

**ACTA DEL PLENO DE LA JUNTA MPAL. OLIVER-VALDEFIERRO****Presidenta:**

Dña. Patricia Caverro Moreno

**Vocales del Grupo Mpal. P.S.O.E.:**

D. Paulino Martínez López

Dña. María Pilar García Ruiz

D. Rafael Cañadilla

D. José Antonio Marruedo Navarro

**Vocal del Grupo Mpal. Partido Popular:**

D. Javier Portero de la Cruz

**Vocal del Grupo Mpal. Ciudadanos:**

D. Miguel Ángel Pascual

**Representantes de las AA.VV.:**

D. Eduardo Picazo - AVV. Las Estrellas.

Dña. Juliana Algaba - A.VV. Aldebarán

D. Antonio Lascorz y D. Carlos Cebollada  
- A.VV. Hispanidad.

**Secretario:**

D. Jorge Espada Guillorme

En la Ciudad de Zaragoza, a las 18:00 horas del día 14 de diciembre de 2022, se celebra el Pleno Ordinario presencial de la Junta Municipal Oliver-Valdefierro del Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza, en el salón de actos del Centro Cívico de Valdefierro, situado en la Plaza de la Inmaculada, 3, bajo la presidencia de Dña. Patricia Caverro Moreno, Presidenta de la Junta, con asistencia de los vocales y representantes de asociaciones del distrito, al margen reseñados, actuando como secretario D. Jorge Espada Guillorme.

Excusan su asistencia D. Mariano Oсталé Lobera, vocal del PP y Dña. Silvia Requena Hernández, vocal de Zec, por motivos personales.

Constituido el Pleno con la mayoría necesaria y con los requisitos formales exigibles, la Presidenta declara abierta la sesión para deliberar y resolver sobre los asuntos que comprende el orden del día, y que son los siguientes:

### **1º Aprobación, si procede, del acta del pleno anterior.**

No comunicando por parte de los presentes ninguna objeción, queda aprobada por unanimidad el acta del Pleno Ordinario presencial celebrado el día 26-10-2022.

### **2º) Propuesta que se eleva a la Junta Municipal de Oliver-Valdefierro, para su posterior elevación al Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza de: "Prórroga del actual Plan Integral del Barrio Oliver 2015-2022 hasta la renovación del mismo, prórroga que entrará en vigor a partir del 01-01-2023."**

Toma la palabra la Concejala-presidenta, recordando que el pasado día 1 de diciembre se celebró un Consejo Sectorial Extraordinario sobre el Plan Integral del Barrio Oliver, donde se debatió y se expuso el grado de ejecución de las distintas partidas de este Plan a lo largo de toda su vigencia, y se acordó elevar a este Pleno de la Junta Municipal de Oliver Valdefierro y, posteriormente, al Pleno Municipal de este Ayuntamiento, si procede, la aprobación de una prórroga del mismo hasta su renovación, prórroga que entrará en vigor a partir del 01-01-2023. Quiere agradecer su labor al personal de la Junta Municipal, que ha colaborado con el citado plan y, sobre todo, al personal de la Oficina del Plan Integral, Dña. Reyes Barrachina, Dña. Baldesca Lahuerta y Dña. María Ruiz por el trabajo realizado.

Toma la palabra D. Paulino Martínez, vocal del PSOE de esta Junta Municipal, quiere señalar que el total de la inversión que ha supuesto el PIBO, hasta su finalización en 2022, ha sido aproximadamente de unos 40 millones de euros, incluyendo las obras de infraestructuras y de urbanismo, que han sido las más cuantiosas. Hay ilusión por parte de todos de que pueda continuarse con el Plan, la valoración unánime es positiva y se considera que facilita la inversión en el barrio en distintos sectores y dirigido a diferentes segmentos de población. Una vez facilitados los datos económicos del Plan, la Corporación que salga de las próximas elecciones tomará decisiones sobre la continuidad del mismo.

Sometida la propuesta a votación, la misma es aprobada por unanimidad.

La Concejala-presidenta quiere agradecer también a los miembros de esta Junta Municipal el trabajo realizado, porque a pesar de la pertenencia a distintos grupos políticos ha sido posible llegar a acuerdos sobre el plan y lograr avances e inversiones que eran importantes para el barrio.

### **3.º Informe del grupo de trabajo de Portavoces y de Presidencia**

La Concejala-presidenta informa que la última reunión del grupo de trabajo de Portavoces tuvo lugar el pasado día 9 de noviembre, en la que se trataron los siguientes temas:

- Celebración del Consejo Sectorial extraordinario del PIBO para el día 1 de diciembre, en el que se expuso la evaluación de dicho plan para el período 2015-2020.

- Con relación a la entrada a Valdefierro desde la Avda. Rodríguez Ayuso en sentido salida de la ciudad, se trataron las novedades habidas desde la reunión que se mantuvo con la Consejera de Servicios Públicos en marzo pasado y la idea de Infraestructuras de comenzar las obras para habilitar esta entrada el próximo mes de enero.
- Respecto a las cámaras de videovigilancia que se van a instalar en Oliver, estamos pendientes de que nos den fecha para la Comisión de Videovigilancia del Gobierno Civil. Hasta que no se tenga esa autorización, y la notificación formal del Gobierno Civil no se puede proceder a su instalación, que se llevará a cabo con cargo a partidas del PIBO 2023.
- En esta reunión se trató también el tema de la ejecución de la partida presupuestaria de la Junta Municipal para gastos y actividades, que se ha llevado a cabo con acuerdo de los portavoces, decidiendo de cara a final de año aprobar la colaboración para actividades con los centros de mayores de Oliver y Valdefierro y con el grupo de andarines de Valdefierro.
- Se estableció la fecha para la celebración de la sesión del Pleno de hoy.

A continuación la Concejal-Presidenta quiere informar de otras cuestiones de interés para el distrito, que se han producido desde el último Pleno:

- El inicio de las obras de la calle Hayedo, quiere agradecer el recibimiento que se produjo el día de la inauguración, y le han confirmado que las obras se están ejecutando a muy buen ritmo.
- Están a punto de terminar las obras de la calle Obispo Peralta.
- Mantuvo una reunión con la A.VV. Las Estrellas de Valdefierro, para tratar distintos asuntos, entre ellos: varios rebajes que es urgente realizar en aceras junto a distintos cruces del barrio; el nombre propuesto para el Centro Cívico de Valdefierro que no se ha llevado a efecto a fecha de hoy; se va a solicitar un estudio a los técnicos de infraestructuras sobre la viabilidad y el coste para la instalación de un elevador o escaleras mecánicas que salven el desnivel existente entre las distintas zonas de Valdefierro.
- Se llevó a cabo la presentación del rastrillo solidario que se celebró en el Centro Cívico de Oliver, organizado por Intermon-Oxfam, durante pasado puente de diciembre.

La Concejal-Presidenta indica que se han cursado a los distintos servicios municipales competentes, las peticiones de actuación que se han recibido en la Junta desde el último Pleno, y que están a disposición en las oficinas de la misma para su consulta.

Asimismo, pasa a detallar algunas de las contestaciones recibidas a peticiones enviadas con anterioridad:

- Con relación al solar que se ha estado utilizando provisionalmente como aparcamiento durante las obras de la calle Osa Mayor, situado entre la calle Centauro y el Canal Imperial

de Aragón, para adecuarlo como aparcamiento definitivo, se ha recibido informe del Servicio Jurídico de Ordenación y Gestión Urbanística que indica que el uso de esta parcela como estacionamiento de vehículos no se encuentra entre los permitidos por el Plan General de Ordenación Urbana y que no se puede habilitar un procedimiento para incorporar el uso pretendido en un tramo concreto, ya que dicho solar se haya situado dentro de un Sistema General con continuidad a lo largo de toda la margen izquierda del Canal Imperial. Además, la Unidad de Inventario del Servicio de Administración de Suelo y Vivienda nos confirma que parte de dicho solar no es de titularidad municipal, y que pertenece a la Confederación Hidrográfica del Ebro.

- Se ha recibido informe del Servicio de Movilidad Urbana sobre la regulación del semáforo situado en calle Vía Láctea con Strómboli, al que se incrementará el tiempo en verde durante 4", margen máximo que permite la actual configuración de reparto, ya que cambios más importantes implicarían penalizar al transporte público o a los peatones en exceso.
- Informe del Servicio del Espacio Urbano y Gestión de Residuos, que confirma que se han cursado las correspondientes instrucciones a la empresa contratista con el fin de que se proceda a la limpieza de la acera de los números impares de la calle Antonio Leyva, así como de la acera de la calle Pilar Miró número 15.
- Se ha recibido también informe del Servicio de Parques y Jardines sobre adecuación de pavimentos de la zona verde situada frente al CEIP Hispanidad, en calle Océano Atlántico, en el que indican que se iniciarán los trabajos de estudio y elaboración de la documentación técnica necesaria para conocer y estimar el alcance de la actuación a realizar y, en el momento en el que sea posible su ejecución, eliminar los pavimentos y elementos de mobiliario urbano que se encuentran en mal estado a fin de que dicha zona pueda ser usada y conservada en condiciones adecuadas de seguridad, salubridad y ornato público.
- Informe de la Oficina Técnica del Viario Público en el que nos confirman que durante el mes de octubre y mediante la empresa adjudicataria de la contrata de Conservación del Viario Público Municipal, se ha llevado a cabo el rebaje de acera en la salida de emergencia del Centro de Mayores de Oliver, en calle Teodora Lamadrid.

La Concejala-Presidenta pasa a exponer a continuación distintas cuestiones de actualidad que considera de interés general para el distrito:

- La Policía Local inició una campaña especial de control de alcohol y drogas el pasado día 5 de diciembre, que se prolongará hasta el día 8 de enero, en colaboración con la Dirección General de Tráfico.
- La Oficina Municipal del Agua implanta nuevos servicios de atención ciudadana más inclusivos, para facilitar los trámites a personas con diversidad funcional y/o sensorial.

- El plan extraordinario de plantación de arbolado concluirá en marzo con la recuperación de más de 4.000 alcorques que estaban vacíos.

#### **4.º Dar cuenta de resoluciones**

La Concejala-Presidenta da cuenta de las distintas resoluciones dictadas por esta Junta Municipal, así como de otras recibidas desde otros Servicios Municipales, que considera de interés general para el distrito:

- Se ha inscrito en el Censo Municipal de Entidades Ciudadanas a la Asociación Grupo Espirita Allan kardec Zaragoza, adscrita a la Junta Municipal Oliver-Valdefierro.
- Con fecha 10 de noviembre se aprobaron definitivamente las Subvenciones a AMPAS, AA.VV., Entidades Ciudadanas y Comisiones de Festejos de este distrito.
- Se ha concedido reserva de espacio para minusválidos en la Plaza Teodora Lamadrid, 2.
- Se han concedido dos reservas de espacio por obras en calle Clavel angular con calle Biel, así como en la propia calle Biel a la altura del número 13.
- Concesión de otra reserva de espacio por obras en calle Estrómboli, 14.
- Devolución de depósito en metálico de la reserva de espacio por obras en Avda. Rodríguez Ayuso, 89.
- Se ha autorizado a la A.VV. Hispanidad el uso de espacio en el CEIP Hispanidad, fuera de horario lectivo, para dos actividades, audición musical el día 13 de diciembre, y asamblea general de socios para el día 15 de diciembre.

#### **5.º Ruegos y preguntas.**

Toma la palabra D. Joaquín Aznar, vecino de Valdefierro, que señala que en la franja de terreno que se encuentra junto al Canal Imperial de Aragón, que pertenece a la Confederación Hidrográfica del Ebro, concretamente el terreno del antiguo Camping de Casablanca, junto al Parque de Valdefierro, el verano pasado se realizaron labores de limpieza y desbroce por el mal estado que presentaba, que suponía riesgo de incendio. Cree que hay interés por parte de la CHE y del Ayuntamiento en que ese terreno se incorpore al denominado "Bosque de los Zaragozanos", y solicita confirmación de este hecho.

Toma la palabra el representante de la Policía Nacional, Jefe de distritos de Zaragoza, que quiere informar de que hay una página web, cuya dirección es: [www.policia.es](http://www.policia.es), donde pueden facilitar la

información que consideren necesaria, y que será tenida en cuenta para el desarrollo de su trabajo.

La Concejala-presidenta quiere agradecer el trabajo realizado por este cuerpo, que recientemente ha desarticulado un clan de tráfico de drogas en barrio Oliver.

Toma la palabra Dña. Carmen Torago, vecina de Valdefierro, que interviene sobre los siguientes asuntos:

- La calle Berenice, desde la calle Las Pléyades hasta Federico Ozanam tiene el asfalto en muy mal estado.
- En el cruce de la calle Berenice con calle Géminis, es necesario rebaje de acera que llevan pidiendo desde hace mucho tiempo.

Toma la palabra Dña. María Luisa Rocafull, vecina de Valdefierro, que solicita información acerca de si se puede continuar con la remodelación que se ha hecho en Obispo Peralta, para extenderla a más calles cercanas que lo necesitan.

La Concejala-presidenta contesta que la reforma de la calle Obispo Peralta se inició para cambiar las tuberías de saneamiento, que era imprescindible acometer. A partir de ahí, aprovechando las obras se ha renovado las tuberías de abastecimiento, y el alumbrado público, además de asfalto y aceras, pero solo en el tramo en el que había que sustituir la instalación de saneamiento, por lo que en este momento no es posible acometer más tramos, o extender la renovación a otras vías.

Toma la palabra Dña. Juliana Algaba, representante de la Asociación de Vecinos Aldebarán, de Valdefierro, que quiere intervenir sobre los siguientes temas:

- Plantea el problema que está habiendo para conseguir espacios en el Centro Cívico de Valdefierro para actividades que se llevan realizando muchos años, y que ahora no pueden hacerse por falta de espacio, que a su vez viene motivado por falta de personal. Cree que sería buena idea reunirse al comienzo de la temporada, y planificar aquellas actividades que se conocen con antelación, para poder comprometer al personal y dejarlas ya cerradas.
- La zona del Parque de Valdefierro, junto al Canal Imperial de Aragón, se ha convertido en un espacio en el que se suele hacer botellón, y hay consumo y tráfico de droga. Cree que habría que estudiar opciones para llevar a este espacio distintas actividades, que pudieran favorecer que cambien los hábitos actuales. Es una zona que en estos momentos presenta mal estado por pintadas y que suele acumular restos de basura y a veces de distinto mobiliario abandonado.

La Concejala-presidenta contesta que los Centros Cívicos y sus correspondientes actividades no están bajo la tutela de los Presidentes de las Juntas de Distrito. Tanto las actividades estables como las puntuales, son resueltas por cada Director/a, y solo en casos excepcionales, se requiere resolución del Concejal-Presidente que corresponda. Considera que una buena solución puede ser

planificar con antelación las actividades que se conozcan, porque el problema de falta de personal, lo tienen que solucionar desde el Área de Participación Ciudadana en coordinación con el Concejal Delegado de Personal.

Toma la palabra D. Paulino Martínez, vocal del PSOE de esta Junta Municipal, que contesta con respecto a la zona del Parque de Valdefierro, que hay varios proyectos para actividades puntuales, pero que habría que estudiarlos con calma, para ver cuáles de ellos podrían consolidarse.

Toma la palabra Dña. Mercedes Sánchez, vecina de Valdefierro, que quiere informar que en la calle Urano, 44, hay una farola instalada junto a la puerta de la vivienda, que provoca que revoque agua dentro de ésta última.

Toma la palabra D. Antonio Lascorz de la A.VV. Hispanidad que interviene sobre los siguientes asuntos:

- Como miembros del espacio educativo Hispanidad-Pignatelli, quieren hacer las siguientes solicitudes:
  - Ayuda del Ayuntamiento para replantar arbolado en el patio del CEIP Hispanidad, teniendo en cuenta que el propio centro se va a implicar tanto económicamente como a nivel de trabajo.
  - Colaboración para obtener autorización para arreglar la zona de entrada del IES Pignatelli, ya que es un terreno propiedad de la Diputación Provincial.
- Transmite la satisfacción de los vecinos de la zona de Hispanidad, porque en los presupuestos municipales de 2023 se recoge partida para la elaboración del proyecto para el nuevo Centro Cívico de Hispanidad-Delicias Sur.
- Con respecto a las obras de la calle Hayedo, confirma que se están realizando a muy buen ritmo, hasta el punto de que ya se está terminando la canalización de agua, con lo que aunque se recupere el suministro de la acequia en los próximos meses se podrá seguir adelante con los trabajos. Quiere agradecer la colaboración de la Junta Municipal y el empeño especial de su Concejal-Presidenta, Dña. Patricia Caveró, para salvar todas las dificultades con las que se ha encontrado este proyecto.

Toma la palabra D. Eduardo Picazo, representante de la A.VV. Las Estrellas de Valdefierro, que interviene para exponer el problema que hay en Valdefierro para los vecinos que tienen alguna discapacidad o avanzada edad para salvar los desniveles que presenta en distintas zonas.

La Concejal-Presidenta recuerda que ya se ha expuesto este tema al inicio de la sesión de este mismo Pleno, al transmitir el contenido de la reunión que se mantuvo con esa Asociación el mes pasado, en la que uno de los asuntos que se trató fue solicitar un estudio a los Servicios Municipales competentes sobre la viabilidad y el coste económico que supondría la instalación de algún sistema que ayudara a los viandantes a salvar estos desniveles.

Toma la palabra Dña. Juliana Algaba, representante de la A.VV. Aldebarán de Valdefierro que quiere comunicar que a partir de enero, se va a retomar la actividad del café de círculo de mujeres, que se realizará los últimos jueves de cada mes, en horario de 16 a 18 horas, asistido por un coach y una psicóloga para dinamizarlos, en el que se abordarán distintos temas que se consideran de interés para los asistentes.

Toma la palabra D. Paulino Martínez, vocal del PSOE de esta Junta Municipal, que interviene sobre las siguientes cuestiones:

- Informa que ayer mismo tuvo lugar en este mismo Centro Cívico una reunión con distintos técnicos para exponer el proyecto del Buen Pastor, donde hay previsto construir una residencia, centros de día, viviendas tuteladas y espacios de servicios. El proyecto sigue adelante, se hará con participación de los vecinos y con una gran inversión de fondos europeos. Quiere dar las gracias a todas las entidades que han colaborado de una u otra forma para que esas instalaciones puedan ser una realidad en el futuro.
- En Valdefierro hay un problema serio de crecimiento rápido de la población, hubo una reunión en marzo pasado con las Consejeras de Infraestructuras y de Servicios Públicos para tratar este tema, pero la situación se va agravando por la llegada de los nuevos vecinos, ya que hay falta de servicios necesarios en distintos ámbitos.
- Plantea también el problema de la sima existente junto a la Avda. de las Estrellas, que requiere que se aporten distintas soluciones, como la limpieza de los desagües, restricciones de tráfico para evitar cargas pesadas, etc.
- Comunica también que hay plaga de palomas en las comunidades próximas a la Avda. de las Estrellas, sobre la que los vecinos ya han realizado alguna actuación, poniendo de acuerdo a los administradores de las comunidades y pidiendo presupuestos para realizar las intervenciones necesarias en las zonas privadas.

Toma la palabra la Concejala-Presidenta, que quiere agradecer la labor realizada en los últimos meses a los vecinos, entidades (entre ellas la Comisión de Fiestas de Oliver), a los vocales, personal de la Junta Municipal y de la oficina del PIBO, a la Policía Local, especialmente al Intendente Herrera, desear a todos unos felices días y transmitir su compromiso de seguir trabajando hasta el último día en que tenga responsabilidades como Presidenta de este distrito.

No habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión por parte de la Concejala-Presidenta, siendo las 19 horas y 15 minutos.

<b>EL SECRETARIO</b>	<b>LA PRESIDENTA</b>
  <b>Zaragoza</b> AYUNTAMIENTO JUNTA MUNICIPAL OLIVER VALDEFIERRO	
<b>Fdo.: Jorge Espada Guillorme</b>	<b>Fdo.: Patricia Cervero Moreno</b>