



<b>INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS</b>		
<b>JUNTA</b> :	<b>MIRALBUENO</b>	<b>15 + APOYADAS</b>

<b>2</b>	<b>ID</b>	<b>303</b>	<b>TÍTULO</b>	<b>Sustitución de las ventanas del edificio de primaria del C.E.I.P. Julián Nieto Tapia.</b>
<p><b>Descripción:</b> "Debido a la antigüedad del edificio (fue construido hace casi 50 años), las ventanas no aíslan ni del frío ni del agua. Los días de lluvia es tal la cantidad de agua que entra, que cuando los alumnos entran en clase, se encuentran con charcos en el suelo. No cierran correctamente y se cuela el aire y el polvo."</p> <p><a href="https://zaragoza.es/sede/servicio/presupuestos-participativos/303">https://zaragoza.es/sede/servicio/presupuestos-participativos/303</a></p> <p><b>Apoys:</b> 135</p> <p><b>Beneficiarios:</b> Todos los niños y niñas de educación Infantil y Primaria del C.E.I.P. Julián Nieto Tapia.</p> <p><b>Entidad:</b> AMPA Julián Nieto</p>				
<b>Contiene documentación anexa:</b>			SI	<b><u>NO</u></b>

<b>INFORME DE VIABILIDAD COMPETENCIAL</b> (aspectos jurídicos o legales, etc.)		
<b>Aspectos a considerar:</b>		
<p>LA SUSTITUCIÓN DE ESTE TIPO DE VENTANAS SE ESTÁ REALIZANDO EN ALGUNOS CASOS DEBIDO AL ELEVADO GASTO QUE ÉSTAS GENERAN POR LAS CONSTANTES REPARACIONES QUE EN ELLAS HAY QUE REALIZAR Y POR EL CONSUMO DE ENERGÍA EXCESIVO QUE HAY EN LOS CENTROS COMO CONSECUENCIA DE LAS ELEVADAS PÉRDIDAS DE CALOR QUE SE PRODUCEN A TRAVÉS DE ESTAS VENTANAS. TODO ESTO HACE QUE SEA RENTABLE LA SUSTITUCIÓN DE LAS MISMAS COMO MEDIDA DE CONSERVACIÓN DEL EQUIPAMIENTO.</p>		
<b>Contiene documentación anexa:</b>		SI <b><u>NO</u></b>
<b>La propuesta ciudadana es viable competencialmente:</b> <b><u>SI</u></b> NO		

<b>INFORME DE VIABILIDAD TÉCNICA</b> (aspectos técnicos, competenciales, jurídicos o legales, etc.)		
<b>Aspectos técnicos a considerar:</b>		
<p>ACTUALMENTE NO EXISTE PROYECTO REDACTADO QUE CONTEMPLE ESTA ACTUACIÓN, REQUERIRÍA LA REDACCIÓN DE UN PROYECTO TÉCNICO Y SU</p>		



<b>INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS</b>		
<b>JUNTA</b>	<b>MIRALBUENO</b>	<b>15 + APOYADAS</b>
:		

APROBACIÓN.

DESDE EL PUNTO DE VISTA TÉCNICO SE PODRÍA CONTEMPLAR LA EJECUCIÓN PARCIAL DE LA ACTUACIÓN, SUSTITUYENDO PARTE DE LAS VENTANAS DEL COLEGIO Y NO LA TOTALIDAD DE LAS MISMAS. EN ESTE CASO SÓLO SE REQUERIRÍA LA REDACCIÓN DE UNA MEMORIA VALORADA.

<b>Contiene documentación anexa:</b>	SI	<u>NO</u>
<b>La propuesta ciudadana es viable técnicamente:</b>	<u>SI</u>	NO

**INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA: Estimación de presupuestos orientativo** (aspectos financieros y económicos, etc.)

NOTA: cumplimentar solo en el caso de que la propuesta sea viable técnicamente

**Detalle de los costes a considerar:**

EL PRESUPUESTO ORIENTATIVO DE SUSTITUCIÓN DE LAS 160 VENTANAS EXISTENTES DE DIFERENTES TAMAÑOS POR VENTANAS DE ALUMINIO LACADAS EN BLANCO CON ROTURA DE PUENTE TÉRMICO, PERSIANAS INCLUIDAS, EN EL EDIFICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA ASCIENDE A 75.000€

<b>Contiene documentación anexa:</b>	SI	<u>NO</u>
--------------------------------------	----	-----------

<b>COSTE ESTIMADO ORIENTATIVO DE LA PROPUESTA</b>	<b>75.000€</b>
---	----------------

**INFORME DE VIABILIDAD TEMPORAL:**

ES IMPORTANTE TENER EN CUENTA QUE TANTO EN ESTA ACTUACIÓN COMO EN TODAS LAS REFERIDAS A CENTROS ESCOLARES DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA, ÚNICAMENTE PODEMOS TRABAJAR EN PERIODO NO LECTIVO (MESES DE JULIO Y AGOSTO)

LOS PLAZOS NECESARIOS PARA ATENDER LA PETICIÓN COMPLETA SON LOS SIGUIENTES:  
 -REDACCION PROYECTO: 2 - 3 MESES  
 -CONTRATACION OBRA: 6 MESES  
 -EJECUCION OBRA: 2 MESES

LOS PLAZOS NECESARIOS PARA ATENDER LA PETICIÓN DE MANERA PARCIAL AJUSTÁNDONOS AL PRESUPUESTO MÁXIMO DE UN CONTRATO MENOR DE OBRAS, QUE REQUERIRÍA LA REDACCIÓN DE UNA MEMORIA VALORADA SERÍAN:  
 -REDACCION DE MEMORIA VALORADA: 1 MES



<b>INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS</b>		
<b>JUNTA</b> :	<b>MIRALBUENO</b>	<b>15 + APOYADAS</b>

-CONTRATACION OBRA: 2 MESES  
-EJECUCION OBRA: 2 MESES

<b>NOMBRE TÉCNICO/A:</b>
<b>ÁREA: URBANISMO</b>
<b>DEPARTAMENTO: ARQUITECTURA</b>
<b>SERVICIO: CONSERVACIÓN DE ARQUITECTURA</b>

<b>FECHA DE VALORACIÓN TÉCNICA:</b>	31 ENERO 2017
---	---------------