

EDIFICIO: CÉSAR AUGUSTO (Avda. de), nº 54

DENOMINACIÓN:



GRADO DE PROTECCIÓN:  
**INTERÉS AMBIENTAL**

**INFORME HISTÓRICO - ARTÍSTICO**

En 1895 se reformaba la casa de referencia con arreglo al proyecto del maestro de obras Antonio Miranda, por encargo del propietario de la misma Gabriel Flaquer. La reforma consistía en el acondicionamiento de local y la conversión en balcones de las pequeñas ventanas de la planta ático.

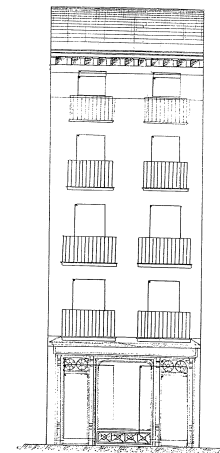
Edificada entre medianerías sobre parcela rectangular muy pequeña, consta de cinco plantas (B+4), rematada en alero. La fachada, revocada, es muy simple y presenta dos ejes de vanos adintelados y abalconados, cuyo vuelo disminuye en altura. Carece de ornamentación y se remata en alero de bastante vuelo de madera muy sencillo sobre canetes. La planta baja está totalmente desfigurada.

Por el plano de la reforma citada, se puede ver que se trataba de una construcción antigua, de carácter popular, remodelada en el mismo tono.

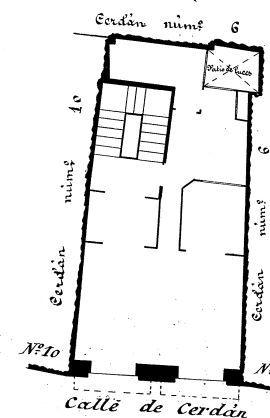
FUENTES: Archivo Municipal.  
BIBLIOGRAFÍA:



*Modificaciones que D.<sup>o</sup> Gabriel Flaquer  
se propone hacer en la fachada de su casa  
calle de Cerdán nº 8*



*Calle de Cerdán  
Número 8  
Piso 5. Planta 1ª al.  
Propietario, D.<sup>o</sup> Andrea Ibañeta*



**PLANO PARCELARIO DE ZARAGOZA**  
Dionisio Casañal Zapatero

INTERVENCIONES PERMITIDAS Y ELEMENTOS A CONSERVAR.  
REHABILITACIÓN DE FACHADAS

ÁREA  
1