



INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA :	EL RABAL	10 + 5 APOYADAS

5	ID	1177	TÍTULO	ACONDICIONAMIENTO DEL COMEDOR Y DE LOS BAÑOS DEL CEIP EUGENIO LÓPEZ Y LÓPEZ
Descripción:				
Desde la fundación del colegio, hace más de 40 años, el suelo del comedor escolar no se ha renovado por lo que actualmente la baldosa se encuentra muy desgastada lo que dificulta entre otras cosas su limpieza. Lo mismo ocurre con los baños, que debido a su antigüedad es necesaria una remodelación.				
https://zaragoza.es/sede/servicio/presupuestos-participativos/1177				
Apoyos: 176				
Beneficiarios: Los beneficiarios serán toda la comunidad escolar del centro (alumnos, profesores, personal auxiliar del comedor, etc.), aproximadamente unas 600 personas pertenecientes al barrio.				
Entidad: AMPA EUGENIO LÓPEZ Y LÓPEZ				
Contiene documentación anexa: SI NO				

INFORME DE VIABILIDAD COMPETENCIAL (aspectos jurídicos o legales, etc.)		
Aspectos a considerar:		
LA PETICIÓN CONTEMPLA DOS ACTUACIONES: -RENOVAR EL SOLADO DEL COMEDOR ESCOLAR -RENOVAR LOS ASEOS DEL COLEGIO AMBAS ACTUACIONES SON DE COMPETENCIA MUNICIPAL.		
Contiene documentación anexa: SI NO		
La propuesta ciudadana es viable competencialmente: SI NO		

INFORME DE VIABILIDAD TÉCNICA (aspectos técnicos, competenciales, jurídicos o legales, etc.)		
Aspectos técnicos a considerar:		
ACTUALMENTE NO EXISTE PROYECTO REDACTADO QUE CONTEMPLA ESTAS ACTUACIONES, SE REQUERIRÍA LA REDACCIÓN DE UN PROYECTO TÉCNICO Y SU APROBACIÓN.		



INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA :	EL RABAL	10 + 5 APOYADAS

DESDE EL PUNTO DE VISTA TÉCNICO SE PODRÍA CONTEMPLAR LA EJECUCIÓN PARCIAL DE LA ACTUACIÓN, BIEN ACTUANDO EN EL COMEDOR ÚNICAMENTE, O REFORMANDO ALGUNO DE LOS MÓDULOS DE ASEOS QUE EN PEOR ESTADO DE CONSERVACIÓN SE ENCUENTREN Y NO EN LA TOTALIDAD DE LOS MISMOS. EN ESTE CASO SÓLO SE REQUERIRÍA LA REDACCIÓN DE UNA MEMORIA VALORADA SIEMPRE Y CUANDO EL PRESUPUESTO NO SUPERE EL IMPORTE MÁXIMO PARA EJECUTAR LOS TRABAJOS CON UN CONTRATO MENOR DE OBRAS.

Contiene documentación anexa:	SI	<u>NO</u>
La propuesta ciudadana es viable técnicamente: :	<u>SI</u>	NO

INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA: Estimación de presupuestos orientativo (aspectos financieros y económicos, etc.)

NOTA: cumplimentar solo en el caso de que la propuesta sea viable técnicamente

Detalle de los costes a considerar:

-EL PRESUPUESTO APROXIMADO PARA LA COLOCACIÓN DE UN SOLADO NUEVO EN EL COMEDOR ESCOLAR ES DE 10.000€
 -EL PRESUPUESTO DE REFORMA INTEGRAL DE LOS 4 MÓDULOS DE ASEOS DEL COLEGIO ES 80.000€
 PARA LA REFORMA INTEGRAL DE LOS ASEOS SE HA HECHO UNA VALORACIÓN APROXIMADA TENIENDO EN CUENTA LA SUSTITUCIÓN DE ALICATADO, PAVIMENTO, INSTALACIÓN COMPLETA DE FONTANERÍA, EJECUCIÓN DE NUEVAS CABINAS Y COLOCACIÓN DE NUEVOS SANITARIOS.

Contiene documentación anexa:	SI	<u>NO</u>
COSTE ESTIMADO ORIENTATIVO DE LA PROPUESTA	90.000€	

INFORME DE VIABILIDAD TEMPORAL:

ES IMPORTANTE TENER EN CUENTA QUE TANTO EN ESTA ACTUACIÓN COMO EN TODAS LAS REFERIDAS A CENTROS ESCOLARES DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA, ÚNICAMENTE PODEMOS TRABAJAR EN PERIODO NO LECTIVO (MESES DE JULIO Y AGOSTO)

LOS PLAZOS NECESARIOS PARA ATENDER LA PETICIÓN COMPLETA SON LOS SIGUIENTES:
 -REDACCION PROYECTO: 2 - 3 MESES
 -CONTRATACION OBRA: 6 MESES
 -EJECUCION OBRA: 2 MESES

INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA :	EL RABAL	10 + 5 APOYADAS

LOS PLAZOS NECESARIOS PARA ATENDER LA PETICIÓN DE MANERA PARCIAL AJUSTÁNDONOS AL PRESUPUESTO MÁXIMO DE UN CONTRATO MENOR DE OBRAS, QUE REQUERIRÍA LA REDACCIÓN DE UNA MEMORIA VALORADA SERÍAN:
-REDACCION DE MEMORIA VALORADA: 1 MES
-CONTRATACION OBRA: 2 MESES
-EJECUCION OBRA: 2 MESES

NOMBRE TÉCNICO/A:

ÁREA: URBANISMO

DEPARTAMENTO: ARQUITECTURA

SERVICIO: CONSERVACIÓN DE ARQUITECTURA

**FECHA DE VALORACIÓN
TÉCNICA:**

6 FEBRERO 2017