

ACTA DEL PLENO DE LA
JUNTA MUNICIPAL OLIVER-VALDEFIERRO

Presidenta:

Dña. Pilar Cortés Bureta

Vocales del Grupo Mpal. Partido**Popular:**

D. José Luis López Carreras
D. Leoncio Portero Gil
Dña. Cristina Pelegrín Cebolla

Vocales del Grupo Mpal. P.S.O.E.:

D. Paulino Martínez López
D. Rafael Cañadilla Hornero
Dña. María Pilar García Ruíz
D. Óscar Ruiz García

Vocal del Grupo Mpal. VOX:

D. Antonio Ruíz Olmedo

Representantes de las AA.VV.:

D. Antonio García-Moreno Martínez y D.
Lorenzo Barderas Rodríguez - A.VV.
Oliver-Centenario.

D. Jorge Navarro Gimeno - A.VV.
Aldebarán.

D. Carlos Cebollada Andrés - A.VV.
Hispanidad

Secretario:

D. Jorge Espada Guillorme

En la Ciudad de Zaragoza, a las 18:00 horas del día 10 de diciembre de 2025, se celebra el Pleno de la Junta Municipal Oliver-Valdefierro del Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza, en el salón de actos del Centro Cívico de Valdefierro, situado en la Plaza Inmaculada, 3, bajo la presidencia de Dña. Pilar Cortés Bureta, Presidenta de la Junta, con asistencia de los vocales y representantes de asociaciones del distrito, al margen reseñados, actuando como secretario D. Jorge Espada Guillorme.

Excusan su asistencia los vocales del Partido Popular D. Rafael Feliz Pereda y D. Raúl Izcara Gimeno por motivos personales.

Constituido el Pleno con la mayoría necesaria y con los requisitos formales exigibles, la Presidenta declara abierta la sesión para deliberar y resolver sobre los asuntos que comprende el orden del día, y que son los siguientes:

1.º Aprobación, si procede, del acta del pleno anterior.

No habiendo ninguna objeción por parte de los asistentes, queda aprobada por unanimidad el acta del pleno ordinario de 23-09-2025.

2.º Cuestiones de seguridad ciudadana y de orden público que requieren intervención policial.

El representante de Policía Local presente en este Pleno, indica que Oliver es de los pocos barrios de Zaragoza que tiene una patrulla asignada de forma permanente. Es importante informar también, de que disponen de solo siete patrullas para cubrir toda la zona Sur, por lo que en ocasiones, si surge una necesidad en otro barrio, la patrulla asignada a Oliver, debe abandonar el barrio para atenderla, pero vuelve al mismo una vez finalizada la intervención. Pasa a detallar también que se han realizado un total de 162 denuncias de todo tipo en el distrito desde el último pleno, lo cual indica que hay presencia policial.

3.º Informe del Plan Integral del Barrio Oliver (PIBO).

Toma la palabra Dña. Rosario Viela, técnico del Plan Integral del Barrio Oliver, que pasa a hacer un breve resumen de la actividad llevada a cabo por esta oficina a lo largo del año 2025:

- Como en ejercicios anteriores, se ha dispuesto de dos partidas de gasto corriente para las actividades del Plan, habiéndose ejecutado prácticamente al 100% las dos.
- Anticipa que en febrero, también como en años anteriores, se celebrará un Consejo Sectorial sobre el PIBO, en el que se detallará más las actividades realizadas y financiadas por este Plan.
- Se va a centrar, por tanto, en resumir las cuatro actuaciones nuevas que se han llevado a cabo en este 2025, que vienen a sumarse a las que ya estaban en marcha en ejercicios anteriores. Estas cuatro actuaciones, se ha intentado que cubran las tres líneas estratégicas de ejecución que marca el Plan Integral, para los vecinos, para el entorno y para la participación.
- Se ha llevado a cabo una actuación de arte mural, graffiti, en la Plaza Lolita Parra. Se realizó un proceso participativo para ideas y lugares concretos, y también para su ejecución. Esta actuación estaría enmarcada en la línea estratégica para el entorno.
- Este año se ha realizado también la primera edición del Oliver Lírico, enmarcada en la línea estratégica de la participación. Se celebró en junio, y supuso la apertura de un tipo de música que normalmente es minoritaria, para un buen número de vecinos y vecinas del barrio.
- Se ha realizado un curso de autoprotección y defensa personal, que respondía a una demanda vecinal, y que se ha centrado en personas mayores, en los usuarios del Centro Comunitario y en los técnicos de la Mesa de Infancia. Enmarcada en la línea estratégica para los vecinos y vecinas, ha ofrecido una formación integral en esta materia, teniendo en cuenta también las consecuencias jurídicas de estas acciones. Para el año que viene se va

a intentar extender esta formación a otros segmentos de población.

- Se organizó también un curso de formación para manejo de drones, dirigido a escolares, que se llevó a cabo en la sala multiusos del Centro Cívico, donde también se les facilitó información sobre las utilidades que aportan este tipo de aparatos para múltiples usos.
- Se ha continuado con otras actividades que ya se venían realizando, tanto en el ámbito educativo, como social y cultural. Los "Desayunos con Fernando", se ha llevado a cabo este año nuevamente en el Ceip Fernando el Católico, así como las Colonias de Verano en el C.T.L. de Oliver.
- Quiere destacar también la participación de esta oficina a nivel técnico en la Mesa del Mayor, en la de Infancia, en la de Agentes, y en el Consejo de Salud.

4.º Preguntas que formula la vocalía de VOX para respuesta oral en el Pleno de la Junta Municipal Oliver-Valdefierro.

Toma la palabra D. Antonio Ruiz Olmedo, vocal de Vox en esta Junta Municipal, que pasa a leer de forma textual la pregunta entregada en las oficinas de la Junta Municipal, con fecha 3 de diciembre de 2025 y registrada con número 099/2025, sobre las operaciones asfalto y el soterramiento de cableado.

La Concejala-Presidenta contesta que en las operaciones asfalto ordinarias, en las que solo se interviene sobre la calzada, no se llevan a cabo canalizaciones, ya que la ubicación del cableado que se soterra es bajo las aceras. No obstante, en las reformas integrales, en las que se interviene sobre las aceras, el Ayuntamiento sí realiza este tipo de canalizaciones. Posteriormente, la ejecución final del soterramiento del cableado corresponde a las empresas suministradoras de estos servicios que, en algunos casos deciden hacerlas y en otros, no.

Con relación a esta pregunta, interviene el representante de la Asociación de Vecinos de Oliver-Centenario, D. Antonio García-Moreno Martínez, que indica que en Oliver quedan todavía bastantes postes, tanto de madera como de hormigón, con cableado pero también sin el mismo, y pregunta si estos últimos tampoco se pueden retirar.

Toma la palabra D. Paulino Martínez, vocal portavoz del Partido Socialista de esta Junta Municipal, que con relación al tema de los postes, quiere comentar lo siguiente:

- Los postes de madera son en su mayoría de telefónica, y obedecen a una legislación muy antigua, de la primera mitad del siglo XX. Eso supone que su retirada le costaría dinero al Ayuntamiento, además de que la compañía tendría que dar su conformidad.
- Con relación a los postes que mantienen cableado, en los casos de suministro eléctrico, en distintas zonas dependen de distintas compañías, en función de la comercializadora, y cree que habría que hacer una relación completa de los que quedan, para que el Ayuntamiento pueda tomar la iniciativa de que se proceda al soterramiento del cableado y a la retirada de los postes.

Se comenta en este momento también, la necesidad de seguir rebajando aceras en la zona de Valdefierro, donde los últimos años se han realizado unos cuantos rebajes, pero que sigue habiendo cruces donde es necesario hacerlos, sobre todo en la zona próxima al canal.

Toma la palabra D. Antonio Ruiz Olmedo, vocal de Vox en esta Junta Municipal, que pasa a leer de forma textual la pregunta entregada en las oficinas de la Junta Municipal, con fecha 3 de diciembre de 2025 y registrada con número 098/2025, sobre seguridad ciudadana.

La Concejal-Presidenta indica sus dudas acerca de la veracidad de la noticia publicada en la prensa sobre el precio de la vivienda, ya que carece de datos oficiales al respecto. También tiene dudas sobre las causas que pudieran motivar este hecho. Quiere destacar que el Ayuntamiento, en materia de vivienda, ha puesto en funcionamiento siete proyectos, con la construcción de 191 viviendas de alquiler asequible para jóvenes. En el caso de Valdefierro, solo hay que ver la cantidad de promociones de viviendas que se están construyendo. Con relación a la seguridad ciudadana, cada vez que se ha requerido en este Distrito tanto a Policía Local como a Policía Nacional se ha podido contar con ellos, y no cree que la posible falta de seguridad en hechos puntuales pueda ser la causa de la posible caída del precio de la vivienda que se alude en la pregunta.

Toma la palabra el representante de la Policía Local que indica que, aunque carecen de datos sobre los hechos delictivos que se describen en la pregunta, ya que la mayoría de ellos son competencia de la Policía Nacional, con respecto a las intervenciones que sí son competencia de la Policía Local, puede afirmar que no se refleja un mayor número en este Distrito que en cualquier otro de la ciudad. Habitualmente, se producen más intervenciones en aquellos barrios o distritos denominados "tradicionales" que presentan una mayor densidad de población. Si se aprecia una mayor incidencia en determinados delitos, destaca que estos se producen a nivel de ciudad, no de distrito o barrio.

Toma la palabra D. José Luis López Carreras, vocal portavoz del Partido Popular y Vicepresidente de la Junta Municipal Oliver-Valdefierro, que solicita a la vocalía de Vox que, en futuras ocasiones, cuando presente preguntas o alegaciones de este tipo, las base en datos concretos y no en noticias de prensa que pueden ser especulativas.

5.º Informe de Presidencia.

La Concejal-Presidenta da cuenta de la reunión mantenida con los vocales de esta Junta y con los representantes de las Asociaciones de Vecinos el pasado día 4 de diciembre de 2025, en el que se trataron los siguientes asuntos:

- Expediente de solicitud de instalación de pasarela y elevador en Valdefierro, iniciado por las Asociaciones de Vecinos de Las Estrellas y Aldebarán, y suscrita también por los mayores de este barrio.
- Se ha recibido una solicitud para asfaltar el terreno situado frente al CDM Valdefierro, en la calle Campillo de Llerena, donde se instala la carpa y las ferias de las fiestas.
- Se ha recibido una solicitud para instalación de parque canino en el Parque del Oeste de Oliver.
- Se trató el tema de la creación de la Comisión para la gestión de los huertos de Oliver. De momento no se ha recibido ninguna iniciativa para su creación, y desde Medio Ambiente todavía no se ha realizado la desconcentración de la competencia en la Junta Municipal.

A continuación, la Concejal-Presidenta pasa a informar resumidamente de los documentos de entrada y salida que han sido registrados en las oficinas de la Junta Municipal desde el último pleno, y que quedan a disposición en las mismas para su consulta.

6.º Dar cuenta de las resoluciones.

Las resoluciones emitidas desde el último pleno han sido las definitivas de concesión de subvenciones 2025 de las cuatro convocatorias de participación ciudadana: Entidades Ciudadanas, Ampas, Asociaciones de Vecinos y Comisiones de Festejos, que se emitieron el pasado día 5 de noviembre.

7.º Ruegos y preguntas.

Toma la palabra Dña. Iris Giménez, Presidenta de la Asociación Cultural y Recreativa Oliver, Comisión de Fiestas de este barrio, que quiere agradecer el arreglo del césped del Campo del Escalerillas, y solicita información de cómo está el tema del acceso a través del Parque de Oliver al Centro Deportivo Municipal.

La Concejala-Presidenta informa que se mandó solicitud de adecuación al Servicio de Infraestructura Verde en Agosto.

Toma la palabra D. Manuel Monzón, que quiere trasladar dos preocupaciones desde la Comunidad de Propietarios de Antonio Leyva, 33:

- Continúa existiendo en el entorno de este número, en el cruce de Antonio Leyva con el Corredor Verde, una plaga de palomas, de la que ya informó en Plenos anteriores, y quieren saber qué campaña o actuación puede realizarse desde el Ayuntamiento.
- Se ha realizado recientemente una actuación sobre la calzada de Antonio Leyva en su cruce con el Corredor Verde, donde se están reponiendo los bolardos. En esta zona suelen aparcar vehículos en verano, que producen ruidos y molestias. En este tramo de Antonio Leyva, desde su cruce con el Corredor Verde, una vez finalizada la zona de chicanes, es donde más se observa la circulación de vehículos a gran velocidad, por lo que se solicita que se estudie la posibilidad de establecer medios que contribuyan al calmado del tráfico.

Toma la palabra D. Lorenzo Muñoz, vecino de Oliver, que solicita que se estudie la reordenación del tráfico en la zona de la calle Emilio Laguna Azorín, que es una vía que recoge prácticamente a todos los vehículos que entran a Oliver desde la Avenida Manuel Rodríguez Ayuso, y considera que está saturada. Quiere comunicar también el mal estado de un solar en Avenida Manuel Rodríguez Ayuso, donde estaba el supermercado del DIA, que no está vallado.

Toma la palabra Dña. Mercedes Nalváiz, vecina de Oliver, que quiere saber cómo está la limpieza de los solares que se encuentran en el cruce del Corredor Verde con Lagos de Millares, concretamente en el lado que transcurre paralelo a la calle Fray Joaquín Aldea, junto al citado Corredor, y que presenta gran cantidad de cañas, vegetación y restos de basura y suciedad.

Se le informa de que el estado de estos solares se ha puesto en conocimiento de Inspección Urbanística (registro de solares), para que insten a la propiedad a la limpieza y mantenimiento de los mismos, ya que se trata de terrenos de titularidad particular.

Toma la palabra una vecina de Valdefierro, miembro de los mayores de este barrio, que quiere poner en conocimiento de la Junta el estado en que se encuentra la zona del cruce de calle Capricornio con Obispo Peralta, que presenta gran cantidad de orines de perros, provocando sobre todo en verano muy mal olor. Comunica también que en el solar situado junto a la entrada del CDM Valdefierro, junto a los contenedores, se forma una balsa de agua bastante grande cada vez que llueve.

Toma la palabra otra vecina de Valdefierro, miembro también de los mayores de este barrio, para

comunicar la necesidad de que se instale un espejo en el cruce de la calle Rigel con la Avenida de Valdefierro, ya que los vehículos tienen que remontar una pendiente bastante importante y circulan en ese giro a bastante velocidad, encontrándose con peatones que, por la estrechez de las aceras, circulan en ocasiones por la calzada, a veces en sillas de ruedas o con cochecitos de bebés.

La Concejal-Presidenta quiere desear a todos los asistentes unos felices días en Navidad y un feliz Año Nuevo.

El vocal de VOX, D. Antonio Ruiz Olmedo, quiere también desde su grupo municipal, desear una Feliz Navidad a todos los vecinos del distrito, a las entidades, a la Concejal-Presidenta, a los vocales y a los funcionarios de la Junta Municipal.

D. Paulino Martínez López, vocal del Partido Socialista, quiere que conste en acta el recuerdo y reconocimiento a D. Manuel Lezana Lapeña, fallecido recientemente, miembro de la Asociación de Vecinos Centenario, por su labor y sus aportaciones a esta Junta Municipal a lo largo de los últimos años. Quiere trasladar también a todos los asistentes su deseo de que pasen unos felices días.

No habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión por parte de la Concejal-Presidenta, siendo las 19 horas y 25 minutos.

EL SECRETARIO	LA PRESIDENTA
 Zaragoza AYUNTAMIENTO JUNTA MUNICIPAL OLIVER VALDEFIERRO	
Fdo.: Jorge Espada Guillorme	Fdo.: Pilar Cortés Bureta