

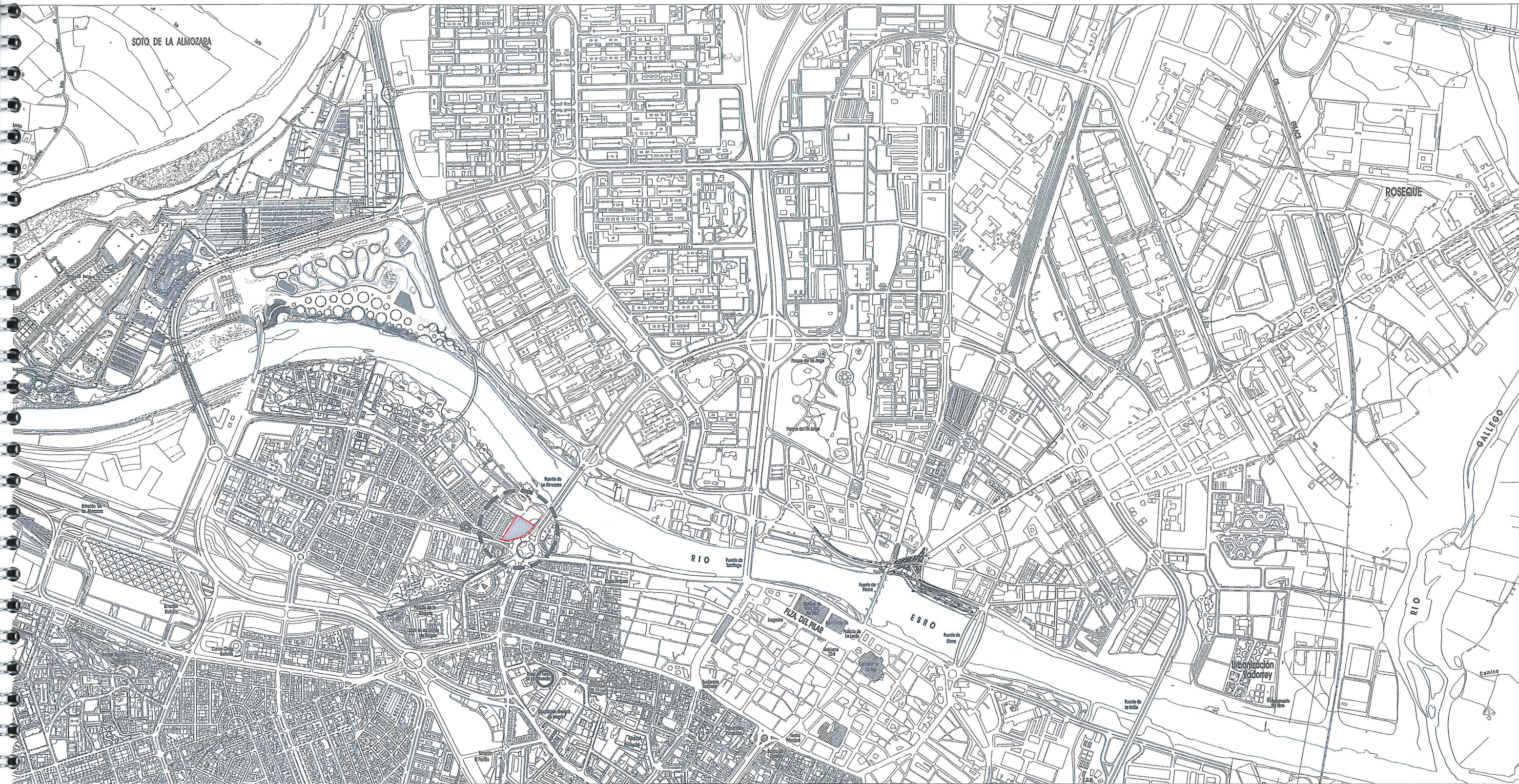
II.- PLANOS.-

Información:

- I-01.- Situación
- I-02.- Clasificación y calificación

Ordenación:

- O-01.- Clasificación y calificación



SITUACION

escala 1:10.000



José Antonio Garcós Nogués, Abogado

por Clúa Longás CLC arquitectos s.l.p.
 Julio Clúa Martínez, Arquitecto

I-01

INFORMACION
 SITUACION

MODIFICACIÓN DEL P.G.O.U.
 Ámbito: Manzana Residencial
 del SECTOR 45-4-3 de Zaragoza

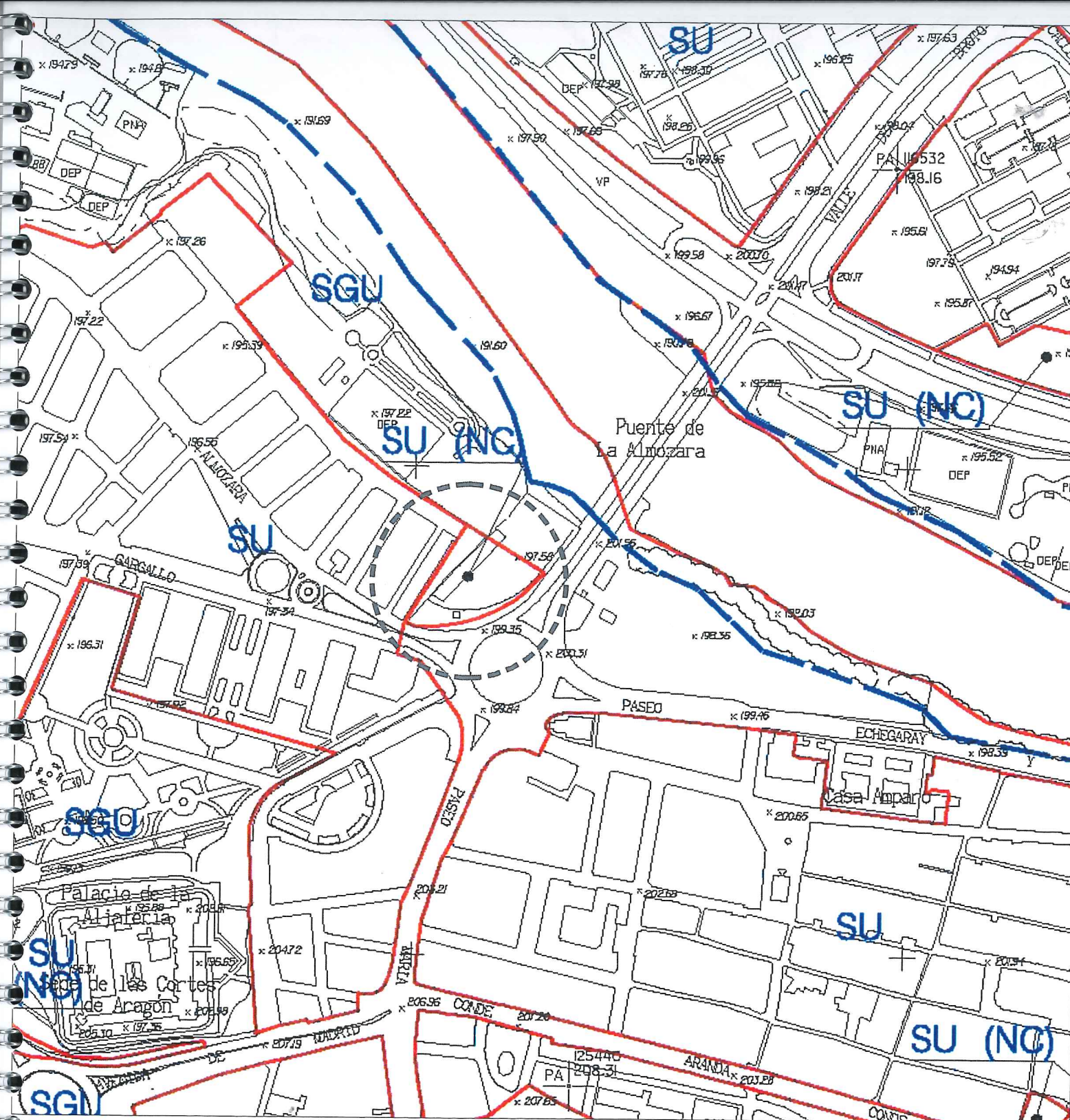


clcarquitectos
 Leguna de Rins 6
 T. 976 302 424
 F. 976 302 105
 50005 Zaragoza

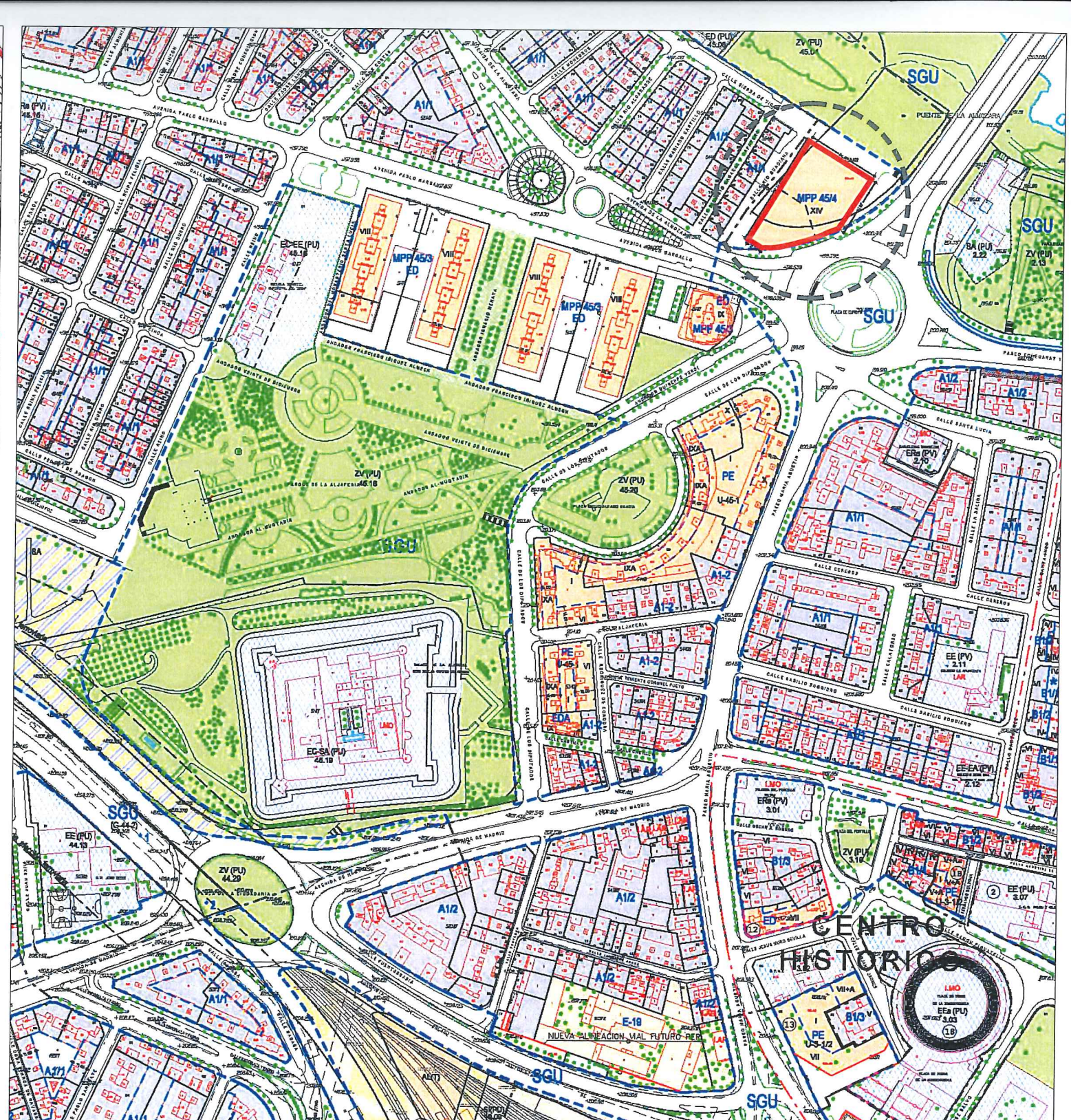
1:10.000
 José Antonio Garcós Nogués Abogado
 Clúa Longás CLC arquitectos s.l.p.
 Julio Clúa Martínez Arquitecto

Septiembre 2015
 09.15 / 09 / 471

Promotor
 Junta de Compensación del
 Sector 45-4-3 de Zaragoza



escala 1:5.000



escala 1:5.000

CLASIFICACION

CALIFICACION Y REGULACION DEL SUELO



José Antonio Garcés Nogués, Abogado
 por Clúa Longás CLC arquitectos s.l.p.
 Julio Clúa Martínez, Arquitecto

I-02

MODIFICACIÓN DEL P.G.O.U.

INFORMACION
 CLASIFICACION Y CALIFICACION
 SEGUN REFUNDIDO P.G.O.U. 2007
 1:10.000 / 1:5.000

Ámbito: Manzana Residencial
 del SECTOR 45-4-3 de Zaragoza



clarquitectos

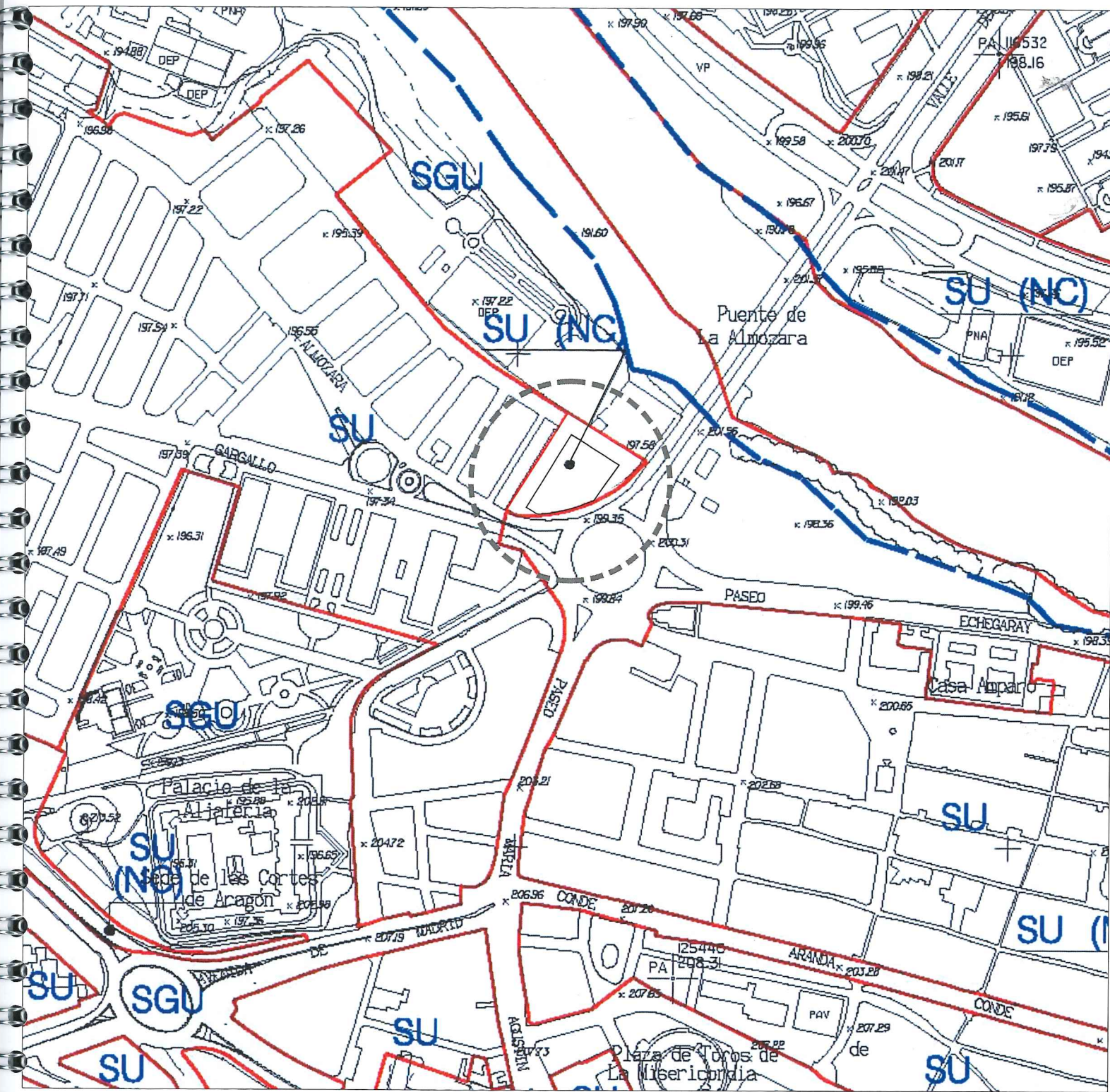
Laguna de Rins 6
 T. 976 302 424
 F. 976 302 105
 50005 Zaragoza

José Antonio Garcés Nogués Abogado
 Clúa Longás CLC arquitectos s.l.p.
 Julio Clúa Martínez Arquitecto

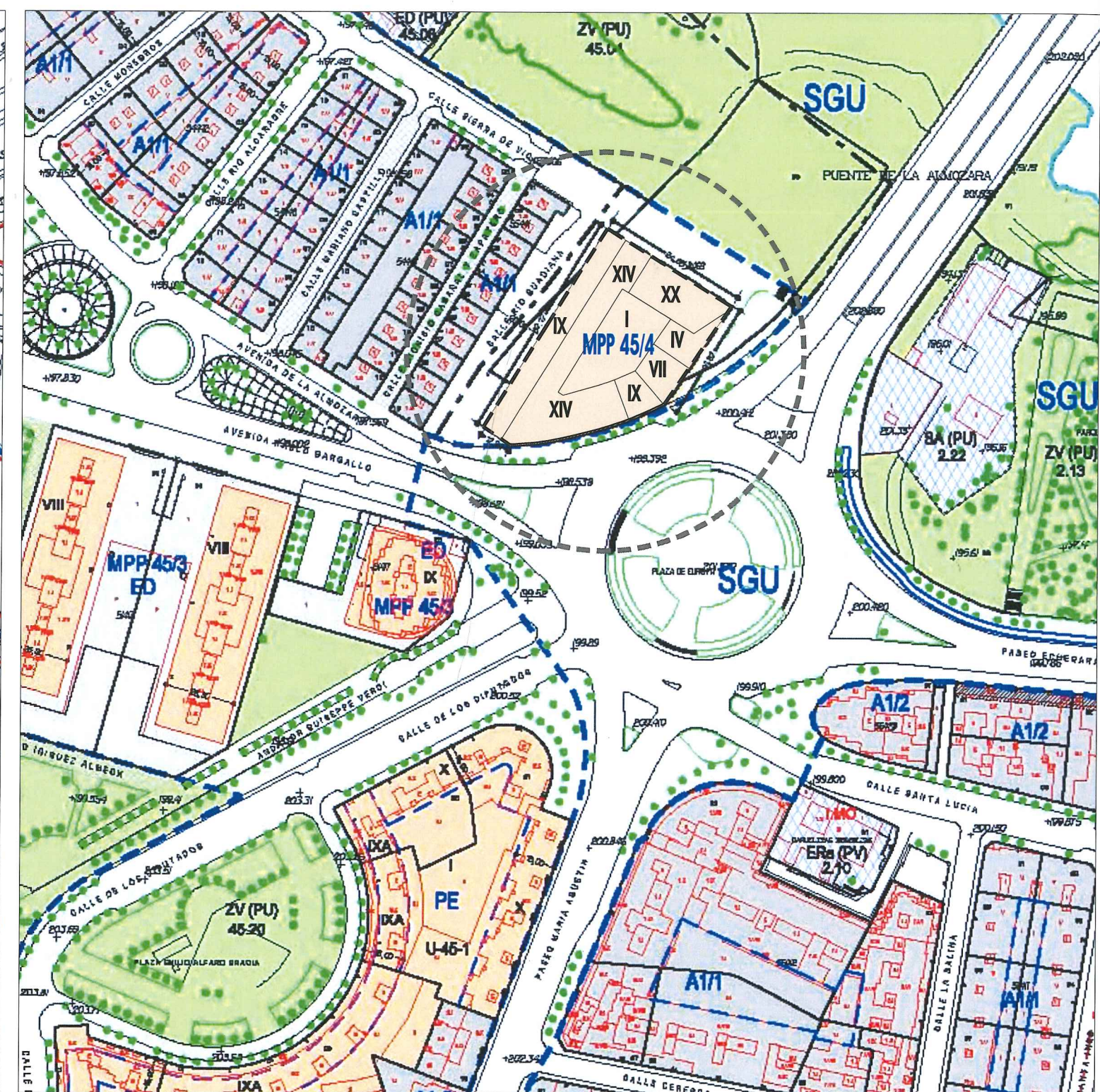
Septiembre 2015

09.15 / 09 / 471

Promotor
 Junta de Compensación del
 Sector 45-4-3 de Zaragoza



Suelo Urbano		Suelo No Urbanizable Especial		Suelo No Urbanizable Genérico		Sistema General	
SU	Consolidado	SNU EN (**)	Ecosistema Natural	SNU G (C)	Cuevas	SGU	Urbano
SU (NC)	No Consolidado	SNU EP (**)	Productivo Agrario	SNU G (AL)	Actividades Logísticas	SGUZ	Urbanizable
SUZ (D)	Delimitado	SNU EC	Patrimonio Cultural	SNU G (VT)	Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos	SGNU	No Urbanizable
SUZ	No Delimitado	SNU ET	Transición Tramo Urbano Ebro	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales		
		SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria				



SUELO URBANO		SUELO URBANIZABLE		SUELO NO URBANIZABLE		GENÉRICO	
CONSOLIDADO	NO CONSOLIDADO	SUZ	No Delimitado	ESPECIAL	SNU EN (**)	SNU G (C)	Cuevas
A1*	E	SUZ (D)	Delimitado	SNU EP (**)	SNU EC	SNU G (VT)	Vertido y Tratamiento de Residuos
A2*	H1	SISTEMAS GENERALES		SNU ET	SNU ET	SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales
A3*	H2	SGU	Urbano	SNU ES (**)	SNU ES (**)		
A4*	F, G, K	SGUZ	Urbanizable				
A5*	AC	SGNU	No Urbanizable				

CLASIFICACION escala 1:5.000

CALIFICACION Y REGULACION EL SUELO escala 1:5.000

Zaragoza AYUNTAMIENTO
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 El presente PROYECTO ha sido aprobado con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario de fecha **23 DIC. 2015**
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Edo.: Luis Jiménez Abad

22 OCT 2015
 Zaragoza AYUNTAMIENTO
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 SERVICIO DE ORDENACION Y GESTION URBANISTICA

José Antonio Garcés Nogués, Abogado
 por Clúa Longás CLC arquitectos s.l.p.
 Julio Clúa Martínez, Arquitecto

0-01

ORDENACION
 CLASIFICACION Y CALIFICACION

MODIFICACION DEL P.G.O.U.
 Ámbito: Manzana Residencial del SECTOR 45-4-3 de Zaragoza

clararquitectos
 Leguna de Rins 6
 T. 976 302 424
 F. 976 302 105
 50005 Zaragoza

1:10.000 / 1:5.000
 José Antonio Garcés Nogués Abogado
 Clúa Longás CLC arquitectos s.l.p.
 Julio Clúa Martínez Arquitecto

Septiembre 2015
 Promotor
 Junta de Compensación del Sector 45-4-3 de Zaragoza