



Zaragoza  
 AYUNTAMIENTO  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
 El presente PROYECTO de S.O. aprobado  
 con carácter DEFINITIVO por el Pleno del Ayuntamiento de Zaragoza el día 29 JUN. 2012  
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO  
 Fdo: Luis Jiménez Abad

JUNIO 2012



**SUELO URBANO**

A1	C
A2	D
A3	E
A4	A 6, H
B	Áreas F y G
	Áreas K

**SUELO URBANIZABLE**

Residencial
Usos Productivos
PLANEAMIENTO RECOGIDO
Residencial
Otros Usos

**SUELO NO URBANIZABLE**

GENÉRICO
Cuevas
Tratamiento Residuos
Núcleos Rurales Tradicionales
ESPECIAL
Sotos y Riberas
Otros Espacios
Cauces y Canales
Masas Arbóreas
Replantación Forestal

Vaguadas y Barrancos
Suelo Estepario
Huerta Honda
Regadío Alto
Secano Tradicional
Vales

Áreas de la Defensa
Patrimonio Cultural
Transición al Ebro
Vías Pecuarias
Vial
Ferrocarril
Límite Servidumbre Aeronáutica

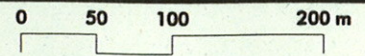
Zona verde
Equipamiento
Terminales de Transporte y Actividades Logísticas
Caminos

**ESQUEMA DE SITUACIÓN**

29	30	31
38	39	40
47	48	49

MA 44.08

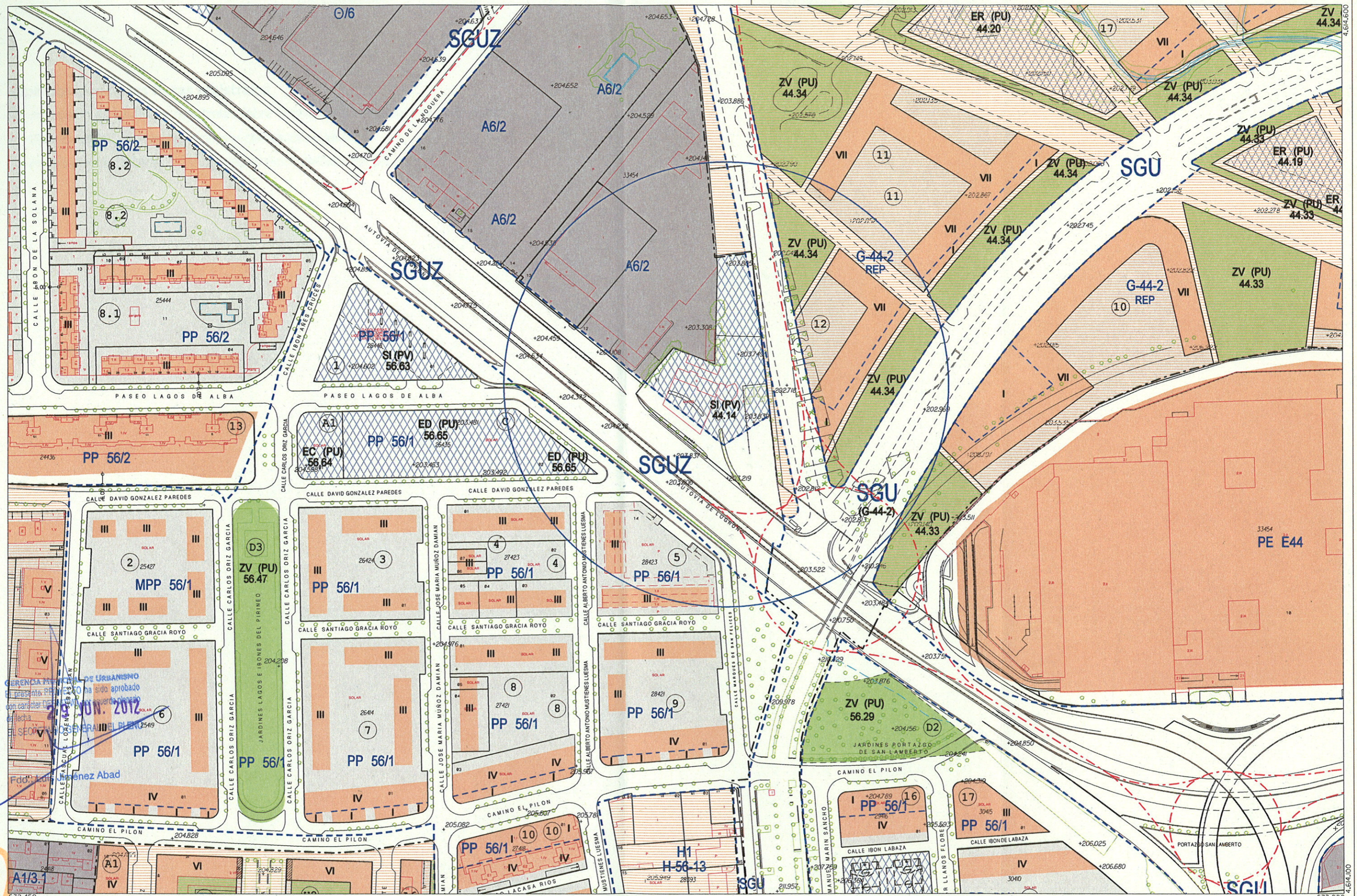
**ESTRUCTURA URBANÍSTICA**







JUNIO 2012



GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
El presente PPNU ha sido aprobado con carácter definitivo en el Pleno del Ayuntamiento de Zaragoza el día 14 de mayo de 2012.



SUELO URBANO CONSOLIDADO		SUELO URBANO NO CONSOLIDADO	
A1*	B*	E	H 1
A2*	C 1	H 2	F, G, K
A3*	C 2	AC	Área de Intervención
A4*	D 1		Área de Convenio
A6*	D 2		

SUELO URBANIZABLE	
SUZ	No Delimitado
SUZ (D)	Delimitado

SISTEMAS GENERALES	
SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL	
SNU EN (*)	Ecosistema Natural
SNU EP (*)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición al Ebro
SNU ES (*)	Sectorial y Complementaria

GENÉRICO	
SNU G (C)	Cuevas
SNU G (VI)	Vertido y Tratamiento de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

Planeamiento Recogido
Límite de área
Zona verde
Equipamientos y Servicios
Parcela edificable
Nueva alineación
Espacio libre privado

ESQUEMA DE SITUACIÓN		
H 13	I 13	J 13
H 14	I 14	J 14
H 15	I 15	J 15

**MA 44.08**  
**CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO**