y ambiental de actividad clasificada para reforma de nave para guarda de vehículos de empresa de transporte y oficina [molesta y peligrosa por ruidos y vibraciones y productos combustibles] sita en Ciudad Transporte C- B 16. (1.498.049/18)

**DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE GESTIÓN DE SUELO E INTERVENCIÓN URBANÍSTICA**  
**SERVICIO DE DISCIPLINA URBANÍSTICA**

32. Conceder a Prov. Santiago Misioneros Claretianos licencia de primera ocupación para rehabilitación de edificio y cambio de uso de residencia religiosa a edificio de 17 viviendas y local en C/ San Antonio M Claret, nº 9. (54.760/19)
33. Conceder a J.P.B.R. licencia de primera ocupación para vivienda unifamiliar en Av. De La Ilustración, nº 25. (991.561/18)
34. Tener por desistido de su solicitud de licencia de primera ocupación para vivienda en C/ Marcelino Alvarez, nº 25, casa 4, formulada por Alosa Unión, S.L. (683.945/17)
35. Estimar el recurso de reposición y Conceder a E.C.G. licencia de primera ocupación para vivienda unifamiliar en C/ Figueras nº 28. (769.728/19)
36. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de reparación llave paso tapa arqueta, en C/ José Salarrullana De Dios, nº 13, realizadas por C.P. Mártires Simancas. (620.547/19)
37. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de pavimento en malas condiciones [baldosas rotas y mal embaldosado] y colocar tapa toma agua incumpliendo el modelario municipal L-9, en C/ Emilio Laguna Azorin, nº 15, realizadas por M.P.L.P. (620.535/19)
38. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de tapa para toma agua incumpliendo modelario municipal, en C/ Lagos De Coronas, nº 4, Mrl, realizadas por Berna Obras y Proyectos S.L. (620.523/19)
39. Iniciar procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido en relación con las obras de reparación de llave de paso colocando tapa incorrecta para toma agua, en C/ Tenerife nº 4 , realizadas por M.L.F.G. (620.511/19)
40. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 13/05/2019 por haber restablecido en relación con las obras de cerramiento o acristalamiento de galería o sustitución del existente, realizadas por M.A.A.S. en C/ Salvador Minguijon, nº 35, 2º B. (470.092/19)
41. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 17/04/2019 por haber restablecido en relación con las obras de instalación aparato aire acondicionado con distancia frontal hasta

las ventanas del vecino inferior a la mínima legalmente establecida y la distancia lateral casi inexistente, realizadas por A.I.S.E. en Avenida Cataluña, nº 24, 8º F. (1.534.980/18)

42. Finalizar el procedimiento de restablecimiento del orden urbanístico infringido iniciado mediante acuerdo del Consejo de Gerencia de fecha 03/06/2019 por quedar constatado que la empresa titular de la carpa/quiosco es Eventos del Ebro S.L. en relación con las obras de instalación de carpa/quiosco sin título habilitante, realizadas por Ternastubo S.L. en Ps. Echegaray y Caballero nº 118, "La Ternasca". (274.305/18)
43. Incoar a A.S.R. expediente sancionador por tejadillo con perfilera aluminio, chapa de aluminio y policarbonato de 4,50 m de vuelo aproximado, ocupando una superficie de 30 m2 en terraza interior de patio manzana, en C/ Cruz Del Sur nº 8, bajo A. (1.165.342/18)
44. Rectificar error material obrante en el acuerdo Consejo de Gerencia de Urbanismo en fecha 20 de marzo de 2019, para que en el plazo de un mes a partir de la recepción de este acuerdo proceda a la retirada de valla en C/ Felix Latassa, nº 25, 1º C por A.F.T porque disminuye los 3 m. de luces rectas. (1.686.121/18)
45. Rectificar error material obrante en el Acuerdo Consejo de Gerencia de Urbanismo en fecha 20 de marzo de 2019, para que en el plazo de un mes a partir de la recepción de este acuerdo proceda a la retirada de tejadillo en C/ Felix Latassa, nº 25, 1º C por A.F.T porque el tejadillo colocado disminuye las dimensiones mínimas. (1.436.709/18)
46. Estimar el recurso de reposición interpuesto por E.L.M. [Iberlatre Norte S.L.], contra acuerdo de Consejo de Gerencia, de fecha 20/05/2019 que ordeno requerir para que en el plazo de un mes procediera a cesar uso ilegal de trasteros como vivienda en C/ Escultor Moreto, nº 23, trasteros 30 y 31, dado que no había transcurrido el plazo conferido para formular alegaciones, retrotrayendo actuaciones. (853.350/19)
47. Desestimar el recurso de reposición interpuesto, con fecha 03/04/2019, por H.S.M., contra acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 1.136.363/2017, que ordeno requerir para que en el plazo de un mes procediera a reponer vivienda a su estado original en C/ Fray Luis Urbano, nº 55, 1º dcha dado que si bien posee licencia de actividad 3002463/92, no dispone de autorización para obras consistentes en instalación de fregadero y placa cocinar en retranqueo fachada, constituyendo un aumento de edificabilidad. (469.731/19)
48. Desestimar el recurso de reposición interpuesto, con fecha 02/10/2018, por C.P. Conde Aranda 3, contra acuerdo del Consejo de Gerencia, del expediente 759.680/2018, que ordeno requerir para que en el plazo de un mes procediera a retirar vallado con cerrajería y máquinas de aire acondicionado instaladas en C/ Ramón Pignatelli, nº 12 . ya que el porche de la edificación es una franja de suelo destinada al uso público común general por el P.G.O.U, y debe permitir el tránsito peatonal junto con la circulación rodada por lo que no pueden realizarse obras o implantarse construcciones o instalaciones que impidan este paso. (304.313/19)
49. Conceder licencia de inicio de actividad para panadería, bollería con obrador en C/ Fuenterrabia, nº 1, local a solicitud de L.F.C. (1.204.016/17)

50. Incoar a Limpiezas de Sistemas de Extracción procedimiento sancionador por la comisión de una infracción urbanística grave consistente en el ejercicio de la actividad de tratamiento de aceites y limpieza de rejillas sujeta a licencia ambiental de actividad clasificada sin el preceptivo instrumento de prevención ambiental en Pla-Za, Pgno. Industrial, C/ Caravis, nº 12. (740.000/19)
51. Requerir a A.G.C. titular de la actividad de taller mecánico sita en Cn Valimaña s/n, nave 27-29 para que proceda a la clausura, por cuanto el mismo no dispone de título habilitante municipal para el ejercicio de dicha actividad. (666.190 /19)
52. Levantar la suspensión de la actividad comercio menor de alimentación, bazar y venta de plantas y flores frescas ejercida por Familia Lin Wu, S.C. en C/Mayor nº 20, local. (1.728.010/18).
53. Conceder licencia de funcionamiento a H.L. para la actividad de bar denominada La Placita, sita en C/ San Eugenio nº 31 -33 [acceso por C/ Oviedo]. (1.371.042/18)
54. Conceder licencia de funcionamiento a Cruces Estudio Interiorismo S.L. para la actividad de bar denominada Lamaribel Escabechado, sita en C/ Libertad, nº 16 local. (840.070/18)
55. Conceder licencia de funcionamiento a Delicias Servicios Deportivos S.L.U. para la actividad de gimnasio denominada Avant Fitness Club, sita en C/ Santander, nº 30. (526.762/19)
56. Conceder licencia de funcionamiento a R.F.R. para la actividad de gimnasio denominada Cuellar, sita en Paseo De Cuellar, nº 5. (160.310/19)
57. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Tabernas Gordo Zaragoza S.L. para la actividad de bar, restaurante denominada Donaire, sita en C/ Antonio Leyva, nº 83. (1.572.887/18)
58. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Frutos Secos El Rincón S.L. para la actividad de bar, panadería, pastelería denominada , sita en Av. Cesáreo Alierta, nº 17. (957.170/18)
59. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Colmado Gabas S.L. para la actividad de restaurante denominada The Corner, sita en Av De La Ilustración, nº 5 local 9. (318.180/19)
60. Denegar licencia de funcionamiento, advirtiendo que no se puede ejercer la actividad sin la preceptiva licencia, a Tds Multisports S.L. para la actividad de bar, venta menor alimentación denominada Mondo Café, sita en C/ Cádiz, nº 12. (181.779/19)
61. Declarar la caducidad de la licencia cedida a Franchos, S.C. para ejercer la actividad de Pub en establecimiento, denominado Candy Warhol, sito en C/ Bolonia nº 28, incluido en la Zona Saturada I. (554.384/19)

62. Declarar la caducidad de la licencia cedida a H.G.M. para ejercer la actividad de bar con música en establecimiento, denominado Decache, sito en C/ Santa Isabel nº 13, incluido en la Zona Saturada C. (253.757/19)
63. Imponer a Q.J. en calidad de titular de la actividad de bar denominada Magallon, sita en Avenida de San José, nº 191 la sanción de 601,00 €, al implicar los hechos denunciados la comisión de infracción grave consistente en el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los contratos de seguros exigidos por la ley, tipificada en el artículo 48 apartado Q de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (115.307/19)
64. Imponer la sanción de 1.500,00 € a la actividad de bar denominada Artik, sita en la C/ Calatorao, nº 5, con titular J.F.B.Q. de conformidad con el art. 48, apartado A de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.732.933/18)
65. Imponer la sanción de 601,00 € a la actividad de servicio de bar de Asociación Cultural Recreativa denominada El Tonel, sita en la C/ M. Alvira Lasierra, nº 12, local 4, con titular Asociación Recreativa y Cultural Peña El Tonel por incumplimiento de las condiciones de la licencia municipal conforme al art. 48 apartado J de la Ley 11/2005 de 28 de diciembre. (1.575.629/18)
66. Imponer a la actividad de pub denominada Vintage Café, sita en la C/ Riela, nº 14, Zona Saturada F, con titular Texicana Style, S.C., la sanción de 900,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (294.335/19)
67. Imponer a la actividad de bar con música denominada Charro Viejo, sita en la C/ Jose Anselmo Clave, nº 37 -45, con titular Alisdor S.L.U., la sanción de 2.000,00 € por infracción administrativa por incumplimiento de la normativa sobre horarios. (1.575.519/18)
68. Desestimar el recurso de reposición interpuesto por All Padel Vip Zaragoza S.L., titular de la actividad de carpa en pistas de paddle instaladas en C/ San Adrián de Sasabe, nº 15 zona deportiva Colegio Santo Domingo de Silos, contra el acuerdo municipal de fecha 20 de mayo de 2019, [exp: nº: 1.667.789/2018], por el que se decretó el cierre y consiguiente clausura. (710.044/19)

**DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE GESTIÓN DE SUELO E INTERVENCIÓN URBANÍSTICA**  
**SERVICIO DE INSPECCIÓN URBANÍSTICA**

69. Requerir a la propiedad de la finca sita en Bilbao 3, Casco Histórico, para que proceda a realizar en fachada principal, reparación o sustitución del voladizo y llevar a cabo el pintado de las partes reparadas o renovadas en los mismos colores y tonos que los actualmente existentes. (641.140/19)
70. Requerir a la propiedad de las fincas sitas en Moneva 3, 5, Catalogados, 7 y 9, Casco Histórico, la ejecución de diversas obras. (1.479.890/18)
71. Requerir a la propiedad de la finca sita en Rosario, Pl. 7, Catalogado, para que proceda a ejecutar las diversas obras requeridas con anterioridad. (580.277/18)

72. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Armas 148, Casco Histórico, por un importe de 1.100,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (527.425/15)
73. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Boggiero 94, Catalogado, por un importe de 1.028,50 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (229.498/16)
74. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Boggiero 152, Catalogado, por un importe de 323,98 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (541.850/16)
75. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Fecet, Diego 23, Conjunto de Interés, por un importe de 390,57 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (393.488/17)
76. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Grupo Andrea Casamayor 2-E, Conjunto de Interés, por un importe de 913,01 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (1.174.064/17)
77. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Grupo Gabriela Mistral BI-H, 2, 3 y 4, Conjunto de Interés, por un importe de 1.897,19 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (215.437/16)
78. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Heroísmo 17, Casco Histórico, por un importe de 467,97 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (238.319/17)
79. Requerir a la propiedad de la finca sita en Artigas, Miguel 73, para que proceda a realizar reparación de cubierta, revisión de tejas y reponer donde faltan, realizar labores de limpieza, desinfección y desratización en el inmueble por empresa especializada. (734.758/19)
80. Requerir a la propiedad de la finca sita en Fray Julián Garcés 22, para que proceda a realizar revisión generalizada de fachada, frentes de forjado, revestimientos, vierteaguas, cornisas, remates y posteriormente subsanación. (677.385/19)
81. Requerir a la propiedad de la finca sita en Higuera 44, para que proceda a realizar revisión del alero de la cubierta, con sustitución de las tejas de los aleros desprendidas y consolidación de las existentes y retejado si procede. (684.685/19)
82. Requerir a la propiedad de la finca sita en Marques de Ahumada 5, para que proceda a eliminar las baldosas sueltas o rotas y su sustitución por unas que permitan disponer de un firme estable, nivelado y capaz de soportar el transito de trafico rodado. (609.704/19)
83. Requerir a la propiedad de la finca sita en Oro Giral 5, para que proceda a realizar revisión generalizada de la fachada, analizando las patologías, y llevando a cabo la reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. (684.709/19)

84. Requerir a la propiedad de la finca sita en Oro Giral 7, para que proceda a realizar revisión generalizada de fachada, llevando a cabo la reparación y consolidación de las partes sueltas y desprendidas. (684.697/19)
85. Requerir a la propiedad de la finca sita en Patio de los Naranjos 59, para que proceda a eliminar filtraciones en los dos desagües lineales de la rampa del garaje sótano 1. Subsananación de los daños ocasionados en el sótano 2, reparando falsos techos, reponiendo el acabado de techo de yeso, manchas de humedad, etc. (693.610/19)
86. Requerir a la propiedad de la finca sita en Pedro II el Católico 3, para que proceda a realizar reparación del alero en aras del deber de conservación. (523.665/19)
87. Requerir a la propiedad de la finca sita en Reina Fabiola 12, para que proceda a realizar revisión y reparación de los frentes de forjado en aras del deber de conservación. (699.962/19)
88. Requerir a la propiedad de la finca sita en Sangenis 25, para que proceda a realizar revisión generalizada de la fachada, frentes de forjado, revestimientos, vierteaguas, cornisas, remates. (677.434/19)
89. Requerir a la propiedad de la finca sita en Solans, Alfonso 54, para que proceda a realizar revisión de la zona de desprendimientos de los ladrillos. Realizar revisión de la pared de ladrilló dónde se están produciendo pequeñas fisuras. Acometer obras de reparación y/o acondicionamiento de los elementos. (292.208/17)
90. Requerir a la propiedad de la finca sita en Don Pedro de Luna 78, para que proceda a aportar Certificado Técnico visado de ejecución de las obras requeridas y el justificante de abono del ICIO. (918.670/18)
91. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en [Casetas] Cervantes 4, por un importe de 900,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (961.403/17)
92. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en [Casetas] Olmo 8, por un importe de 2.000,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (369.500/16)
93. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Cº Torrecillas 35, por un importe de 1.500,00 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (644.851/16)
94. Imponer multa coercitiva a la propiedad de la finca sita en Minas 6 dpdo, por un importe de 575,96 €, como consecuencia de reiterados incumplimientos al no realizar las obras requeridas con anterioridad. (558.292/17)
95. Conceder a Sesampro, S.L., licencia de demolición de la edificación sita en la calle María Moliner 79-81, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 03/04/2019. (542.778/19)

96. Conceder a Gestindelia, S.L., licencia de demolición de la edificación sita en la calle Padre Manjón 22, con arreglo a las condiciones generales y especiales y al proyecto visado de fecha 24/04/2019. (728.038/19)

**DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO**  
**SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA**

97. Requerir pronunciamiento sobre la Modificación de Plan General de Ordenación Urbana relativa al área H-61-5, planteada por Iberebro, S.A. (731.870/19)
98. Conceder, a instancia de la Orden de Frailes Menores Franciscanos, licencia de segregación en Camino del Vado 9. (1.707.150/18)
99. Someter a información pública, propuesta de Convenio de Gestión relativa al área de intervención E-19 [Averly], planteada por Neurbe Promociones, S.L. (1.423.021/18, 1.685.198/18, 1.725.168/18, 190.730/19)
100. Aceptar desistimiento de la tramitación del proyecto de Obras Ordinarias en calle Juventud 88-90, formulado por B.A.B. (456.410/19, 839.348/19)

**EXPEDIENTES PARA POSTERIOR APROBACIÓN POR EL GOBIERNO DE ZARAGOZA.**

**DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DISEÑO URBANO**  
**SERVICIO DE ORDENACIÓN Y GESTIÓN URBANÍSTICA**

101. Aprobar con carácter inicial la modificación puntual del Plan Parcial del polígono 45 “Puerta Sancho”, con el objeto de definir una única parcela de equipamiento publico 45.13 EC-SP-SA[PU], a la que se le asigna los usos de equipamiento cultural, servicios públicos y el uso de administración pública, redactado de oficio. (1.247.007/18)
102. Aprobar, con carácter inicial, Estudio de Detalle de la parcela EE [PU] 63.43, en calle Baleares en el barrio de Casetas, a instancia del Departamento de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno de Aragón. (786.936/19)

**RUEGOS Y PREGUNTAS**