

ACTA DEL PLENO DE 09 DE ABRIL 2024 DE LA JUNTA MUNICIPAL SUR

En la Inmortal Ciudad de Zaragoza, a las 18:00 horas del día **09/04/2024**, previa convocatoria al efecto, se celebra **sesión ordinaria del Pleno** de la JUNTA MUNICIPAL SUR del Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza, en el Centro Cívico del Distrito Sur, sito en Calle de Richard Wagner, sn, bajo la Presidencia de D^a Ruth Bravo Barrio, Concejal-Presidente de la Junta Municipal Sur y con la asistencia de los vocales, que a continuación se reseñan, con la presencia de la funcionaria administrativa adscrita a la sede de la Junta, actuando como Secretaria.

Presidente:

Ruth Bravo Barrio (Partido Popular)

Vocales:

Por el Grupo Municipal Partido Popular:

- D^a Ana Franco Ortega
- D. Gregorio Estallo Puyuelo
- D. Gabriel Junquera Cabero
- D^a Concepción García Motilva
- D^a Mariangel Nalvaez Lahoz

Por el Grupo Municipal Socialista:

- Pedro Guerrero Ceamanos
- Raquel Guerrero Sotillos

Por el Grupo Municipal Vox:

- D. Alberto García Sanz
- María Alejandra Cólera Navarro

Representantes de Asociaciones de Vecinos:

AVV Los Sauces de Montecanal

AVV Entrelagos de Rosales del Canal

AVV Arqueros de Arcosur: Jorge Hidalgo Bellido

Representantes Comisiones de Fiestas:

CFF Rosales en Fiestas

CFF Acampo-Casellas Fiestas de Arcosur

CFF Valdespartera

CFF AVV "Los Sauces" de Montecanal

Secretaria:

- Amparo Gómez Leonor

Policía Local:

- Intendente Sector Sur

Constituido el Pleno con la mayoría necesaria y con los requisitos formales exigibles, el Concejal-Presidente declara abierta la sesión para tratar el siguiente orden del día:

ORDEN DEL DÍA

1. Aprobación si procede del Acta de la Sesión Ordinaria celebrada el 13 de febrero de 2024. Se envía copia del borrador de dicha acta con la presente convocatoria.

Se aprueban por unanimidad

2. Reconocimiento, de las Comisiones de Festejos del Distrito Sur para el año 2024, como agentes responsables en la organización de las fiestas del Distrito, recibiendo cuando sea aprobada, la correspondiente subvención, además de facilitarles el apoyo material y técnico necesario que sea solicitado y del que dispongan los diferentes servicios municipales:

- Asociación Comisión de Festejos de Arcosur- A-Campo Casellas
- Comisión de Fiestas Rosales en Fiestas
- Asociación de la Comisión de Fiestas del Barrio de Valdespartera
- Comisión de Fiestas Asociación de Vecinos "Los Sauces" de Montecanal

3. Informe de la Presidencia de la Junta

Nuevo VIAL de conexión Distrito Sur y Casablanca

El Gobierno de Zaragoza adjudico por un importe de 2.112.349,92 euros el contrato de las obras de creación del nuevo vial de conexión entre el Distrito Sur y Casablanca. A través de la construcción de esta nueva calle se unirán los dos distritos.

Recogida neumática de residuos de Valdespartera

Contrato tiene un presupuesto de 5,2 millones de euros, IVA excluido durante los próximos 5 años.

Implantación de recogida separada de basura orgánica en toda la ciudad

Zaragoza va a implantar la recogida separada de basura orgánica en toda la ciudad para avanzar a un objetivo de cero residuos. En el Distrito esta prevista a partir de septiembre de este año.

Vivienda

El Gobierno de Aragón junto con el Ayuntamiento de Zaragoza promoverán la construcción de mil nuevas viviendas de alquiler en la ciudad en la que mayoritariamente se van a ver beneficiados los jóvenes. Se pretende crear vivienda joven con un alquiler que no supongan más del 30% de sus ingresos económicos de la gente joven. Está afectado a dos de las pastillas que tiene el Distrito, una en Valdespartera y otra en Arcosur que no supone afecciones a los usos públicos.

Se han tratado estos temas en la Comisión de Urbanismo hoy 9 de abril de 2024

Comisión de Políticas Sociales y Cultura

- Evento Hola Primavera 2024 pretende la gestión de la Cultura y el Comercio, primando el comercio de proximidad. El programa comienza en la Plaza del Pilar y se esta llevando a todos los Distritos de la ciudad. En este Distrito programación en los barrios de Valdespartera y Rosales del Canal y cuando se vea el alcance se quiere extender a otras zonas del Distrito, en otros barrios. Las actividades se han desarrollado el 2 y 4 abril continuando el 19 de abril la actividad musical China Chana, el día 20 de abril Muévete con los Campanos y 26 de abril Circo Sabrosón.
- Saborea Zaragoza Concurso en la que se pretende crear una marca gastronómica que se abra a toda la ciudad y dar a conocer los establecimientos. "Saborea nuestros Barrios", el calendario en Universidad, Casablanca y Distrito Sur será de jueves a domingo, entre el 11 y el 21 de abril. Se creará un código QR con los establecimientos de hostelería que perteneciendo al distrito han deseado participar. Agradece a Comisiones de Fiestas su colaboración en la difusión.

Parque Canino.

El Parque Canino está integrado en la Contrata de mantenimiento y se va a aumentar el número de días y la dotación de Servicios a este Parque Canino ante la demanda recibida de los vecinos.. El Ayuntamiento de Zaragoza venía haciendo la limpieza y el mantenimiento.

Banco de amistad de Valdespartera

Se ha solicitado en un centro escolar que un banco que se ha retirado de la vía pública se instale en el Centro Escolar. Sección de movilidad y equipamiento urbano de Infraestructuras verdes informa que no es posible porque no todos los elementos que se retira son aprovechables y en un centro escolar no es posible poner un banco anterior. Se buscarán soluciones.

Riada

Concejal-Presidente expone que el día 6 de julio 2023 la riada causo varios daños significativos . Para poder llevar a cabo las mejoras necesarias, El Ministerio solicitó al Ayuntamiento de Zaragoza

la presentación de documentos que justificarán la declaración de zona catastrófica. Estos documentos se presentaron y la zona ha sido oficialmente reconocida como catastrófica pero aún no se han habilitado los fondos para la asistencia y mejora de los desperfectos. El Ayuntamiento, entendiendo las consecuencias de la no reparación para los ciudadanos, ha empezado a realizar determinadas actuaciones para solventar los desperfectos (Trabajos de limpieza). Por esta razón La Concejal-Presidente pide tiempo ya que aún no se cuenta con la partida económica necesaria.

AVV “Arqueros” de Arcosur Presidente expone la adecuación de La Avenida del Cierzo donde se ubica el CPI “Arcosur” e intervención en zonas anexas a este centro educativo se necesita actuar con celeridad especialmente porque se trata de un área frecuentada por niños y existen huecos en los parterres, lo que representa un riesgo de caídas. Concejal-Presidente es consciente e intenta minimizar las afecciones en el menor tiempo posible, como Administración más cercana al ciudadano. Concejal-Presidente motiva que todo lo que se hace es en detrimento de otras cosas y es consciente de que queda por hacer.

Escenario casa Arcosur

Punto de luz se ha solicitado la revisión en Conservación de Arquitectura por parte de las Brigadas Municipales. Es necesario solicitar los permisos administrativos cada vez que se utilice el escenario y el punto de luz.

Bancos Arcosur

7 bancos para barrio Arcosur es material inventariable adquirido, como excepción con presupuesto de la Junta Municipal (Se habilitaron partidas de forma excepcional por la no actividad en el período covid). Están almacenados en Parques y Jardines, técnicos de Parques y jardines e Infraestructuras nos indicarán la mejor ubicación para colocarlos en el barrio.

La Junta Municipal continua solicitando Bancos, papelería y marquesinas para asegurarse que se tengan en el distrito todas las instalaciones necesarias.

Ana María Navales semaforización.

La Concejal-Presidente informa que han instalado dispositivos de control de tráfico. Con estos datos y los informes de siniestralidad, se tomarán las medidas oportunas.

El AMPA del CPI Ana María Navales solicita la presencia de policía para el curso 2024/2025 en momentos puntuales. Concejal le indica que realicen la solicitud por escrito en instancia para poder evaluarla y planificar adecuadamente.

Contenedor papel de reciclaje Ana María Navales ya se ha colocado. Vamos a solicitar el traslado del contenedor para que sea más accesible.

4. Ruegos y Preguntas

Vecinos menores de edad de Valdespartera asisten a la sesión ordinaria de Pleno con el ruego de solicitar un campo de fútbol y baloncesto con pista de patinaje.

CDM. La Concejal-Presidenta informa que se va a diseñar el CDM por Arquitectos, un Centro Deportivo Municipal para todo el Distrito. También en sucesivos años, en los sucesivos ejercicios económicos, se deja dinero para la construcción. Una vez terminado irá ampliando gradualmente.

Los vecinos señalan que los parques infantiles están diseñados para niños hasta 5 años -vallados- lo que limita su utilidad para jugar al fútbol etc. Hay tres colegios, CPI Valdespartera III, CPI Valdespartera IV y CPI Montecanal e el I.E.S. Valdespartera y muchos niños de más edad lo que hace necesario espacios más adecuados a su edad y actividades. Se ha solicitado el vallado del tranvía y no se ha concedido. Los Centros escolares no están disponibles para jugar después de las clases.

Solicitan que la zona de educación destinada al Centro Colegio Público Valdespartera V se asfalte para poder pasar a ser un Campo de fútbol (portería), baloncesto, patinaje etc -potrero- para fomentar el deporte entre ellos y no otras alternativas al ocio (botellón).

Concejal se hace eco, queda reflejada la demanda. No puede hablar de algo que no sabe en cuanto al uso de la pastilla que solicitan, estudios, etc. Sugiere solicitarlo por escrito para realizar un seguimiento adecuado.

Concejal con el presupuesto de la Junta no puede hacer lo que se pide. Únicamente puede hacer de catalizador con los Servicios Municipales competentes. Hay una responsabilidad que algunas veces dilata los plazos, que a todos nos gustaría que fueran más cortos, pero son trámites necesarios para la seguridad en todos los sentidos. Se puede pasar a Urbanismo. Concejal le parece buena idea y una adecuada demanda vecinal . Sólo puede hacer un seguimiento de una demanda que por supuesto le parece una necesidad.

Se solicita por los vecinos la mejora del transporte Público para conectar los barrios del Sur. La Concejal-Presidenta remite a las Comisiones de trabajo estas demandas para mejorar la movilidad del Distrito para que sean demandas conjuntas. Por valorar que unos no sean contrarias a otras.

Presidente de AVV "Arqueros" del barrio de Arcosur solicita la mejora de la línea 59 .

Concejal-Presidente, ante la petición de establecer un protocolo para actuaciones de emergencias, informa de la existencia de un plan de emergencias municipal con un protocolo para todas las afecciones y riesgos climáticos que se encuentra disponible en la web municipal.

Contenedores de materia orgánica

En cuanto a los contenedores de materia orgánica la Concejal-Presidenta informa que el este Reciclaje es en todo Zaragoza y se está implantando en todos los Distritos. En el Distrito Sur como Valdespartera tiene recogida neumática lleva otro procedimiento y para el resto de barrios Arcosur, Rosales del Canal y Montecanal se instalarán a partir de septiembre.

En cuanto a la recogida neumática la Concejal-Presidenta informa que en la propia contrata se indica la que muchos de los contenedores se sabe que están en mal estado, la adjudicación supondrá la renovación. El contrato tiene un presupuesto de 5,2 millones de euros, IVA excluido y una duración de 5 años. Incluye la explotación y el mantenimiento integral de todo el sistema

(instalaciones de recogida, áreas de aportación, edificio, vallado, equipos de trabajo, así como la gestión de los residuos desde que estos se depositan en los buzones hasta que llegan al lugar donde se tratan, en la mayoría de los casos, El Complejo para el Tratamiento de Residuos Urbanos de Zaragoza (Cruz).

La empresa adjudicataria asumirá la gestión energética de la central de recogida neumática. Asimismo, tendrá que abordar una actualización y puesta a punto inicial de las instalaciones, lo que incluye la reparación, adaptación y/o reposición de los equipos y elementos, tanto de la central de recogida como de la red neumática y los puntos de conexión con las parcelas; los puntos de vertido (buzones) instalados en la vía pública; válvulas y arquetas instaladas en la vía pública; áreas de aportación (contenedores soterrados); etcétera.

En el primer año de vigencia del contrato se adecuarán los 136 contenedores soterrados (en las 68 áreas de aportación), muchos de los cuales actualmente están en mal estado. Está prevista, además, la adaptación del sistema para la futura recogida de la fracción de residuos orgánicos, que se iniciará este año.

Asimismo, el servicio incluye un Punto Limpio Fijo que también será puesto al día con diferentes mejoras. El horario de apertura al público de dicho Punto Limpio será de lunes a viernes, de 12,00 a 16,00 horas; y sábados de 10,00 a 14,00.

Será gestionado por La Unión Temporal de Empresas (UTE) formada por Envac Iberia y FCC Medio ambiente durante los próximos cinco años.

Los vecinos plantean conocer los plazos para la reparación, reposición etc de los contenedores en mal estado y la frecuencia de la retirada de los residuos. Así como será el procedimiento para el seguimiento de este contrato.

Vicepresidente explica que el sistema aunque no sea perfecto se va a estar pendiente de un seguimiento por parte del Servicio competente. También tiene sus virtudes. Se han identificado cuales son los problemas y con el nuevo contrato se buscará resolverlos. Se insta a los vecinos a informar sobre cualquier deficiencia que observen para poder abordarla adecuadamente.

Concejal-Presidenta informa que el mantenimiento y mejora de los parques infantiles se va a incluir este distrito.

Se solicita por los vecinos el vallado para centros de transformación en el distrito, debido al riesgo que representa su estado actual.

Solicitud en el Parque que se encuentra detrás del C.P.I. Zaragoza Sur de mejora de una parte que esta quemada.

Se solicitan en el barrio de Arcosur revisiones en el tema de transporte . Temas como el final de línea que puede suponer pagar más, que se permita la entrada de más carritos de bebé en los autobuses, ya que hay muchos y la frecuencia es baja, lo que deja a algunos usuarios esperando con sus bebés. También que se revise el item de las personas en el uso de los autobuses ya que no se utiliza por la poca frecuencia.

Se solicita por los vecinos plantear el riego de los jardines del distrito con agua no potable, planteando la posibilidad de utilizar agua del Canal.

Despide la sesión ordinaria informando la Concejal-Presidente que preparan una Actividad lúdica para crear distrito deporte, familia. Están estudiando presupuestos. La fecha será antes del próximo pleno.

Se levanta la sesión plenaria a las 19:30 horas

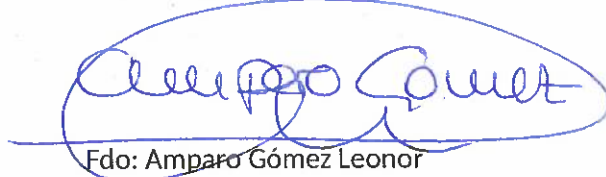
I.C. Zaragoza, a 09 de abril de 2024

LA PRESIDENTA



Fdo.: M.ª Ruth Bravo Barrio

LA SECRETARIA



Fdo: Amparo Gómez Leonor

