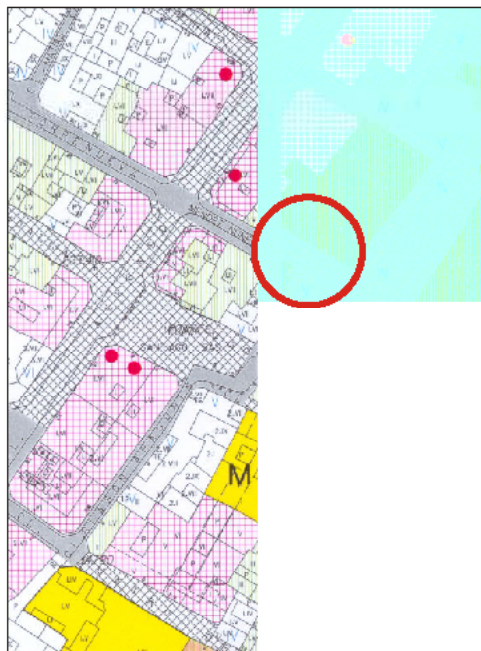


EDIFICIO: MÉNDEZ NÚÑEZ, Casto, nº 5

DENOMINACIÓN:



GRADO DE PROTECCIÓN: INTERÉS AMBIENTAL

INFORME HISTÓRICO - ARTÍSTICO

Casa construida en fecha anterior a 1868, en la que Diego Judeñas solicita licencia para reformar su casa, posteriormente desistiendo de realizar la obra. La reforma la llevaría a cabo en 1884, proyectada por Antonio Miranda, terminándose las obras en junio de 1885. En 1921, se colocan cuatro balcones mirador, con arreglo a los planos del arquitecto Manuel Martínez de Ubago. Actualmente (2002) está en proceso de rehabilitación integral.

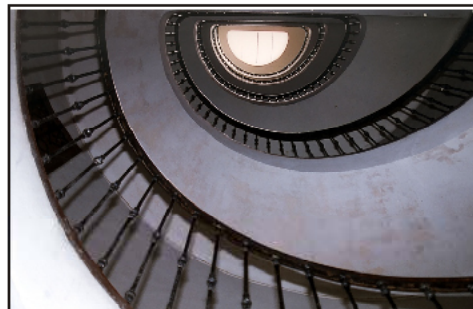
Edificada entre medianerías, sobrepasa la próxima al rectángulo con fachada a dos calles (Méndez Núñez y Virgenes) en ángulo, consta de cinco plantas (3+4) y sótano, rematada en alero.

Sus fachadas son de ladrillo revocado, de composición homogénea ordenadas a base de cinco ejes de vanos en su fachada principal (Méndez Núñez) y tres en la secundaria (Virgenes), adinteladas y balconadas cuyo vuel y tamaño disminuye en altura progresivamente. Todos los vanos presentan marcos moldurados, con una cornisa también moldurada en la primera planta alzada, y cabezales en acodos en el resto de las plantas alzadas. Los muros de fachada se articulan mediante bandas resaltadas en vertical, que simulan un despliegue de sillares, situado en los extremos y otros que separan los dos ejes de vanos laterales de la fachada principal del resto, acusando la simetría del conjunto. Horizontalmente otra banda moldurada con un juego de planos resaltados recorre la fachada a la altura de los antepechos de la primera planta alzada. Impostos moldurados recorren la fachada a la altura de las líneas de forjados. La apertura de algunos vanos de pequeñas dimensiones distintos en un lado y otro revelan la condición de edificio antiguo, con reborn de fachada (elevándose una planta y ordenación de vanos).

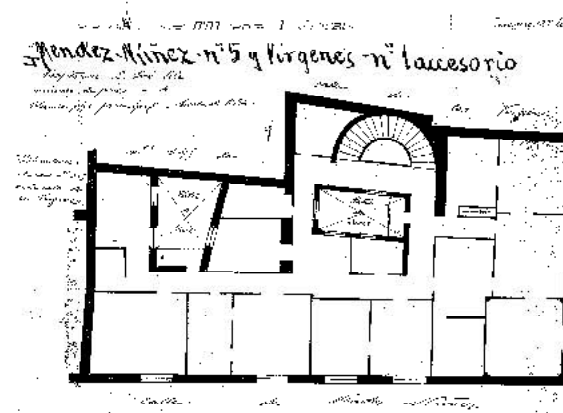
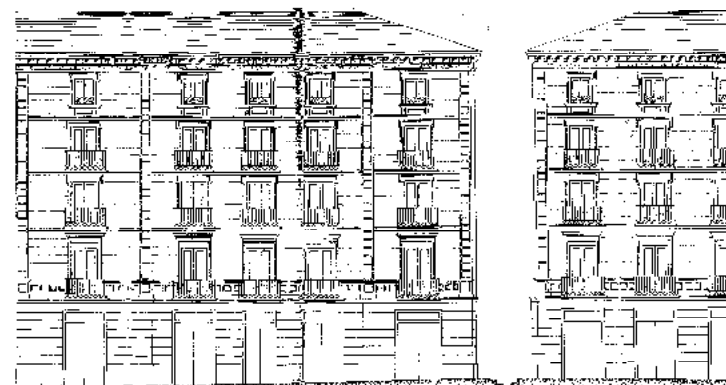
En la fachada principal recayente a Méndez Núñez, en el eje de vanos de extremo izquierdo se sitúan miradores de hierro y cristal, fruto de la reform anteriormente citada de 1921. Remata el edificio un alero de madera sobrecanetes. La planta baja se encuentra muy destituada por el uso comercial.

A la vista de las características tipológicas del edificio, y de los datos documentales que tenemos, se trata de un edificio antiguo con reformas de fachada y elevación de una planta más dentro de un eclecticismo de tradición muy academicista, característico del último tercio del siglo XIX (1885).

FUENTES: Archivo Municipal
BIBLIOGRAFÍA:



Modificación que el P. Pedro Judeñas solicitó en los planos de su casa nº 5 de la calle de Méndez Núñez y fiscal de las Virgenes, en virtud de la subscrita en el plano poligonal y aprobado por el Sr. D. Antonio Miranda, en junio de 1885.



PLANO PARCELARIO DE ZARAGOZA
Dionisio Casañal Zapatero



INTERVENCIÓNES PERMITIDAS Y ELEMENTOS A CONSERVAR.

REHABILITACIÓN
FACHADAS, CAJA DE ESCALERAS, CARPINTERÍAS

ÁREA

1

