

Cuadernos de Jurisprudencia

■ Urbanismo

■ Estadísticas - gráficos

■ 1986 - 2018



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

GERENCIA DE URBANISMO

Actualización 10/4/2018

■ Portada Cuaderno 1



■ Portada cuaderno 28



Presentación

- La **colección** *Cuadernos de Jurisprudencia: Urbanismo* recoge, de forma sistemática y secuencial desde 1986, las sentencias recaídas sobre temas urbanísticos de competencia municipal, dictadas por diferentes tribunales:
 - - Juzgados de lo Contencioso, Penal y 1ª Instancia
 - - Audiencia Territorial de Zaragoza
 - - Tribunal Superior de Justicia de Aragón
 - - Tribunal Supremo
- **Intervienen** en esta labor:
 - - Dirección de Servicios de Información y Organización (Gerencia de Urbanismo)
 - - Servicio Administrativo de Urbanismo
 - - Letrados de la Gerencia
 - - Sede Electrónica Municipal
- **Sentencias tratadas e incorporadas a Base de Datos** mediante entregas sucesivas:
 - - Fecha: 19 abril 2018. Cuaderno de Jurisprudencia: Nº 62. Última Sentencia: 13/2/2018
- **Disponibles** en **intranet y web** municipal:
 - http://intranet.red.zaragoza.es/ciudad/intranet/normativa/consulta_Jurisprudencia
 - http://www.zaragoza.es/ciudad/urbanismo/oficina/consulta_Jurisprudencia
 - http://www.zaragoza.es/ciudadania/gobierno-abierto/transparencia/consulta_Jurisprudencia

■ Temas y elementos de búsqueda

- Las sentencias recibidas en la Gerencia de Urbanismo, puestas en conocimiento del órgano resolutorio correspondiente, son agrupadas en este repertorio de acuerdo a los siguientes **temas**, que son utilizados como elementos de búsqueda en la aplicación informática:
 - - Planeamiento
 - - Gestión
 - - Intervención
 - - Disciplina
 - - Responsabilidad patrimonial
 - - Infraestructuras
 - - Ordenanzas Municipales
 - - Movilidad Urbana
 - - Acceso Archivos
- Se completa cada tema con un amplio grupo de **subtemas** (plan, expropiación, proyecto de compensación, reparcelación, licencia, orden de ejecución, ruina, infracción, sanción, ...), que amplían y mejoran dicha búsqueda, haciéndola más eficaz y rápida.
- Por otro lado, las sentencias se reflejan con una serie de **datos**: tribunal, fecha, número de recurso y número de expediente, que igualmente sirven como elementos de búsqueda.

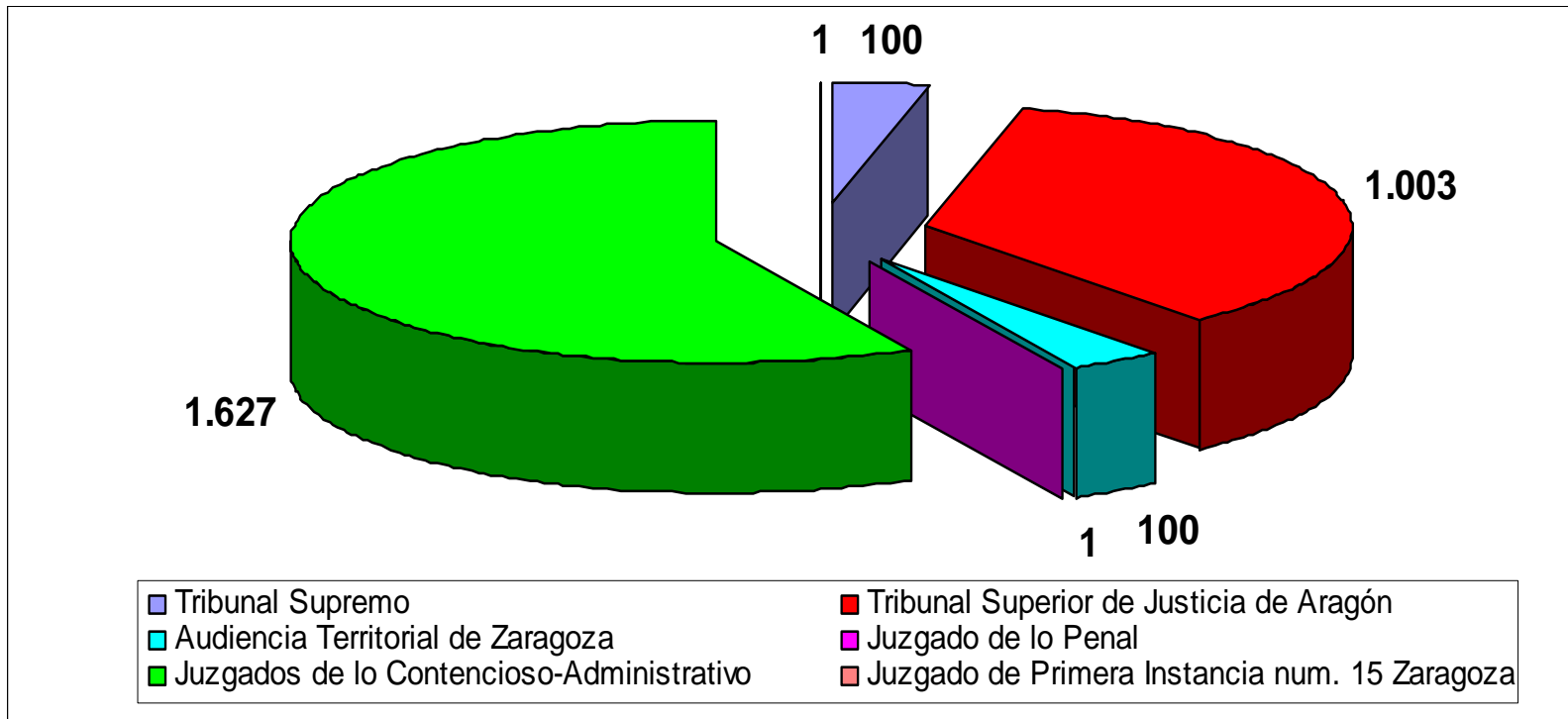
■ Calidad en la gestión: mejora continua

- El **objetivo** consiste en ofrecer dicha jurisprudencia, actualizada, de modo que se pueda utilizar especialmente por las unidades jurídicas en su trabajo diario de tramitación, sirviendo igualmente como instrumento de estudio y conocimiento para lograr una formación y desarrollo continuo, al constituir dichas actuaciones un indicador de la gestión administrativa, en la medida que ratifica o modifica determinadas líneas de gestión.
- La elaboración de este material es un eslabón más en la **cultura** de la **mejora continua** por la que aboga la Gerencia Municipal de Urbanismo, así como en el compromiso adquirido en materia de información y desarrollo del personal.
- Se disponen las sentencias en soporte digital, en la base de datos implementada al efecto por la sección web municipal de 1986 a 2015 e impresos en papel los Cuadernos de Jurisprudencia nº 1 - 28, que incluyen sentencias hasta el año 2006.
- Las publicaciones se pueden solicitar en la Dirección de Servicios de Información y Organización de Urbanismo (976 724 328)
- Permite disponer de **indicadores** de gestión desagregando la información por órgano jurisdiccional, tema, año de resolución/incorporación a BD, sentido y repercusión del fallo, órgano, tema, año y fallo, índice de conflictividad judicial.
- Los gráficos y estadísticas se refieren a los fallos comprendidos entre **1986 y 2018**

■ Indicadores: Organos jurisdiccionales

ORGANO	Nº DE SENTENCIAS
Tribunal Supremo	100
Tribunal Superior de Justicia de Aragón	1.003
Audiencia Territorial de Zaragoza	100
Juzgado de lo Penal	1
Juzgados de lo Contencioso-Administrativo	1.627
Juzgado de Primera Instancia num. 15 Zaragoza	1
TOTALES	2.832

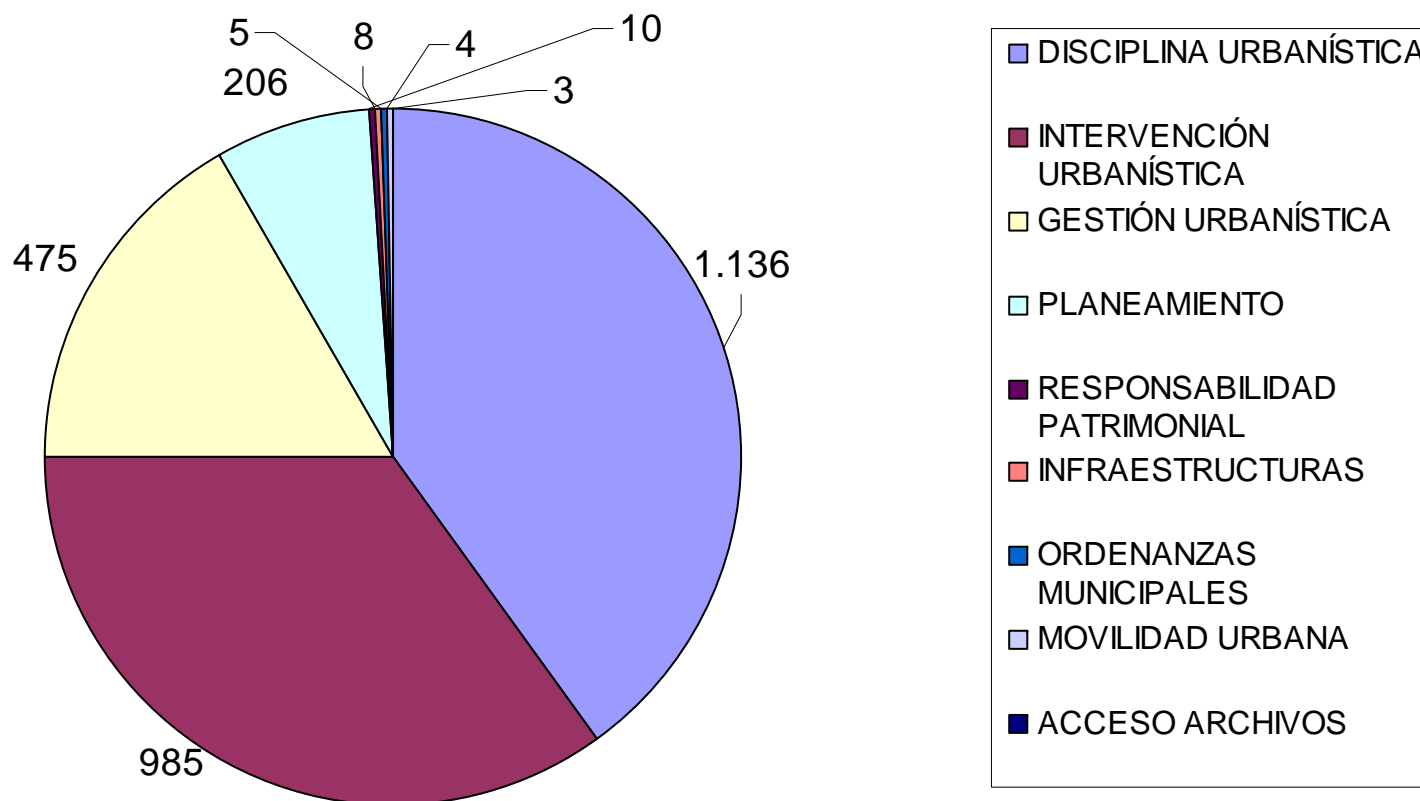
Indicadores: Organo jurisdiccional



■ Indicadores: Temas

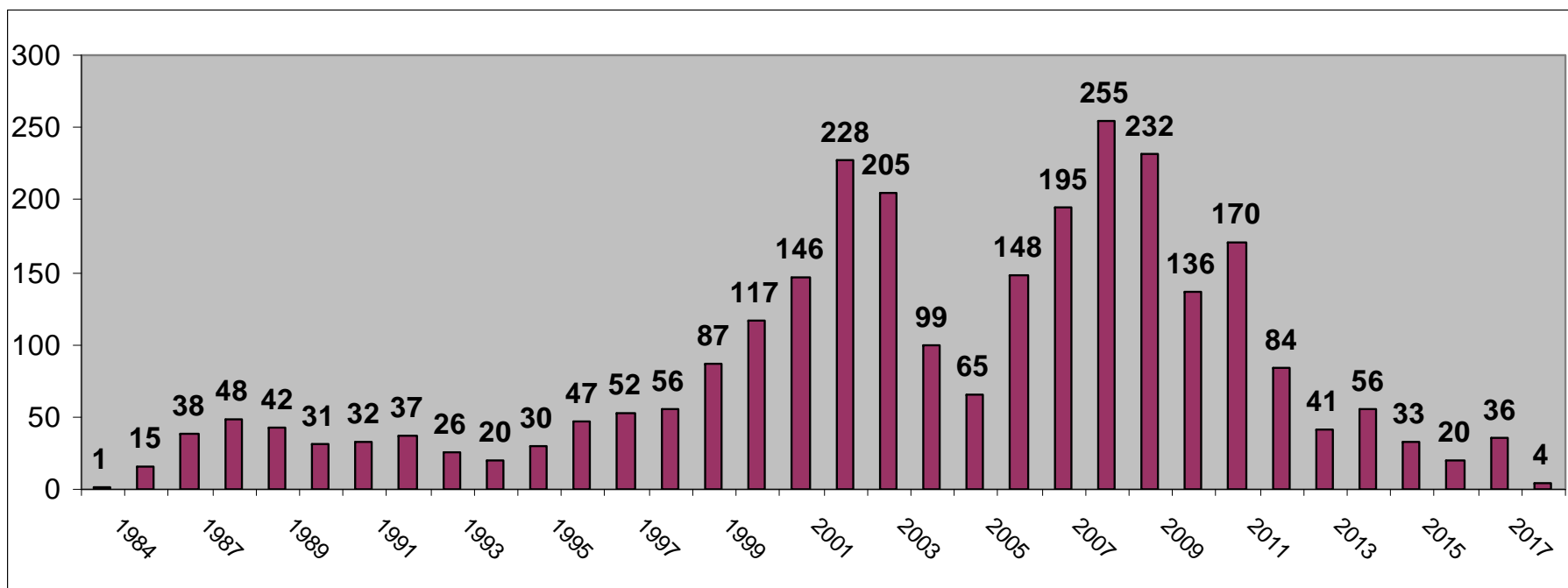
TEMA	Nº DE SENTENCIAS
DISCIPLINA URBANÍSTICA	1.136
INTERVENCIÓN URBANÍSTICA	985
GESTIÓN URBANÍSTICA	475
PLANEAMIENTO	206
RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL	10
INFRAESTRUCTURAS	8
ORDENANZAS MUNICIPALES	5
MOVILIDAD URBANA	4
ACCESO ARCHIVOS	3
TOTALES	2.832

Indicadores: Temas



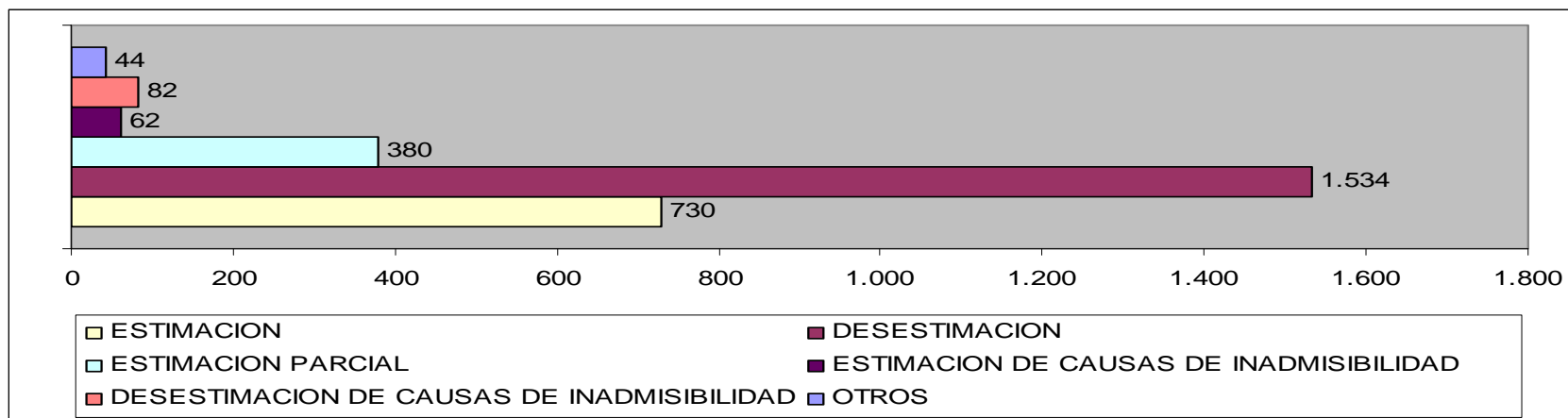
■ Indicadores: Año de resolución e incorporación

NUMERO DE SENTENCIAS POR AÑO



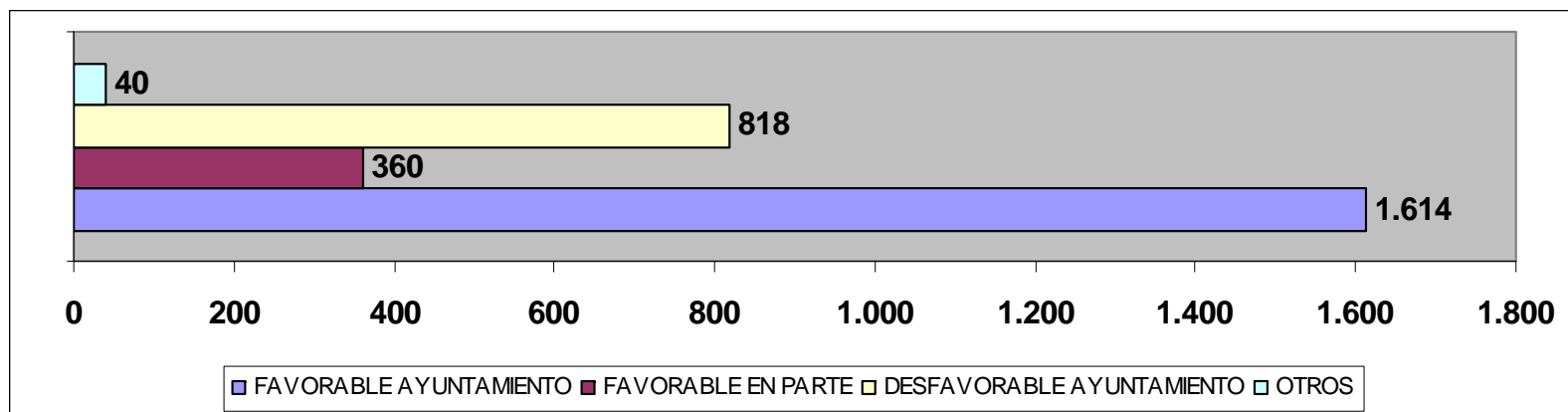
Sentido del Fallo

FALLO	Total	%
ESTIMACION	730	25,78
DESESTIMACION	1.534	54,17
ESTIMACION PARCIAL	380	13,42
ESTIMACION DE CAUSAS DE INADMISIBILIDAD	62	2,19
DESESTIMACION DE CAUSAS DE INADMISIBILIDAD	82	2,90
OTROS	44	1,55
TOTALES	2.832	100,00

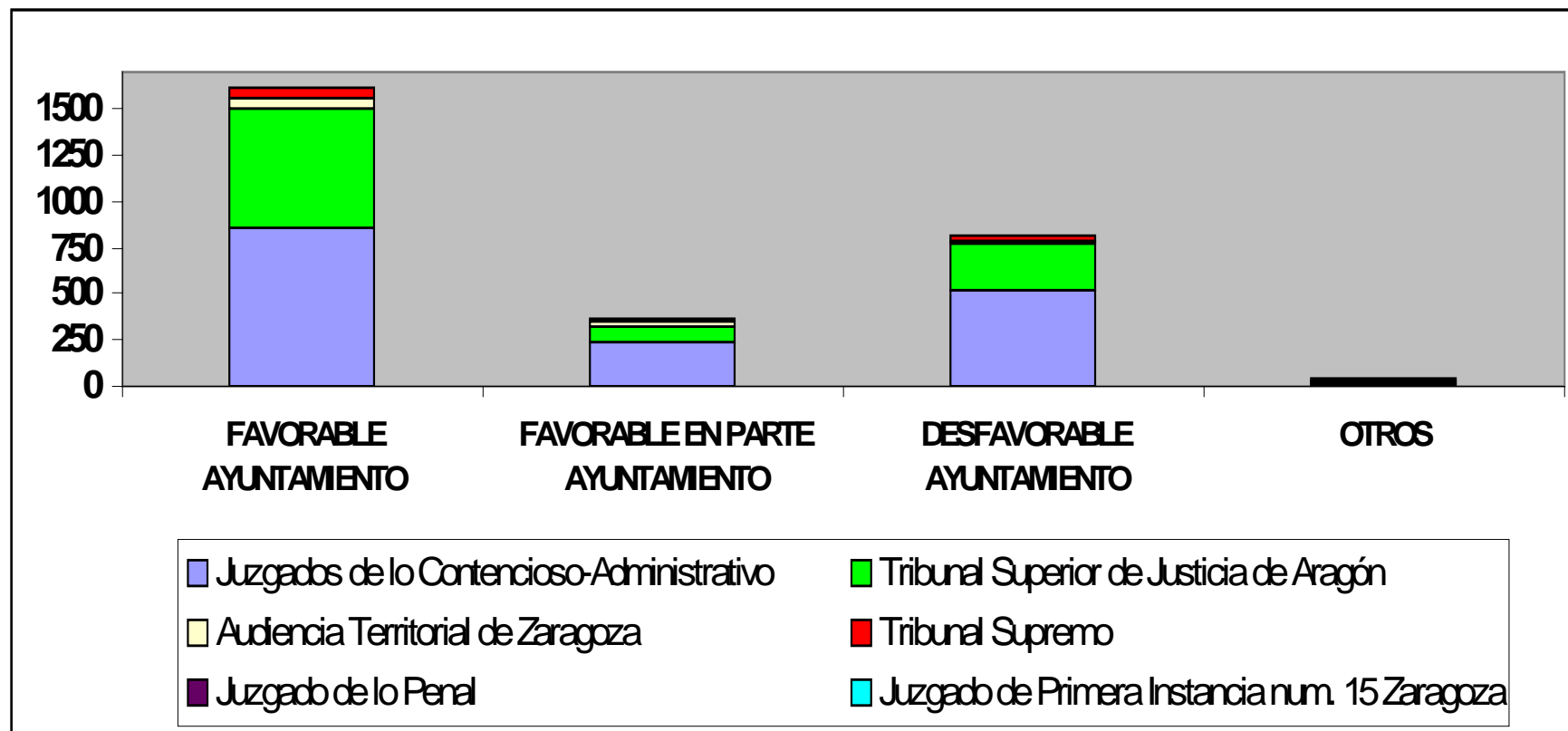


■ Repercusión del fallo en el Ayuntamiento

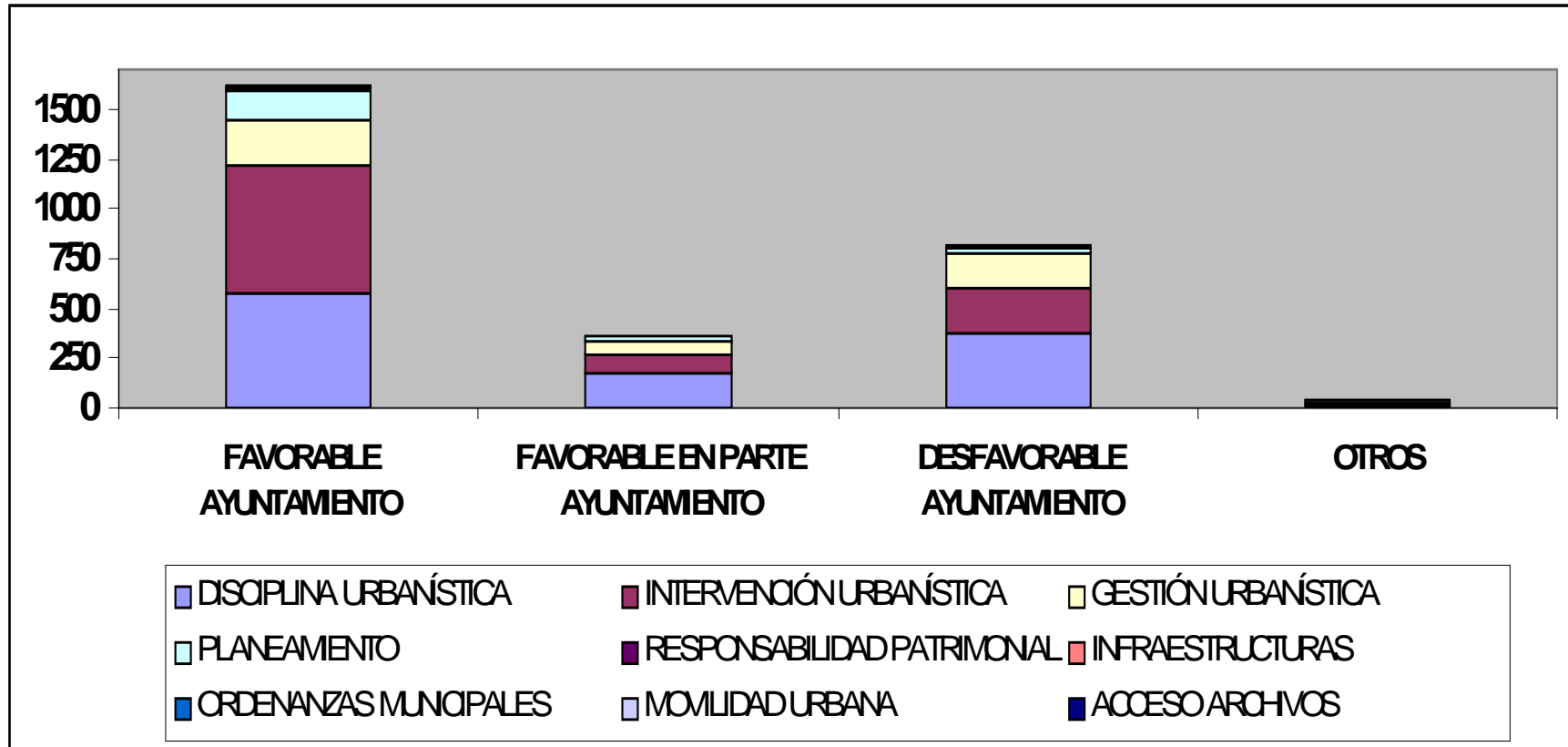
REPERCUSION PARA EL AYUNTAMIENTO	Total	%
FAVORABLE AYUNTAMIENTO	1.614	56,99
FAVORABLE EN PARTE	360	12,71
DESFAVORABLE AYUNTAMIENTO	818	28,88
OTROS	40	1,41
TOTAL	2.832	100,00



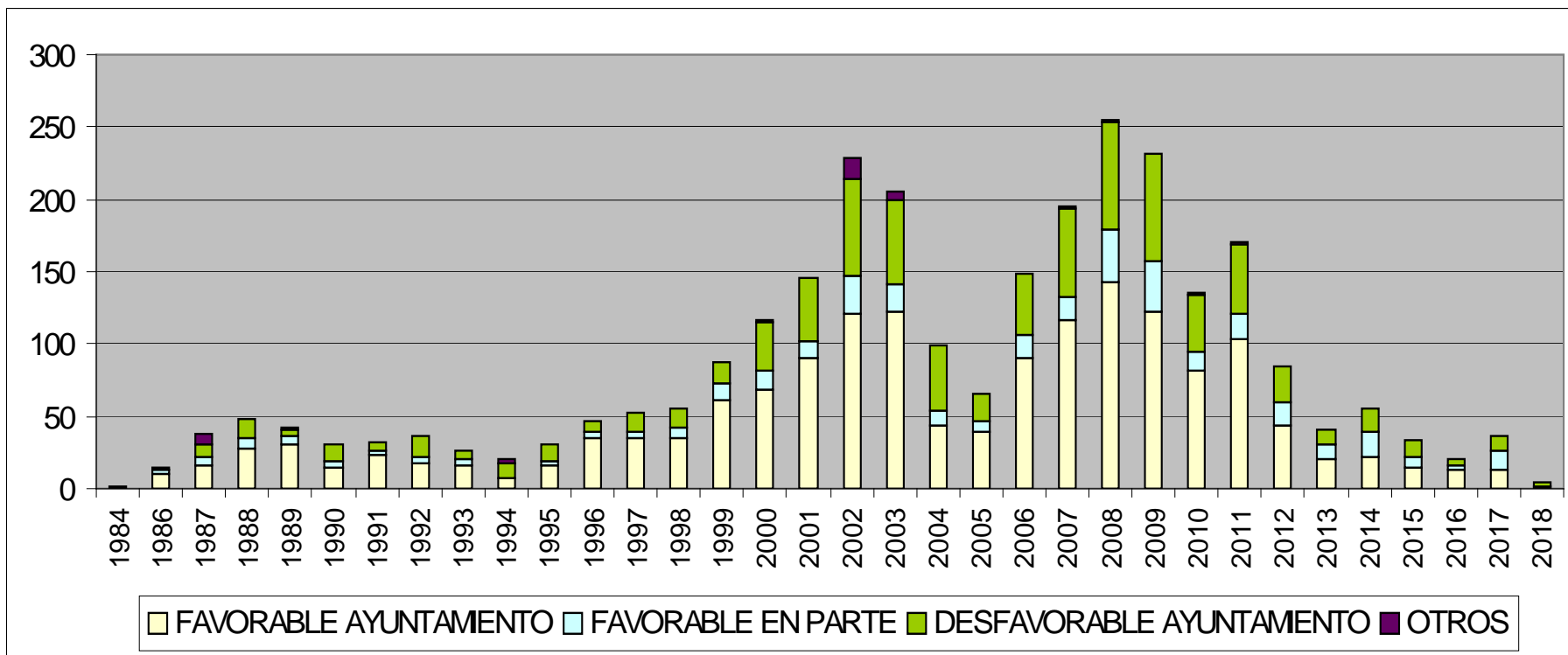
■ Órgano jurisdiccional / repercusión del fallo



Tema / Repercusión del Fallo



■ Repercusión del Fallo / Año



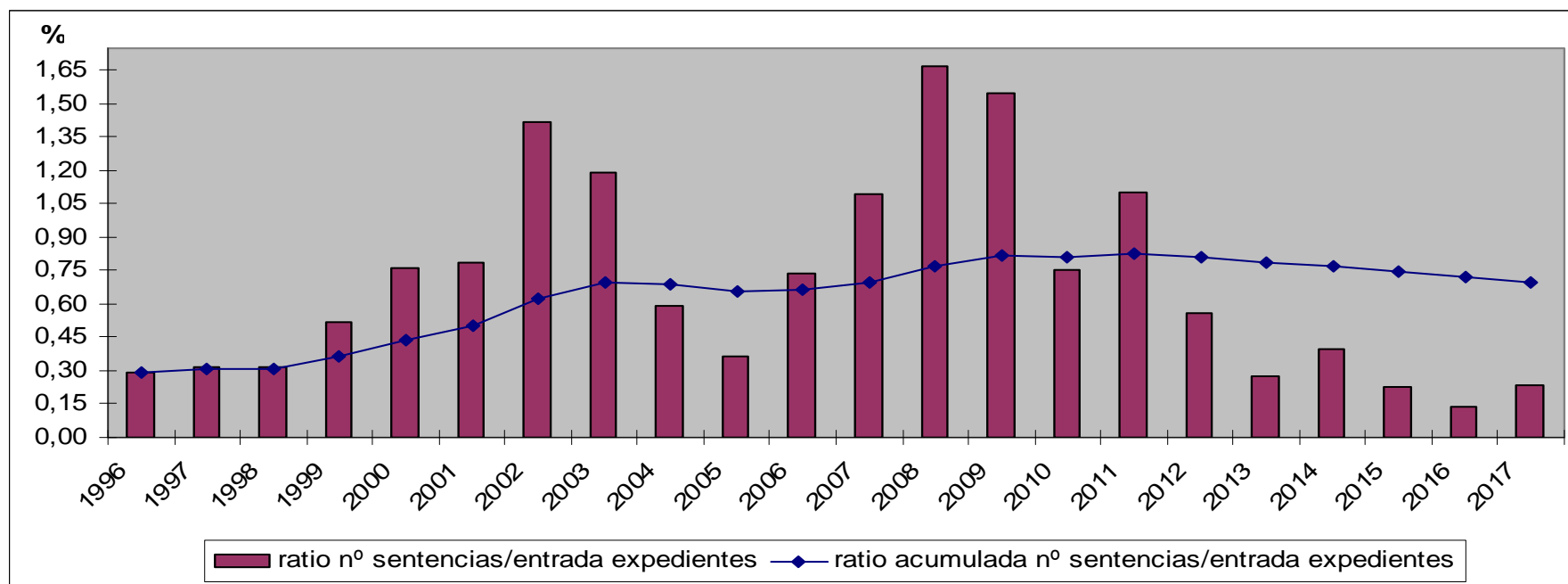
■ Conflicto judicial: nuevo enfoque

- El **conflicto judicial** es aquí analizado como un “dato de la realidad”, como algo natural e inevitable y esencial a toda sociedad moderna. Es un hecho normal que se busca canalizar a través del mecanismo judicial, para generar compromisos y volverlo más funcional al sistema en la medida que deban respetarse y permitir una mayor y mejor actividad urbanística para todos los agentes implicados.
- Lógicamente siempre se distinguirá un aspecto cualitativo (determinados temas o fallos tendrán una repercusión mayor), y el cuantitativo (relación con las magnitudes e indicadores de la gestión urbanística, especialmente a través de la figura de los expedientes tramitados).
- Puede por ello decirse que podemos estar asistiendo a un **nuevo modelo** de relaciones jurídico administrativas en el que los fallos judiciales suponen unos elementos a tener en cuenta con el fin de ajustar y mejorar la gestión administrativa en general y la urbanística en particular, para en definitiva prestar un mejor **servicio público** a los ciudadanos
- Analizados los datos, puede concluirse que la conflictividad judicial en materia urbanística municipal se mantiene en niveles bajo en la serie histórica 1984 - 2018, incluso en los años en que se aprecian picos en la gestión ordinaria, debido a actuaciones más relevantes (expropiaciones para sistemas generales, aprobación del plan general, etc).
- Totales. 2.832 sentencias sobre 358.463 expedientes, con una media de 0,786 %.

Indice de conflictividad judicial (1996-2017)

(% de nº de sentencias año / nº de expedientes que entran en el año SEA)

año	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	Media
entrada exp. SEA	16.166	16.379	17.608	16.667	15.408	18.613	16.106	17.195	16.823	17.808	19.984	17.779	15.289	15.009	18.012	15.456	15.087	15.079	14.052	14.364	14.483	15.096	
ratio año	0,2907	0,317	0,32	0,522	0,7593	0,7844	1,4156	1,1922	0,5885	0,365	0,7406	1,0968	1,6679	1,5457	0,7551	1,0999	0,5568	0,2719	0,3985	0,2297	0,1381	0,2385	0,786



Cuadernos de Jurisprudencia

■ Urbanismo

■ *Trabajando por la mejora y formación continua*

■ *Solicitudes y sugerencias:*

■ *Correo electrónico: urbanismo@zaragoza.es*

■ *Teléfono: 976724328*



Zaragoza
AYUNTAMIENTO

GERENCIA DE URBANISMO