

## SUELO URBANO

### CONSOLIDADO SU

- **A 1** Edificación en manzana cerrada
- **A 2** Edificación en ordenación abierta de vivienda colectiva
- **A 3** Edificación en ordenación abierta extensiva
- **A 4** Vivienda unifamiliar aislada o agrupada
- **A 6** Edificación destinada a usos productivos
- **B** Ciudad histórica
- **C** Conjuntos urbanos contemporáneos
- **D** Zona de edificación residencial en agrupaciones de densidad media

### NO CONSOLIDADO SU (NC)

- **ZONA E** Área de nueva ordenación por renovación de uso
- **ZONA F** Área de reforma interior pendiente de ordenación
- **ZONA G** Área de reforma interior pendiente de gestión
- **ZONA H** Área de edificación destinada a usos productivos
- **ZONA K** Área K
- **ZONA AC** Área pendiente de convenio urbanístico

## SUELO URBANIZABLE SUZ

- Residencial
- Usos productivos

### PLANEAMIENTO RECOGIDO

- Residencial
- Otros usos

- Zona verde
- Equipamiento
- Terminales de transporte y actividades logísticas
- Equipamientos y zonas verdes en sector residencial
- Camino
- Vía pecuaria
- Ferrocarril
- Cercanías
- Vial
- Límite de servidumbre aeronáutica
- Línea de 35 NEF

## SUELO NO URBANIZABLE

### GENÉRICO SNU G

- **C** Núcleos tradicionales de cuevas
- **VT** Vertido, tratamiento, recuperación y valoración de residuos
- **NRT** Núcleos rurales tradicionales

### ESPECIAL SNU E

#### PROTECCIÓN DEL ECOSISTEMA NATURAL

##### Categorías sustantivas SNU EN

- **SR** Sotos, galachos y riberas fluviales
- **CC** Protección de cauces y canales de crecida
- **MA** Masas arbóreas y terrenos forestales naturales
- **RF** Montes y suelos de repoblación forestal
- **VB** Protección de vaguadas y barrancos
- **SE** Protección del suelo estepario
- **NI** Otros espacios naturales de interés

##### Categorías adjetivas

- Lugar de importancia comunitaria (LIC) y zona de especial protección para las aves (ZEPA)

#### PROTECCIÓN DEL ECOSISTEMA PRODUCTIVO AGRARIO

##### Categorías sustantivas SNU EP

- **HH** Protección de la huerta honda
- **R** Protección de la agricultura en el regadío alto tradicional
- **S** Protección de la agricultura en el secano tradicional
- **V** Vales

#### PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL EN EL MEDIO RURAL

##### Categoría sustantiva SNU EC

- **C** Patrimonio cultural
- **24** Yacimiento

#### TERRENOS DE TRANSICIÓN DEL TRAMO URBANO DEL EBRO

##### Categoría sustantiva SNU ET

- **T** Transición del tramo urbano del Ebro

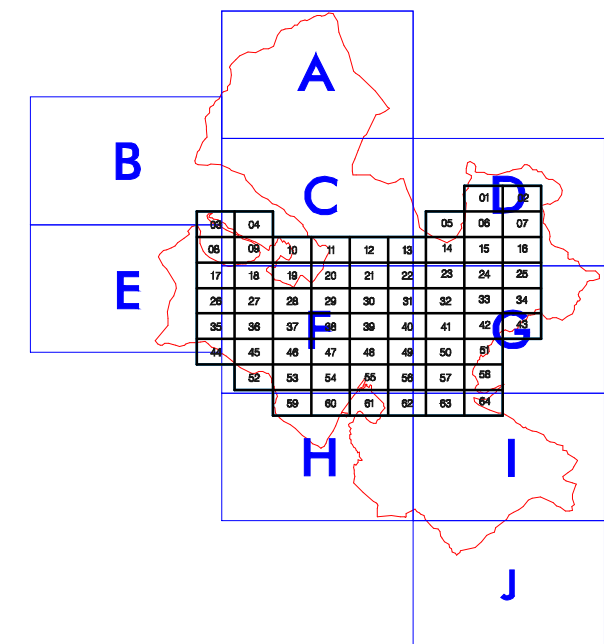
#### TERRENOS SUJETOS A PROTECCIONES SECTORIALES Y COMPLEMENTARIAS

##### Categoría sustantiva SNU ES

- SCI** Protección del sistema de comunicaciones e infraestructuras
- **D** Áreas de la Defensa

##### Categorías adjetivas

- Protección de áreas de la Defensa
- Protección del paisaje**
  - Protección activa del paisaje
  - Protección pasiva del paisaje
  - Recuperación del paisaje
  - Reserva Natural
- Protección de riesgos naturales singulares**
  - Riesgo de hundimientos
  - Zonas inundables y conos aluviales
  - Escarpes inestables
  - Riesgo de erosión de márgenes fluviales



LEYENDA

ESTRUCTURA URBANÍSTICA