

DILIGENCIA.- Para hacer constar que esta propuesta fue aprobada en la sesión del Gobierno de Zaragoza de 10 de 11 de 2017

En la I.C. de Zaragoza, a 13 de 11 de 2017

EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO AL GOBIERNO

CONTRATACIÓN

1103897/17

Edo.: Fernando Benedicto Armengol

PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES ESPECÍFICAS PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE "MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN TRES PABELLONES DEL ANTIGUO CUARTEL PALAFOX (ZARAGOZA)", POR PROCEDIMIENTO ABIERTO.

a) Objeto del contrato.

Será objeto del contrato a que se refieren estos pliegos la realización de las obras de "MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN TRES PABELLONES DEL ANTIGUO CUARTEL PALAFOX (ZARAGOZA)" según Proyectos aprobados que figuran en el expediente y cuyo conjunto de documentos integrantes tendrá carácter contractual.

Las empresas podrán optar libremente a los Lotes que estimen oportunos, siendo independientes cada uno de ellos:

Lote 1: PABELLÓN NE - CONSERVATORIO MUNICIPAL ELEMENTAL DE MÚSICA

Lote 2: PABELLÓN SE - CENTRO DE DANZA

Lote 3: PABELLÓN SO - CONSERVATORIO MUNICIPAL PROFESIONAL DE DANZA

A los efectos de la nomenclatura del Vocabulario Común de Contratos (CPV) de la Comisión Europea la codificación correspondiente es: 45262520-2.

b) Órgano de contratación.

De acuerdo con lo dispuesto en la Disposición adicional segunda, apartado 3, del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, y de lo establecido en el artículo 127.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, el órgano de contratación es el Gobierno de Zaragoza.

c) Perfil del contratante.

La forma de acceso público al perfil del contratante, donde figuran las informaciones relativas a la presente convocatoria y donde pueden obtenerse los pliegos, se realizará a través de la página web: www.zaragoza.es/contratos

d) Supervisión Técnica Municipal y responsable del contrato.

La dirección y supervisión del contrato recaerá en la Oficina de Proyectos, a través de los Técnicos de sus Secciones o Unidades específicas, siendo responsable del contrato D. Fernando Fernández Lázaro, Arquitecto de la Dirección de Servicios de Arquitectura.

e) Presupuesto de licitación.

El presupuesto de licitación para el **Lote 1** es de 128.534,28 €, al que se adicionará el 21% de I.V.A. (26.992,20 euros), lo que supone un total de 155.526,48 € (I.V.A. incluido).

El presupuesto de licitación para el **Lote 2** es de 122.726,20 €, al que se adicionará el 21% de I.V.A. (25.772,50 euros), lo que supone un total de 148.498,70 € (I.V.A. incluido).



DILIGENCIA.- Para hacer constar que esta propuesta fue aprobada en la sesión del Gobierno de Zaragoza de 10 de 11 de 2017

En la I.C. de Zaragoza, a 13 de 11 de 2017
EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO AL GOBIERNO

CONTRATACIÓN

Edo.: Fernando Benedicto Armengol

El presupuesto de licitación para el Lote 3 es de 187.003,56 €, al que se adicionará el 21% de I.V.A. (39.270,75 euros), lo que supone un total de 226.274,31 € (I.V.A. incluido).

Los licitadores podrán modificar el tipo establecido, mejorándolo a la baja. El valor estimado de cada Lote coincide con el presupuesto de licitación correspondiente, siendo el valor estimado global la suma de ellos, que supone un importe total de 438.264,04 €.

Las obligaciones económicas del contrato se aplicarán con cargo a las siguientes aplicaciones presupuestarias: 2017/EQP/9204/63201 "Plan obras conservación equipamientos".....45.400 €; 2017/EQP/9331/62200 "Supresión barreras arquitectónicas (Plu2017-04)".....3.000 €; 2018/EQP/9331/62200481.900 €; RC: 171876.

f) Revisión de precios.

No procede, dado el plazo de ejecución de las obras.

g) Plazo.

El plazo de ejecución de las obras para el Lote 1 será de 6 meses (mes de 30 días naturales) contados a partir de la fecha del Acta de Comprobación de Replanteo.

El plazo de ejecución de las obras para el Lote 2 será de 6 meses (mes de 30 días naturales) contados a partir de la fecha del Acta de Comprobación de Replanteo.

El plazo de ejecución de las obras para el Lote 3 será de 6 meses (mes de 30 días naturales) contados a partir de la fecha del Acta de Comprobación de Replanteo.

h) Cuantías de la garantía provisional y de la definitiva.

Garantía provisional: No se exige.
Garantía definitiva: 5% del importe del contrato.

i) Medios para justificar la solvencia económica y financiera y técnica o profesional. (Sobre 1).

Justificantes de los requisitos de solvencia económica, financiera y técnica o profesional conforme a los arts. 65 a) y 76 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público en la redacción dada por la Ley 25/2013, de 27 de diciembre, de impulso de la factura electrónica y el artículo 67 apartado 3 letra b) del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas en la redacción dada por el Real Decreto 773/2015, de 28 de agosto, por el que se modifican determinados preceptos del citado Reglamento, que se acreditará mediante la presentación de los siguientes documentos:

Lote 1:

-Solvencia económica y financiera:

La cifra anual de negocios en los últimos tres años, siendo el importe anual del año de mayor volumen de negocio de los últimos tres años igual o superior a 192.801,42 € (I.V.A. excluido), considerada una vez y media el valor estimado del Lote al no ser su duración superior a un año.

- Solvencia técnica:

Relación de las obras ejecutadas en los últimos diez años de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, incluyendo importes, fechas, destinatario público o privado y

DILIGENCIA.- Para hacer constar que esta propuesta fue aprobada en la sesión del Gobierno de Zaragoza de 10 de 11 de 2017

En la I.C. de Zaragoza, a 13 de 11 de 2017

EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO AL GOBIERNO

CONTRATACIÓN

certificados de buena ejecución ~~Edo. Fernando Benedicto Amengol~~

El importe ejecutado durante el año de mayor ejecución de estos diez años en estas obras será igual o superior a 89.974 € (I.V.A. excluido).

No obstante, el licitador que presente su oferta para el Lote 1 podrá sustituir la documentación relacionada anteriormente tanto de solvencia económica y financiera como de solvencia técnica, con la acreditación de la clasificación **Grupo C), Subgrupo 4, categoría 1 y Grupo J), Subgrupo 1, categoría 1.**

Lote 2:

-Solvencia económica y financiera:

La cifra anual de negocios en los últimos tres años, siendo el importe anual del año de mayor volumen de negocio de los últimos tres años igual o superior a 184.089,30 € (I.V.A. excluido), considerada una vez y media el valor estimado del Lote al no ser su duración superior a un año.

- Solvencia técnica:

Relación de las obras ejecutadas en los últimos diez años de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, incluyendo importes, fechas, destinatario público o privado y certificados de buena ejecución de los mismos.

El importe ejecutado durante el año de mayor ejecución de estos diez años en estas obras será igual o superior a 85.908,34 € (I.V.A. excluido).

No obstante, el licitador que presente su oferta para el Lote 2 podrá sustituir la documentación relacionada anteriormente tanto de solvencia económica y financiera como de solvencia técnica, con la acreditación de la clasificación **Grupo C), Subgrupo 4, categoría 1 y Grupo J), Subgrupo 1, categoría 1.**

Lote 3:

-Solvencia económica y financiera:

La cifra anual de negocios en los últimos tres años, siendo el importe anual del año de mayor volumen de negocio de los últimos tres años igual o superior a 280.505,34 € (I.V.A. excluido), considerada una vez y media el valor estimado del Lote al no ser su duración superior a un año.

- Solvencia técnica:

Relación de las obras ejecutadas en los últimos diez años de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, incluyendo importes, fechas, destinatario público o privado y certificados de buena ejecución de los mismos.

El importe ejecutado durante el año de mayor ejecución de estos diez años en estas obras será igual o superior a 130.902,49 € (I.V.A. excluido).

No obstante, el licitador que presente su oferta para el Lote 3 podrá sustituir la documentación relacionada anteriormente tanto de solvencia económica y financiera como de solvencia técnica, con la acreditación de la clasificación **Grupo C), Subgrupo 4, categoría 1 y Grupo J), Subgrupo 1, categoría 1.**

En el supuesto de que los licitadores opten a dos o más Lotes y presenten la clasificación, a los efectos de su acreditación, la categoría exigida será la que resulte de la cuantía total de los respectivos contratos, y obtenida en aplicación de lo dispuesto en el Real Decreto 773/2015, de 28 de agosto, por el que se modifican determinados preceptos del Reglamento General de la Ley de



DILIGENCIA.- Para hacer constar que esta propuesta fue aprobada en la sesión del Gobierno de Zaragoza de 10 de 11 de 2017

En la I.C. de Zaragoza, a 13 de 11 de 2017. EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO AL GOBIERNO

CONTRATACIÓN

Edo.: Fernando Benedicto Armengol

Contratos de las Administraciones Públicas, y en el caso de presentar relación de trabajos y volumen anual de negocios, se tendrá en cuenta la suma de la solvencia de los Lotes a los que se presente.

Todos los licitadores, independientemente del Lote/-s al que se presenten, además de la acreditación de la clasificación deberán presentar el compromiso de adscripción de los siguientes medios, como criterio de solvencia, a efectos de la admisión de la propuesta al procedimiento de adjudicación del contrato.

- Compromiso de adscripción de los siguientes medios personales:

1 Jefe de obra, con Titulación de Arquitecto, Arquitecto Técnico, Ingeniero o Ingeniero Técnico y con experiencia mínima de 3 años en obras similares.

- Compromiso de adscripción de los siguientes medios materiales:

Entre los medios materiales deberá figurar un espacio a disposición de la Dirección Facultativa en la parte del local destinada a oficina de la obra.

Estos medios descritos tendrán la consideración de condición especial en materia de ejecución del contrato y deberán ser mantenidos por la empresa adjudicataria durante todo el tiempo de realización de la obra.

j) Declaración responsable. (Sobre 1).

No obstante lo dispuesto en la cláusula i) de este Pliego y 8 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares Tipo, el licitador podrá sustituir la presentación de toda la documentación que se establece en dichas cláusulas por una DECLARACIÓN RESPONSABLE, que incluirá en el Sobre 1 relativo a la documentación administrativa, indicando que cumple las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración (se adjunta el modelo como Anexo I).

Dicha documentación le será requerida únicamente al licitador propuesto como adjudicatario.

En todo caso, el órgano de contratación, podrá recabar en cualquier momento anterior a la adopción de la propuesta de adjudicación, a los licitadores para que aporten la documentación señalada en esta cláusula.

k) Documentos a aportar sobre los criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas. (Sobre 2).

Lote 1:

- Oferta Económica, no se considera necesaria la aportación de precios unitarios ni de presupuesto, entendiéndose que los primeros vendrán rebajados en la misma proporción que la oferta económica de la obra.

- Control de Calidad. El capítulo A21 del presupuesto del Proyecto contiene el importe económico destinado a Control de calidad (500 €).

Para la valoración de las ofertas en el apartado del control de calidad, será condición necesaria la presentación de un Plan de Control de Calidad y asistencia técnica de la obra suscrito por laboratorio o empresa de control homologada con su correspondiente presupuesto detallado por ensayos o pruebas a realizar en la obra.

- Reducción del plazo de ejecución de la obra, establecido en días naturales.

Lote 2:



DILIGENCIA.- Para hacer constar que esta propuesta fue aprobada en la sesión del Gobierno de Zaragoza de 10 de 11 de 2017. En la I.C. de Zaragoza, a 13 de 11 de 2017. EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO AL GOBIERNO

CONTRATACIÓN

Edo.: Fernando Benedicto Armengol

- Oferta Económica, no se considera necesaria la aportación de precios unitarios ni de presupuesto, entendiéndose que los primeros vendrán rebajados en la misma proporción que la oferta económica de la obra.
- Control de Calidad. El capítulo A21 del presupuesto del Proyecto contiene el importe económico destinado a Control de calidad (550 €). Para la valoración de las ofertas en el apartado del control de calidad, será condición necesaria la presentación de un Plan de Control de Calidad y asistencia técnica de la obra suscrito por laboratorio o empresa de control homologada con su correspondiente presupuesto detallado por ensayos o pruebas a realizar en la obra.
- Reducción del plazo de ejecución de la obra, establecido en días naturales.

Lote 3:

- Oferta Económica, no se considera necesaria la aportación de precios unitarios ni de presupuesto, entendiéndose que los primeros vendrán rebajados en la misma proporción que la oferta económica de la obra.
- Control de Calidad. El capítulo A21 del presupuesto del Proyecto contiene el importe económico destinado a Control de calidad (800 €). Para la valoración de las ofertas en el apartado del control de calidad, será condición necesaria la presentación de un Plan de Control de Calidad y asistencia técnica de la obra suscrito por laboratorio o empresa de control homologada con su correspondiente presupuesto detallado por ensayos o pruebas a realizar en la obra.
- Reducción del plazo de ejecución de la obra, establecido en días naturales.

Deberá presentarse conforme al modelo de oferta que consta como Anexo II a este Pliego.

- Además, se deberá incluir para todos los Lotes el documento de selección de medidas de conciliación de la vida personal, familiar y laboral, dirigidas a la plantilla adscrita a su ejecución, de acuerdo con el Modelo de informe sobre las medidas que establecerá la empresa en materia de conciliación responsable, incluido en el Anexo III a este Pliego.

l) Cuantía de la cobertura a través de la póliza de responsabilidad civil.

1. Correrán a cargo del adjudicatario todos los daños producidos en el desarrollo de las obras cualquiera que sea su naturaleza y volumen.

Con independencia de las precauciones y limitaciones de ejecución contractuales, en garantía de riesgos, el adjudicatario contratará para todo el periodo que duren los trabajos:

- a) Un contrato de **seguro de responsabilidad civil** que garantice las responsabilidades que se puedan derivar por daños y perjuicios que se causen a terceros como consecuencia de la ejecución de las obras, tanto los imputables al contratista como a subcontratistas, y en general, a toda persona que participe en las obras.
- b) Un contrato de **seguro "todo riesgo construcción"** que cubra los daños a la propia obra e instalaciones.

Así mismo, el adjudicatario deberá justificar documentalmente antes del inicio de la obra, así como cuando se le requiera, la contratación de la póliza y el contenido de los seguros exigidos en la cláusula anterior. Caso contrario, se considerará como incumplimiento contractual grave.

En todo caso, serán soportados por el adjudicatario los daños y perjuicios en la cuantía de la

franquicia y en lo que se superen los límites que se establezcan en las pólizas de seguros, así como en los bienes y riesgos no cubiertos en las mismas.

Límites Garantizados:

- Todo riesgo construcción: Valor de la obra.
- Responsabilidad civil extracontractual (general, patronal, cruzada y post-trabajos):
- Límites de Indemnización Mínimos: 600.000 €. El sublímite de indemnización por víctima en la R.C. Patronal no debe ser inferior a 100.000 €.

2. El adjudicatario deberá mantener como mínimo las coberturas siguientes:

- Responsabilidad Civil de suscripción obligatoria para todos los vehículos que sean utilizados en la ejecución de la obra y están sujetos a la Ley de Uso y Circulación de Vehículos de Motor.
- Las empresas adjudicatarias y subcontratistas, deberán tener dadas de alta en la Seguridad Social a todas las personas que intervengan en las obras, así como cumplir con las exigencias de seguros de Vida y Accidentes que determinen los convenios sectoriales a los que pertenezcan.
- Cualquier otro seguro que pueda serle exigido por la legislación vigente o convenio colectivo a lo largo del contrato.

m) Criterios de valoración.

Las ofertas presentadas por cada empresa serán valoradas, **hasta un máximo de 100 puntos, conforme a los criterios sujetos únicamente a valoración mediante fórmulas:**

***Valoración Lote 1:**

- **Oferta económica: hasta un máximo de 75 puntos.**

Para la valoración de la Oferta económica se aplicará un criterio de proporcionalidad respecto de la oferta más reducida, a la que se atribuirá la puntuación máxima de 75 puntos, calculando la ponderación de los demás con arreglo a la fórmula:

$$P = 75 \times \text{min.} / \text{Of.}$$

Donde P es la puntuación obtenida, Of. es la oferta correspondiente al licitador que se valora y min. es la oferta mínima.

- **Control de calidad: hasta un máximo de 20 puntos.**

El Proyecto de ejecución del Lote nº 1 destina en su presupuesto de ejecución material un 0,46% del mismo a control de calidad (capítulo 21). Se podrá ofertar una actuación destinada para el control de calidad y asistencia técnica de la obra que sea superior a la establecida en los documentos del Proyecto, ofertando un porcentaje (ICC) superior al establecido en el mismo (0,46%), hasta un máximo del 1% adicional (0,46% + 1% máx) sobre el presupuesto de ejecución material de las obras (CCMax) .

Se valorará con 20 puntos el incremento igual al 1% del presupuesto de ejecución material de las obras respecto del definido en el Proyecto, y los incrementos inferiores al 1% se valorarán de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$P = 20 \times \text{ICC} / \text{CCMax}$$

Donde P es la puntuación obtenida, ICC es el porcentaje de incremento sobre el presupuesto de ejecución material de las obras ofertado por los licitadores que sea inferior a 1, y CCMax el incremento máximo establecido (1%).

DILIGENCIA.- Para hacer constar que esta propuesta fue aprobada en la sesión del Gobierno de Zaragoza de 10 de 11 de 2017

En la I.C. de Zaragoza, a 13.00 11 de 2017
EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO AL GOBIERNO

CONTRATACIÓN

Edo.: Fernando Benedicto Armengol

- Reducción del plazo de ejecución de la obra: hasta un máximo de 5 puntos.

Se indicará por el ofertante el ahorro del plazo en días (PI) estableciéndose un ahorro máximo (D) de 15 días naturales. El ahorro se valorará proporcionalmente al periodo ahorrado, cuyo valor máximo se establece en 5 puntos, con arreglo a la siguiente fórmula:

$$P = 5 \times PI / D$$

Donde P es la puntuación obtenida, PI es el ahorro en días que oferta el licitador que se valora y D el número de días establecido como ahorro máximo.

***Valoración Lote 2:**

- Oferta económica: hasta un máximo de 75 puntos.

Para la valoración de la Oferta económica se aplicará un criterio de proporcionalidad respecto de la oferta más reducida, a la que se atribuirá la puntuación máxima de 75 puntos, calculando la ponderación de los demás con arreglo a la fórmula:

$$P = 75 \times \min. / Of.$$

Donde P es la puntuación obtenida, Of. es la oferta correspondiente al licitador que se valora y min. es la oferta mínima.

- Control de calidad: hasta un máximo de 20 puntos.

El Proyecto de ejecución del Lote nº 2 destina en su presupuesto de ejecución material un 0,53% del mismo a control de calidad (capítulo 21). Se podrá ofertar una actuación destinada para el control de calidad y asistencia técnica de la obra que sea superior a la establecida en los documentos del Proyecto, ofertando un porcentaje (ICC) superior al establecido en el mismo (0,53%), hasta un máximo del 1% adicional (0,53% + 1% máx) sobre el presupuesto de ejecución material de las obras (CCMax).

Se valorará con 20 puntos el incremento igual al 1% del presupuesto de ejecución material de las obras respecto del definido en el Proyecto, y los incrementos inferiores al 1% se valorarán de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$P = 20 \times ICC / CCMax$$

Donde P es la puntuación obtenida, ICC es el porcentaje de incremento sobre el presupuesto de ejecución material de las obras ofertado por los licitadores que sea inferior a 1, y CCMax el incremento máximo establecido (1%).

- Reducción del plazo de ejecución de la obra: hasta un máximo de 5 puntos.

Se indicará por el ofertante el ahorro del plazo en días (PI) estableciéndose un ahorro máximo (D) de 15 días naturales. El ahorro se valorará proporcionalmente al periodo ahorrado, cuyo valor máximo se establece en 5 puntos, con arreglo a la siguiente fórmula:

$$P = 5 \times PI / D$$

Donde P es la puntuación obtenida, PI es el ahorro en días que oferta el licitador que se valora y D el número de días establecido como ahorro máximo.

DILIGENCIA. Para hacer constar que esta propuesta fue aprobada en la sesión del Gobierno de Zaragoza de 10 de 11 de 2017

En la I.C. de Zaragoza, a 13 de 11 de 2017

EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO AL GOBIERNO

CONTRATACIÓN

***Valoración Lote 3:** Edo.: Fernando Benedicto Armengol

- **Oferta económica: hasta un máximo de 75 puntos.**

Para la valoración de la Oferta económica se aplicará un criterio de proporcionalidad respecto de la oferta más reducida, a la que se atribuirá la puntuación máxima de 75 puntos, calculando la ponderación de los demás con arreglo a la fórmula:

$$P = 75 \times \text{min.} / \text{Of.}$$

Donde P es la puntuación obtenida, Of. es la oferta correspondiente al licitador que se valora y min. es la oferta mínima.

- **Control de calidad: hasta un máximo de 20 puntos.**

El Proyecto de ejecución del Lote nº 3 destina en su presupuesto de ejecución material un 0,51% del mismo a control de calidad (capítulo 21). Se podrá ofertar una actuación destinada para el control de calidad y asistencia técnica de la obra que sea superior a la establecida en los documentos del Proyecto, ofertando un porcentaje (ICC) superior al establecido en el mismo (0,51%), hasta un máximo del 1% adicional (0,51% + 1% máx) sobre el presupuesto de ejecución material de las obras (CCMax) .

Se valorará con 20 puntos el incremento igual al 1% del presupuesto de ejecución material de las obras respecto del definido en el Proyecto, y los incrementos inferiores al 1% se valorarán de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$P = 20 \times \text{ICC} / \text{CCMax}$$

Donde P es la puntuación obtenida, ICC es el porcentaje de incremento sobre el presupuesto de ejecución material de las obras ofertado por los licitadores que sea inferior a 1, y CCMax el incremento máximo establecido (1%).

- **Reducción del plazo de ejecución de la obra: hasta un máximo de 5 puntos.**

Se indicará por el ofertante el ahorro del plazo en días (PI) estableciéndose un ahorro máximo (D) de 15 días naturales. El ahorro se valorará proporcionalmente al periodo ahorrado, cuyo valor máximo se establece en 5 puntos, con arreglo a la siguiente fórmula:

$$P = 5 \times \text{PI} / D$$

Donde P es la puntuación obtenida, PI es el ahorro en días que oferta el licitador que se valora y D el número de días establecido como ahorro máximo.

n) Porcentaje para presumir las bajas como temerarias.

Se considerará que una oferta es desproporcionada cuando su importe económico sea inferior al producto de la media aritmética de las ofertas presentadas por el coeficiente 0,90 calculado con arreglo a la fórmula:

Si $\text{Of} < \text{Ofmedia} \times 0,90$ se considerará desproporcionada, donde Of es la oferta presentada y Ofmedia es la media aritmética de las ofertas presentadas.

Si una oferta es considerada como anormal o desproporcionada se atenderá a lo especificado en el art. 152 del R.D. Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

Edo.: Fernando Benedicto Armengol

o) Subcontratación.

De conformidad con el art. 227 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, los subcontratos cumplirán las siguientes condiciones:

- a) Los licitadores deberán indicar en la oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su importe, y el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización.
- b) El contratista podrá subcontratar hasta un porcentaje que no exceda del 60 por ciento del importe de adjudicación.

p) Plazo de garantía.

Será de 2 años a contar desde la fecha de recepción de las obras, durante los cuales el contratista responderá de los defectos que puedan advertirse en las mismas.

q) Designación de representante de la empresa adjudicataria. Si.

r) Certificaciones de obra.

El contratista percibirá el importe de las obras ejecutadas mediante expedición de la correspondiente certificación en la que deberá constar, la identificación de la empresa contratista (nombre o razón social, y D.N.I. o N.I.F.) a nombre del Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza, señalando el N.I.F. del mismo (órgano de contratación), con identificación del Servicio o Dependencia del Ayuntamiento de Zaragoza para el que se han efectuado los trabajos, número y fecha de la certificación, descripción de los trabajos efectuados al que responden la certificación, importe total de la certificación, debiendo aparecer el I.V.A. de forma diferenciada, base imponible, tipo de I.V.A. aplicable e importe total más I.V.A.

Las certificaciones habrán de presentarse, en los diez primeros días siguientes al mes al que correspondan, en la Dirección de Servicios de Arquitectura para su conformidad, siendo el órgano administrativo con competencias en materia de contabilidad pública el Servicio de Contabilidad, ubicado en la segunda planta del Edificio Seminario.

De conformidad con la Ley 25/2013, de 27 de diciembre, de impulso de la factura electrónica y creación del registro contable de facturas en el Sector Público y según Decreto del Vicealcalde-Consejero del Área de Presidencia, Economía y Hacienda sobre exclusión de la obligación de facturación electrónica prevista en el artículo 4 de dicha Ley, es obligatorio la facturación electrónica de todas aquellas facturas cuyo importe sea igual o superior a 5.000,00 € para todas aquellas entidades que se relacionan en el artículo 4 de la Ley, siendo potestativo en el resto de los casos, tanto en lo que se refiere a importe como a las personas físicas y demás entidades no incluidas en la relación.

El envío de las facturas electrónicas por parte del adjudicatario a la Dirección de Servicios de Arquitectura se realizará a través de:

- Sede electrónica municipal (www.zaragoza.es)
- Punto General de Entrada de Facturas Electrónicas de la Administración General del Estado (FACE) (Orden HAP/1074/2014, de 24 de junio).
- Entidades prestadoras de servicios de facturación electrónica como CAIXA.

Las facturas que se expidan a través de la Plataforma FACE se ajustarán a la codificación de los órganos administrativos establecidos en el directorio DIR3 de unidades administrativas comunes

Edo.: Fernando Benedicto Armengol

gestionado por la Secretaría del Estado de las Administraciones Públicas.

Código del Ayuntamiento de Zaragoza (Órgano Gestor): L01502973 Ayuntamiento de Zaragoza.

Código de la Oficina Contable: LA0003296 Servicio de Contabilidad.

Código de la Unidad Tramitadora: LA0003592 Dirección de Servicios de Arquitectura.

En la factura deberá constar la identificación de la empresa contratista (nombre o razón social, y D.N.I. o N.I.F.) a nombre del Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza, señalando el N.I.F. del mismo (órgano de contratación), con identificación del Servicio o Dependencia del Ayuntamiento de Zaragoza para el que se han efectuado los trabajos, número y fecha de factura, descripción del servicio efectuado al que responde la factura, importe total de la factura, debiendo aparecer el I.V.A. de forma diferenciada, base imponible, tipo de I.V.A. aplicable e importe total más I.V.A. En el caso de que la Entidad o persona física que factura esté exenta del pago del I.V.A. deberá expresamente hacer referencia en la factura a dicha exención, acompañando justificante de la exención emitido por la Agencia Estatal Tributaria.

El órgano administrativo con competencias en materia de contabilidad pública el Servicio de Contabilidad, ubicado en la segunda planta del "Edificio Seminario".

La Administración tendrá la obligación de abonar el precio del contrato dentro del plazo de treinta días contados desde el día siguiente a la fecha de aprobación de la certificación o documento que acredite la conformidad de los servicios prestados con lo dispuesto en el contrato, todo ello de acuerdo con lo establecido en el artículo 216.4 del T.R.L.C.S.P., modificado por el Real Decreto-Ley 4/2013, de 22 de febrero, de medidas de apoyo al emprendedor y de estímulo del crecimiento y de la creación de empleo y la Ley 11/2013, de 26 de julio.

En materia de intereses de demora será de aplicación el T.R.L.C.S.P., en los términos previstos por la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, modificada por el Real Decreto-Ley 4/2013, de 22 de febrero, de medidas de apoyo al emprendedor y de estímulo del crecimiento y de la creación de empleo y la Ley 11/2013, de 26 de julio.

s) Información a los licitadores.

Cuando sea preciso solicitar la información adicional o complementaria a que se refiere el artículo 158 del T.R.L.C.S.P., la Administración contratante deberá facilitarla, al menos, seis días antes de la fecha límite fijada para la recepción de ofertas, siempre que dicha petición se presente con una antelación mínima de ocho días respecto de aquella fecha. Dicha solicitud se efectuará al número de fax o dirección de correo electrónico previsto en el anuncio de licitación.

t) Otras informaciones.

- El empresario adjudicatario declarará cumplir las normas de seguridad y salud dispuestas en el R.D. 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

El empresario adjudicatario antes del inicio del contrato de obras presentará por escrito el Plan de Seguridad y Salud en el trabajo.

El contratista deberá presentar el Programa de trabajo y el Plan de Seguridad y Salud en el trabajo en el plazo de 15 días desde la formalización del contrato, y el Plan de gestión de residuos en el plazo de 20 días desde la formalización del contrato.

- En el presente Pliego se han tenido en cuenta las modificaciones producidas en el T.R.L.C.S.P. desde la aprobación, por el Gobierno de Zaragoza, de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares Tipo con fecha 22 de noviembre de 2012.

- El adjudicatario estará obligado a suministrar al Ayuntamiento, previo requerimiento, toda la información a que se hace referencia en el art. 9 de la Ley 8/2015, de 25 de marzo, de Transparencia de la Actividad Pública y Participación Ciudadana de Aragón.

Edo.: Fernando Benedicto Armengol

u) Ensayos y análisis de materiales y unidades de obra.

Sin perjuicio de los análisis y ensayos previstos en el Pliego de Prescripciones Técnicas y en el Programa de Control, la Dirección Facultativa podrá ordenar que se realicen los ensayos y análisis de materiales y unidades de obra que en cada caso resulten pertinentes y los gastos que se originen serán de cuenta del contratista hasta un importe máximo del 1% del presupuesto de adjudicación.

La Dirección Facultativa fijará el número, forma y demás características que deben reunir las muestras y probetas para ensayo y análisis, caso de que no exista disposición general al efecto, ni establezca tales datos el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares o el Programa de Control.

v) Condiciones especiales en materia de ejecución.

1. Adscripción de medios:

a) Personales :

- 1 Jefe de obra, con Titulación de Arquitecto, Arquitecto Técnico, Ingeniero o Ingeniero Técnico y con experiencia mínima de 3 años en obras similares.

b) Materiales :

- Entre los medios materiales deberá figurar un espacio a disposición de la Dirección Facultativa en la parte del local destinada a oficina de la obra.

Estos medios descritos tendrán la consideración de condición especial en materia de ejecución del contrato y deberán ser mantenidos por la empresa adjudicataria durante todo el tiempo de realización de la obra.

2. Cláusulas sociales de género:

1.- Toda la documentación, publicidad, imagen o materiales de todo tipo deberán utilizar un lenguaje no sexista, evitar cualquier imagen discriminatoria de las mujeres o estereotipos sexistas y fomentar una imagen con valores de igualdad, presencia equilibrada, diversidad, corresponsabilidad y pluralidad de roles e identidades de género.

2.- Las empresas con plantilla superior a 250 personas, deberán acreditar el diseño y aplicación efectiva del Plan para la Igualdad de mujeres y hombres previsto en la Ley 3/2007 de 22 de marzo, para la Igualdad Efectiva de Mujeres y Hombres.

3.- En todo caso y siempre que sean necesarias nuevas contrataciones, sustituciones y/o se produzcan bajas, la empresa adjudicataria se compromete a contratar a mujeres y en función del número de contrataciones éstas se realizarán en un porcentaje superior, al menos en cinco puntos al porcentaje medio señalado en el último trimestre para el sector de actividad concreto por la encuesta de población activa del I.N.E.

4.- La empresa adjudicataria garantizará la adopción de medidas para prevenir, controlar y erradicar el acoso sexual, por razón de sexo u orientación sexual.

5.- En la elaboración de memorias e informes que la entidad licitadora deberá presentar con motivo de la ejecución del contrato, todos los datos estadísticos sobre las personas beneficiarias o usuarias y sobre el personal que ejecute el contrato, deberán estar desagregados por sexo y edades, estableciendo porcentajes, de forma que pueda conocerse la población sobre la que incide el contrato.

6.- La empresa adjudicataria deberá realizar durante la ejecución del contrato como mínimo tres acciones nuevas en materia de conciliación de la vida personal, familiar y laboral dirigidas a la plantilla adscrita a su ejecución, que podrán pertenecer a uno o más de los bloques detallados en el apartado 3.5.1.f) de la Instrucción relativa a la incorporación de cláusulas sociales de género en los contratos celebrados por el Ayuntamiento de Zaragoza, sus Organismos Autónomos y Entidades del Sector Público Empresarial. Antes de finalizar el contrato, la empresa adjudicataria deberá aportar al Responsable del contrato un informe detallado sobre todas las actuaciones realizadas; sin la presentación del mismo no se podrá dar por finalizado el contrato. Este informe

CONTRATACIÓN

se realizará según el Modelo incluido en el Anexo IV a este Pliego.

El incumplimiento de las condiciones especiales indicadas en los apartados 1. Adscripción de medios y 2. Cláusulas sociales de género, será considerado como infracción grave, con sanción del 5% del precio del contrato, pudiendo dar lugar en su caso a la resolución del contrato en caso de persistir en el incumplimiento.

w) Supuestos de contradicción.

Prevalecerán, en todo caso, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares Tipo y el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares Específicas, en lo que es materia propia de los mismos, sobre lo recogido en el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares.

I.C. de Zaragoza, a 3 de octubre de 2017.

LA JEFE DEL DEPARTAMENTO
DE CONTRATACIÓN Y
PATRIMONIO,

Fdo.: Ana Budría Escudero.

LA JEFE DEL SERVICIO,

Fdo.: Azucena Ayala Andrés.

DILIGENCIA.- Para hacer constar
que esta propuesta fue aprobada
en la sesión del Gobierno de Zaragoza
de 10 de 11 de 2017

En la I.C. de Zaragoza, a 13 de 11 de 2017

EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO AL GOBIERNO

Edo.: Fernando Benedicto Armengol

ANEXO I

D.....con DNI: en nombre y representación de la empresa y a los efectos de su constancia en el procedimiento convocado para la contratación deldeclara que cumple con las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración y que se halla en disposición de aportar la documentación acreditativa que se relaciona a continuación en el momento en que así le sea requerida por el Excmo. Ayuntamiento de Zaragoza:

- Escritura de constitución, y de modificación en su caso.
- D.N.I. (PARA PERSONAS FÍSICAS).
- Escritura de poder.
- Poder bastantado por letrado de la Asesoría Jurídica del Ayuntamiento de Zaragoza.
- Declaración responsable de no estar incursos en prohibición de contratar.
- Certificación acreditativa de hallarse al corriente en el pago de las cotizaciones a la Seguridad Social.
- Documento que acredite estar dado de alta en la fecha de licitación, en el Impuesto sobre Actividades Económicas.
- Justificante de hallarse al corriente en el cumplimiento de la obligaciones tributarias con la Administración del Estado y, en su caso, con la Diputación Foral de régimen económico especial.
- Justificante de hallarse al corriente en el cumplimiento de la obligaciones tributarias con la Ayuntamiento de Zaragoza.
- Declaración de no estar la empresa sujeta a tributación en otra Administración distinta a aquella o aquellas a la que se refieren las certificaciones aportada.
- Justificación de la solvencia económica y financiera.
- Justificación de la solvencia técnica.
ó
- Clasificación.
- Compromiso de adscripción de los medios personales y materiales previstos en la cláusula i) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares Específicas.
- Trabajadores discapacitados o en situación de exclusión social (SUPERIOR AL 2%).
- Subcontratación:
 - Importe a subcontratar.
 - Perfil empresarial subcontratista.
- Declaración de sometimiento a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden. (EXCLUSIVAMENTE PARA EMPRESAS EXTRANJERAS).
- Cumplimiento de normas de garantía de la calidad y de gestión medioambiental.
- Grupo empresarial al que pertenece y comprensiva de todas las sociedades pertenecientes a un mismo grupo:
 - Sí pertenece a grupo empresarial. Se deberá adjuntar obligatoriamente relación de todas las empresas pertenecientes al grupo, e indicar si alguna de ellas se presenta asimismo a la licitación.
 - No pertenece a ningún grupo empresarial.
- Póliza de seguros que cubra la responsabilidad civil y daños a terceros.
- Manifestación por escrito de que en la oferta presentada se han tenido en cuenta las obligaciones relativas a las disposiciones sobre protección de empleo, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales y protección del medio ambiente.

y para que conste a los efectos oportunos, se aporta esta declaración responsable.

DILIGENCIA.- Para hacer constar que esta propuesta fue aprobada en la sesión del Gobierno de Zaragoza de 10 de de 2017
En la I.C. de Zaragoza, a 12 de de 2017
EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO AL GOBIERNO

Zaragoza, a

Edo.: Fernando Benedicto Armengol

ANEXO II

MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA

D.....
 vecino de con domicilio en calle
 nº, NIF nº
 en nombre propio (o en representación
 de....., con domicilio social
 en y CIF nº) manifiesta que, enterado
 del anuncio publicado en el Boletín Oficial de Aragón núm. de fecha
, referente al procedimiento abierto convocado para la contratación
 de las obras de "MEJORAS DE ACCESIBILIDAD EN TRES PABELLONES DEL ANTIGUO
 CUARTEL PALAFOX (ZARAGOZA)" y teniendo capacidad legal para ser contratista, se
 compromete con sujeción en un todo a los Pliegos que conoce y acepta expresamente, a
 tomar a su cargo dicho contrato por la oferta única siguiente:
 Las empresas podrán optar libremente a los Lotes que estimen oportunos, siendo
 independientes cada uno de ellos:

LOTE NÚMERO:

IMPORTE (I.V.A. excluido)
IMPORTE (I.V.A. incluido)

El porcentaje de incremento del control de calidad sobre el presupuesto de ejecución material de las obras es de..... .
 El ahorro del plazo de ejecución de la obra es de..... días naturales.

DILIGENCIA.- Para hacer constar (fecha y firma del proponente)
 que esta propuesta fue aprobada
 en la sesión del Gobierno de Zaragoza
 de 10 de de 2017
 En la I.C. de Zaragoza, a 13 de de 2017
EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO AL GOBIERNO

Edo.: Fernando Benedicto Armengol

ANEXO III

DILIGENCIA.- Para hacer constar que esta propuesta fue aprobada en la sesión del Gobierno de Zaragoza de 10 de 11 de 2017
 En la I.C. de Zaragoza, a 12 de 11 de 2017
 EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO AL GOBIERNO

CONCILIACIÓN CORRESPONSABLEFdo. **Fernando Benedicto Armengol****MODELO DE INFORME SOBRE LAS MEDIDAS QUE ESTABLECERÁ LA EMPRESA EN MATERIA DE CONCILIACIÓN CORRESPONSABLE.**

Tal como se indica en el apartado 3.5.1- f de la Instrucción relativa a la incorporación de cláusulas sociales de género en los contratos celebrados por el Ayuntamiento de Zaragoza, sus Organismos autónomos y Entidades del sector público municipal, la empresa licitadora presentará, como mínimo un informe que incluya tres acciones nuevas en materia de conciliación durante la ejecución del contrato. A través de este informe deberá acreditar la planificación de dichas acciones de forma detallada.

Las medidas podrán pertenecer a uno o más de los siguientes bloques:

1. Mejora o ampliación de los permisos establecidos por la normativa legal vigente.
2. Flexibilización y/o adecuación de la jornada de trabajo.
3. Flexibilización y/o adecuación del horario de trabajo.
4. Servicios de apoyo a la conciliación.
5. Otro tipo de medidas.

El informe deberá recoger los siguientes aspectos por cada una de las medidas que se comprometa a realizar a lo largo de la contratación:

MEDIDA NÚMERO: _____

1. DEFINICIÓN DE LA MEDIDA: A quién va dirigida
2. PLANIFICACIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO: Fecha de inicio y vigencia de la medida.
3. OBJETIVOS A CONSEGUIR.
4. MOTIVOS POR LOS QUE SE ELIGE DICHA MEDIDA: Detallar el proceso que se ha establecido para su elección.
5. MECANISMOS DE COMUNICACIÓN: Indicar cómo y cuándo se va a comunicar la implantación de dicha medida a las personas que puedan acogerse a la misma.
6. INSTRUMENTOS DE SEGUIMIENTO DE LA MEDIDA: Indicar los mecanismos o herramientas que se van a utilizar para realizar un seguimiento cuantitativo y cualitativo de la medida implantada con datos desagregados por sexos y porcentajes.
7. PREVISIÓN DEL NÚMERO DE PERSONAS, TRABAJADORAS Y/O USUARIAS, QUE PODRÁN ACOGERSE A LA MISMA.

ANEXO IV

DILIGENCIA.- Para hacer constar que esta propuesta fue aprobada en la sesión del Gobierno de Zaragoza de 10 de 11 de 2017
En la I.C. de Zaragoza, a 13 de 11 de 2017
EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO AL GOBIERNO

Est. Fernando Benedito Armero

**INFORME FINAL CONCILIACIÓN CORRESPONSABLE.
INFORME FINAL SOBRE LAS MEDIDAS ESTABLECIDAS POR LA EMPRESA EN MATERIA DE CONCILIACIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.**

(Se deberá presentar como justificación final del contrato).

ENUMERAR LAS MEDIDAS QUE SE HAN LLEVADO A CABO DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

--

INDICAR EL BLOQUE AL QUE SE REFIEREN LAS MEDIDAS ADOPTADAS Y EL NÚMERO DE MEDIDAS ESTABLECIDAS POR BLOQUE

1. Mejora o ampliación de los permisos establecidos por la normativa legal vigente.	<input type="checkbox"/>
2.- Flexibilización y/o adecuación de la jornada de trabajo.	<input type="checkbox"/>
3.- Flexibilización y/o adecuación del horario de trabajo.	<input type="checkbox"/>
4. Servicios de apoyo a la conciliación.	<input type="checkbox"/>
5. Otro tipo de medidas.	<input type="checkbox"/>

DATOS CUANTITATIVOS GLOBALES DEL CONJUNTO DE MEDIDAS EN MATERIA DE CONCILIACIÓN.
PERSONAS DESTINATARIAS (aportar datos desagregados por sexo de las personas beneficiarias de las medidas).

Personas destinatarias	Mujeres	Hombres
Plantilla de la empresa adjudicataria		
Beneficiarias del contrato		
Total		
Porcentajes		

DILIGENCIA.- Para hacer constar que esta propuesta fue aprobada en la sesión del Gobierno de Zaragoza de 10 de 11 de 2017

En la I.C. de Zaragoza, a 13 de 11 de 2017
 EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO AL GOBIERNO

Edo.: Fernando Benedicto Armengol

GRUPOS DE POBLACIÓN A LOS QUE AFECTAN EL CONJUNTO DE MEDIDAS

Infancia (0-15 años)		Juventud (16-30 años)		Personas adultas (31-65 años)		Personas mayores (más de 65 años)		Toda la población	
Niñas	Niños	Chicas	Chicos	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres

DILIGENCIA.- Para hacer constar que esta propuesta fue aprobada en la sesión del Gobierno de Zaragoza de 10 de 11 de 2017

En la I.C. de Zaragoza, a 13 de 11 de 2017
EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO AL GOBIERNO

Edo.: Fernando Benedicto Armengol

VALORACIÓN DE LA EFICACIA DE LAS ACCIONES: Describir los logros conseguidos en materia de conciliación corresponsable.

PROPUESTA DE MEJORAS: Sugerencias de cambios que favorezcan la conciliación corresponsable en su empresa o entidad y en la prestación del servicio objeto del contrato.

INCIDENCIAS A LO LARGO DE LA CONTRATACIÓN

--	--

Fecha: _____

Responsable de la empresa
Nombre y apellidos

Firma:

DILIGENCIA.- Para hacer constar
que esta propuesta fue aprobada
en la sesión del Gobierno de Zaragoza
de 10 de 11 de 2017

En la I.C. de Zaragoza, a 13 de 11 de 2017

EL TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO AL GOBIERNO

Edo.: Fernando Benedicto Armengol