



**ACTA DEL PLENO DE LA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL**  
**CELEBRADO EL DÍA 21 DE ENERO DE 2026**

En la Inmortal Ciudad de Zaragoza, a las **19** horas y 36 minutos en primera convocatoria del día **21 de enero de 2026** previa convocatoria al efecto, se celebra la sesión ordinaria del PLENO DE LA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL, del Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza, en su sede de calle Perdiguera, 7, bajo la Presidencia de D<sup>a</sup> Lola Ranera Gómez Concejala-Presidenta y con la asistencia de Vocales, representantes de Entidades y de Asociaciones de Vecinos del Distrito, que se reseñan a continuación.

**ASISTENTES:**

**PRESIDENTA:**

D<sup>a</sup> Lola Ranera Gómez Concejala-Presidenta

**VOCALES:**

|                                              |          |
|----------------------------------------------|----------|
| D. Sergio Muñoz López (Vicepresidente)       | P.S.O.E. |
| D. <sup>a</sup> Elena Gavín Ardoná           | PSOE     |
| D. José Ramón Catalán Rodríguez              | PSOE     |
| D. José Luis Galisteo Blanco                 | PSOE     |
| D <sup>a</sup> Vanesa De Las Morenas De Toro | PSOE     |
| D <sup>a</sup> Sonia Calvo Embid             | PP       |
| D. Javier Villar Rivacoba                    | PP       |
| D <sup>a</sup> Dèsirée Sanz Ontillera        | PP       |
| D <sup>a</sup> Mayte Suárez Luaces           | PP       |
| D. Ramón López Fernández                     | VOX      |

**SECRETARIA:**

D<sup>a</sup> Elisa Hijazo Gracia

**ASOCIACIONES DE VECINOS:**

D. Raúl Gascón Calavia A.VV. BARRIO JESÚS  
D. Rafael Tejedor Bachiller A.VV. TÍO JORGE- ARRABAL.  
D. Juan A. Andrés Pinilla, A.VV. LA JOTA  
D. Miguel Allué Escolano A.VV. ZALFONADA-CAITASA  
D<sup>a</sup>. Esther Blasco Crespo /Francisco Reyes, M.<sup>a</sup> Pilar Cortés A.VV. BALSAS EBRO VIEJO  
D. Santiago Vicente Mainar A.VV. PICARRAL SALVADOR ALLENDE

**REPRESENTANTES DEL AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA.**

Policía de Barrio MIZ

**TAMBIÉN ASISTEN REPRESENTANTES DE LAS SIGUIENTES ENTIDADES:**

Carlos Masa Bescós Consejo de Salud Barrio Jesús  
Begoña Torres Asociación Mujeres La Jota  
Mónica Díaz M. Asociación de Mujeres Latinoamericanas en Zaragoza (INARU)

**Constituido el Pleno con la mayoría necesaria y con los requisitos formales exigibles, se pasa a desarrollar el orden del día:**



Toma la palabra La Presidenta: Buenas tardes a todos y todas soy Lola tuve la suerte de participar en esta Junta de Distrito en varias legislaturas como Presidenta de la Junta de Distrito y bueno ahora en el grupo municipal socialista, que evidentemente es decisión del propio grupo, hemos tomado el acuerdo de hacer unos cambios a partir de una reestructuración que ha habido también en nuestras agrupaciones locales, que es la forma de organizarnos a nivel de partido. A partir de ahí he sido seleccionada para ser la Presidenta de la Junta de Distrito, ya sabéis que los presidentes tienen que ser concejales de la corporación, por ello, si hay algo que me apasiona de la política municipal son las juntas de distrito, es el auténtico instrumento para conocer la realidades de lo que pasa en los barrios, y además este distrito es una suma de barrios importante, y por ello uno de los retos que nos deberíamos de marcar a la vista del pleno es, incrementar la participación en la medida de lo posible. Teniendo un barrio que participa más, seguramente seremos un barrio mejor.

Hoy lo primero que me gustaría proponeros sería hacer un minuto de silencio, lo hemos hablado entre todos los vocales de los distintos grupos, un minuto por dos desgracias que han pasado en el país y en el barrio, el primero sería los accidentes de los trenes, que ha arrojado 43 víctimas y muy especialmente por una persona que ha sido casi todo en este pleno que fue Jose Mari que ha fallecido hoy.

A propuesta de la Presidenta, se guarda un minuto de silencio.

Antes de desarrollar el orden del día, se procede a someter a votación la urgencia del asunto no incluido en el orden de día, remitido a los miembros del pleno, que es el reconocimiento de comisión de fiestas.

La urgencia queda aprobada por unanimidad.

Se procede a desarrollar el orden del día :

**1º APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 17 DE SEPTIEMBRE DE 2025 SI PROCEDE.**

**2º QUEDAR ENTERADO :**

Decreto del Área de Participación Ciudadana y Régimen Interior de 1 de diciembre de 2025 de cese y nombramiento de vocales de esta Junta Municipal .

**3º INFORME DE PRESIDENCIA**

**4º INFORME DE LAS COMISIONES DE TRABAJO**

**5º RUEGOS Y PREGUNTAS**

**1. APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 17 DE SEPTIEMBRE DE 2025 SI PROCEDE.**

El acta es aprobada por unanimidad.

**2º QUEDAR ENTERADO** del Decreto del Área de Participación Ciudadana y Régimen Interior de 1 de diciembre de 2025 de cese y nombramiento de vocales de esta Junta Municipal .

La Presidenta toma la palabra: agradecer a los salientes, empezando por el propio Presidente del Distrito que estoy convencida de que ha volcado todo su talento y toda su capacidad y su conocimiento del distrito en esta junta, y por supuesto a los vocales salientes que seguro que han dado lo mejor de cada uno de ellos.



La secretaria procede a la lectura de la parte dispositiva del Decreto:

PRIMERO.- Cesar a Da Cristina Martínez Plou, D<sup>a</sup> Claudia Herrero Puyol, D<sup>a</sup> Laura Carrasco Escuer, y D<sup>a</sup> Nerea García Doménech como vocales de la Junta Municipal El Rabal, a propuesta del Grupo Municipal Socialista, agradeciéndoles los servicios prestados al Ayuntamiento de Zaragoza.

SEGUNDO.- Nombrar a Da Elena Gavín Ardon, D. José Ramón Catalán Rodríguez, D<sup>a</sup> Vanesa De las Morenas De Toro, y D. José Luis Galisteo Blanco vocales de la Junta Municipal El Rabal en representación del Grupo Municipal Socialista.

TERCERO.- Este nombramiento, en cuanto a los requisitos que deben reunir las personas para ser miembros de las

Juntas, así como la duración del cargo de Vocal, estará sujeto a lo dispuesto en el artículo 17 del Reglamento de los Órganos

Territoriales y de Participación ciudadana del Ayuntamiento.

CUARTO.- El presente Decreto se notificará personalmente a los interesados, al Grupo Municipal Socialista, a la Junta de Distrito El Rabal y a la web municipal.

### **3º RECONOCIMIENTO COMISIONES DE FESTEJOS A.VV. TÍO JORGE ARRABAL**

La entidad constituida en comisión de festejos ha presentado la documentación reglamentaria para su reconocimiento como interlocutora válida para la organización de las fiestas en honor a San Gregorio Magno del Barrio de Arrabal los días del 8 al 19 de mayo de 2026.

Se procede a votación del del reconocimiento siendo aprobado por unanimidad.

Toma la palabra la Presidenta : Antes del informe de presidencia en cuanto al quedar enterado del decreto, y puesto que trascendió a los medios de comunicación, nosotros en el Partido Socialista, cuando empiezan todas las legislaturas lo que hacemos es ponernos en contacto con nuestros secretarios generales de las agrupaciones, porque tenemos una organización de territorio, hubo una serie de asambleas, unos nuevos secretarios generales, de hecho ahí está nuestro nuevo secretario general en Arrabal, que es Eduardo Cariñena y lógicamente en esa nueva reestructuración a Eduardo Cariñena y su ejecutiva se le solicitaron los nuevos vocales. Al final hemos decidido hacer estos cambios, por presentaros de izquierda a derecha, José Luis Galisteo, José Catalán, Elena Gavín, y Vanesa De Las Morenas.

Vengo hoy sobre todo a escuchar, hemos tenido antes una reunión previa con todos los vocales, ya os cuento que la forma de organizarnos es, que antes de los plenos va a haber siempre una reunión con todos los vocales, porque entre todos es mucho más fácil que podamos trabajar para el objetivo que yo creo que tienen las juntas de distrito que es para los vecinos y vecinas que viven en este barrio y tenemos que ser capaces de traspasar y ser generosos; y ahí Jose Mari marcó un antes y un después independientemente de las ideologías que cada partido político tengamos, hay que trabajar por el bienestar y porque este barrio sea un barrio más justo, más igual y donde los vecinos puedan vivir mejor.

| DOCUMENTO                                                                              | Acta 21 de enero 2026 Junta Municipal El Rabal | ID FIRMA | 15458586 | PÁGINA              | 3 / 14 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------|----------|---------------------|--------|
| <b>FIRMADO POR 2 FIRMANTES</b>                                                         |                                                |          |          | <b>FECHA FIRMA</b>  |        |
| 1. M DOLORES RANERA GOMEZ - CONCEJALA-PRESIDENTA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL              |                                                |          |          | 16 de marzo de 2026 |        |
| 2. ANA ELISA HIJAZO GRACIA - LA UNIDAD TÉCNICA ADMINISTRATIVA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL |                                                |          |          | 16 de marzo de 2026 |        |



#### 4º INFORME DE PRESIDENCIA

Toma la palabra la Presidenta:

Parque Tío Jorge, el 9 de marzo el Ayuntamiento de Zaragoza ha confirmado el comienzo de las obras, por tanto la Cincomarzada este año se va a volver a celebrar en el parque Tío Jorge. Esta obra va a ser muy importante y van a tener tres fases, la primera de ellas es la que tiene que ver con el colector, es una complicadísima y muy importante para el barrio. Han licitado la primera fase y faltarían dos fases más.

Al calor de los nuevos vocales, os vamos a proponer una nueva reestructuración desde la Junta de Distrito, el vVcepresidente pasará a ser Sergio Muñoz y seguirá llevando la comisión de cultura con el resto de grupos políticos que tienen presencia en el distrito.

En el caso de urbanismo, llevará la comisión Elena Gavín, quiere que aportéis lo máximo posible desde todos los grupos políticos.

Os hemos trasladado a todas las entidades un calendario de plenos y comisiones porque creo que es una buena forma para empezar a organizarnos. Por supuesto hay que agradecer todo lo que hacéis por este distrito y que venís a los plenos, qué menos que todos podamos tener un calendario de referencia. Las reuniones a partir de ahora serán a las 19;30 ya veis que los plenos los haremos cada dos meses, hay una propuesta de plenos para hoy, el 18 de marzo, y el 20 de mayo y de comisiones que serían en los meses pares, también a las 19;30.

Por otro lado ya sabéis que el reglamento de participación nos facilita la capacidad de poder tener representantes por sectores o áreas, es decir de juventud, mayores, ampas, entidades varias y uno de comerciantes. Lo que me dicen es que sí que están cubiertos los de los consejos de salud, pero estos no. Creo que es un buen instrumento de participación porque facilita en el caso de AMPAS la coordinación de todas las AMPAS y, de cara a la comisión nos interesaba, creo que sería bueno profundizar en esos procesos de participación. Si os parece Sergio, se va a estrenar como vicepresidente, haciendo una propuesta de calendario para poder elegir estos miembros, para que se se incorporen a los plenos de distrito con voz pero sin voto, antes veremos la propuestas de los distintos grupos políticos, y a partir de ahí os la pasaremos con un calendario.

Respecto de Navidad, felicitaros porque yo llegué a mesa puesta, a todas las entidades y vocales que habéis participado en las actividades de navidad. Hay que hacer cultura en el barrio y en el distrito, desde el encendido de luces de Ortíz de Zárate, el concierto de año nuevo, los reyes, muchísimas gracias por todo el trabajo que habéis hecho.

La hoguera de San Antón, que se tuvo que suspender por las lluvias, parece ser que lo van a volver a intentar este fin de semana, ahora nos contarán.

Si os parece, dinámica y metodología que hemos hablado en la reunión previa, ahora daríamos cuenta de las distintas comisiones de trabajo, y luego si os parece dejaríamos que las entidades intervinierais para trasladarnos vuestra información. Si algún vecino quiere intervenir os daríamos la palabra, si los grupos políticos quieren matizar, hablar, por supuesto no es que haya que daros la palabra es que la palabra es vuestra.

Y por finalizar hablaría la policía después de haber escuchado a los vecinos.

| DOCUMENTO                                                                              | Acta 21 de enero 2026 Junta Municipal El Rabal | ID FIRMA | 15458586            | PÁGINA | 4 / 14 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------|---------------------|--------|--------|
| <b>FIRMADO POR 2 FIRMANTES</b>                                                         |                                                |          | <b>FECHA FIRMA</b>  |        |        |
| 1. M DOLORES RANERA GOMEZ - CONCEJALA-PRESIDENTA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL              |                                                |          | 16 de marzo de 2026 |        |        |
| 2. ANA ELISA HIJAZO GRACIA - LA UNIDAD TÉCNICA ADMINISTRATIVA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL |                                                |          | 16 de marzo de 2026 |        |        |



## 5. INFORME DE LAS COMISIONES DE TRABAJO

Toma la palabra Sergio Muñoz: de la comisión de cultura, de la campaña de Navidad, redundar en las palabras que ha dicho Lola, agradecer en primer lugar, a todas las entidades que de una u otra manera habéis hecho alguna actividad en estas navidades, tenemos la suerte que somos un distrito muy activo, y eso ha hecho que algunos días nos coincidieran actividades, agradecer a mis compañeros vocales, sobretodo a PP y Vox que han estado colaborando muy activamente, porque somos una única junta de distrito y creo que hay que reconocerlo.

Como se ha comentado, os mandaremos un calendario para elegir a estos representantes que están sin nombrar de momento, recordaros el correo de cultura que tenemos que es [culturaelrabal@gmail.com](mailto:culturaelrabal@gmail.com). Y sino os acordáis podéis remitirlo sin problema al correo de la junta.

Y el correo de urbanismo sería [urbanismoelrabal@gmail.com](mailto:urbanismoelrabal@gmail.com)

## 6. RUEGOS Y PREGUNTAS

La Presidenta cede la palabra a las Asociaciones:

### A.VV. JOSÉ OTO BARRIO LA JOTA

Toma la palabra Juan A. Andrés:

Tener un recuerdo para Jose Mari, siempre a disposición de todo el mundo.

Tenemos problemas con el okupa del local de la calle María Virto, los vecinos están muy preocupados y querrían tener reunión con Lola.

Otro tema que nos preocupa es la F-52-1 llevamos más de dos años de vallas. Después de las elecciones estamos planteando hacer una concentración o manifestación.

Nos preocupa mucho la SUZ-55 el doble triángulo que hay a los dos lados del ferrocarril entre Avda Cataluña y el Cinturón, sabemos que en Urbanismo ha habido varios intentos de aprobación del plan, que se ha echado para atrás, nos han comentado que un colegio que tiene que ir ahí han pedido que se elimine como zona dotacional, si os podéis enterar de algo, agradecidos.

Plan Cogullada lo mismo ni está ni se le espera, allí cada día hay más iglesias, más tiendas más de todo y no sabemos lo que nos van a poner.

Zona muerta del Parque Oriente es la zona que está entre el gnomon y la hilera de chopos, que teóricamente iba un parque mágico. Se podría hacer una ampliación del parque, que nos iría muy bien tanto a Vadorrey como a nosotros.

Estamos muy agradecidos que por fin están plantando árboles en el tramos de Marqués de la Cadena con Pilar de las Heras

Riberas del Gállego desde hace año y medio sigue sin que nadie haga nada, se la comió la riada y no se ha recuperado.

Vamos a hacer Jornadas de Juventud sobre el ocio joven el día 21 de febrero .

Homenaje a Carmen Serna el día 23 de enero

Empezamos con A gustico La Jota ciclo de conciertos en acústico el día 24

El recorrido de la estrellita de Vadorrey y La Jota fue espectacular, agradecer la colaboración de la Junta de Distrito y Caja Laboral.



## A.VV. TÍO JORGE ARRABAL

Toma la palabra Rafael Tejedor:

Reiterar las palabras de Juan en el pésame por Jose Mari, por treinta años de amistad, de trabajo comunitario vecinal que dan para mucho, dan para situaciones personales maravillosas, dan para el mejor de los recuerdos, para un gran aprendizaje, no se ha ido Jose Mari, se ha ido una de las mejores personas del mundo.

Manifestar nuestro apoyo a la huelga educativa e invitar a todo el mundo a participar en la concentración de mañana en la Pza. España.

Quiero exponer la situación administrativa que se vive en la Junta de Distrito, no tiene la plantilla completa y eso obliga a que las personas que están ahora mismo trabajando tengan que hacer un esfuerzo extra para poder atender al ciudadano, en unas instalaciones que son absolutamente pequeñas para esperar al público, y creo que hay que darle una repensada con carácter urgente, y que todos los puestos de esta junta de distrito estén dotados con personal preparado para atender al público. La situación administrativa es grave, y pensamos que hay que poner remedio para que no se den situaciones tan caóticas sobretodo para la salud y el estrés de los trabajadores como paso en estas pasadas navidades.

Solar de Mariano Gracia 17, me consta que Policía Local estaba detrás de él porque había denuncias por parte de los vecinos de que estaba siendo utilizado para el acopio de material robado o sustraído. La puerta está reventada, el solar está abierto, es privado pero hubo una ejecución subsidiaria por parte del Ayuntamiento para cerrarlo porque hubo que tirar el edificio entero por riesgo de derrumbe y ahora mismo nos encontramos con ese solar, que no sabemos el uso pero que dista mucho de ser el ordinario, y quizás habría que plantearse el elevar la pared existente para evitar que sea zona de acopio de materiales robado.

Otro tema para Policía Local es que se ha observado en Arrabal el robo de trasteros en Valle de Zuriza 9 han entrado en 41 trasteros.

Obras parque Tío Jorge: nosotros presentamos nuestras alegaciones que no fueron aceptada ninguna, hay una que para nosotros es fundamental y es que se va a cambiar la tubería hasta la esquina de la Pza. San Gregorio, no nos queda más que cambiar la tubería desde Gracia Gazulla a la calle Baselga estamos hablando de 60 metros, ya que estamos en obras, ya que no están los presupuestos aprobados, hágase una partida presupuestaria como mínimo para tener toda la tubería completa para optimizar la mejora del servicio de vertidos, y ver si minimizamos los problemas de olores que tienen los vecinos en el entorno de Pza. San Gregorio y García Arista.

Con respecto a las obras del Tío Jorge, sí que nos gustaría en primer lugar cuando Tatiana Gaudes dijo que la Cincomarzada se realizaba en el parque y que las obras comenzaban el 9 de marzo, necesitamos saber, plazos, ejecución de las obras, si se van a hacer por fases o no, si el parque va a estar totalmente cortado o qué zonas del parque van a ser susceptibles de ser utilizadas por los vecinos, o cuales no, de qué manera se puede compatibilizar el uso parcial del parque con el uso vecinal del parque.

Y si se va a poder incidir en esas pequeñas cosas necesarias del día a día para mejorar el aspecto del parque sobretodo la plantación de árboles que es imprescindible.

El año pasado se cambió el cuadro de marchas de varias líneas de bus entre ellas la del 35, está claro que ni el cuadro de antes ni el de ahora funciona, llegamos a ver hasta 4 y 5 35 juntos seguidos haciendo el servicio juntos con esperas de 40 a 45 minutos, y ahora con los desvíos por las obras de la Avenida Valencia es el momento de hacer una repensada al cuadro de marchas para que los buses con el número que hay, tengan unas frecuencias razonables .

Casas de Juventud: las cerraron en noviembre, desde aquí seguimos reivindicando su reapertura, pensamos que un equipamiento de proximidad es absolutamente imprescindible, porque niños de 12 años no pueden estar 30 minutos de caminata para ir a un lugar de ocio. Mientras tanto qué pasa con los espacios de las casas de juventud?, por ejemplo en el Arrabal ocupaba una parte

| DOCUMENTO                                                                              | Acta 21 de enero 2026 Junta Municipal El Rabal | ID FIRMA | 15458586 | PÁGINA              | 6 / 14 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------|----------|---------------------|--------|
| <b>FIRMADO POR 2 FIRMANTES</b>                                                         |                                                |          |          | <b>FECHA FIRMA</b>  |        |
| 1. M DOLORES RANERA GOMEZ - CONCEJALA-PRESIDENTA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL              |                                                |          |          | 16 de marzo de 2026 |        |
| 2. ANA ELISA HIJAZO GRACIA - LA UNIDAD TÉCNICA ADMINISTARTIVA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL |                                                |          |          | 16 de marzo de 2026 |        |



importante del Centro Cívico Tío Jorge esa parte se debería de recuperar para centro cívico en tanto en cuanto no se solucione la vuelta de las casas de juventud.

Y luego en los presupuestos municipales si observamos la partida para juventud, eliminando 7 casas de juventud no ha mermado ni un euro, si iba a ser para una ahorro para la ciudad, en el proyecto de presupuesto del 2026, no haya una mejora o una minorización del presupuesto cuando se han quitado 7 servicios

Ratas: estamos teniendo un problema no solo en el Arrabal sino en todo el distrito . Hay que actuar pensando en marzo abril cuando sube el nivel freático y salen las ratas.

Arbolado, no solo en el parque, cuando se anunció una campaña de plantación de arbolado, ponía que este distrito iba a ser uno de los más beneficiados pero creo que no llegamos a 50.

San Antón, nos vimos obligados a suspender los actos de la tarde, no así los de la mañana, avisamos a todos los servicios y metimos el mismo sábado por registro la solicitud con el cambio de fecha con el mismo permiso que teníamos. Creo que no habrá problema para hacer la hoguera este sábado

San Valero: esta asociación también lo celebra y suelen estar incluidos los actos en la programación oficial del Ayuntamiento de Zaragoza, Este año, después de cinco años, volverán las tradicionales visitas al Centro de Interpretación de San Lázaro, de 11 a 13 h.

Jornadas de identidad del Arrabal: se celebrarán el fin de semana del 14 de febrero y después del fallecimiento de Jose Mari, sobre el boceto que ya tenemos hecho posiblemente haremos algún tipo de gesto por la vinculación de Jose Mari con la asociación Mariano Lucas y con todos los actos del Callejón.

Riberas del Ebro: no me canso de reivindicar, no tienen mantenimiento, los castores campan a sus anchas, sabemos que no se pueden eliminar porque son una especie protegida, pero se pueden proteger los árboles para que no nos dejen sin arbolado de gran porte. Lo horadado por las riadas no se ha repuesto, de qué nos sirve la mayor conquista ciudadana que fue acercarse al Ebro si ahora no podemos acercarnos a él por la falta de mantenimiento.

Se consiguió en esta junta, un acuerdo entre todas la partes para el desarrollo de la explanada de la Estación del Norte , un acuerdo que fue un éxito porque contó con el beneplácito de todo el mundo y que consistía en hacer un parking subterráneo y un edificio gemelo a éste y que albergara los servicios que actualmente no caben en el centro cívico y un auditorio con capacidad para 500 personas en el entorno de Hacienda. Creo que se debería seguir adelante y luchar y trabajar para que tuviera su inclusión en el presupuesto municipal de 2026.

Este fin de semana hemos sabido por la prensa del acuerdo al que ha llegado Urbanismo con la Cooperativa A Cobijo para unas permutas de terrenos para la construcción de viviendas en modelo cooperativo en la Calle Villacampa y Plaza del Rosario. Queremos saber en qué consiste esto, quién lo esta promoviendo y de qué manera va a incidir en el distrito.

A primeros de febrero se lanzan las bases del concurso escolar del Festival Be Free contra la violencia de género, machista y de pareja.

Manifestar nuestra queja por los nuevos DUAP, los centros de urgencias sanitarias que están en el Grande Covian que ahora están atendiendo a 70.000 personas y que provocan un caos a la hora de ser atendido en esas urgencias no hospitalarias con un único centro para siete centros de salud, que son todos los del Distrito del Rabal, Distrito Áctur y Santa Isabel.

Por último criticar los problemas con la citación en atención primaria, rebasando el mes.

## A.VV. BARRIO JESÚS

Toma la palabra Raúl Gascón:

Comenzar como no puede ser de otra forma, recordando al compañero Jose Mari, lo vamos a echar mucho de menos pero nos vamos a acordar de él todos los días.

Desde la Asociación de Vecinos queremos agradecer a todos los servicios, ambulancias, bomberos, protección civil, ese bienestar que ha hecho que el accidente de Córdoba, que ha tenido los fallecidos que ha tenido, pero seguro que gracias a la rápida intervención de todos esos servicios ha sido mucho menor.

Tenemos un problema grave en la calle Pilar Gascón, es un problema de humedades que salen de las aceras hacia arriba, entendemos que debe ser la misma tubería que va por debajo del asfalto y está subiendo la humedad a los portales tanto a los números pares como impares, hemos tenido quejas de los vecinos, no sé si habría que solicitar a Ecociudad que metan algún tipo de cámara para ver si el problema viene de ahí..

Línea 50, si antes tenía sentido una línea en la margen izquierda que unía los centros de especialidades con algún centro de salud, y con el hospital de referencia, ahora muchísimo más, si cualquier vecino de margen izquierda tanto del Áctur como Rabal quiere ir a ese DUAP, el 50 es el autobús idóneo, porque es el único que te une. Es urgente dotar a la línea de 50 de mejor frecuencia, y eso solo pasa con más autobuses, y ese plan que se nos presentó de nuevas frecuencias en todas las líneas de autobuses, que lo único que se ha hecho creo es la nueva circular, nacía ya escaso la propuesta de la línea 50 y así lo manifestamos. Ese nuevo servicio de bus a la carta para ir a hospitales solo es válida para enfermedades crónicas, o gente que tenía que ir a centros de especialidades para rehabilitación pero programa en varios días. Para una persona que tiene que ir a un hospital no es válido. Pensaría ahorrarnos todo ese dinero en esa línea a la carta y reforzaría la línea 50.

Presupuestos municipales: nos preocupan varias cosas, en cuanto al Barrio Jesús, tenemos pendiente, la renovación integral del Puente de Hierro, es urgente, que se nos tenía que caer la cara de vergüenza de cómo se encuentra el puente tanto por el estado visual como físico de oxidaciones. No vemos ninguna partida en el presupuesto municipal que haga referencia al Puente de Hierro, únicamente hay dos partidas, la de Adecuación de Puentes 450.000€ y conservación de Puentes otros 450.000€ para todos los puentes de Zaragoza, nos preocupa que no haya una partida específica para el Puente de Hierro, lo mismo nos ocurre con la renovación integral del Camino del Vado. En el resumen de prensa que ha hecho el equipo de gobierno para la presentación de presupuesto nombraba el Camino del Vado, pero te pones a buscar y no está por ningún sitio, con esto quiero ir a un punto importante para los vecinos. Para las entidades vecinales que llevamos peleando por el arreglo de nuestras calles o nuestros equipamientos, el que haya una partida presupuestaria con el nombre de nuestra calle nos refuerza mucho de cara a nuestra vecindad, con ello ven que hemos conseguido algo que llevaban algo exigiéndonos a nosotros también. Pero es que además gracias a que se nombran este tipo de partidas es más difícil que no se ejecuten, presentaremos alegaciones que haya una partida específica para el Puente de Hierro, otra para el Camino del Vado y para el pabellón deportivo de la calle Aguarón que llevamos dos presupuestos que el Consejero de Urbanismo se le llena la boca diciendo que va a haber una partida para la redacción del proyecto pero luego no se ejecuta. Os pedimos que cuando lleguen nuestras alegaciones las elevéis a vuestros grupos municipales para que hagáis presión también.

Casa Solans: queremos que se recuperen las visitas turísticas que se hacían, también que vuelva a circular el bus turístico, que no vaya por el Paseo de la Ribera al Puente de Piedra sino que desde el Puente de Hierro venga hasta Casa Solans y baje por la Avenida Cataluña para ver el patrimonio industrial de esta zona de la ciudad.

Mostrar nuestra disconformidad de que la Casa Solans esté siendo utilizada por un servicio

| DOCUMENTO                                                                              | Acta 21 de enero 2026 Junta Municipal El Rabal | ID FIRMA | 15458586 | PÁGINA              | 8 / 14 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------|----------|---------------------|--------|
| <b>FIRMADO POR 2 FIRMANTES</b>                                                         |                                                |          |          | <b>FECHA FIRMA</b>  |        |
| 1. M DOLORES RANERA GOMEZ - CONCEJALA-PRESIDENTA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL              |                                                |          |          | 16 de marzo de 2026 |        |
| 2. ANA ELISA HIJAZO GRACIA - LA UNIDAD TÉCNICA ADMINISTRATIVA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL |                                                |          |          | 16 de marzo de 2026 |        |



municipal como es Dominio Público, es una pérdida de ese patrimonio que tenemos que esté usado por un servicio en el cual en teoría no puede ir nadie a hacer ningún papeleo. Entendemos que ha sido un error de este equipo de gobierno el derivar a este servicio municipal a la Casa Solans, y solicitamos crear como se hizo en 2016 una mesa en el distrito, que vengan los técnicos y concejales que tengan que venir, para decidir qué usos queremos para la Casa Solans. Insistir en tema ratas, nosotros tenemos sobre todo problemas en Plaza Jesús, Santiago Lapuente, Valimaña, San Lázaro.

Esto va unido a lo que hemos pedido muchas veces que es, que de una vez acaben la remodelación de la calle Santiago Lapuente con esos detalles que quedan pendiente y que llevamos 7 años pidiendo, mientras que otras calles después de una renovación, al año o dos años si hay algo mal lo arreglan.

Hay un problema de limpieza en Avda Puente del Pilar, hay una calle interior que conecta con Cecilio Navarro, los servicios de limpieza se están negando a limpiar, se han puesto en contacto la comunidad de propietarios aportando escrituras donde figura que tuvieron que ceder al Ayuntamiento esa parte de la calle, tenían que ceder ese uso privado a público a cambio de una cesión en otra parte. Vamos a oficiar que limpien aportando las escrituras.

Nos han llegado protestas por las paradas de autobuses de las lanzaderas hasta el Ibercaja Estadio, el problema es que son paradas que solo funcionan cuando hay partidos de fútbol, y aunque hay una placa no usar cuando haya partido, la gente lógicamente no tiene por qué saber cuando hay partido de fútbol ha habido casos de multas y retirada de vehículos. En concreto hablo de la parada en el Paseo de la Ribera antes del Balcón de San Lázaro, no sería más fácil usar la del Balcón?.

Y por último darle la bienvenida.

#### **A.VV. BALSAS DE EBRO VIEJO**

Toma la palabra Esther Blasco:

Primero el pésame por Jose Mari, y los vecinos de Balsas te damos la bienvenida por tu vuelta a gestionar esta Junta Municipal, y te pedimos que uses toda tu sabiduría y experiencia para resolver los dos o tres problemas que históricamente tenemos y que conoces perfectamente.

La pág 18 de la última acta, habrás leído que pedimos información sobre el solar de Valle de Gistain que llevamos años y años pidiendo solución, se nos dijo que se había llevado a la comisión de Urbanismo, ¿tu sabes algo?, no hemos vuelto a tener información. Te pedimos que te preocupes a fondo sobre esta cuestión.

Del tema de ratas, palomas ya lo han expuesto pero te recordamos que también tenemos problemas.

Por último y que conste en acta se está elaborando el tercer boletín informativo, que ya sabes distribuimos en los 1530 buzones que hay en Balsas de Ebro Viejo, en este año estamos comunicando a todos los vecinos, no solamente a los socios, y debido a que en cada pleno de la asociación de vecinos, informamos las posibilidades de rehabilitación que hay con respecto a subvenciones de Zaragoza Vivienda etc, esta semilla que se empezó a plantar en el 2005 cuando fundamos la asociación, ha germinado poco a poco y tenemos la satisfacción de que en este momento hay 31 portales que están en las diferentes fases de un proceso de rehabilitación, hay 6 ó 7 terminados, hay una gran cantidad que están ya poniendo andamios y demás, y hay otros cuantos en el proceso de ponerse de acuerdo, notarios, presentación de proyecto a Urbanismo. Esto lo decimos con satisfacción porque todo el esfuerzo que supone el trabajo de la asociación de vecinos que por eso se planteó para evitar la degradación del barrio está dando resultados y queremos que se sepa en esta junta municipal.



Si son 31 portales hay 310 familias en los próximos años van a ganar en calidad de vida y resolver el problema de accesibilidad.

**A.VV. PICARRAL-SALVADOR ALLENDE:**

Toma la palabra Santiago Vicente:

Nuestro pésame por el fallecimiento de Jose Mari, deseamos a todos y todas feliz año, y enhorabuena a la Presidenta y los vocales.

Tema autobuses línea 35 tenemos muchísimas quejas es difícilísimo encontrar que no haya dos 35 seguidos. El cuadro de marchas habría que mirarlo

El tema de arbolado en el barrio, por miembros de la comisión de urbanismo y medio ambiente de la asociación, se han contado y no llegan a 12 los que se han repuesto, y hay aceras donde el tocón sigue sin árbol, y con las aceras levantadas llevamos así mucho tiempo, con los problemas que esto supone para sillas de ruedas etc.

El día 30 de octubre se registró en el Ayuntamiento por los vecinos de la calle Salvador Allende 50 y Villa de Plenas 1-3 que se había retirado el mes anterior las vallas móviles que cubrían la acera Salvador Allende con Pablo Ruiz Picasso es un cruce muy peligroso y desaparecieron esas vallas, que se pusieron porque había incidentes graves. Y ha vuelto a pasar lo que se hacía antes que la gente pasa a la brava sin usar el paso de peatones, de esa entrada 2025201360 nadie ha contestado.

Solicitamos que se vuelva a poner.

**A.VV. ZALFONADA-CAITASA:**

Toma la palabra Miguel Allué:

Un recuerdo por Jose Mari y que se traslade a la familia nuestro pésame.

Nos adherimos a la petición una vez más de cumplimentación de la plantilla del distrito, y no mejoramos sino que vamos a peor.

Ya que empieza un nuevo ciclo de representación del distrito, creo que sería interesante, organizar un pleno monográfico de lo que significa el distrito y su reglamento, y el funcionamiento de comisiones, plenos etc, y los servicios que se prestan.

Las cosas de comisión se traen al pleno, y las cosas de pleno se repiten y esto no es funcional esto es una pérdida de tiempo.

Queremos que pidáis información sino la tenéis sobre el solar de la calle Somport que iba destinado a la casa de juventud, y se van perdiendo los presupuestos y los ladrillos no llegan entonces nos da que pensar si ese solar hay alguna negociación con la empresa Campo Ebro para ampliación de la depuradora que pretenden montar a 20 metros de las casas, o en qué se situación se encuentra y para qué se va a usar ese solar.

Otra cuestión es la transformación de locales comerciales en pisos de alquiler, pensamos que esto es una desvirtuación tanto del urbanismo en general como de incumplimiento y deformación de la ley del suelo.

La petición de las pistas de petancas del Club de Mayores Picarral, que parece que había un presupuesto para ejecutar este año, creo que ha desaparecido, y ni hay pistas ni nada. Y en este momento está en marcha una escuela para petanca, se está ampliando la participación de mujeres en los juegos de petanca, se ha multiplicado por dos esa participación.

Las raíces de los árboles en el barrio cada vez salen más, más problemas en las aceras, para la gente mayor y para los edificios en el 165 San Juan de La Peña.

| DOCUMENTO                                                                              | Acta 21 de enero 2026 Junta Municipal El Rabal | ID FIRMA | 15458586            | PÁGINA | 10 / 14 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------|---------------------|--------|---------|
| <b>FIRMADO POR 2 FIRMANTES</b>                                                         |                                                |          | <b>FECHA FIRMA</b>  |        |         |
| 1. M DOLORES RANERA GOMEZ - CONCEJALA-PRESIDENTA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL              |                                                |          | 16 de marzo de 2026 |        |         |
| 2. ANA ELISA HIJAZO GRACIA - LA UNIDAD TÉCNICA ADMINISTRATIVA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL |                                                |          | 16 de marzo de 2026 |        |         |



## A. MUJERES LA JOTA

Begoña Torres:

Qué decir de Jose Mari que tuve la suerte de tenerlo como amigo.

Dar las gracias a la junta saliente porque tanto cuando estabas tú, como cuando ha estado el compañero nos hemos sentido apoyadas, atendidas y respetadas.

Bienvenidos y bienvenidas a los que no nos conocéis somos Begoña y Lola. Estamos celebrando los 25 años de la Asociación de Mujeres tenemos proyectadas varias actividades, una mesa redonda, para debatir dónde estamos y hacia dónde vamos, vamos a hacer un día de las socias para darles las gracias por todo el tiempo que llevan apoyándonos y sobretodo hacer hincapié en que se ha recuperado la presencia de la gente en la celebración de actos, que había bajado mucho desde la pandemia.

Está muy bonita la Jota con tantos árboles pero hay muchas hojas que no se limpian sobre todo en la parte del Colegio La Jota, y falta limpieza en las aceras, las máquinas pasan con poca frecuencia.

También si hay comisiones de trabajo aquí se debería agilizar de otra manera porque sino para qué venimos a las comisiones.

## INARU

Mónica Díaz:

Felicitar a la asociación de mujeres por sus 25 años por lo bien que trabajan en el barrio.

No pudimos participar en la convocatoria de la junta porque había cerrado la cuenta por las comisiones que nos cobraban y no nos dio tiempo.

Sumarme al sentimiento por la pérdida de Jose Mari, que era una bellísima persona

Este año vamos a tener bastante actividades, iremos avisando en cada momento.

Miguel Ángel Ramiro (vecino de la zona): en julio de año pasado conseguimos varios vecinos tener una reunión con Víctor Serrano en Urbanismo para el tema de las explanadas de la Estación del Norte se llevaron varias propuestas y se nos dijo que se estudiaría y ya nos dirían, se dejó copia en la Junta de Distrito y en las reuniones que se tuvieron en la Junta de Distrito se hicieron unas encuestas y se llegó a un acuerdo para llevar ciertas cosas juntos a la Comisión de Urbanismo. Aquí se llegó al acuerdo de hacer un aparcamiento subterráneo, un centro de música detrás de Hacienda y hacer grandes zonas con arbolado, fuente, Horacio Royo llevó esta propuesta a la Comisión de Urbanismo del Ayuntamiento qué paso?, Víctor Serrano, el Consejero de Urbanismo, según sus declaraciones dijo que veía inviable económicamente este megaproyecto. Ellos querían hacer una actuación rápida y urgente pero en zona de accesos.

## POLICÍA LOCAL MARGEN IZQUIERDA:

Respecto del local okupado en María Virto, tanto por Policía Nacional como por Policía Local se trasladó la necesidad de denuncia.

Vallas Aires de Albada en principio estas calles no están entregadas y se habló con los responsables para que las abrieran sobre todo en la parte posterior del Colegio Don Bosco, Manuel Viola y María Blasco, se retiraron después de varias llamadas. Había como un limbo entre edificios terminados y otros que no.

Solar Mariano Gracia n.º 17 se han hecho gestiones porque este solar pertenece a un edificio con varias plantas y cada una corresponde a un propietario privados e incluso al Ayuntamiento. Comprobaremos si se hizo solicitud para el cierre.

Lanzaderas al Ibercaja Estadio las paradas no estaban adecuadamente señalizadas se hizo un informe para mejorar la señalización.



Contesta la Presidenta a lo planteado en los siguientes términos:

**A LA A.VV. BARRIO LA JOTA**

Lo primero que deberíamos hacer escuchando vuestras informaciones es mandar desde la Junta de Distrito, el pésame a la familia de Jose Mari.

La Policía ha comentado el tema de la okupación, Juan, si podéis hablar con el propietario/a para qu haga la denuncia. Sino lo hace lo siguiente la comunidad de propietarios.

Habéis hecho vuestras valoraciones de cómo veis el mapa sanitario en el barrio.

El Plan Cogullada esto se haría un oficio para trasladar a Urbanismo, y de esto venimos hablando hace años.

El Parque Oriente hacemos oficio para ver qué pasa con el gnomon y el parque mágico.

Riberas del Gállego están fatal, habría que hacer un oficio

21 de febrero las jornadas de jóvenes, una oportunidad prioritaria para encontrar ese joven o esa joven que quiera venir aquí a trabajar con nosotros en el pleno.

Enhorabuena por el legado de Carmen Serna, y el ciclo de conciertos.

**A LA A.VV. TÍO JORGE ARRABAL**

Valoraciones de apoyar la huelga, respecto a la plantilla el otro día me comentaba Neli que había alguna mejora , pero tenemos que seguir avanzando. El distrito está creciendo mucho, a ver si consigo hablar con Alfonso Mendoza y completamos el tema.

Solar de Mariano Gracia, si encontráis los informes nos trasladáis una copia y así podemos ver.

Robo en trasteros es conocido.

Si veis que es necesario que hagamos un monográfico de seguridad ciudadana, me parece que sería muy interesante con los responsables de la policía para ver cuál es la situación del distrito, qué tipos de hurtos se hacen.

En mis tiempos funcionaban muy bien los monográficos y tenían muchísima participación incluso más que los propios plenos. Lo podéis comentar en comisiones y lo hacemos

Las obras del Parque Tío Jorge vamos a solicitar los plazos de ejecución y qué zonas se pueden compatibilizar o no.

Los buses sobretodo 35 vamos a hacer oficio.

Ratas a parte del raticida letardante, palomas, hay suciedad, muchas cosas tienen que ver con el levantamiento del Río Huerva.

Alcorques vacíos es un mal endémico que hay en la ciudad, es necesario que se sigan llenando los alcorques, hay estudios que en tanto en cuanto hay árboles debajo de ellos bajan entre 6 y 8 grados las temperaturas. La Agencia Espacial Europea el verano pasado hablaba de sartenes en algunas calles y plazas duras como la Plaza Salamero, es tarea de todos no hay plan B con el cambio climático .

San Antón a ver si hay suerte y podemos celebrarla en esa fecha.

San Valero enhorabuena haremos las visitas guiadas.



Las Riberas del Ebro podríamos hacer un oficio a ver qué pasa con ellas.

El acuerdo de la Explanada podemos hacer monográfico pero esto lo valoráis en las comisiones

Lo de la cooperativa A Cobijo en la calle Villacampa vamos a preguntar

#### **ALA.VV. BARRIO JESÚS:**

Las humedades de la calle Pilar Gascón vamos a hacer un oficio para preguntar

La línea del 50 solicitamos que estudien las frecuencias

Presupuesto municipal tomamos nota los diferentes partidos para meter enmiendas y es bueno que aparezcan los nombres y apellidos de las calles

La Casa Solans me parece una de las mayores tristezas, fue una oportunidad en su momento que la gente de la margen derecha pasara a la margen izquierda, y es parte de nuestro patrimonio industrial que teníamos que cuidar y mimar, y es una pena que haya acabado Dominio Público donde solo pueden ir cinco o seis funcionarios, de esto tendríamos que darle una vuelta.

La mesa del distrito me parece bien

Santiago Lapuente hacemos un oficio

Avda Puente del Pilar vamos a oficiarlo, nos traéis las escrituras

#### **ALA.VV. BALSAS DE EBRO VIEJO:**

Poner en valor a la Asociación de Vecinos Balsas de Ebro Viejo que es una buena noticia que 31 portales estén en procesos de rehabilitación, tenemos a muchos ciudadanos con escasos recursos económicos y personas mayores atrapadas sin ascensor y por otro lado la eficiencia energética.

Esther Blasco solicita que conste el acta el agradecimiento.

La Presidenta: este es un ejemplo que las instituciones en tema de vivienda, y de rehabilitación tienen que ir de la mano.

Valle de Gistain haremos oficio.

#### **ALA.VV. PICARRAL-SALVADOR ALLENDE:**

Autobús 35 ya lo hemos comentado

Arbolado que se tiene que ir reponiendo, vamos a preguntar porque efectivamente leí en prensa que uno de los distritos donde iba a llegar más arbolado iba a ser éste, vamos a preguntar a Tatiana Gaudes.

#### **ALA.VV. ZALFONADA CAITASA:**

Las comisiones son un instrumento para hablar de según qué cosas, pero yo soy muy tendente a dejar hablar, pero encima que dedicáis muchas horas, hay que ponerlos alfombra roja, no les puedo hacer callar.

La calle Somport vamos a preguntar qué es lo que pasa con ese solar, es verdad que fue un proyecto de casa de juventud y no sé en estos momentos cómo estará.

Pistas de petanca vamos a hacer un oficio para ver cómo está el proyecto.

San Juan de la Peña 165 el tema de raíces.

**A. LA ASOC. MUJERES LA JOTA:**

Enhorabuena por vuestro 25 aniversario y de todas las actividades que organicéis que iremos.

Lo del vallado al lado del colegio La Jota lo ví que está en el suelo

**A LA ASOCIACIÓN INARU**

Mónica, pásanos el tema de la factura de navidad.

Miguel Ángel con el tema de la explanada igual hacemos un monográfico.

Y sin más asuntos que tratar se levanta la sesión siendo las 21.30 horas.

| DOCUMENTO                                                                              | Acta 21 de enero 2026 Junta Municipal El Rabal | ID FIRMA | 15458586            | PÁGINA | 14 / 14 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------|---------------------|--------|---------|
| <b>FIRMADO POR 2 FIRMANTES</b>                                                         |                                                |          | <b>FECHA FIRMA</b>  |        |         |
| 1. M DOLORES RANERA GOMEZ - CONCEJALA-PRESIDENTA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL              |                                                |          | 16 de marzo de 2026 |        |         |
| 2. ANA ELISA HIJAZO GRACIA - LA UNIDAD TÉCNICA ADMINISTRATIVA JUNTA MUNICIPAL EL RABAL |                                                |          | 16 de marzo de 2026 |        |         |