

EDIFICIO: ALFONSO I Nº 26

DENOMINACIÓN:



GRADO DE PROTECCIÓN:  
**INTERÉS ARQUITECTÓNICO (C)**

**INFORME HISTÓRICO - ARTÍSTICO**

Casa construida según proyecto redactado por el arquitecto Fernando de Yarza en 1868, juntamente con el número 28, para el Marqués de Ayerbe, ejecutada con algunas modificaciones en la 1ª planta y suprimiendo el remate abalastrado. En 1879 se proyectan dos miradores acristalados para los vanos del chafalón.

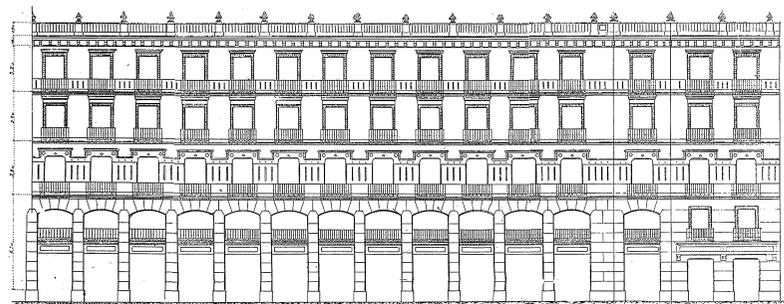
Presenta fachada a dos calles y ángulo achaflanado y consta de cinco plantas (B+entrepanta+3) y sótano, rematada en alero. Su fachada es de ladrillo revocado, simulando despiece en la planta baja y entreplanta. De composición homogénea, se ordena a base de grandes ejes de vanos abalconados, cuyo vuelo y tamaño disminuye en altura progresivamente, adintelados, en las tres plantas de viviendas. La ornamentación se sitúa en los vanos de manera jerarquizada con enmarques moldurados muy decorativistas los de la 1ª planta y más clasicistas y sobrios en la 2ª y 3ª. Recorren la fachada un ancho friso de "junquillos" en la 1ª planta a modo de zócalo e impostas molduradas marcan las líneas de forjados, en las otras plantas. En el chafalón se conservan unos miradores acristalados con estructura de madera. La planta entresuelo conserva su fisonomía original de grandes vanos en arco escarzano, excepto en la fachada a la C/Del Molino que tiene balcones de poco vuelo. La planta baja está totalmente desfigurada por el uso comercial. Ambas plantas integraban sus vanos en un orden gigante (efecto hoy perdido por los acondicionamientos de local), configurando el basamento del edificio en el que se simulaba despiece de hiladas. Se ha conservado la puerta antigua en madera con decoración de palmetas en el remate, integrada en portada acristalada actual.

El edificio se integra dentro de la tipología característica de la calle Alfonso I, de carácter ecléctico, decoración academicista e influencia francesa.

FUENTES: Archivo Municipal.  
BIBLIOGRAFÍA:  
TORGUET ESCRIBANO, Nardo, *La reforma urbana en la Zaragoza de mediados del siglo XIX. Apertura de la C/Alfonso I*, Zaragoza 1987.

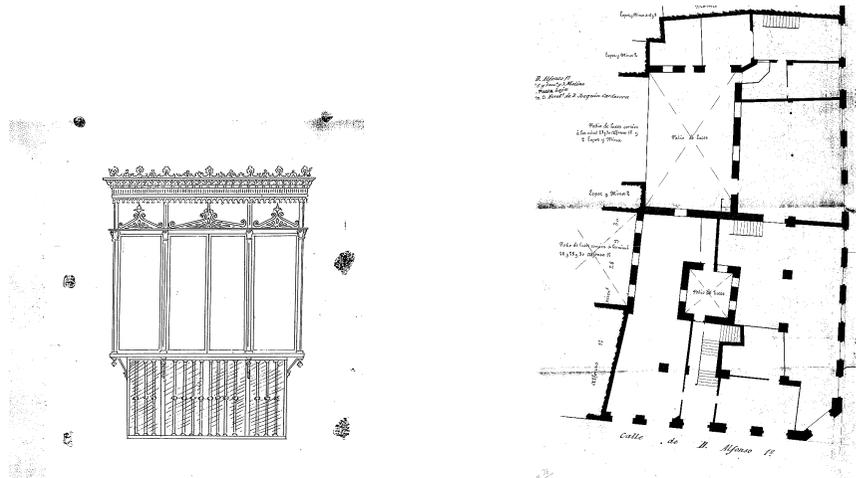


PROYECTO.  
Fachada para las casas que la Excmo. Sr. Marqués de Ayerbe, desea construir, en el terreno que pertenece a la Sta. Da. M<sup>a</sup> Vique de Urrege y Paladox en la calle de D. Alfonso I<sup>o</sup> esquina a la Calle de Hita.



Fachada á la calle de D. Alfonso I<sup>o</sup>. Chafalón. Fachada á la calle de Hita.  
Escala de real por este.  
Zaragoza 20 de Junio de 1868  
D. Arquitecto  
Fernando de Yarza

C/ Alfonso I, nº 26-28. Propietario: Marqués de Ayerbe. Arquitecto: D. Fernando Yarza (1868).



PLANO PARCELARIO DE ZARAGOZA  
Dionisio Casañal Zapatero

INTERVENCIÓNES PERMITIDAS Y ELEMENTOS A CONSERVAR.  
REHABILITACIÓN  
FACHADAS, PUERTA DE ENTRADA

AREA  
**1**

