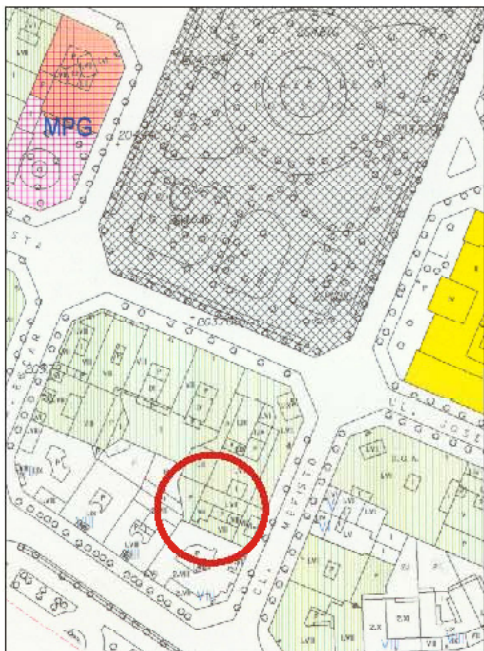


EDIFICIO: MELISTO, Fernando Soteras, nº 4

DENOMINACIÓN:



GRADO DE PROTECCIÓN:
INTERÉS AMBIENTAL

INFORME HISTÓRICO - ARTÍSTICO

Casa de viviendas construida hacia 1930.

Edificada entre medianerías, sobre amplia parcela rectangular con patio irregular al fondo de la misma, consta de ocho plantas (8+7) y sótano, con remates aligerados.

La fachada es revocada y ordenada a base de dos cuerpos volados de miradores, situados en los extremos de la misma y con trazado curvo en el encuentro con el paño central. En éste se abren sendos ventanales de disposición convencional que al situarlos a continuación de los miradores curvilíneos y horizontalistas aumenta el efecto de fenêtre en longueur. Este horizontalismo en los vanos produce una alternancia en bandas paralelas de huecos y macizos que mitiga el efecto verticalista de la fachada por su composición volumétrica a partir de su anchura y altura, creando un acertado juego volumétrico de luces y sombras. Remata el edificio la planta ático, rehargueada en el centro del mismo, aligerada con antepecho de barco, rematándose los cuerpos de miradores de forma cúbica.

La planta baja tiene una disposición simétrica con tres vanos adintelados. En el central se sitúa la portada, con jambas y dintel decorados con sección curva, con un enmarque exterior moldurado. Es interesante la puerta con batientes de torja de sobrios desenos lineales.

La casa es una magnífica muestra del racionalismo de gran pureza en sus juegos volumétricos con influencias expresionistas.

FUENTES:
BIBLIOGRAFÍA:



INTERVENCIONES PERMITIDAS Y ELEMENTOS A CONSERVAR.

REHABILITACIÓN
FACHADA, CAJA DE ESCALERAS, CERRAJERÍAS, ETC.

ÁREA

5