

EDIFICIO: ARANDA, Conde de, nº 7

DENOMINACIÓN:



GRADO DE PROTECCIÓN:  
**INTERÉS AMBIENTAL**

**INFORME HISTÓRICO - ARTÍSTICO**

Edificio de viviendas proyectado por Fausto García Marco en marzo de 1940 para Pedro Layús, ajustándose a la nueva línea de la calle San Martín ensanchada en esos años.

Consta de siete plantas (B+6) y sótano, en el que se sitúa el refugio antiaéreo, trasteros, etc. La fachada es enlucida, usando el ladrillo con carácter expresivo en los paños de muro de la primera planta alzada y en la última y formando paños decorativos en los frentes de los cuerpos de miradores. Precisamente son estos los que articulan la fachada con su vuelo y mayor altura, componiendo un dinámico juego de volúmenes. Remata la fachada en todos sus elementos un alero de corte tradicional e inspiración local.

El propio arquitecto define su obra dentro de la "idea de sobriedad moderna" En efecto a la que se le ha dado con discreción un toque de ornato" de inspiración local. El edificio se sitúa dentro de la arquitectura de posguerra con influencias populistas y regionalistas.

FUENTES: Archivo Municipal.  
BIBLIOGRAFÍA:



INTERVENCIONES PERMITIDAS Y ELEMENTOS A CONSERVAR.

REHABILITACIÓN  
FACHADA, PUERTA, CAJA ESCALERAS

ÁREA

3