

MEMORIA DE CALIDADES DE QUIOSCO PARA EL PASEO CENTRAL DE LA GRAN VÍA Y FERNANDO EL CATÓLICO

Con el fin de integrar y unificar los únicos elementos construidos del paseo central de la Gran Vía y de Fernando el Católico, se realiza una única memoria de calidades para los diferentes usos que pueden acoger: Bar, quiosco de prensa, punto de información...

Cada quiosco se adaptará al uso escogido, variando la posición de sus cerramientos internos, la opacidad de estos, la posición de sus aperturas, los vacíos, las instalaciones necesarias y el mobiliario.

A continuación se describen los materiales utilizados en los quioscos, según se detallan en los planos:

ESTRUCTURA

Predimensionado de pilares y vigas de acero laminado a confirmar según cálculo estructural:

- 4 pilares tubulares redondos 120.8mm
- 2 vigas principales en formando una cruz de tubo de acero cuadrado 140.8 mm
- Viga perimetral de tubo de acero cuadrado 140.8 mm

Pintado con pintura anti-corrosión acabado final lacado (color RAL 3020 – “rojo tráfico”).

Pilares ocultos en paredes y vigas vistas.

Pendiente hacia el eje de la hoja que está inclinado hacia el vértice trasero.

CUBIERTA

Superficie cubierta = 16.11m²

Cubierta de panel sándwich de aluminio en caras exteriores y poliestireno extruido en el interior, de 60 mm de espesor, acabado RAL 3020. Montada en placas machihembradas trapezoidales o en cuña con junta estanca y anclajes ocultos desde la cara superior.

Desagüe por geometría acabando en gárgola a drenaje en zona de gravas en jardinera. Bajo la grava se colocará un conducto drenante que recoja el agua y la conduzca a los drenajes de la propia jardinera.

Remate perimetral con chapa de aluminio lacado RAL 3020 de 200 mm de altura.

Lucernarios mediante claraboyas esféricas de metacrilato de alto impacto colocadas sobre base zócalo circular color rojo fijado y sellado sobre paneles de cubierta. Si se prevé que estos lucernarios queden inutilizados por necesitar algún tramo de falso techo para albergar instalaciones, directamente no se colocarán.

En caso de necesitar extracciones de aire o humos se colocaran extractores eólicos de aluminio acabado brillo.

CERRAMIENTOS

Todo el quiosco está envuelto con una piel de chapa mini-grecada (6-6-6mm) microperforada (2mm) de acero inoxidable sobre perfilaría de tubulares de acero galvanizado. La cara interior de las partes vistas o practicables, también se reviste con la misma chapa mini-grecada microperforada.

Esta piel se abre mediante 2 grandes hojas batientes independientes entre sí, que se fijan mediante cerradura anclada a suelo y techo del quiosco cuando están cerrados y sólo a suelo cuando están abiertos.

Para facilitar la apertura de las hojas se colocan sendas ruedas de poliéster en sus extremos, quedando ocultas al estar cerradas.

La piel interior se organiza adaptándose al programa mediante cerramientos opacos, transparentes y/o sin cerramientos.

Las partes opacas se construyen con paneles sándwich de aluminio en caras exteriores y poliestireno extruido en interior, de espesor suficiente como para ocultar los pilares y acabado RAL 3020. Montado en placas curvas trapezoidales con junta estanca y anclajes ocultos desde la cara exterior.

Los cerramientos transparentes con doble vidrio laminar 8+8 con butilo transparente entre vidrios sobre perfilaría perimetral de aluminio anodizado y silicona estructural (comprobar mediante cálculo según dimensión de cerramiento). En caso de necesitar algún paño traslúcido, se butilo podría ser de color blanco.

Las puertas seguirán el mismo criterio que la piel interior.

PAVIMENTO

Suelo técnico de losas de 60x60cm para exteriores con acabado superior de acero inoxidable sobre pedestales de acero regulables en altura. La altura de este, para permitir el paso y conexión de las instalaciones necesarias, será de aproximadamente 15cm.

En los accesos que requieran ser accesibles se recortará en el pavimento una rampa del mismo material de pendiente menos al 8% hacia el interior o, de no ser posible, se suplementará el pavimento con una rampa del mismo material y retráctil. Quedando oculta bajo el pavimento cuando esté en desuso.

En las zonas exteriores del interior del quiosco, no se colocará falso suelo, quedando la zona exterior de la barra, zonas de atención al público o espacio con prensa al alcance del cliente directamente sobre el pavimento de baldosa de hormigón.

Se coloca un remate perimetral a todo el suelo técnico con chapa de aluminio lacado RAL 3020 de la misma altura que el suelo técnico para tapar la cámara.

TABICUERÍA

Divisiones resueltas mediante el mismo panel sándwich de la piel interior: aluminio lacado RAL 3020 y poliestireno extruido en el interior. Puertas (correderas o batientes) de madera lacada RAL 3020.

ROTULACIÓN

El nombre del quiosco, la información o señalética necesaria y cualquier tipo de decoración (dibujo o texto) se grafiará sobre la tabiquería interior pintados o mediante vinilos color RAL 9005 "negro".

No deberá ocupar más de un 20% de la superficie de los tabiques para mantener el predominio de color rojo como predominante.

MOBILIARIO

Los elementos estáticos (barras, estanterías, mesas...) serán de contrachapado de madera con acabado lacado color RAL 3020. En caso dar al exterior o ser susceptible de estar en contacto con agua se forraran de chapas de aluminio lacado RAL 3020.

Los elementos móviles (sillas, taburetes...) y el material informático serán mayoritariamente de color negro.

ACOMETIDAS

A los quioscos disponen de acometida eléctrica, de agua y de saneamiento en arquetas diferenciadas bajo el espacio dedicado a baños.

Los armarios de contadores deberán quedar ocultos en armarios integrados en la tabiquería.

INSTALACIONES

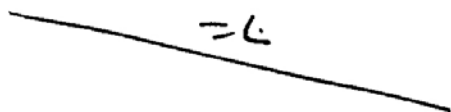
En función de las necesidades del uso planteado, se deberán realizar las instalaciones necesarias sin afectar a la volumetría del quiosco, ni quedando vistas una vez abierto este.

Se deberán cumplir las normativas vigentes.

Se prevé la posible instalación de lámparas de fluorescencia circulares en el interior de los lucernarios según detalle.

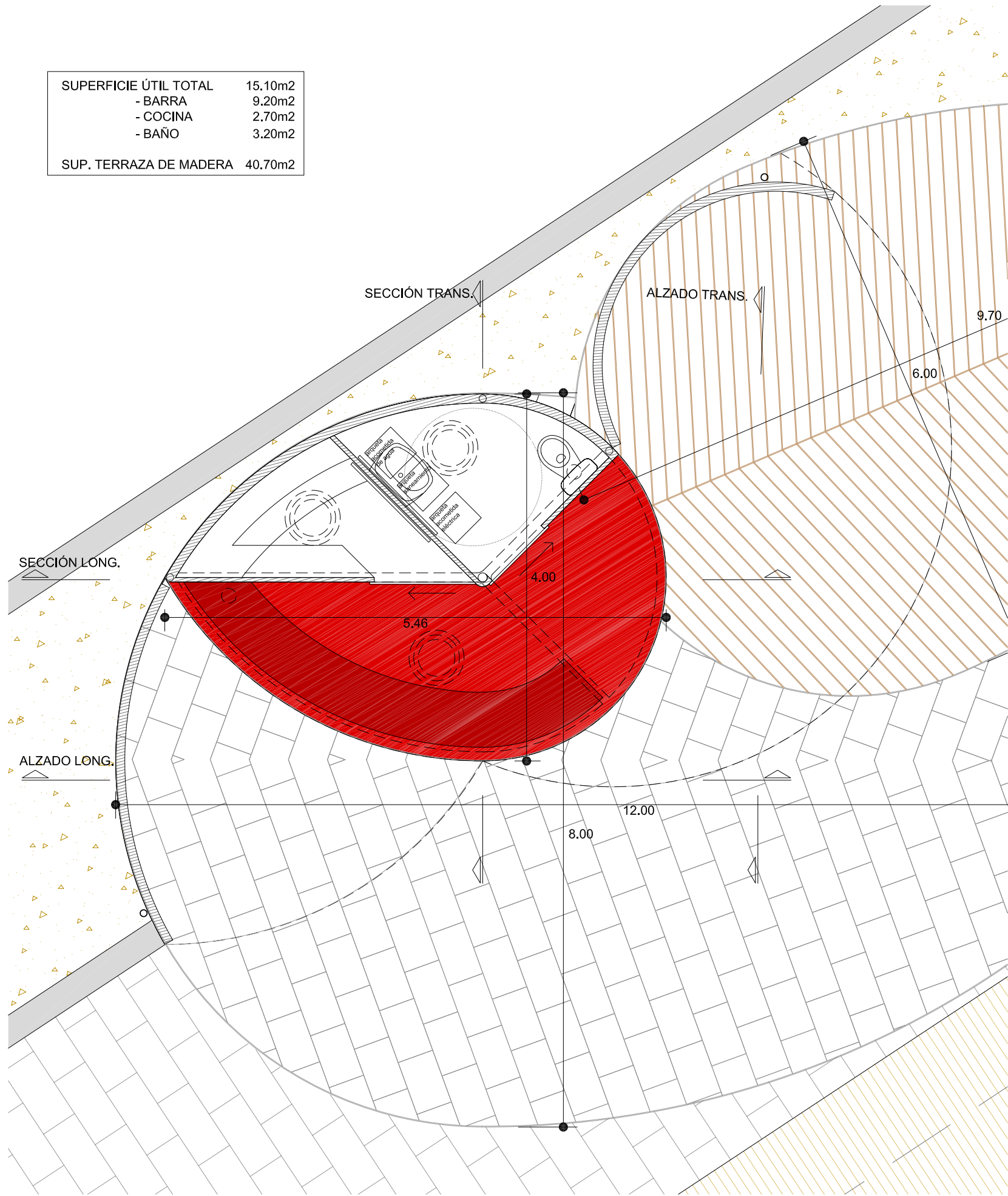
En caso de necesitar climatización, el elemento exterior se coloca retrasando la piel interior y oculta al exterior por la piel de chapa perforada de acero inoxidable en la zona no abatible (requiere un acceso puntual en la piel para permitir el mantenimiento de la máquina). El elemento interior se coloca en el techo del baño, tapado con un falso techo registrable de chapas de aluminio lacado RAL 3020.

En Zaragoza, a 14 de octubre de 2010

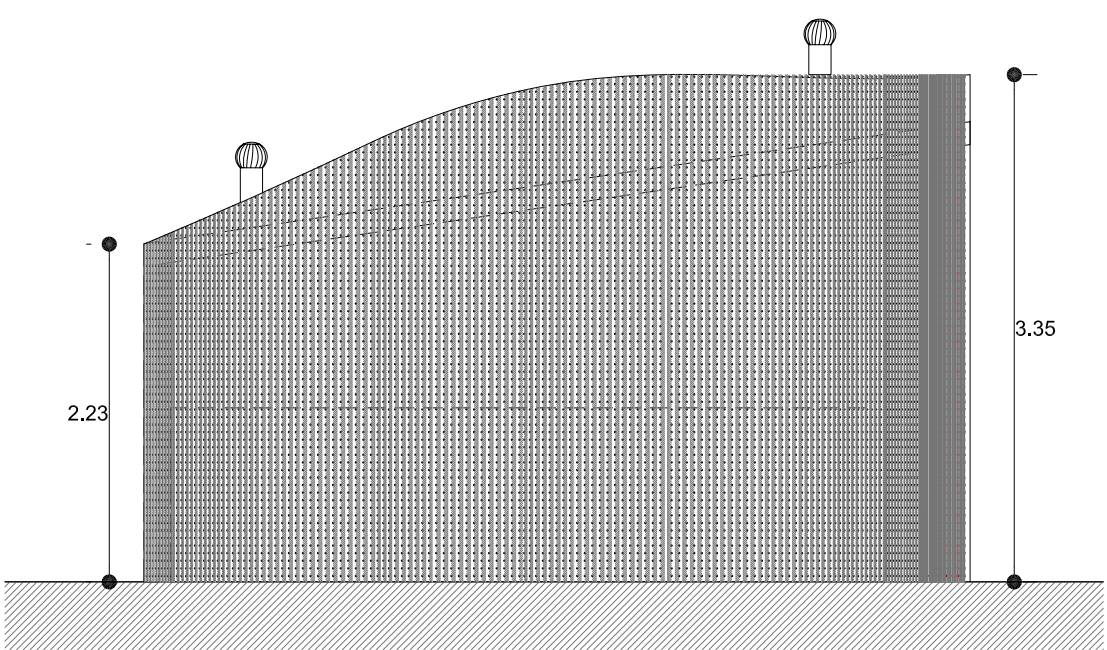


Iñaki Alday, arquitecto
aldajover arquitectura y paisaje

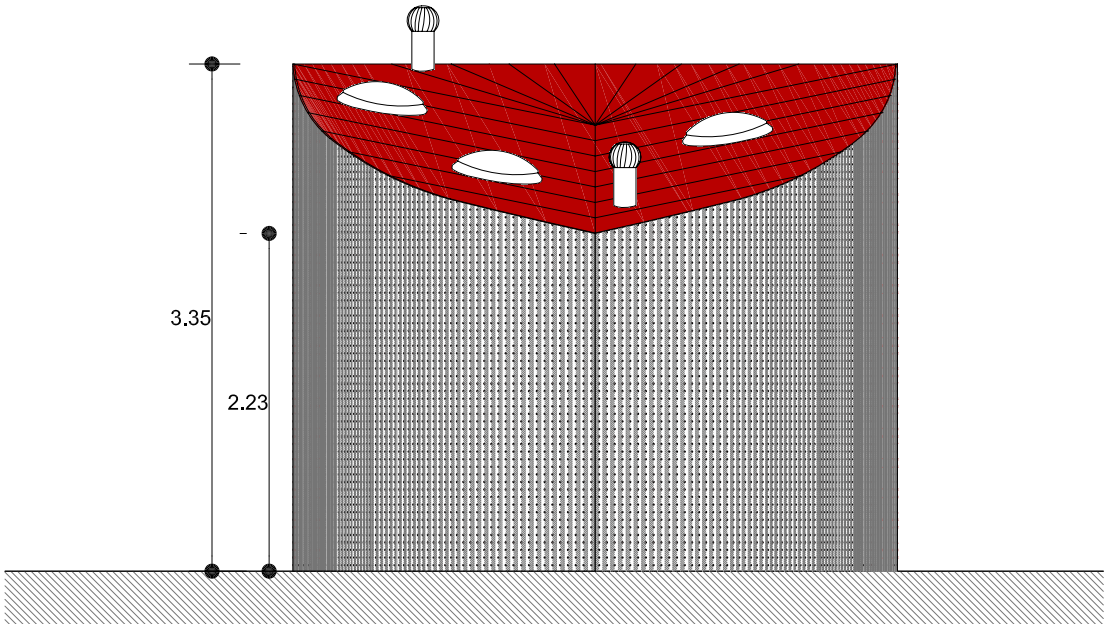
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL	15.10m2
- BARRA	9.20m2
- COCINA	2.70m2
- BAÑO	3.20m2
SUP. TERRAZA DE MADERA	40.70m2



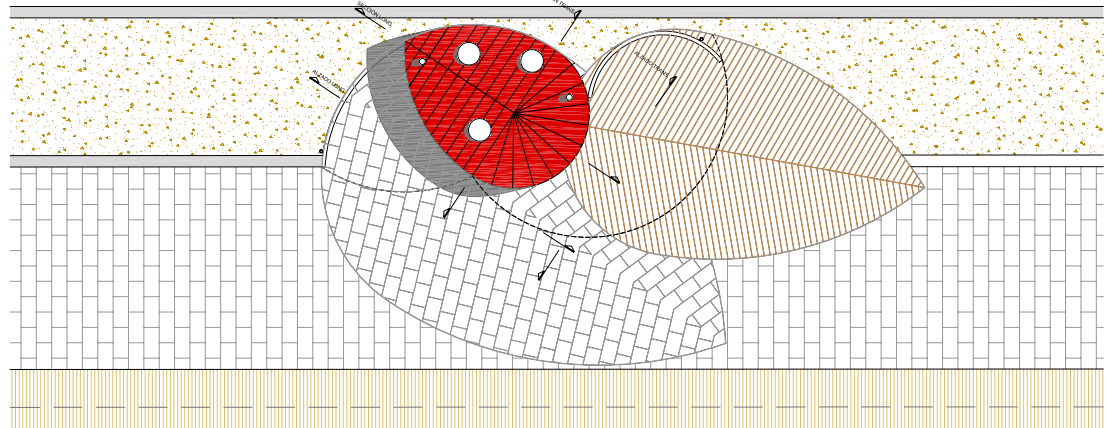
PLANTA
1/50



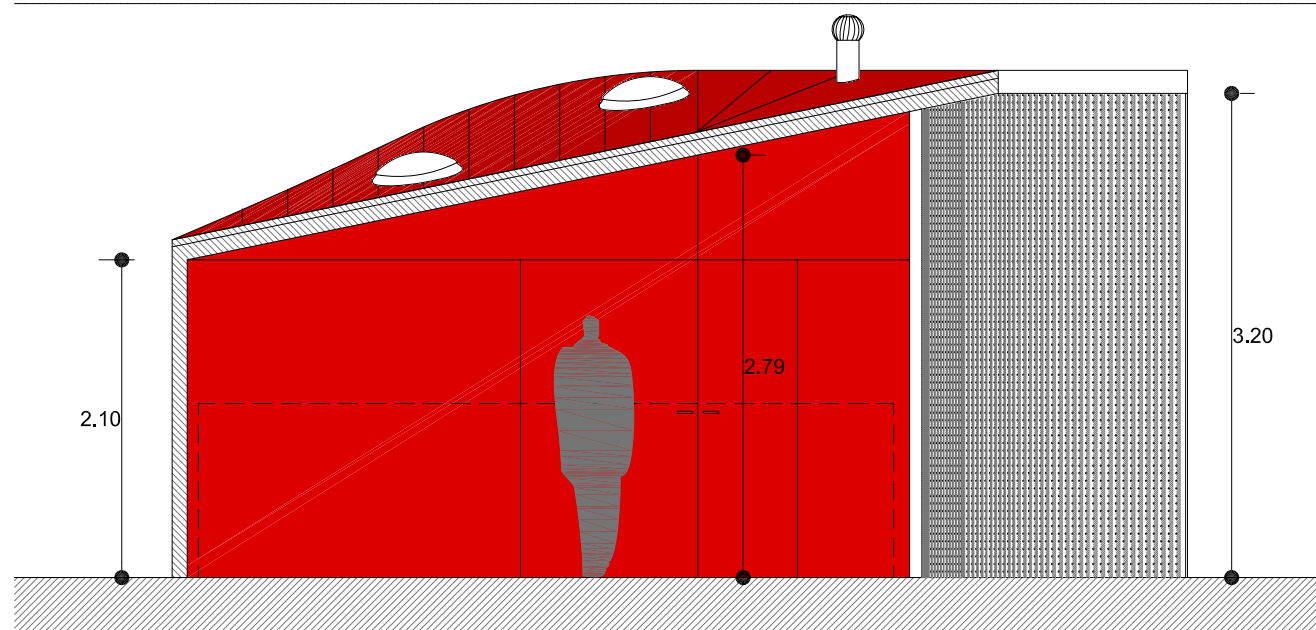
ALZADO LATERAL
1/50



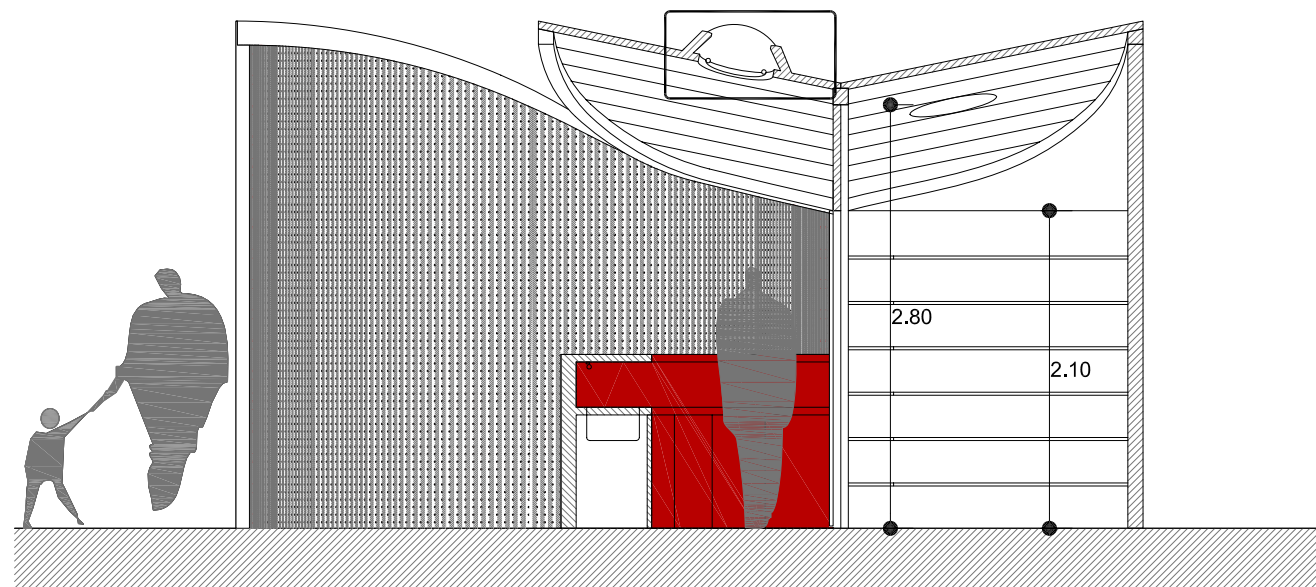
ALZADO FRONTAL
1/50



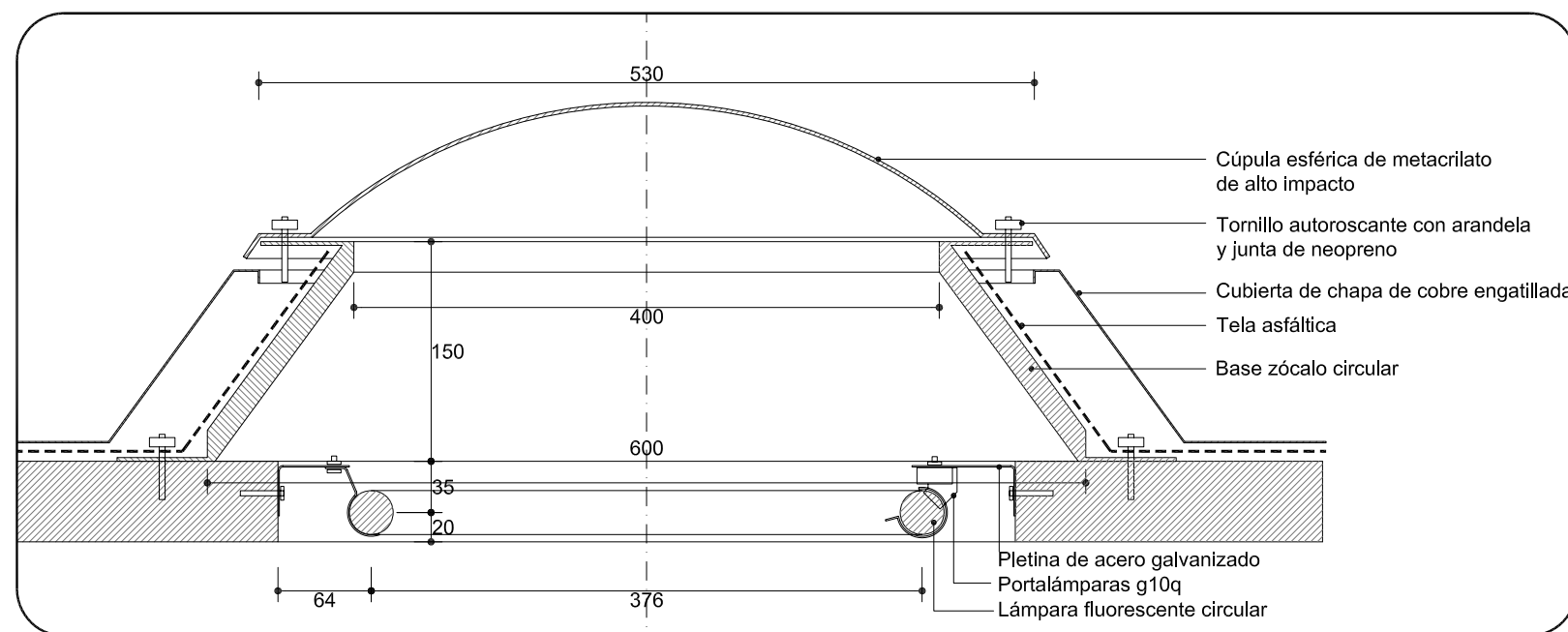
PLANTA
1/200



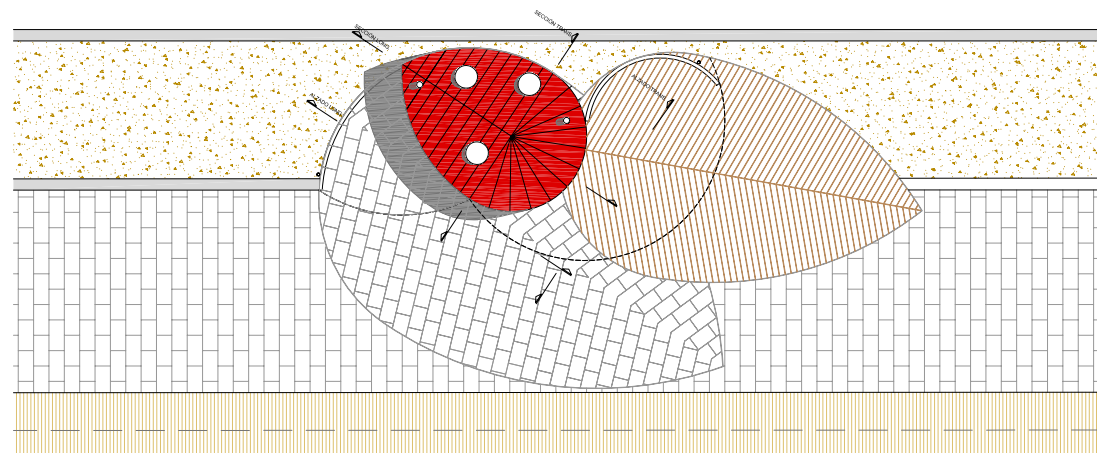
SECCIÓN LONGITUDINAL
1/50



SECCIÓN TRANSVERSAL
1/50

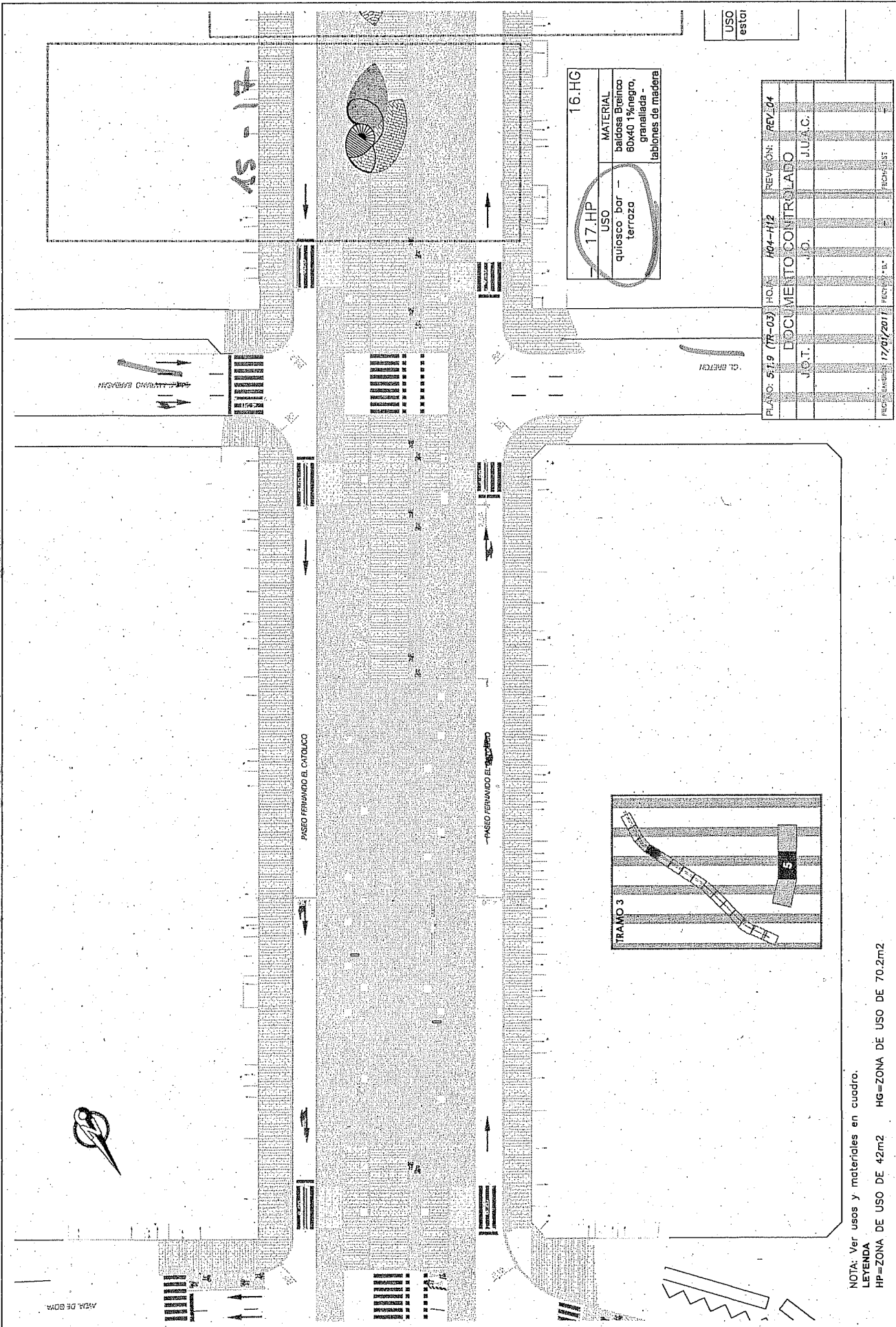


DETALLE CLARABOYA
1/5



PLANTA
1/200

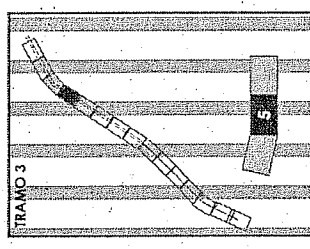
PO FERNANDO EL CATOLICO AS-17



NOTA: Ver usos y materiales en cuadro.

LEYENDA

HP=ZONA DE USO DE 42m2 HG=ZONA DE USO DE 70.2m2



17.HP	USO	quiosco bar - terraza
16.HG	MATERIAL	baldaosa Breñico, 60x40 1/2 negro, granallada - tabloncitos de madera

PLANO: 5119 (TR-03)	HOJA: 104-H12	REVISIÓN: REV.04
DOCUMENTO CONTROLADO		
J.O.T.	J.O.	J.U.A.C.
FECHA: 17/01/2011		
REVISIÓN: 17/01/2011		

Título:	Proyecto de Ejecución de Obra de Construcción y Reparación de la Línea Norte Sur del Tramo 3 de Zaragoza	Autores del Proyecto:	Ing. Fernando El Catolico	Código de control:	73-08-05-0300-072-S.18-1204	Escala:	1/500	Original LINEA 3	Orificios	Orificios	Fecha:	ENERO 2011	Título de Plano:	INTEGRACIÓN URBANA PLANTA GENERAL DE USOS	Nº de Plano:	5119	REV.04	Hoja	04 de 12
---------	--	-----------------------	---------------------------	--------------------	-----------------------------	---------	-------	------------------	-----------	-----------	--------	------------	------------------	---	--------------	------	--------	------	----------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ESTRUCTURA									
E05AP010	ud PLAC.ANCLAJ.S275 30x30x1,5cm Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 30x30x1,5 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según NTE y CTE-DB-SE-A.	4				4,00			
							4,00	25,22	100,88
E05AAT040	m. PILAR PERF.TUB.CIRC. 120x8 Pilar conformado con perfil tubular circular, tipo S355 J2H CHS 120x8 mm. de hasta 3,5 m. de altura, i/transporte, montaje y granallado e imprimación, según CTE-DB-SE-A.								
	Pilares tubulares	1	2,10			2,10			
		1	3,20			3,20			
		2	2,80			5,60			
							10,90	70,45	767,91
E05AAT030	m. PERFIL TUB.CUADR 140x8 Estructura con perfil tubular cuadrado, tipo S355 J2H RHS 140x8 mm. de hasta 3,5 m. de altura, i/ doblado de piezas, transporte, montaje y granallado e imprimación, según CTE-DB-SE-A.								
	Vigas principales	1	5,50			5,50			
		2	1,99			3,98			
	Viga perimetral	2	8,00			16,00			
	Hoja Batiente Grande	2	4,00			8,00			
		1	2,00			2,00			
		1	2,80			2,80			
	Hoja Batiente Pequeña	2	4,70			9,40			
		1	3,00			3,00			
		1	2,80			2,80			
	20% varios	1	10,80			10,80			
							64,28	97,67	6.278,23
E27HEC070	m2 ESMALTE ACRÍLICO SEMIBR.AL AGUA Pintura esmalte acrílico al agua acabado brillo, sobre elementos metálicos estructura. Incluso medios auxiliares y medidas de seguridad.								
	Pilares tubulares	1	2,10	0,75		1,58			
		1	3,20	0,75		2,40			
		2	2,80	0,75		4,20			
	Vigas principales	1	5,50	0,60		3,30			
		2	1,99	0,60		2,39			
	Viga perimetral	2	8,00	0,60		9,60			
	Hoja Batiente Grande	2	4,00	0,60		4,80			
		1	2,00	0,60		1,20			
		1	2,80	0,60		1,68			
	Hoja Batiente Pequeña	2	4,70	0,60		5,64			
		1	3,00	0,60		1,80			
		1	2,80	0,60		1,68			
	20% varios	1	10,80	0,60		6,48			
							46,75	16,42	767,64
TOTAL CAPÍTULO 01 ESTRUCTURA.....									7.914,66

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 CUBIERTA									
02.01	m2 CUB. PANEL SANDWICH ALUMINIO								
	m2. Panel Sandwich de aluminio compuesto por dos planchas extraplanas de 0,08mm cada una de aluminio lacado y un núcleo de poliestireno expandido, clasificado M-1 en su reacción al fuego, sobre correas metálicas, i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-8. Medido en verdadera magnitud.								
		1	16,11			16,11			
							16,11	34,64	558,05
E10INL019	m2 IMP. LÁMINA VINITEX PVC MP-1,2 GRIS								
	Membrana impermeabilizante, de color gris, apta para intemperie, formada con una lámina impermeabilizante Vinitex PVC MP 1,2 mm. de espesor, color gris, fabricada según norma DIN, con armadura de tejidos de hilos sintéticos, fijada mecánicamente al soporte.								
		1	16,11			16,11			
	Perímetro	1	15,00	0,20		3,00			
							19,11	22,00	420,42
E09IR070	m2 COBRE 0,80mm JUNTA DE LISTÓN								
	Faldón de cubierta de bandejas de cobre de 0,6 mm. de espesor, ejecutada por el sistema de cobre junta longitudinal con pieza preconformada, sobre listones corrientes apoyados por su cara mayor, con junta transversal realizada mediante engatillado simple, incluso patillas de anclaje, para junta de listón, patillas de engatillado simple, comprendiendo: replanteo, preparación de los bordes de las chapas, extendido de las mismas alineadas sobre lámina de cartón bituminoso no arenado o polietileno de 0,5 mm., cortes y desperdicios, plegado, montaje del cubrejuntas y engatillado, fijación de patillas sobre el soporte con clavos de cobre de cabeza ancha, incluso limpieza s/NTE-QTL y NTE-QTZ. Medido en verdadera magnitud.								
		1	16,50			16,50			
							16,50	143,09	2.360,99
E09ADFEFQW	mI BABERO COBRE 0'80 mm.								
	Remate perimetral interior de la cubierta compuesta por babero de cobre, con 0'50 de desarrollo, remate con goterón por el exterior. Totalmente montado y terminado. Incluso medios auxiliares y de seguridad.								
	Perímetro	2	7,40			14,80			
	Clarabojas	2	2,50			5,00			
							19,80	45,00	891,00
E09AVDEW	mI CHAPÓN PERIMETRAL CUBIERTA								
	Chapón perimetral de cubierta para cierre de canto paquete cubierta. Soldado a perfilería tubular perimetral, incluso cartelas, pintura, medios auxiliares, mecanismos de elevación y elementos de seguridad.								
	Perímetro	2	8,00			16,00			
							16,00	75,00	1.200,00
E16MFC200	ud CLARAB.CIRC.MONOVAL Z.PRFV D=40cm								
	Claraboya circular fija de 40 cm. de diámetro, medida comercial. Formada por una cúpula circular monovalva de metacrilato de metilo o PMMA y un zócalo circular de resina de poliéster reforzado con fibra de vidrio o PRFV, aislado en la cámara lateral con espuma de poliuretano. Ambas piezas se unen entre sí, mediante tacos sintéticos con tornillos estancos y arandelas de goma de 5 mm. de espesor, protegidos con capuchón; a su vez el zócalo se acopla a la cubierta por clavos de acero inoxidable cada 30 cm. Instalada según NTE-QLC.								
		3				3,00			
							3,00	128,80	386,40
E09ISZ020	PA REBOSADERO DE CUBIERTA								
	P.A. Suministro y montaje de rebosadero de cubierta a definir en obra. Totalmente colocado.								
		1				1,00			
							1,00	206,14	206,14
TOTAL CAPÍTULO 02 CUBIERTA.....									6.023,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CERRAMIENTOS									
E07HC420	m2 REVEST. FACHADA MICROPERFORADO								
	Revestimiento metálico chapa mini-grecada (6-6-6), de 2 mm espesor, microperforado en fachada de ArcelorMittal, lacado en Hairultra 35, espesor y color a definir por la dirección facultativa, cumpliendo con las especificaciones requeridas por la normativa vigente.								
	Fachada Exterior	2	7,50	2,90		43,50			
	Hojas batientes	2	4,70	2,90		27,26			
		2	4,20	2,90		24,36			
							95,12	127,00	12.080,24
E07HA010	m2 FACH.MULTIPANEL SANDW. ALUMINIO								
	Cerramiento formado por panel sándwich acabado en aluminio, multipanel formado por paneles de aluminio, de módulos hasta 600 y largo a medida, con acabado especial para intemperie, con aislamiento interior de poliuretano, cantos de PVC con junta aislante de neopreno, fijado mediante piezas especiales, i/p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, remates laterales, encuentros de chapa de aluminio de 0,6 mm. y 500 mm. de desarrollo medio, instalado, i/ medios auxiliares, replanteo, aplomado, recibido de cercos, colocación de canalizaciones, recibido de cajas, elementos de remate, piezas especiales y limpieza. Medido deduciendo huecos mayores de 4 m2.								
	Interior Fachada	1	5,75	2,90		16,68			
							16,68	170,72	2.847,61
E16ESX090	m2 CARPINTERÍA ALUMINIO								
	Carpintería aluminio para separación transparentes a definir en obra. Totalmente terminada y colocada, incluso vidrios.								
	Cocina	1	9,20			9,20			
	Baño	1	1,99	3,20		6,37			
							15,57	104,18	1.622,08
	TOTAL CAPÍTULO 03 CERRAMIENTOS								16.549,93

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 PAVIMENTO									
E11CCC010	m2 RECRECIDO 3 cm. MORTERO M-2,5 Recrecio en capa de limpieza y nivelación con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-2,5) de 3 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada. Pavimento Interior	1	16,00			16,00			
							16,00	7,84	125,44
E11VA030	m2 PAV.ELEVADO ACERO FULL STEEL Pavimento elevado y registrable sistema Gamaflor de la firma Polygroup compuesto por baldosas Full Steel de medidas 600x600 mm. de lado y 33 mm. de espesor total; el alma interior es de cemento especial inyectado; con base de acero especial de estampacion y embutición con 64 cavidades cóncavas que le confiere la mayor resistencia a las cargas y con nervio de refuerzo perimetral, confiriéndole una gran resistencia a cargas estáticas y dinámicas; con parte superior de acero liso de iguales características que el anterior con dobladez de refuerzo en todo el perímetro y unidas ambas por puntos de soldadura entre los puentes de contacto. Con tratamiento final de pintura especial al horno anticorrosión. Obtenemos una clasificación al fuego UNE-EN 13501-1:2002 es A1FL. Con revestimiento superior pegado con cola pelable que permite el registro del pavimento Autoportante Atático Textil tipo Moqueta Bucle de medidas 500x500 mm y de 580 grs/m2 de peso fibra, poliamida 100% y resistencia al fuego UNE-EN 13501-1:2002 es Cfl-S1. Las baldosas de Suelo técnico irán atornilladas sobre pedestales de acero zincado Gamaflor FS-30 y varilla de métrica de 18 mm., que permitirán regulaciones de +/- 10 mm. Incluso una ventosa, medida la superficie terminada. Cocina Baño	1 1	2,70 3,20			2,70 3,20			
							5,90	77,97	460,02
E11W024	m. REMATE SUELOS PERFIL ALUMINIO 10x20 mm. Remate de unión de solados de distinta altura sin escalonamiento, con perfil de aluminio anodizado natural con alerón de 10x20 mm. recibido con adhesivo, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medido en su longitud. Cocina Baño	1 1	8,29 7,62			8,29 7,62			
							15,91	16,57	263,63
G0AA09	m2 PAV. HORMIGON 40x20x6cm Pavimento de baldosa de hormigón de 40 x 20 x 6cm. colocada en aceras, de doble capa, con acabado antideslizante, colocada, incluso mortero de asiento M-250 de 4 cm. de espesor final, así como juntas, lavado y barrido. Incluso reposición de pavimentos en exteriores a justificar en obra. Barra Reposición Pavimentos	1 1	9,20 30,00			9,20 30,00			
							39,20	30,40	1.191,68
TOTAL CAPÍTULO 04 PAVIMENTO.....									2.040,77

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 TABIQUERIA									
E07HA010	m2 FACH.MULTIPANEL SANDW. ALUMINIO								
	Cerramiento formado por panel sándwich acabado en aluminio, multipanel formado por paneles de aluminio, de módulos hasta 600 y largo a medida, con acabado especial para intemperie, con aislamiento interior de poliuretano, cantos de PVC con junta aislante de neopreno, fijado mediante piezas especiales, i/p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, remates laterales, encuentros de chapa de aluminio de 0,6 mm. y 500 mm. de desarrollo medio, instalado, i/ medios auxiliares, replanteo, aplomado, recibido de cercos, colocación de canalizaciones, recibido de cajas, elementos de remate, piezas especiales y limpieza. Medido deduciendo huecos mayores de 4 m2.								
	Cocina-baño	2	2,34		3,20		14,98		
	Cocina-Barra	2	3,40		2,90		19,72		
	Baño-Barra	2	2,00		2,90		11,60		
	Falso techo	1	16,50				16,50		
							62,80	170,72	10.721,22
E07ASFEWF	Ud PUERTA CORREDERA INTERIOR								
	Puerta de paso ciega corredera, de una hoja normalizada de dimensiones 725x2030 mm, lisa, de haya vaporizada barnizada, incluso doble precerco de pino 70x35 mm., doble galce o cerco visto rechapado de haya vaporizada 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de haya vaporizada 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares.								
		2				2,00			
							2,00	311,96	623,92
	TOTAL CAPÍTULO 05 TABIQUERIA.....								11.345,14

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 06 ROTULACION								
06.01	ud Vinilo decorativo								
	Rótulo o logotipo 80x100cm de 3 colores por corte de Vinilo. Incluido servicio de pegado.								
		3				3,00			
							3,00	222,95	668,85
	TOTAL CAPÍTULO 06 ROTULACION.....								668,85

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 ACOMETIDAS									
E03M010	ud ACOMETIDA RED GRAL.SANEAMIENTO Acometida domiciliar de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m., formada por: rotura del pavimento con compresor, excavación manual de zanjas de saneamiento en terrenos de consistencia dura, colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 30 cm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida y reposición del pavimento con hormigón en masa HM-20/P/40/I, sin incluir formación del pozo en el punto de acometida y con p.p. de medios auxiliares.	1				1,00			
							1,00	619,45	619,45
E20CIA020	ud CONTADOR DN20- 3/4" EN ARMARIO Contador de agua de 3/4", colocado en armario de acometida, conexasiónado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera de 3/4", grifo de prueba, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por la Delegación de Industria, y sin incluir la acometida, ni la red interior. s/C TE-HS-4.	1				1,00			
							1,00	179,06	179,06
E20AL030	ud ACOMETIDA DN32 mm.1" POLIETIL. Acometida a la red general municipal de agua DN32 mm., hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 32 mm. de diámetro nominal de alta densidad, con collarín de toma de P.P., derivación a 1", codo de latón, enlace recto de polietileno, llave de esfera latón roscar de 1", i/p.p. de piezas especiales y accesorios, terminada y funcionando, s/C TE-HS-4. Medida la unidad terminada.	1				1,00			
							1,00	88,93	88,93
E17BCM010	ud MÓDULO UN CONTADOR MONOFÁSICO Módulo para un contador monofásico, montaje en el exterior, de vivienda unifamiliar, homologado por la compañía suministradora, instalado, incluyendo cableado y elementos de protección. (Contador de la compañía).	1				1,00			
							1,00	107,49	107,49
E17CA020	m. ACOMETIDA INDIVIDUAL 2(1x10) mm2 Cu Acometida individual en canalización subterránea tendida directamente en zanja formada por cable de cobre de 2(1x10) mm2, con aislamiento de 0,6/1 kV., incluso p.p. de zanja, capa de arena de río, protección mecánica por placa y cinta señalización de PVC. Instalación, incluyendo conexiónado.	1	15,00			15,00			
							15,00	25,70	385,50
TOTAL CAPÍTULO 07 ACOMETIDAS.....									1.380,43

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 INSTALACIONES									
SUBCAPÍTULO 08.01 AGUA									
E20XW010	ud INST.FONT.PARA BARRA DE BAR Instalación de fontanería para una barra de bar, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para las redes de agua fría y caliente y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, dando servicio a los siguientes elementos: dos fregaderos de dos senos, dos desagües para grifos de cerveza, toma de agua y desagüe en cafetera y dos tomas de 15 mm. para máquinas de cubitos de hielo y lavavajillas, con sus respectivos desagües, terminada, todos los desagües con sifones individuales, e incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. Las tomas de agua y los desagües, se entregaran con tapones. s/CTE-HS-4/5.	1				1,00			
							1,00	505,11	505,11
E20XAC020	ud INST. AGUA F.C.LAVABO Instalación de fontanería para lavabo con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, con sifón individual de PVC, incluso con p.p. de conexión a la red general, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-4/5.	1				1,00			
							1,00	117,39	117,39
E20XAC030	ud INST. AGUA INODORO Instalación de fontanería para inodoro, realizada con tuberías de cobre, UNE-EN-1 057, para las redes de agua fría, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, incluso con p.p. de conexiones a la red general y manguetón para enlace al inodoro, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-4/5.	1				1,00			
							1,00	99,50	99,50
E21ALC100	ud LAV.ACERO INOX. C/PEDESTAL D=380 mm. Lavabo de acero inoxidable 18/10 pulido a dos caras, de D=380 mm. y e=1,50 mm., con pedestal cilíndrico y meseta para grifo, grifería monomando cromada con aireador, incluso válvula de 2" y sifón cromado, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos de alimentación flexibles de 20 cm., instalado y funcionando.	1				1,00			
							1,00	613,81	613,81
E21ANC010	ud INOD. ACERO INOX. LUXE. Inodoro de acero inoxidable 18/10 pulido, serie lujo 59x33,5x37, salida pared, asiento con tapa de madera con barniz hidrófugo, bisagras de acero y flux or de 1 1/4", con tubo de descarga recto, instalado.	1				1,00			
							1,00	1.037,72	1.037,72
E21FI010	ud FREG.INDUST.A.INOX.60x60 1 SENO Fregadero industrial de acero inoxidable 18/10 pulido satinado, de 60x60 cm., un seno, con cubeta de 50x50x30 cm., colocado sobre bastidor de acero inoxidable 18/10 con plafones frontal y lateral y pies de altura regulable, con columna básica industrial, caudal 16 l/min., válvula de desagüe de 40 mm., sifón cromado, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y enlaces flexibles de alimentación de 20 cm. y 1/2". Instalado.								
	Cocina	1				1,00			
	Barra	1				1,00			
							2,00	924,13	1.848,26
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.01 AGUA.....									4.221,79

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 08.02 ELECTRICIDAD									
E17CBL010	ud CUADRO PROTEC.ELECTRIFIC. BÁSICA Cuadro protección electrificación básica, formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con caja de empotrar de Legrand Ekinox e de 1x12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor de control de potencia, interruptor general magnetotérmico de corte omnipolar 40 A, interruptor diferencial 2x40 A 30 mA y PIAS (I+N) de 10, 16, 20 y 25 A. Instalado, incluyendo cableado y conexión.	1				1,00			
							1,00	333,95	333,95
E17CC070	ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 10 A. Circuito alumbrado realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5, conductores de cobre rígido de 1,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase y neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	1				1,00			
	Alumbrado	1				1,00		18,54	18,54
E17CC080	ud CIRCUITO MONOF. POTENCIA 15 A. Circuito usos varios realizado con tubo PVC corrugado M 25/gp5, conductores de cobre rígido de 2,5 mm2, aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico (fase neutro y tierra), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	1				1,00		23,19	23,19
E17MWE010	ud B.E.SCHUCO PARA COCINA 2P+TT 25A Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de D=32/gp5 y conductor rígido de 6 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuco 25 A. (II+t), instalada.	5				5,00		53,96	269,80
E17MSE090	ud B.ENCHUFE SCHUKO SIMÓN 82 NATURE ALUMINIO Base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A. (II+t) Simón serie 82 nature aluminio, instalada.	2				2,00		50,84	101,68
E17MSE010	ud P.LUZ SENCILLO SIMÓN 82 NATURE ALUMINIO Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Simón serie 82 nature aluminio, instalada.	1				1,00			
	Cocina	1				1,00			
	Baño	1				1,00			
	Barra	1				1,00			
							3,00	46,25	138,75
E18IEB240	ud LUMIN.ESTANCA ALTO RENDIM. 2x58W.HF Luminaria estanca, con carcasa de poliéster reforzado con fibra de vidrio y difusor transparente de policarbonato, con 12 clips de cierre de acero inoxidable, con óptica de lamas transversales de aluminio estriado mate y reflectores de aluminio laterales y finales, de 2x58 W., con protección IP66 clase I, con abatimiento lateral, equipo eléctrico formado por reactancias electrónicas, portalámparas, lámparas fluorescentes nueva generación y bornes de conexión. Posibilidad de montaje individual o en línea. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.	1				1,00			
	Cocina	1				1,00			
	Baño	1				1,00			
	Barra	2				2,00			
							4,00	278,57	1.114,28
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.02 ELECTRICIDAD.....									2.000,19

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 MOBILIARIO									
09.01	mI Encimera Silestone o similar								
	Encimera aparador en silestone o similar. Totalmente colocado y montado, incluso herrajes, anclajes, copete perimetral, fretequilla de 10 cm, cortes y recibido de poza.								
	Encimera	1	6,00			6,00			
							6,00	250,00	1.500,00
	TOTAL CAPÍTULO 09 MOBILIARIO								1.500,00
	TOTAL								54.244,76

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	ESTRUCTURA.....	7.914,66	14,59
02	CUBIERTA.....	6.023,00	11,10
03	CERRAMIENTOS.....	16.549,93	30,51
04	PAVIMENTO.....	2.040,77	3,76
05	TABQUERIA.....	11.345,14	20,91
06	ROTULACION.....	668,85	1,23
07	ACOMETIDAS.....	1.380,43	2,54
08	INSTALACIONES.....	6.821,98	12,58
09	MOBILIARIO.....	1.500,00	2,77
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		54.244,76	
	3,00% Gastos generales.....	1.627,34	
	3,00% Beneficio industrial.....	1.627,34	
SUMA DE G.G. y B.I.		3.254,68	
	18,00% I.V.A.....	10.349,90	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		67.849,34	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		67.849,34	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

, a 28 de octubre de 2010.

El promotor

La dirección facultativa