



INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA:	EL RABAL	10 + 5 APOYADAS

7	ID	128	TÍTULO	Explanada estación del norte.
Descripción:				
<p>La explanada de la estación del Norte, en el arrabal, es una simple explanada de tierra con unos bancos, una zona pequeña de parque infantil y una zona de gimnasia. En verano es un secarral que no se puede estar y en invierno no se puede estar por los charcos y que no hay nada. Creo que estaría muy bien que se pusieran árboles para hacer sombras, plantas, flores, más bancos, ampliar la zona de con algún columpio más y los caminos encementarlos. Dejar una zona de explanada mas hacia Hacienda para poder montar las ferias y la carpa para las fiestas y lo demás hacerlo verde.</p> <p>https://zaragoza.es/sede/servicio/presupuestos-participativos/128</p> <p>Apoyos: 138</p> <p>Beneficiarios: Ciudadanía en general</p> <p>Entidad:</p>				
Contiene documentación anexa:				
			SI	NO

INFORME DE VIABILIDAD COMPETENCIAL (aspectos jurídicos o legales, etc.)		
Aspectos a considerar:		
<p>La zona donde se solicita mejorar la pavimentación de los caminos se encuentra en un terreno calificado en el PGOU como equipamiento EE-EC-EA-SA (PU) 50.04. Por lo tanto el terreno es competencia de Equipamientos, aunque la parte correspondiente a la pavimentación de los andadores puede considerarse competencia del Servicio de Conservación de Infraestructuras debería contarse con la autorización de dicho Servicio para proceder a la mejora de los caminos. El resto de la peticiones realizadas no es competencia del Servicio de Conservación de Infraestructuras.</p>		
Contiene documentación anexa:		
SI (Plano K14 PGOU)		NO
La propuesta ciudadana es viable competencialmente:		
SI		NO

INFORME DE VIABILIDAD TÉCNICA (aspectos técnicos, competenciales, jurídicos o legales, etc.)		
Aspectos técnicos a considerar:		
<p>La pavimentación de los andadores es viable técnicamente por tratarse de una superficie sensiblemente plana sin importantes desniveles.</p>		
Contiene documentación anexa:		
SI (Plano de propuesta)		NO
La propuesta ciudadana es viable técnicamente:		
SI		NO

INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA: Estimación de presupuestos orientativo (aspectos financieros y económicos, etc.)		
NOTA: cumplimentar solo en el caso de que la propuesta sea viable técnicamente		

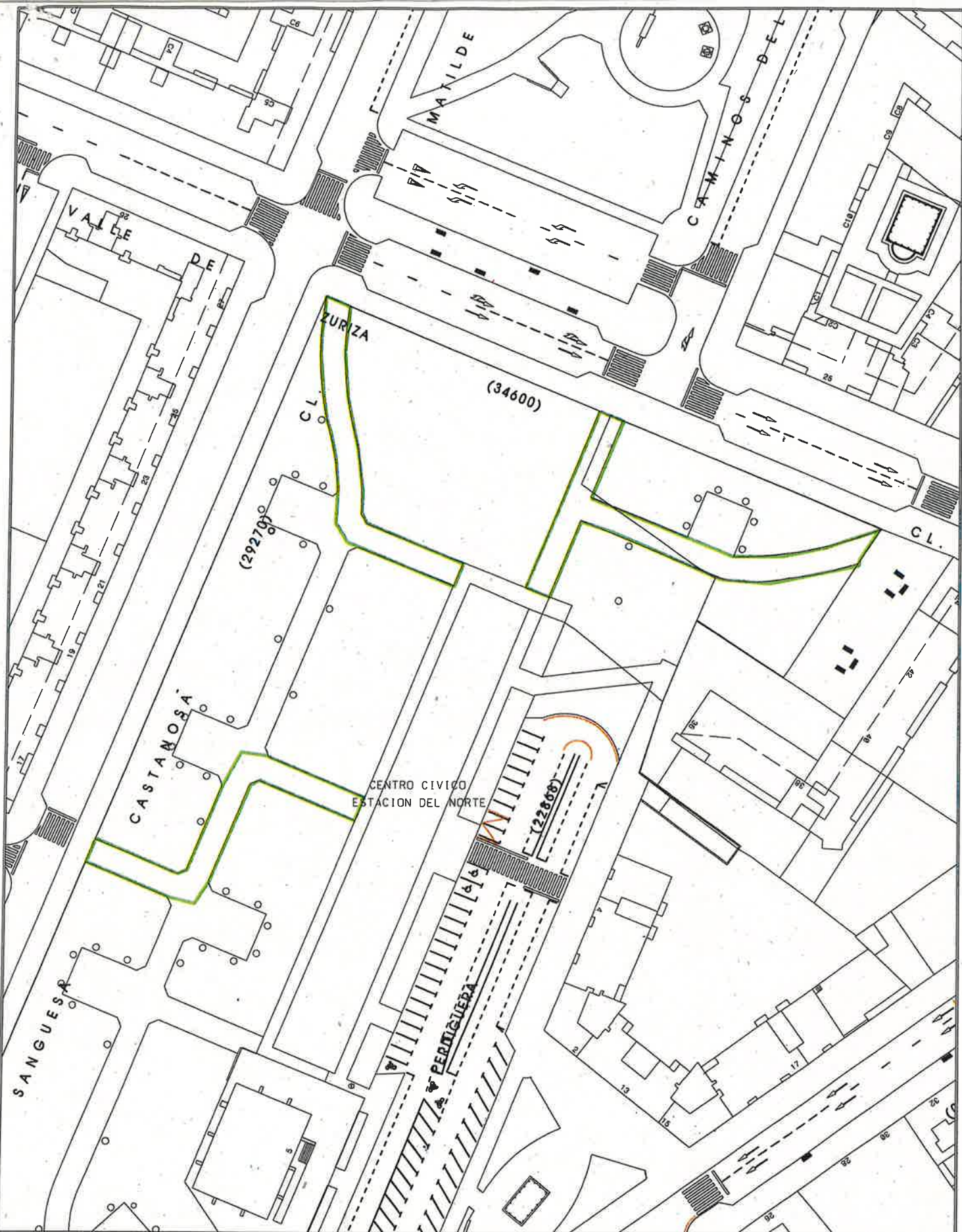
INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA:	EL RABAL	10 + 5 APOYADAS

Detalle de los costes a considerar: Pavimentar todos los caminos existentes ascendería a unos 320.000 €, importe demasiado elevado, no obstante podrían ejecutarse únicamente 3 caminos de 5 m. de anchura como se muestra en el plano con un coste aproximado de 111.000 €.	
Contiene documentación anexa:	SI <u>NO</u>
COSTE ESTIMADO ORIENTATIVO DE LA PROPUESTA	111.000 €

INFORME DE VIABILIDAD TEMPORAL:
Podría ejecutarse mediante la empresa correspondiente del mantenimiento del viario público siempre y cuando se incremente la partida existente en la cantidad indicada.

NOMBRE TÉCNICO/A: JESÚS GIMÉNEZ PÉREZ/MARÍA UBIERNA ROJO
ÁREA: URBANISMO Y SOSTENIBILIDAD
DEPARTAMENTO: CONSERVACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS
SERVICIO: CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS




FECHA DE VALORACIÓN TÉCNICA:	31 de Enero de 2.017
-------------------------------------	----------------------



AREA DE URBANISMO Y SOSTENIBILIDAD

CONSERVACION DE INFRAESTRUCTURAS

- | | |
|---|---|
|  BALDOSA |  JARDIN Y TIERRA |
|  ADQUIN |  PARQUE |
|  ASFALTO |  CAUCE |
|  HORMIGON |  OTROS |
|  CARRIL BICI |  SIN ASIGNAR |

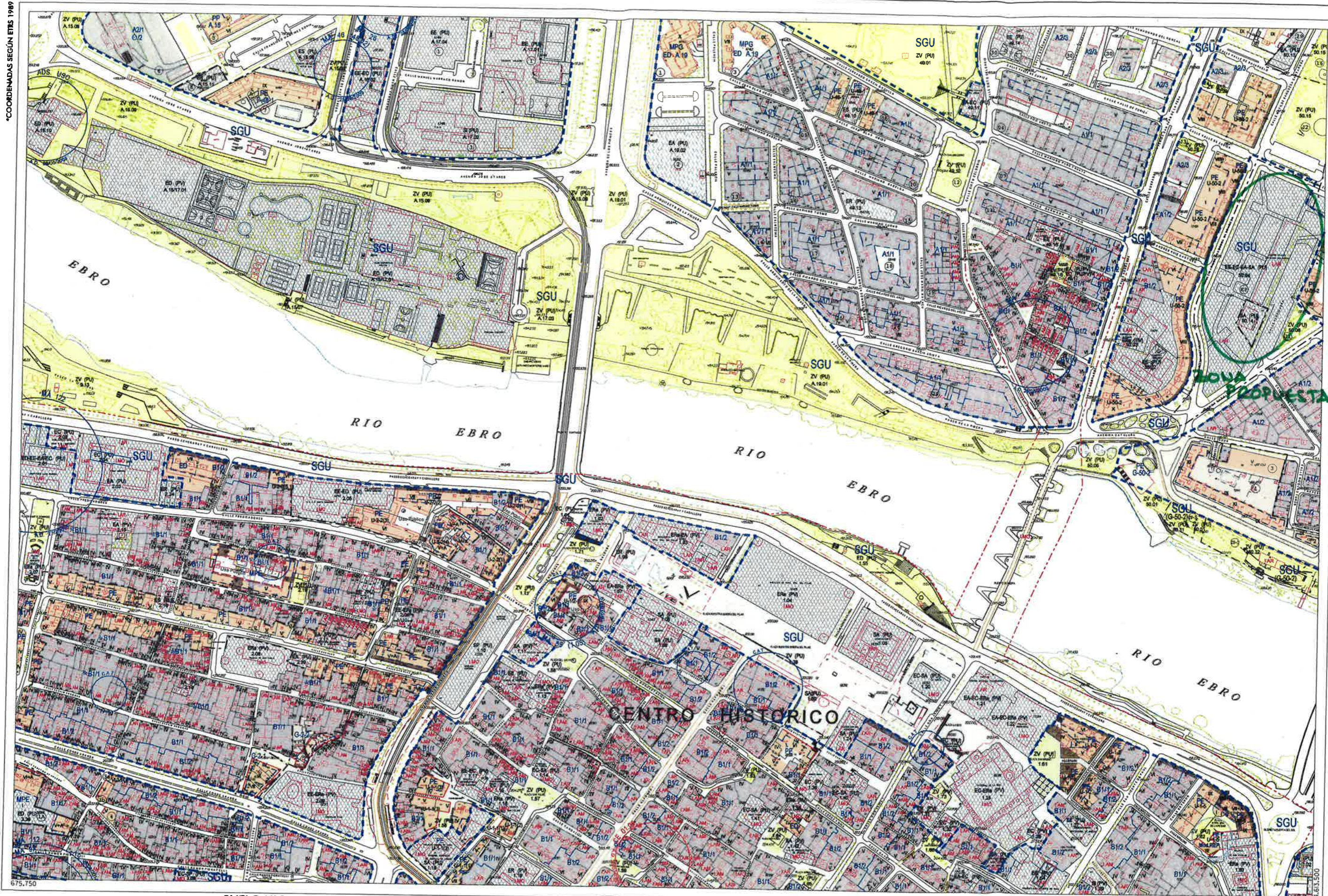
-  P. PEATONES CON REBAJE DISTINTIVO
-  P. PEATONES CON REBAJE NO DISTINTIVO
-  P. PEATONES SIN REBAJE

PAVIMENTACION EXPLANADA

FECHA
27-1-2017

PROYECCION
UTM ETRS89

ESCALA :
1:1000



DICIEMBRE 2015
675.750



SUELO URBANO

CONSOLIDADO		NO CONSOLIDADO	
A1 ^m	B *	E	
A2 ^m	C 1	H 1	
A3 ^m	C 2	H 2	
A4 ^m	D 1	F, G, K	Área de Intervención
AB ^m	D 2	AC	Área de Convenio

(* Grado)

SUELO URBANIZABLE

SUZ	No Delimitado
SUZ (D)	Delimitado

SISTEMAS GENERALES

SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL

SNU EN (*)	Ecosistema Natural
SNU EP (*)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición al Ebro
SNU ES (*)	Sectorial y Complementaria

(*) Categoría

GENÉRICO

SNU G (C)	Cuevas
SNU G (VT)	Vertido y Tratamiento de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

- Planearmiento Recogido
- Límite de Área
- Zona verde
- Equipamientos y Servicios
- Parcela edificable
- Nueva alineación
- Espacio libre privado

DIVISIÓN DE HOJAS

J13	K13	L13
J14	K14	L14
J15	K15	L15



K14 CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO