

ACTA DEL PLENO ORDINARIO DE LA JUNTA MUNICIPAL CASABLANCA ACUERDOS DEL 17 DE MARZO DE 2025

En la Ciudad de Zaragoza a las 18:30 horas del día 17 de marzo de 2025, previa convocatoria al efecto, se celebra en primera convocatoria la sesión ordinaria del Pleno, del Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza, en el salón de sesiones del Centro Cívico "Isaac Valero" de forma presencial, con la presidencia del Sr. Concejal-Presidente, D. David Flores Serrano, la Sra. Vicepresidenta, Dña. Isabel Gracia Cazorla, con la asistencia de los Sres. Vocales: Dña. Begoña Tello Samitier (PP), D. Jesús Espallargas Contín (PP), D. Pedro Soto Muñíos (PP), D. Francisco Javier Maldonado Pina (PSOE), y D. Roberto Artero Solanas (VOX).

Asiste Policía Local.

Asisten las Asociaciones de Vecinos: A.VV. Tomás Pelayo, A.VV. Olivar-Casablanca-Las Nieves, y Asociación de Mujeres El Tejar.

Asisten representantes de la Comisión de Festejos de Casablanca.

Presentes: la Secretaria del Pleno, Amparo Molina.

Excusan su asistencia: Dña. Vanesa Puértolas Palomero (PP) y D. Santiago Loras Pérez (PP)

No excusan su asistencia: D. Mariano Barbed Artigas (PP) y D. Víctor Bartolomé Cerezuela (PSOE)

Constituido el Pleno con la mayoría necesaria y con los requisitos formales exigibles, el Sr. Presidente declara abierta la sesión para deliberar y resolver sobre los asuntos que comprenden el orden del día.

El **Sr. Presidente**, D. David Flores Serrano, inicia la reunión y da la bienvenida a todos los presentes.

ORDEN DEL DÍA:

I.- PARTE RESOLUTIVA

Aprobación del acta de la sesión ordinaria celebrada por este Pleno el día 17 de diciembre de 2024

1. PROPOSICIONES DE PRESIDENCIA.- Quedar enterado.

El **Sr. Presidente** informa de los siguientes expedientes:

- Expte.: 725/2025: Del traslado del acuerdo del Pleno Ordinario de la Junta Municipal Casablanca, celebrado el 17 de diciembre de 2024 al Servicio de Conservación de Infraestructuras, sobre la "Revisión, reparación y mantenimiento o sustitución de las barandillas del puente de la calle Mario Azúa".

El Sr. Presidente aclara que, ya se ha iniciado el expediente, para que el ayuntamiento determine en primer lugar quién tiene la titularidad de esas vallas, si son titularidad municipal o si son de la Confederación Hidrográfica del Ebro, y en función de quién sea el titular, para que tomen acciones para repararlas.

- Expte. 59229/2024: De la Resolución del Concejal-Presidente de fecha 2 de enero de 2025, de conceder una reserva de espacio para personas con

discapacidad, en las inmediaciones o proximidad del Colegio Virgen de Guadalupe, en la C/ Isla de Yebra, 6.

- Expte. 13389/2025: De la solicitud a la Oficina de Medio Ambiente, Acción Climática y Salud Pública, de fecha 24 de febrero de 2025, de "Intervención por situación de insalubridad en acequia entre los colegios Montearagón y Rosa Molas".
Informa que existe una pequeña acequia entre los colegios Montearagón y Rosa Molas, que tampoco que se sabe quién tiene la titularidad, pero está vallado y los servicios de limpieza no pueden acceder a la misma, y es un punto donde se acumula mucha basura con todas las consecuencias de insalubridad que eso conlleva. Por tanto, se ha informado para que identifiquen la titularidad de la acequia, y una vez identificada, instar al titular para su mantenimiento.
- Expte. 17686/2025: De la solicitud a Policía Local, de fecha 7 de marzo de 2025, de "Solicitud de mayor vigilancia policial por actos de vandalismo producidos en el espacio comprendido entre la Zona Joven y el Centro Cívico Casablanca", donde se han dado últimamente actos de incivismo. También informa de que se está valorando el retirar al mobiliario (mesas de ajedrez y ping-pong) o bien trasladarlas a otro punto donde tengan mayor visibilidad, para minimizar que sean puntos de atracción para estas personas con comportamientos incívicos.
- Expte. 40948/2024: Finalización de las obras de reparación y mantenimiento del tejado del quiosco del Parque de los Incrédulos.

2. ASUNTOS DICTAMINADOS POR LA COMISIONES

2.1 Comisión de Cultura.

Toma la palabra la **Sra. Vocal Dña. Isabel Gracia Cazorla**, presidenta de la Comisión de Cultura, que explica que ha habido varias reuniones de la Comisión de Cultura, a las que han acudido todas las asociaciones, Comisión de Fiestas, Dirección del Centro Cívico y Mayores. Se ha intentado completar toda la Semana Cultural, que se realizará desde el 23 de mayo hasta el 1 de junio.

Queda todavía algún día libre, en el que se puede incluir alguna actividad, e invita a los vecinos a participar por si desean aportar algo. Los días 24 y 25 se realizará una muestra de Cultura Medieval, basada en el momento histórico de la Fuente de los Incrédulos, que será llevada a cabo por la asociación Alba Domus, y el 1 de junio tendremos un concierto muy importante y muy valorado, por José María Berdejo, el director de las Catedrales del Pilar y de La Seo. Se dará oportuna difusión.

Todos los actos de la Semana Cultural se publicitarán a través de Centros Cívicos, porque como estamos todos implicados (asociaciones, Junta, Centros Cívicos y Centro de Mayores) es el mejor canal de difusión, y contaremos también con las redes sociales de la Comisión de Fiestas.

Para la semana de las fiestas de San Juan, la Comisión de Fiestas ha propuesto adelantarlas un poco, para que, aunque sean un poco más cortas, cojan el fin de semana. Serán del 19 al 22 de junio, y la hoguera será el sábado 21 por la noche. Igualmente, desea avisar a todos lo vecinos de que se va a solicitar a Policía Local el desalojo de toda la explanada, porque el desarrollo de todas las actividades que



están pendientes de aprobación, van a ocupar toda la explanada. Quiere avisar ya para que luego no haya problemas. Comenta que, si se obtienen los permisos, se pretenden hacer conciertos, jotas, hoguera, y hasta toros. La Junta colaborará con la merienda, la Asociación de Mujeres El Tejar colaborará con el reparto, habrá chocolatada, y varios actos más previstos. Todavía hay que pedir los permisos, en firme no hay nada. Terminarán el 23 para que el día 24 todos los vecinos vuelvan a la vida normal.

Invita de nuevo a todos los vecinos a aportar actividades, y a participar en las mismas.

II. PARTE NO RESOLUTIVA

3. Reconocimiento a la Comisión de Festejos de Casablanca para el año 2025, como agente responsable en la organización de las fiestas del Distrito de Casablanca

Se reconoce por parte del Pleno

4. INFORME PRESIDENCIA

En primer lugar, el **Sr. Presidente** expone el tema de los cambios en las líneas de autobús, que es un tema muy actual en todos los barrios de Zaragoza, y que ha generado mucha controversia, ya que siempre hay personas que salen perjudicadas y otras beneficiadas. En cualquier caso, en Casablanca solamente hay un cambio que nos afecta, que es la unificación de las líneas 57 y 58 en una línea nueva, que será la 57 más ampliada y que vendrá a sumar las dos. Comenta que se le han trasladado algunas preocupaciones, como que la nueva línea 57 no va a comunicar el barrio de Las Nieves con el de Casablanca porque ya no cruzará el Canal Imperial por el puente Mario Azúa, y también que ya no subirá hasta el Hospital Militar, sino que dejará en el tranvía en la calle Argualas, y ya continuará por el Camino de la Junquera. Explica que, a cambio de eso, se alargará hasta Valdefierro, para que los vecinos de Valdefierro puedan tener una comunicación más directa con el tranvía.

Comenta que al final, es algo que tiene presente, y a ver un poco cómo se desarrolla. Informa que este proceso no va a ser inmediato, puesto que todavía tiene que salir a licitación la nueva contrata de autobús, y una vez que se licite, optarán a ella distintas empresas, habrá que adjudicarla, y el nuevo contratista, hasta que inicie todos los cambios, pueden pasar tranquilamente mínimo 10 ó 12 meses. Estos cambios no van a ser a corto plazo ni se van a implementar de manera inmediata.

Explica que ya estuvo en el Centro Cívico el Concejal Delegado de Movilidad informando a todos los vecinos y a las asociaciones de vecinos de estos cambios, y les pidió que si tenían algún comentario o sugerencia que hacer, lo podían trasladar al Servicio de Movilidad o directamente al Concejal-Presidente. En cualquier caso, es un tema que ya le han trasladado varios vecinos, que lo tiene presente, y estará al tanto de si estos cambios se confirman o se incluyen algunas de las aportaciones de los vecinos. Insiste en que es un tema que no es a corto plazo, y lo tendrá presente en la agenda para ver cómo va evolucionando.

En cuanto al tema del doble sentido del puente Mario Azúa, el **Sr. Presidente** explica que es algo que se iba a hacer, pero todavía no tenemos fecha. Interviene la **Sra. Vocal Dña. Begoña Tello Samitier, presidenta de la Comisión de Urbanismo**, para comentar que el Concejal, en la reunión de Movilidad, dijo que no hay fecha pero sí se va a hacer, sigue para adelante, pero se tienen que valorar una serie de cambios técnicos, como rediseñar la rotonda, y están en ello. A través de la Comisión de Urbanismo se hará un seguimiento, y se establecerá el marco temporal.

Por último, El **Sr. Presidente** hace lectura de una carta recibida por parte de la A.VV. Olivar-Casablanca-Las Nieves, a petición de su Presidenta Dña. Ana Anta Muñoz, y que dice textualmente:

"Quisiera que constara en acta, como presidenta de la Asociación de Vecinos OLIVAR-CASABLANCA-LAS NIEVES, nuestro más sincero agradecimiento a la Junta Municipal que ha hecho posible que, un año más, haya desfilado por las calles de nuestro distrito la CABALGATA DE REYES.

En especial damos las gracias al concejal Sr. Flores, a la Vicepresidenta Isabel, a Roberto y a África, que como siempre, nos han brindado su ayuda más allá de su deber.

También recordamos la participación y el apoyo de la Comisión de Fiestas de Casablanca, del trabajador del Centro Cívico y de la Policía Local que nos guía y protege en el recorrido.

Por último agradecer también al Sr. Párroco de Santa Gema, Padre Luis, que tan gustosamente nos ofrece los salones parroquiales y el recinto exterior para la preparación de la carroza.

Al final, la cara de ilusión de tantos niños que nos acompañaron con sus padres, es la mejor recompensa para todos. Muchísimas gracias de corazón.

Firmado: Ana Anta Muñoz".

El **Sr. Presidente** agradece a Dña. Ana Anta la carta recibida, y expresa que la agradecida es la Junta, por su interés, aportación y compromiso con el barrio que siempre es positivo y enriquece, sobre todo en fechas tan importantes como Navidad.

5. RUEGOS Y PREGUNTAS

Se abre el turno de Ruegos y Preguntas. Los Grupos Municipales dicen no tener nada que comentar en este punto. Se abre al público asistente, comenzando por las Asociaciones.

- La **A.VV. Olivar-Casablanca-Las Nieves** da la bienvenida a D. Emilio Mendo como nuevo presidente de la A.VV. Tomás Pelayo y espera poder trabajar juntos en algún proyecto, que hasta ahora no se ha conseguido nunca. El Sr. Presidente se une también a la felicitación y a la bienvenida.
- La **Asociación de Mujeres El Tejar** se une igualmente a la felicitación. Incide en la falta de limpieza de la calle Las Rosas, especialmente debido a los animales. Explica que no es que haya acumulación de basuras, sino que es falta de limpieza en general, de las aceras. Comenta que cada vez que va a la Asociación lo primero que hace es barrer la acera. Igualmente, vuelve a comentar la queja del anterior pleno, en referencia al mal estado de las alcantarillas de la calle Embarcadero, especialmente entre los números 36 y 42, dado que algunas se encuentran mal fijadas, y/o levantadas, y han producido algún tropezón.



En la calle Prado existe un socavón en la calzada, que cuando llueve se llena de agua y arenilla, y cuando pasan los coches salta arenilla hacia las aceras.

Igualmente, pregunta cuándo van a poner los bancos que quitaron, que faltaba la estructura. El Sr. Presidente responde que, a pesar de haber preguntado varias veces a Parques y Jardines, todavía no le han dado fecha, y le dicen que lo tienen agendado, y lo harán en cuanto tengan disponibilidad de personal y brigadas.

Por último, pregunta por el solar que hay en calle Embarcadero, justo enfrente del bar Tarifa, qué es y a quién pertenece. Se queja del mal estado del mismo, de la suciedad, y de que incluso se ha visto alguna serpiente. El Sr. Presidente comenta que no es un solar municipal, pero no sabe si es de titularidad estatal o de la Confederación Hidrográfica del Ebro.

- En el turno de la **A.VV. Tomás Pelayo**, el nuevo presidente, D. Emilio Mendo agradece la buena acogida de todos.

Explica que, con respecto al tema de la acequia, ya en el año 2022 esta asociación puso de manifiesto este problema y el resultado no ha sido todo lo satisfactorio que esperaban, y se reiteran en esa petición. Cree recordar que en otras ocasiones, aun no siendo titular el ayuntamiento tiene potestad para hacer cosas. Incide que es un tema que ya lleva un tiempo coleando, y ahora necesita una solución urgente.

Respecto a la reunión del pasado 17 de febrero por el tema de los autobuses, dice que salieron un poco decepcionados, puesto que pensaban que se iban a plantear las nuevas propuestas dando un tiempo para expresar la opinión de los vecinos. Explica que se les pidió opinión, y ellos tomaron algunas fotos de la presentación, de lo que se explicó para estudiarlo tranquilamente, puesto que se requirió al Concejal para que les proporcionara esa documentación para estudiarla, y no pudo ser, no quiso. Tras el estudio de esas fotos que hicieron, observan que, en cuanto al número de usuarios de la línea unificada, se reduce muchísimo con respecto a las actuales lanzaderas del 57 y 58. En resumen, no le ven demasiadas ventajas. Tampoco saben el coste económico de esa medida, y entienden que más adelante se desarrollarán los criterios técnicos que tiene, pero no acaban de ver la justificación de ese cambio. Sí que es verdad que va a dar servicio al barrio de Valdefierro, pero observan que reducirán en un 75% los usos con respecto a las actuales líneas 57 y 58. Están dispuestos a mantener una reunión con el Ayuntamiento para explicar estas cuestiones, si tiene a bien recibirlos.

Además, sí que consideran urgente, dados los trágicos sucesos que ha habido últimamente con el tranvía, la posibilidad de poner iluminación en los cruces de Vía Ibérica, y en las zonas de paso de escolares a los colegios del barrio. Explica que, para mejorar la seguridad de las zonas de paso, hay dos opciones: la iluminación de suelo, que ya se ha implantado en otros pasos como por ejemplo en el Hospital Miguel Servet, y también los semáforos con pitido acústico.

Respecto a la Comisión de Cultura, quiere aclarar que la A.VV. Tomás Pelayo va a participar con 3 actividades.

Por otra parte, comenta que echa en falta que no haya habido Comisión de Urbanismo, y que como acaba de llegar desconoce si está o no creada. Dña. Begoña Tello Samitier, presidenta de la Comisión de Urbanismo, le contesta que no ha habido porque, precisamente en la reunión con el Concejal para hablar de movilidad se comentó lo del puente. Se decidió no hacerla por no tener nada concreto que tratar, pero harán una próximamente.

Toma la palabra el **Sr. Presidente**. Sobre el tema de la acequia, comenta que es un tema preocupante. Comenta que antes de abrir el expediente habló tanto con los Servicios de Limpieza y de Salud Pública. Explica que le manifestaron que no es un problema de limpieza, sino de que no tienen acceso, ya que está vallado, existe una puerta con candado, y no se puede acceder. Está de acuerdo en que, de manera subsidiaria, si el titular rehúsa mantener esa zona en condiciones mínimas de salubridad, el Ayuntamiento puede actuar de oficio y luego pasar la factura al titular con las consiguientes sanciones. Reitera que es una situación preocupante por la cercanía de colegios, dado que puede ser un foco de enfermedades. El expediente está iniciado, y confía en que en breve nos den una respuesta.

En cuanto al tema de los autobuses vuelve a comentar que, esto de momento es una propuesta, es verdad que el Concejal Delegado y la Consejera se han mostrado siempre abiertos a dialogar con los vecinos, y entiende que algún momento recibirán a las asociaciones de Casablanca, que les podrán trasladar de primera mano sus inquietudes, como se ha hecho en otros barrios. Explica que las previsiones de uso son estimaciones, que podrán variar en función de cómo evolucionen los pliegos de la contrata. En cualquier caso, el Área de Movilidad siempre ha estado dispuesta a recoger la sugerencias de los vecinos y no tiene duda de que en breve nos llamarán. La **Vocal del PP; Dña. Begoña Tello Samitier** pregunta al presidente de la A.VV. si han solicitado reunión con el Concejal. El presidente de la A.VV. explica que directamente no se ha pedido, porque tampoco les dieron ningún plazo, sino que el mismo día de la reunión se les plantearon las propuestas.

La **Vocal de VOX, Dña. Isabel Gracia Cazorla**, interviene para comentar que las obras de la calle Escuela comenzaron el 10 de febrero y finalizarán en agosto, tal y como informaron a la Junta.

Por otra parte, sobre el tema de seguridad del tranvía, el **Sr. Presidente** comparte la preocupación de todos, y como responsable de los temas de Seguridad Vial en el Ayuntamiento desde su Grupo Municipal, ha dado traslado en numerosas ocasiones, en Plenos, en Comisiones... De hecho, los mecanismos de iluminación en calzada se han puesto en distintas zonas, la última en San José. En cualquier caso, el tema de seguridad es un tema muy complejo, ya que las balizas luminosas, los avisos acústicos, etc., son medidas que pueden paliar, reducir la probabilidad de accidente. En cualquier caso, siempre hay personas que se distraen, sordas... y es complicado... Uno de los caballos de batalla es revisar el diseño de los cruces, los pasos de peatones, la altura de los andenes... Son problemas de diseño, y eso sí que es un poco más complicado... Como el tema de la seguridad preocupa todos, y dado que hay partida presupuestaria, se intentará mejorarlo. Insiste en que, aunque todas estas medidas siempre suman, el riesgo cero siempre existe y es complicado.

Una vecina pregunta sobre la seguridad en el cruce con la calle Argualas donde hubo un atropello, y comenta que le da la impresión de que no es del todo seguro... El **Sr. Presidente** explica que ahí hubo un reajuste semafórico, se hizo un giro específico a la derecha con un semáforo específico, y hubo una actuación concreta... Comenta que siempre se pueden hacer más cosas, pero en ese punto concreto ya se actuó.

La **Sra. Presidenta de la Comisión de Fiestas** quiere compartir con todos los presentes la cuenta de Instagram de la Comisión, por si a alguien le interesa: @comisionfiestascasablanca.

Se abre el turno de Ruegos y Preguntas al resto del público asistente.



Una vecina, en primer lugar, agradece al Sr. Presidente y a la Junta los esfuerzos que están haciendo por el Camino Herederos, pero se queja de que todavía le falta algo, ya que no hay aceras, falta limpieza, iluminación y seguridad... Le gustaría conocer la situación en que se encuentra el proyecto del mismo, y en qué va a consistir. El **Sr. Presidente** le responde que en el presupuesto de 2024 hubo una partida presupuestaria, que se introdujo desde el grupo municipal VOX, para hacer un estudio de la viabilidad técnica de hacer la urbanización de esa zona, no solo asfaltado, aceras e iluminación, sino también toda la parte de evacuación de aguas y demás. Informa también que Ecociudad Zaragoza, SAU está realizando un informe técnico, que si no está terminado, debe estar a punto de estarlo, y en cuanto esté validado, habrá una reunión informativa con todos los vecinos sobre los aspectos técnicos y viabilidad, pero no puede indicar plazos temporales, pero intentará que se haga lo antes posible. La Asociación de Vecinos Tomás Pelayo se ofrece a tomar nota de los nombres de los vecinos interesados, para avisarles cuando sea convocada dicha reunión y puedan asistir. El **Sr. Presidente** incide en que habrá una reunión explicativa a la que se convocará a la Asociaciones de Vecinos en cuanto esté terminado el proyecto.

Por último, el Sr. Presidente de la **A.VV. Tomás Pelayo** presenta a todos los vecinos el número 1 del boletín de noticias del barrio que han elaborado, denominado "*El Boletín de Casablanca*".

No habiendo más asuntos a tratar, el **Sr. Presidente** da por finalizada la sesión plenaria, agradeciendo la asistencia a los presentes, y emplazándoles al próximo pleno que será antes de las fiestas de San Juan.

Se levanta la sesión a las 19:50 horas.

EL PRESIDENTE

Fdo.: David Flores Serrano

LA SECRETARIA

Fdo.: Amparo Molina