

EDIFICIO: PREDICADORES, nº 72

DENOMINACIÓN:



GRADO DE PROTECCIÓN:
INTERÉS AMBIENTAL

INFORME HISTÓRICO - ARTÍSTICO

Casa antigua reformada según proyecto del arquitecto Félix Navarro, de 1897, solicitando la licencia su propietario Enrique Roy Aguirre en 1904.

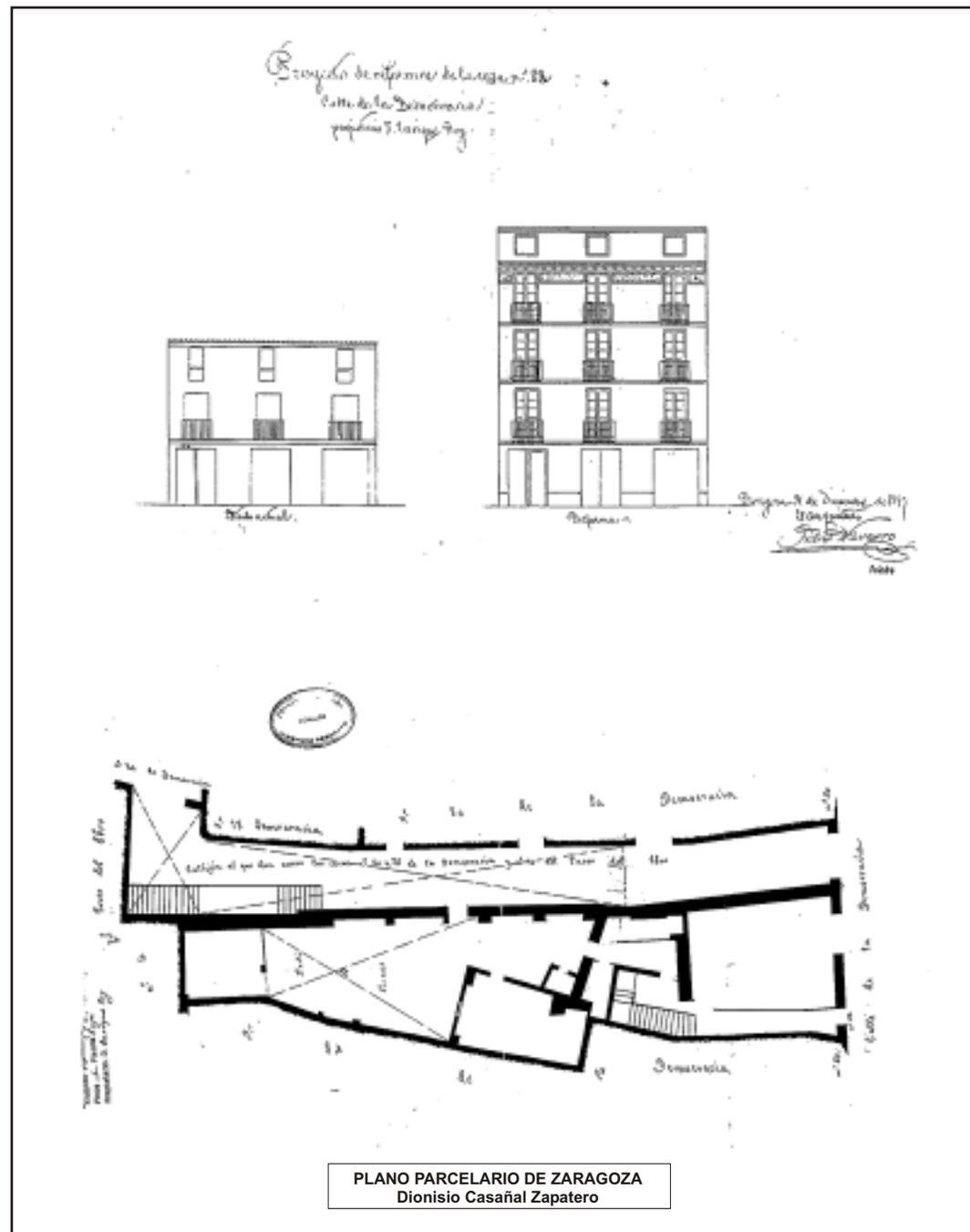
Edificada entre medianerías sobre parcela estrechísima y muy irregular con servidumbre de paso en planta baja de acceso a la finca contigua, consta esta casa de viviendas de cinco plantas (B+4), rematada en alero.

La fachada es de ladrillo revocado, de composición muy simple, ordenada a base de tres ejes de vanos, adintelados y abalconados, cuyo vuelo y tamaño disminuye progresivamente en altura. Todos los vanos presentan enmarques resaltados con cabezales en acodo, y dinteles decorados con pequeños motivos geométricos en la primera planta de pisos. Las rejas de los balcones ofrecen cuidado diseño. Impostas molduradas recorren la fachada a la altura de las líneas de forjados. Remata el edificio un alero de tablas sobre canetes, muy simples.

La planta baja conserva la disposición original de la reforma de 1904, correspondiendo el vano de la derecha al acceso al callejón, servidumbre de paso de la finca contigua (nº 70).

A la vista de las características tipológicas del edificio, se trata de una casa antigua de arquitectura tradicional y popular, reformada dentro de la estética eclectista muy sobria.

FUENTES: Archivo Municipal.
BIBLIOGRAFÍA:



INTERVENCIONES PERMITIDAS Y ELEMENTOS A CONSERVAR.

REHABILITACIÓN
FACHADA Y CAJA DE ESCALERAS

ÁREA

2