

**EDIFICIO:** CORTES DE ARAGÓN nº 48

DENOMINACIÓN:

GRADO DE PROTECCIÓN:  
**INTERÉS ARQUITECTÓNICO (B)**

**INFORME HISTÓRICO - ARTÍSTICO**

Las casas nºs 46, 48 y 50 de la calle Cortes de Aragón configuran la cabecera de una manzana situada frente al primer grupo de "Casas Baratas" de la zona, con una disposición simétrica de parcelas, edificadas hacia los años 30 y dentro de proceso urbanizador de la Gran Vía tras el cubrimiento del Huerva.

Están edificadas entre medianerías sobre parcelas perfectamente rectangulares, de mayores dimensiones la nº 48 y con fachadas en ángulo a dos calles las de los extremos. Constan de cinco plantas (B+4) y se rematan en cornisa moldurada.

En las fachadas se alterna el ladrillo visto, usado con carácter expresivo para definir y enfatizar la última planta, y el resto enfoscado con despiece simulado de hiladas en la planta baja, concebida como basamento compositivo del conjunto.

La composición de las fachadas es simétrica, cada una en sí y las tres en conjunto, ordenadas a base de ejes de vanos adintelados con cuerpos de miradores de fábrica de planta semihexagonal que se rematan en antepechos abalaustrados flanqueando cada una de las fachadas. Una cornisa moldurada de poco vuelo remata los edificios.

La planta baja está muy desfigurada por numerosos acondicionamiento de local, conservándose algunos de los vanos adintelados de ángulos quebrados y las puertas de ingreso a las fincas.

Estas tres casas presentan un tratamiento de fachadas más retardatario y todavía dentro de la estética de tradición "decó".

FUENTES: Archivo Municipal.  
BIBLIOGRAFÍA:



INTERVENCIONES PERMITIDAS Y ELEMENTOS A CONSERVAR.

REHABILITACIÓN  
FACHADAS, CAJA DE ESCALERAS, CARPINTERÍAS Y CERRAJERÍAS

ÁREA

26

