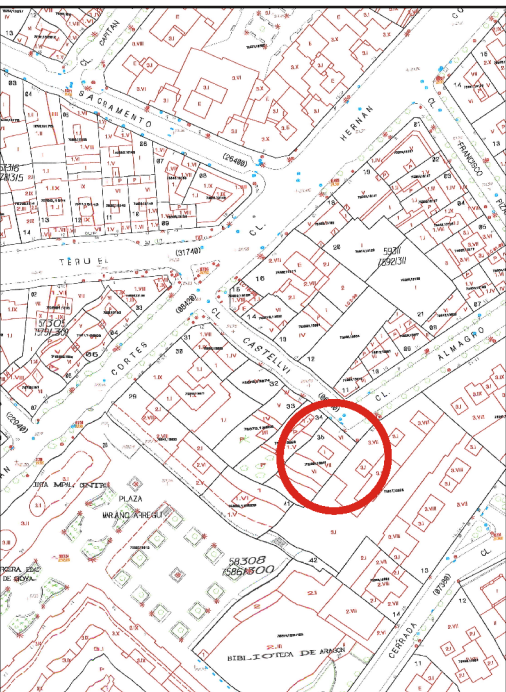


EDIFICIO: **CASTELLVÍ 1**

DENOMINACIÓN:



GRADO DE PROTECCIÓN:  
**INTERÉS ARQUITECTÓNICO (B)**

INFORME HISTÓRICO - ARTÍSTICO

Edificio destinado a viviendas construido para Jesús Sánchez Falces y proyectado por José Beltrán Navarro en 1933.

Está construido entre medianerías sobre amplia parcela prácticamente rectangular, consta de seis plantas (B + 5), rematado en comisa.

La fachada es enfoscada, con un juego de volúmenes claro y ordenado de forma simétrica. Un amplio cuerpo volado de miradores centra la composición, flanqueado por sendos paños de fachada en los que se abre un eje de vanos adintelados a cada lado. En la planta primera se prolonga el vuelo del mirador formando balcón corrido a ambos lados. Las carpinterías de los vanos son de madera a base de saetinos. La planta baja es muy simple, funcional, y también simétrica.

Al interior, la estructura de las viviendas es tradicional. Sobre una planta rectangular se disponen dos viviendas por planta con un patio o luna central.

En conjunto la casa ofrece una sobria fachada, desornamentada y bien compuesta en cuanto a volúmenes y distribución de vanos. Es obra plenamente racionalista.

OBSERVACIONES:

En origen la fachada se pintó en color verde manzana y crema.

FUENTES: Archivo Municipal

BIBLIOGRAFÍA:

RABANOS FACI, C., *Historia crítica de la arquitectura aragonesa del siglo XX(I)* en S.AA. XVII. Zaragoza 1995.



INTERVENCIÓNES PERMITIDAS Y ELEMENTOS A CONSERVAR.

REHABILITACIÓN  
FACHADA, CAJA DE ESCALERAS

ÁREA  
18